



ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



HOTĂRÂREA NR. 78

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 30 martie 2023, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție studiul de impact privind proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din Municipiul Tulcea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022, înregistrat la Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu sub nr. 2227/08.02.2023, întocmit de societatea Vegacomp Consulting S.R.L., referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 13026/27.03.2023, raportul nr. 4709/24.03.2023 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu și raportul de evaluare nr. 1800/01.02.2023 întocmit de societatea Prestim-Impex S.R.L., membru corporativ ANEVAR, prin evaluator autorizat EI, EPI-MAA, EBM, VE-EPI Camelia Iuliana Despina, membru acreditat ANEVAR cu legitimația nr. 12056;

Reținând avizul favorabil al Biroului Rutier din cadrul Poliției Municipiului Tulcea nr. 312651/22.03.2023, înregistrat la Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu sub nr. 4712/24.03.2023 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Ținând seama de prevederile:

- art. 63, alin. (4) și art. 128 din Ordonanța de urgență nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu completările și modificările ulterioare;
- art. 76, lit. d), pct. 5, art. 144 alin. (2) și art. 146 din Regulamentul de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.391/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2, lit. a), art. 3 alin. (1), lit. i), art. 5, pct. 2, lit. j), art. 7 alin. (1), art. 10 alin. (3) și (4), art. 19 și art. 28 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2, alin. (2), art. 4, alin. (1), art. 8, alin. (1) și (2), lit. d și art. 15 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 65 alin. (1) și (5) din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 292 alin. (2), lit. e), pct. (2) și art. 269 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- capitolul III – persoane impozabile, pct. 4, alin. (11) din Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. (1) și art. (5) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Normativului P24-97 pentru proiectare și execuția parcajelor pentru autoturisme;
- Normativului SR 1848-7: 2015 - Marcaje rutiere;

- art. 1, art. 2, art. 3 și art. 9 alin. (1), lit. m) din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 111/31.05.2012 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Direcției de Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea, modificat prin Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 47/28.02.2022 privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea și prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 255/29.09.2022;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 124/27.06.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind reglementarea activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar pe terenuri aparținând domeniului public/privat al municipiului Tulcea;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 20/27.01.2011 privind organizarea și funcționarea Direcției Poliție Locală Tulcea.

- art. 6, alin. (3) și art. 7 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Respectând prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În baza dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c) și d) și alin. (7) lit. s) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Regulamentul de Organizare și Funcționare a Sistemului de Parcări Publice cu Plată și de Reședință din Municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022, se modifică și se completează, după cum urmează:

1. Se completează Art. 7, alin. (3) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcări publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

(3) Deținătorii autovehiculelor electrice sunt obligați să achite tariful de parcare aferent perioadei de staționare în parcările publice cu plată, precum și în cele în care sunt prevăzute stații de încărcare electrice.

2. Se completează Art. 14, lit. (b) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcări publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

b) abonament tip pentru persoane cu dizabilități – anual – se eliberează gratuit persoanelor care fac dovada încadrării într-un grad de handicap și sunt proprietarii/utilizatorii autoturismului. Acest tip de abonament conferă dreptul de staționare pe timp nelimitat în orice parcare publică cu plată din municipiul Tulcea. Abonamentul se inscripționează și nu este transmisibil.

3. Se completează Art. 14, lit. (d) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcări publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

“d) abonament pentru instituții publice – se eliberează instituțiilor publice, la cerere, în baza unor liste cu numerele de înmatriculare însoțite de documente justificative, transmise către Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea prin Biroul Parcări Publice cu Plată și Parcări de Reședință, Ridicare Vehicule Staționate Neregulamentar pentru atribuirea în limita a două locuri de parcare în regim rezervat. Abonamentul se achită integral, anual, în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare pe bază de abonament, încheiat între beneficiar - instituția publică și administrator – Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu, prevăzut în Anexa nr. 5 la prezentul Regulament.”

