PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 22 ianuarie 2025, ora 10:00, în şedinţă extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Tulcea, judeţul Tulcea.

Şedinţa a fost convocată de către domnul Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea, judeţul Tulcea, în baza dispoziţiilor art. 133, alin. (2) lit. a), art. 134, alin. (1) lit. a) şi alin. (3) lit. b), art. 138, alin. (1), art. 155, art. 196, alin. (1) lit. b), art. 197, alin. (4) şi art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, prin Dispoziţia nr. 46/16 ianuarie 2025 şi adusă la cunoştinţă publică prin presă şi site-ul oficial al Primăriei Municipiului Tulcea.

Sunt prezenți 14 consilieri locali (din totalul de 20 de consilieri locali prezenți în funcție).

Participă online doamnele consilier Claudia-Alina Frandeș și Georgiana Voicu și domnii consilieri Constantin Ciureanu, George Șinghi și Stere Șacu.

Lipsește domnul consilier Gabriel-Dorin Țiu.

La şedinţă participă doamna Andaluzia Luca - în dubla calitate de consilier local şi viceprimar al municipiului Tulcea, doamna Florentina Bădilaș - secretarul general al municipiului Tulcea, domnul Nicolae Bibu - administratorul public al municipiului Tulcea.

Președinte de ședință este în continuare doamna consilier Andaluzia Luca.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Bună ziua!

Declar deschisă ședința extraordinară de astăzi, 22 ianuarie 2025.

Vă supun ordinea de zi cu 5 puncte pe ordinea de zi.

Cine este pentru ordinea de zi ?

Cu 19 voturi „pentru” ordinea de zi a fost aprobată.

Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Pentru*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*FRANDEŞ CLAUDIA-ALINA*	*Pentru*
5.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
6.	*LIBOŞI GEORGE*	*Pentru*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
8.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*

9.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
10.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
11.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
12.	*SADÎCA ZOICA*	*Pentru*
13.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*
14.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
15.	*ȘACU STERE*	*Pentru*
16.	*ȘINGHI GEORGE*	*Pentru*
17.	*ȘTEFAN IONUȚ-PAUL*	*Pentru*
18.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*
19.	*ȚIU GABRIEL-DORIN*	*Lipsă de la vot*
20.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Ordinea de zi a ședinței cuprinde cinci puncte și anume:

1. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului Lucian FURDUI din partea Alianței pentru Unirea Românilor și vacantarea locului de consilier local ocupat de acesta în cadrul Consiliului Local al Municipiului Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului din anii precedenți pentru finanțarea cheltuielilor Secțiunii de Dezvoltare și pentru acoperirea golurilor temporare de casă

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 166/04.06.2021 pentru aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne/externe în valoare de maximum 127.473.770 lei, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 316/10.11.2021 și prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 13/31.01.2024.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

4. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui viceprimar în Comisia Municipală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Construcție parc fotovoltaic pentru asigurarea parțială a energiei electrice necesară electrolizei” și a cheltuielilor legate de proiect, Cod SMIS 320785, în vederea finanțării acestuia prin Programul Fondul pentru Modernizare.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Punctul numărul 1, Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului Lucian FURDUI din partea Alianței pentru Unirea Românilor și vacantarea locului de consilier local ocupat de acesta în cadrul Consiliului Local al Municipiului Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Anca Suhov
Comisia nr. 5 – aviz favorabil
Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință
Dacă sunt discuții, întrebări ?
Este o constatare. Am spus și în comisie lucrul acesta.
Cine este pentru ?
Cu 19 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Punctul numărul 2, Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului din anii precedenți pentru finanțarea cheltuielilor Secțiunii de Dezvoltare și pentru acoperirea golurilor temporare de casă.
- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.
Domnul consilier Daniel Trofim
Comisia nr. 1 – aviz favorabil
Doamna consilier Tatiana Haliț
Comisia nr. 3 – aviz favorabil
Doamna consilier Anca Suhov
Comisia nr. 5 – aviz favorabil
Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință
Nu îi mai cerem încă o dată doamnei director să ne expună proiectul.
Dacă mai sunt întrebări, altele decât cele care s-au pus în comisie ?
Dacă nu, supun votului dumneavoastră.
Cine este pentru ?
Cu 18 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Pentru*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Abținere*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*FRANDEŞ CLAUDIA-ALINA*	*Pentru*
5.	*HALIȚ TATIANA*	*Pentru*
6.	*LIBOȘI GEORGE*	*Pentru*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
8.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
9.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
10.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
11.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
12.	*SADÎCA ZOICA*	*Pentru*
13.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*

14.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
15.	*ȘACU STERE*	*Pentru*
16.	*ȘINGHI GEORGE*	*Pentru*
17.	*ȘTEFAN IONUȚ-PAUL*	*Pentru*
18.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*
19.	*ȚIU GABRIEL-DORIN*	*Lipsă de la vot*
20.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Punctul numărul 3, Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 166/04.06.2021 pentru aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne/externe în valoare de maximum 127.473.770 lei, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 316/10.11.2021 și prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 13/31.01.2024.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Anca Suhov

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Tot așa, doamna ne-a expus anterior. Vă rog, dacă mai aveți și întrebări suplimentare față de cele pe care le-ați adresat în cadrul comisiei ?