4. Se modifică și se completează Art. 21 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcări publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

“(1) Locurile de parcare din parcările de reședință vor fi repartizate direct sau prin licitație, după caz, numai după amenajarea, semnalizarea pe verticală și orizontală și numerotarea acestora de către administratorul parcarilor de reședință, stabilirea amplasamentelor și semnalizărilor făcându-se cu avizul Poliției Rutiere.

(2) Solicitățile și rezervările de parcare se depun, în mod transparent în platforma on-line sau asistat de către personalul Biroului Parcări Publice cu Plată și Parcări de Reședință, Ridicare Vehicule Staționate Neregulamentar la sediul Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea, astfel încât fiecare solicitant poate vizualiza locurile de parcare libere și i se va elibera o dovadă de rezervare comunicată prin e-mail.

(3) Locațiile aferente parcarilor de reședință sunt evidențiate, în mod transparent, în platforma on-line a parcarilor de reședință <https://parcari.primariatulcea.ro/index>, conform Anexei nr.1, pct. 2 la prezentul Regulament.”

5. Se modifică și se completează Art. 22 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcări publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

“(1) Documentația în vederea amenajării de noi locuri de parcare de reședință, respectiv avize, autorizații, raportul de specialitate în vederea aprobării prin hotărârea consiliului local etc., precum și executarea lucrărilor de amenajare se realizează de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea.

(2) După finalizarea și recepția lucrărilor de către Comisia de recepție, spațiul de parcare amenajat se predă în administrare Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea în baza unui proces-verbal de predare-primire.

(3) După finalizarea lucrărilor de amenajare și semnalizare a locurilor de parcare de reședință nou create în conformitate cu standardele legale în vigoare, respectiv atribuirea în administrare, Biroul Parcări Publice cu Plată și Parcări de Reședință, Ridicare Vehicule Staționate Neregulamentar din cadrul Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea le introduce în harta GIS (Geographic Information System) din aplicația on-line a parcarilor de reședință și va proceda la atribuirea acestora în condițiile prezentului Regulament.”

6. Se modifică și se completează Art. 23, alin. (1) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcări publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

“(1) Regula generală de atribuire a parcarilor de reședință libere constă în atribuirea a câte unui loc de parcare pentru fiecare unitate locativă în parte din imobilul de locuințe, la tariful licitat și/sau la tariful anual stabilit prin hotărâre de Consiliu Local.”

7. Se modifică și se completează Art. 23, alin. (4) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcări publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

“(4) Informațiile privind atribuirea locurilor de parcare de reședință se aduc la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea, pe site-ul Primăriei Municipiului Tulcea și la fiecare imobil care se încadrează în limita stabilită de prezentul Regulament în zonele de parcări de reședință în care se regăsesc locuri libere. Odată cu aceasta va fi anunțată și perioada de timp de 7 zile calendaristice în care potențialii beneficiari vor putea depune solicitările de atribuire a unui loc de parcare de reședință și care nu va curge mai devreme de 7 zile calendaristice de la data aducerii la cunoștință publică a anunțului privind atribuirea locurilor de parcare de reședință conform procedurii prevăzute în Anexa nr. 3 la prezentul Regulament.”

8. Se modifică și se completează Art. 24, alin. (1) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcări publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

“(1) Atribuirea locurilor de parcare prin repartizare directă se realizează doar în situația în care, la finalizarea sesiunii de licitație, rămâne doar o singură solicitare pe locul de parcare de reședință.”

9. Se modifică și se completează Art. 24, alin. (2) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcări publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

“(2) Când unul dintre locuri este solicitat expres de mai mulți locatari, atribuirea se va face prin licitație on-line conform procedurii prevăzute în Anexa nr. 3 la prezentul Regulament. În cazul în care, după retragerea unuia sau a mai multor participanți în cadrul procedurii de licitație, la expirarea termenului rămâne doar un singur ofertant pe locul respectiv, contractul va fi atribuit acestuia cu suma la care a licitat pentru o perioadă de 5 ani sau, la alegere, pe o perioadă de un an cu suma minimă.”

10. Se modifică și se completează Art. 24, alin. (3) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

(3) Prețul de pornire al licitației îl reprezintă tariful anual de parcare stabilit prin hotărâre a Consiliului Local, potrivit Anexei nr. 2 la Regulament. Pasul minim de licitație este de 10 lei, iar pasul maxim de licitație este de 150 lei.

11. Se modifică și se completează Art. 25 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

“(1) Atribuirea locurilor din parcurile de reședință se face numai persoanelor fizice domiciliat/rezidente sau persoanelor juridice proprietare/posesoare ale unor imobile care se încadrează în limita stabilită de prezentul Regulament.

(2) Persoanele fizice autorizate și persoanele juridice care au sediul social sau punctul de lucru al societății declarat în condominiul arondat unei parcuri de reședință, pot solicita acordarea contra cost a unui loc de parcare, în spațiile amenajate ca parcuri de reședință pentru autoturismele aflate în proprietate/utilizare.

12. Se modifică Art. 26, alin. (2) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

„(2) În cazul în care au mai rămas locuri de parcare libere după finalizarea primei etape de atribuire, se pot atribui locuri de parcare prin licitație/atribuire directă și pentru locatarii persoane fizice sau juridice din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcare de reședință aferentă acestora, situate la cel mult 100 m de limita imobilului, dar și pentru posesorii celui de-al doilea autoturism.”

13. Se modifică și se completează Art. 27, alin. (1), lit. f) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

„ f) să nu dețină garaj/loc de parcare, pe unitate locativă, la mai puțin de 500 m de frontul imobilului, cu excepția solicitanților care au un loc de parcare atribuit pe un an de zile.”

14. Se modifică și se completează Art. 27, alin. (3) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

”(3) Abonamentele de reședință dau dreptul folosirii exclusive a locului de parcare în intervalul orar 16.30-08.00 de luni până vineri și 24h/24h sâmbătă, duminică și sărbătorile legale.”

15. Se modifică Art. 27, alin. (5) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

”(5) Un alt autoturism poate ocupa, temporar, un loc de parcare de reședință în perioada folosirii exclusive a locului de parcare de către titularul de abonament, în intervalul 16.30-08.00 de luni până vineri, cât și sâmbătă, duminică și în sărbătorile legale, cu obligația de a afișa la loc vizibil un număr de telefon pentru a putea fi contactat și pentru a elibera locul de parcare.”

16. Se modifică și se completează Art. 27, alin. (8) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

„(8) Persoanele cu handicap grav/accentuat sau reprezentanții lor legali care dovedesc cu documente faptul că dețin în proprietate/utilizare un autoturism au prioritate în atribuirea locurilor de parcare de reședință, aceștia fiind scutiți a participa la procedura de licitație. Aceste persoane au obligația reînnoirii documentelor justificative ori de câte ori este nevoie și trebuie să îndeplinească toate cerințele prevăzute la alin. (1) din prezentul Regulament. Locurile de parcare de reședință destinate persoanelor cu handicap au același regim ca toate celelalte locuri de parcare de reședință menționat la alin. (3).

17. Se modifică și se completează Art. 28, alin. (6) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

(6) Termenul de valabilitate al abonamentului de reședință se calculează de la data plății locului de parcare.”

18. Se modifică și se completează Art. 29, alin. (3) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

(3) Plata abonamentului de reședință cu termen de valabilitate de 1 an (12 luni) se efectuează în termen de 5 zile lucrătoare de la data atribuirii locului de parcare și va include tariful anual de parcare.”

19. Se modifică și se completează Art. 29, alin. (7) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

(7) Nu are dreptul să participe la licitație solicitantul care a fost desemnat câștigător la o licitație anterioară privind atribuirea locurilor de parcare în ultimii 3 ani, dar nu a plătit prețul licitat, din culpă proprie. Interdicția se aplică și pentru persoanele care solicită un loc de parcare de reședință pe unitatea locativă pentru care există deja o solicitare neachitată la termen. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație.

20. Se modifică și se completează Art. 30, lit. (b), alin. (5) și (6) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

5. Certificat de înregistrare emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului.;

6. Certificat constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului care atestă existența legală a punctului de lucru.

21. Se completează Art. 35 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

l) sa dezăpezească locul de parcare pentru a fi vizibile marcasele.

22. Se modifică Art. 42, lit. (a) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

a) să amenajeze și să marcheze locurile de parcare în conformitate cu standardele și normativele tehnice în vigoare;

23. Se modifică Art. 42, lit. (g) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

g) să asigure curățenia și dezapezirea locurilor de parcare publice cu plată sau de tip Park&Ride în vederea utilizării în condiții optime a acestora, cu condiția ca acestea să fie eliberate de către utilizatori.”

24. Se modifică și se completează Art. 47, alin. (1), lit. (j) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

“j) Montarea ilegală a unor însemne/plăcuțe pentru rezervarea locului de parcare sau a unor sisteme de blocare acces;”

25. Se modifică și se completează Art. 47, alin. (1) lit. (m) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

“m) Parcare sau staționarea în parcurile de reședință, a altor vehicule decât cele care aparțin deținătorilor de abonament pentru respectivele parcuri în perioada folosirii exclusive a locului de parcare în intervalul orar 16.30-08.00 de luni până vineri și 24h/24h sâmbătă, duminică și sărbătorile legale.”

26. Se completează Art. 47, alin. (1) cu lit. (n) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

“n) Parcare sau staționarea în parcurile rezervate instituțiilor publice.”

27. Se completează Art. 47, alin. (2), lit. (a) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

“a) de la 500 la 1000 lei, cele prevăzute la lit. b), d), e), f), g), h), i), l) m) și n);”

28. Se modifică și se completează Art. 48, alin. (2) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

”(2) În condițiile prevăzute de lege, odată cu aplicarea amenzii contravenționale se poate dispune măsura tehnico-administrativă a ridicării autovehiculului. Eliberarea autovehiculului ridicat se va face numai după achitarea taxei de ridicare a autovehiculelor staționate neregulamentar, aprobată de Consiliul Local al Municipiului Tulcea. La ridicarea autovehiculului se vor efectua fotografii datate din care să rezulte clar starea fizică a acestuia și se va întocmi o Dispoziție de ridicare a vehiculului care va cuprinde: numărul de înmatriculare, marca și tipul autovehiculului. “

29. Se modifică și se completează Art. 57 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

„Abonamentele de parcare eliberate până la data intrării în vigoare a prezentului Regulament rămân valabile până la expirarea abonamentului.”

30. Se modifică și se completează Anexa nr. 1, pct. 1 la Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

ANEXA NR. 1 LA REGULAMENTUL APROBAT PRIN H.C.L. NR. 122/31.05.2022

INVENTARUL PARCĂRIILOR PUBLICE ȘI DE REȘEDINȚĂ DIN MUNICIPIUL TULCEA

1. Parcuri publice cu plată

1.	STR. PROGRESULUI- BISERICA SF. NECULAI – TEATRUL „JEAN BART”	16 loc
2.	SPATE TEATRUL „JEAN BART”	22 loc
3.	STR. BUNA VESTIRE	25 loc
4.	STR. TOAMNEI – STR. MIRCEA VODĂ (GRĂDINIȚA NR. 3)	63 loc
5.	STR. LUTERANĂ	8 loc
6.	STR. VICTORIEI NR.14-NR.41	77 loc
7.	STR. BUCOVINEI	53 loc
8.	STR. ISACCEI	195 loc
9.	STR. ISACCEI – SALA POHARIU	27 loc
10.	STR. SPITALULUI, NR.2	60 loc
11.	STR. ALUNIȘULUI- COLT STR. SPITAL	20 loc
12.	STR. ISACCEI (Calea ferată- Tulcea Gaz)	27 loc
13.	STR. ING. DUMITRU IVANOV	365 loc
14.	STR. UNIRII	77 loc
15.	STR. PIAȚA INDEPENDENȚEI - SINDICATE	119 loc
16.	STR. BABADAG – TRIDENTUL MIC	26 loc
17.	STR. 14 NOIEMBRIE- HOTEL EGRETA	28 loc
18.	STR. PĂCII, NR.20	66 loc
19.	STR. PĂCII – PIAȚA SF. GHEORGHE	124 loc
20.	STR. BABADAG – FARMACIA 29	13 loc
21.	STR. BABADAG – RESTAURANT CENTRAL	24 loc
22.	STR. BABADAG – TRIDENTUL MARE - STR. BUCOVINEI	27 loc
23.	STR. BABADAG POȘTĂ- STR. MĂRĂȘEȘTI	15 loc
24.	STR. C.A. ROSETTI – STR. DAVILLA	60 loc
25.	STR. NICOPOL - STR. BUCOVINEI	40 loc
26.	STR. BABADAG - BRD	14 loc
27.	STR. BABADAG – HOTEL CITY	25 loc

28.	STR. BABADAG A.N.A.F – INST. DELTA DUNĂRII	34 loc
29.	STR. COMERȚULUI A.N.A.F – INST. DELTA DUNĂRII	29 loc
30.	STR. BABADAG Bl.11, Bl.12, Bl.13	79 loc
31.	STR. BABADAG Bl.7, Bl.8, Bl.B6	63 loc
34.	STR. SLT. GAVRILOV CORNELIU – PIAȚA SF. GHEORGHE	59 loc
35.	STR. MICĂ	26 loc
36.	STR. SLT. GAVRILOV CORNELIU – ATHENA MENAJ	30 loc
37.	STR. GLORIEI	25 loc
38.	STR. FRASINULUI	56 loc
39.	STR. PĂCII – LÂNGĂ BISERICA CU CEAS	22 loc
40.	STR. MIHAIL KOGĂLNICEANU	53 loc
41.	STR. DOBROGEANU GHEREA	31 loc
42.	STR. PĂCII – PARCARE D.I.A.P.	27 loc
43.	STR. BANATULUI	15 loc
44.	STR. ETERNITĂȚII	91 loc
45.	STR. GRIGORE ANTIPA	65 loc
46.	STR. I.L. CARAGIALE	158 loc
47.	STR. MAHMUDIEI	89 loc
48.	STR. NEPTUN	40 loc
49.	STR. TINERETULUI	155 loc
50.	STR. VIITORULUI	8 loc
51.	STR. VITICULTURII	41 loc
52.	STR. BABADAG - WINMARKT	20 loc
	TOTAL	2832 loc

31. Se modifică și se completează Anexa nr. 1, pct. 2 la Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

2. Parcuri de reședință

<https://parcari.primariatulcea.ro/index>

32. Se modifică și se completează Anexa nr. 2, pct. (A) la Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

ANEXA NR. 2 LA REGULAMENTUL APROBAT PRIN H.C.L. NR. 122/31.05.2022

A. TARIFE PARCĂRI PUBLICE CU PLATĂ

PARCARE PUBLICĂ	PUBLICE	REZIDENȚIALE 16.30-08.00	ZONA PARK&RIDE
Fără rezervare loc, cu plata de luni până sâmbătă, duminică și sărbătorile legale GRATUIT			
CARD SAU CASH – TVA inclus			
½ oră	1,5 lei	0	N/A
1 oră	3 lei	0	1 lei
2 ore	6 lei	0	2
4 ore	12 lei	0	4 lei
SMS fără TVA			
½ oră	0,25 euro	0	N/A

1 oră	0.50 euro	0	0,20 euro
2 ore	1.00 euro	0	0,35 euro
4 ore	2.00 euro	0	0,70 euro
24 ore	4,20 euro	0	0
CARD SAU CASH- TVA inclus			
Abonament lunar (08.00-16.30)	150 lei	0	N/A
Abonament trimestrial (08.00-16.30)	400 lei	0	N/A
Abonament anual (08.00-16.30)	1250 lei	0	N/A
CARD SAU CASH- TVA inclus			
24 ore	20 lei	N/A	10 lei
1 săptămână 24/24	100 lei	N/A	50 lei
1 lună, 24/24	N/A	N/A	120 lei
1 an	1500 lei		600 lei
CARD SAU CASH- TVA inclus			
Abonament semestrial (16.30-08.00)	150 lei	N/A	110 lei
Abonament anual (16.30-08.00)	250 lei	150 lei	210 lei

33. Se modifică și se completează Anexa nr. 3 la Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

ANEXA NR. 3 LA REGULAMENTUL APROBAT PRIN H.C.L. NR. 122/31.05.2022

PROCEDURA DE REZERVARE A UNUI LOC DE PARCARE DE REȘEDINȚĂ PRIN INTERMEDIUL PLATFORMEI ON-LINE

Prin intermediul unei hărți dinamice de tip GIS (sistem informațional geografic), integrată în cadrul platformei, cetățenii au posibilitatea de a vizualiza în timp real locurile de parcare disponibile pe raza Municipiului Tulcea și de a selecta locul dorit din apropierea domiciliului. Locurile de parcare sunt reprezentate în hartă după un cod de culori.

Verde – loc de parcare disponibil

Roșu – loc de parcare rezervat

Gri – loc de parcare în curs de soluționare

Albastru hașurat – loc de parcare pentru persoane cu dizabilități rezervat.

! ATENȚIE – Se poate face o singură rezervare pe un număr de înmatriculare al autoturismului și pe unitate locativă.

! ATENȚIE – Pentru crearea unei solicitări de rezervare loc de parcare aveți la dispoziție 30 de minute. La scurgerea celor 30 de minute, sesiunea se închide automat, fiind nevoiți să reluați toți pașii de la început. E important să vă pregătiți toate informațiile necesare înainte de a începe fluxul de rezervare a unui loc de parcare.

Pentru crearea unei solicitări de rezervare a unui loc de parcare selectăm locul de parcare disponibil, iar în fereastra apărută se afișează informațiile aferente. Confirmăm continuarea rezervării, iar platforma deschide o fereastră cu suma cea mai mare licitată pe acel loc de parcare de reședință și un formular de completare date de identificare.

! ATENȚIE – Pentru adresă se bifează opțiunile corespunzătoare referitoare la tipul de domiciliu și tipul de proprietate.

! ATENȚIE – Toate câmpurile sunt obligatoriu de completat.

La introducerea datelor autoturismului se selectează tipul de deținere și completăm numărul de înmatriculare, numărul de șasiu, dată expirare ITP și dată expirare RCA.

! ATENȚIE – ITP-ul și RCA-ul trebuie să fie valabile în momentul solicitării rezervării locului de parcare, altfel solicitarea va fi anulată.

După completarea datelor autoturismului, solicitantul va transmite și suma de licitație dorită, sumă ce nu poate fi mai mică decât tariful anual de parcare.

În fereastra deschisă pentru încărcarea documentelor sunt menționate documentele necesare la depunerea cererii pentru atribuirea unui loc de parcare în parcare de domiciliu/reședință. Formatul acceptat al documentelor încărcate pot fi de tip: JPG, PDF.

Salvarea solicitării pentru rezervarea locului de parcare se face printr-un click pe butonul **SALVEAZĂ**. În acest moment, solicitarea este salvată, iar platforma trimite un e-mail de confirmare pe adresa de e-mail introdusă. E-mail-ul de confirmare conține un **cod unic de identificare** care poate fi folosit pentru accesarea solicitării rezervării locului de parcare pentru modificări date sau/și mutare loc parcare.

Licitația este deschisă pe o perioadă de 7 zile calendaristice, perioadă în care se poate reveni asupra sumei de licitație ori de câte ori se dorește de către solicitant. Pasul de minim licitație este de **10 lei**, iar pasul maxim este de 150 lei.

Dacă în decursul celor 7 zile calendaristice în care se desfășoară licitația, pe locul de parcare selectat de solicitant sunt mai multe cereri de solicitare, iar în bateria de parcări mai sunt disponibile locuri fără solicitanți sau cu mai puține cereri, aceștia au posibilitatea de a renunța la prima solicitare și de a selecta un alt loc dorit prin selectarea locului de parcare și apăsarea butonului *Mută solicitarea ta aici*.

După această perioadă, urmează 5 zile lucrătoare de validare a solicitanților din punct de vedere a Serviciului de Taxe și Impozite, cât și a documentelor. Aceștia vor primi un e-mail de validare sau invalidare, după caz. După această etapă, va fi anunțat câștigătorul licitației printr-un e-mail ce va conține un link de plată. După efectuarea plății de către câștigător, ceilalți solicitanți vor fi anunțați printr-un e-mail că locul de parcare de reședință a fost atribuit unei alte persoane. În cazul în care documentele anexate de solicitant nu sunt valide sau nu achită tariful licitat, cât și tariful anual în termen de **MAXIM 5 zile lucrătoare**, acesta va pierde locul de parcare licitat, fiindu-i atribuit următorului solicitant din cadrul licitației.

În prima etapă de atribuire, locul de parcare pentru care s-a depus solicitare trebuie să nu fie situat la mai mult de 30 m față de limita blocului unde își are domiciliul solicitantul persoană fizică.

În cazul în care au mai rămas locuri de parcare libere după finalizarea primei etape de atribuire, se pot atribui locuri de parcare prin licitație/atribuire directă într-o a doua etapă și pentru locatarii persoane fizice sau juridice din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcare de reședință aferentă acestora, situate la cel mult 100 m de limita blocului.

Se pot depune contestații în termen de 24h de la momentul validării sau achitării locului de parcare, după caz, soluționarea acestora făcându-se în 5 zile lucrătoare de la depunerea contestației. În cazul solicitării de către contestatar a desfășurătorului licitației, acesta va fi prezentat cu respectarea GDPR.

34. Se completează cu Anexa nr. 5 la Regulamentul privind organizarea și funcționarea sistemului de parcări publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 și va avea următorul cuprins:

ANEXA NR. 5 LA REGULAMENTUL APROBAT PRIN H.C.L. NR. 122/31.05.2022

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE LOC DE PARCARE PUBLICĂ CU PLATĂ PENTRU INSTITUȚIILE PUBLICE

Nr. ... / ...

I. Părțile:

DIRECȚIA ÎNTREȚINERE ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU TULCEA, denumită în continuare D.I.A.P. cu sediul în Tulcea, str. Plugari, nr. 2, CUI 4602068, reprezentată prin **Director General**, în calitate de **Locator**,

Și

(Denumirea instituției) cu sediul în **Tulcea**, str....., nr. ..., CUI, reprezentată prin.....în calitate de **Locatar**,

în temeiul art. 1166 – 1170 și art. 1777 din Codul Civil și al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. ____/____ privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea,

Au convenit încheierea următorului contract cu respectarea următoarelor clauze:

II. Obiectul contractului:

Art. 1 DIRECȚIA DE ÎNTREȚINERE ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU TULCEA atribuie spre folosință loc(uri) de parcare cu plată prin închiriere 24h/24h la sediul (denumire instituție), str., nr. **din Tulcea** astfel cum este identificat în schița anexată prezentului contract.

III. Tarife și modalități de plată

Art. 2 Tariful pentru utilizarea locului în parcare publică cu plată este delei și a fost stabilită în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr., privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea, începând cu anul 2023, fiind achitată integral de către Locatar, anterior emiterii prezentului contract.

Art. 3 Orice modificare a tarifului de parcare va fi asumată și achitată de către Locatar, în condițiile legii și ale prezentului contract.

Art. 4 Renunțarea Locatarului, la locul de parcare închiriat, înainte de sfârșitul anului contractual, presupune restituirea sumelor platite.

IV. Durata contractului:

Art. 5 Prezentul contract este valabil 1 an (12 luni), cu posibilitatea prelungirii în fiecare an, prin act adițional, prin achitarea de către Locatar a tarifului de parcare, integral, până cel târziu la data de a fiecărui an, sub condiția îndeplinirii în continuare, a criteriilor de eligibilitate astfel cum au fost avute în vedere la data atribuirii locului de parcare.

Art. 6 În situația în care Locatarul nu înțelege să prelungească locațiunea, conform procedurii prevăzute la art. 5, locul de parcare public cu plată urmează a fi disponibilizat începând cu data de

V. Obligațiile părților

Art. 7 Obligațiile Locatarului:

- a) să atribuie locul(urile) de parcare publice cu plată închiriat 24h/24h și să emită contractul de închiriere a locului (urilor) de parcare;
- b) să marcheze corespunzător locurile de parcare publice cu plată și să refacă periodic marcajele și indicatoarele de parcare atunci când acest lucru se impune;
- c) să asigure curățenia și dezapezirea locurilor de parcare publice cu plată în vederea utilizării în condiții optime a acestora, cu condiția ca acestea să fie eliberate de către utilizatori.
- d) să urmărească încasarea tarifelor pentru locurile de parcare;
- e) să țină evidența locurilor de parcare publice cu plată pe care le exploatează;
- f) să verifice modul de utilizare și întreținere al locului de parcare atribuit.

Art. 8 Obligațiile Locatarului:

- a) să ocupe numai locul de parcare indicat în contract;
- b) să achite tariful de utilizare a locului de parcare;
- c) să îndeplinească simultan, pe toată durata derulării contractului, toate criteriile de eligibilitate prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. ____/____ privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea;
- d) să respecte semnalizarea rutieră pe verticală și pe orizontală a parcarii;
- e) să nu monteze pe carosabil, pe stâlpi, garduri, pomi, elemente de inscripționare suplimentară a locului de parcare închiriat;
- f) să nu abandoneze autoturismul pe locul de parcare închiriat;

g) să permită staționarea temporară a autoturismelor de intervenție ce aparțin Poliției, Pompierilor, Ambulanțelor, Jandarmeriei.

VI. Încetarea/Rezilierea Contractului

Art. 9 Contractul de închiriere încetează prin atingere la termen sau prin acordul părților, situație în care partea interesată va transmite o solicitare de reziliere, în format fizic sau electronic, cu cel puțin 30 zile lucrătoare înainte de data de la care se solicită încetarea contractului.

VII. Litigii

Art. 10 Părțile convin ca litigiile care apar din interpretarea și executarea prezentului contract, care nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, să fie supuse instanțelor judecătorești competente.

VIII. Legea aplicabilă

Art.11 Prezentul contract este supus legii române.

IX. Alte clauze

Art. 12 Părțile au luat la cunoștință și acceptă în mod expres prevederile prezentului contract.

Art. 13 Orice modificări ale clauzelor contractuale nu vor putea fi aduse decât prin acordul părților, materializate în act adițional la prezentul contract.

Art. 14 În situația în care pe parcursul executării prezentului contract, Consiliul Local al Municipiului Tulcea, aprobă un nou Regulament de organizare și funcționare a sistemului de parcuri publice cu plată din municipiul Tulcea, prezentul contract încetează de drept la sfârșitul anului calendaristic pentru care a fost încheiat, fără posibilitatea de a mai fi prelungit în baza art. 5 din prezenta convenție.

Art. 15 Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, având forță juridică egală și un număr de 2 pagini.

LOCATOR,

LOCATAR,

**DIRECȚIA ÎNTREȚINERE ȘI
ADMINISTRARE PATRIMONIU**

DIRECTOR GENERAL,

DIRECTOR ADJUNCT,

**ȘEF BIROU PARCĂRI PUBLICE CU
PLATĂ ȘI DE REȘEDINȚĂ,**

ȘEF BIROU JURIDIC,

Art. II Celelalte prevederi ale Regulamentului privind organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință din municipiul Tulcea prevăzut în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 122/31.05.2022 rămân neschimbate.

Art. III Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea, Direcția de Poliție Locală și Serviciul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea.

Art. IV Prezenta hotărâre intră în vigoare în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Tulcea, din municipiul Tulcea, str. Păcii nr. 20 și prin publicare, în format electronic, pe pagina de internet www.primariatulcea.ro, în monitorul oficial local.

Art. V Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi ale consilierilor locali din 21 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TULCEA,
Jr. Leventh IUSUF

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,

Viorica PAVEL