Domnul consilier Octavian Motoc

Eu aș avea.

Ținând seama de faptul că acest credit contractat în 2021 este pe cale să se epuizeze...

Doamna Alina Antonescu – director executiv în cadrul Direcției Economice

O parte.

Domnul consilier Octavian Motoc

Primăria intenționează să ia un nou credit în perioada imediat următoare și cam la ce valoare se intenționează să se ridice ?

Doamna Alina Antonescu – director executiv în cadrul Direcției Economice

Da pentru că mai avem o serie de proiecte. Implementăm o serie de proiecte finanțate prin PNRR. În ceea ce privește reabilitarea blocurilor avem în implementare vreo 25 de proiecte și acolo au crescut cheltuielile neeligibile, justificat de faptul că acolo sunt o serie de ajustări și avem o parte de finanțare pe cheltuiala neeligibilă de acoperit. Acum facem o analiză și vedem cam ce credit am putea să obținem.

Domnul consilier Octavian Motoc

Care este procentul maxim limită pe care îl putem atinge în privința împrumuturilor ?

Doamna Alina Antonescu – director executiv în cadrul Direcției Economice

Noi acum suntem la un grad de îndatorare de aproape 12%. Noi putem să mergem până la 30%, dar nu vrem să mergem la 30%. Ne gândim că am putea să împrumutăm un maxim de 50.000.000.

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Vorbim și de capacitatea de rambursabilitate, adică nu doar gradul de îndatorare, ci și cât simțim nevoia. Nevoia este mai mare decât ceea ce anticipăm că vom face.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Este un procent rezonabil.

Doamna Alina Antonescu – director executiv în cadrul Direcției Economice

Nici nu atingem 20.

Domnul consilier Cârlan Cătălin-Gabriel

Și dobânda care este ?

Doamna Alina Antonescu – director executiv în cadrul Direcției Economice

Dobânda depinde de...

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Da, acum știți. Pe de-o parte sunt două exerciții financiare în care nu s-a întâmplat mai nimic. Încercăm acum să prindem toate pentru că nu știm în exercițiul financiar următor ce axe, ce direcții vor fi. Unele dintre ele, străzi de exemplu, știți că nu se mai pot accesa finanțări doar pe reabilitare străzi sau infrastructură, fără să fie component așa cum a fost la autobuze. A trebuit să se întâmple proiectul cu autobuze, al doilea proiect, tocmai ca să aibă și componentă de străzi, respectiv traseele auto.

Deci condiționările sunt și acum noi ne dorim să prindem tot ceea ce putem prinde în exercițiul acesta financiar, numai că în același timp este posibil ca tot ceea ce avem, nevoia pe care o avem să fie mult mai mare decât ceea ce putem acoperi din punct de vedere al neeligibilelor și al cofinanțărilor, acolo unde este cazul și de cofinanțare, dar ponderea cea mai mare este pe neeligibile pentru că standardele de cost sunt calculate la prețuri de acum 2,3,4 ani, costul real în momentul de față este cu totul altul și atunci și legiuitorul a intervenit și a spus că sunt în anumite situații permise solicitările de la executanți există și încercăm să le așezăm. De două zile asta facem, încercăm să le așezăm astfel încât să și prioritizăm ceea ce putem să realizăm.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Cel mai celebru proiect este cel cu asfaltarea străzii Mahmudiei și Eternității care la momentul când s-a aprobat în 2019 era o anumită sumă.

Doamna consilier Zoica Sadîca

Bun, dar ele nu au avut un termen de execuție ?

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Cine ?

Doamna consilier Zoica Sadîca

Când s-au accesat aceste proiecte. Deci aveau și termene de execuție.

Doamna Alina Antonescu – director executiv în cadrul Direcției Economice

Asta am prelungit acum. În decembrie 2024...

Doamna consilier Zoica Sadîca

Și atunci este normal că costurile revin la piața...la tot ce există astăzi. Nu ne putem duce. Și din start se face gaura aceea în buget. Poate nu știm. Este ceva nou pentru noi, pentru mine cel puțin, dar gândind în business...

Doamna Alina Antonescu – director executiv în cadrul Direcției Economice

Gândiți-vă că nu numai de noi depinde treaba asta.

Doamna consilier Zoica Sadîca

Atunci ne ducem în datorare conștient.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Până se ajunge la aprobarea unui proiect, adică până se ajunge la semnarea unui contract de execuție trec niște perioade de timp. Prima fază de aprobare a studiului de fezabilitate a proiectului tehnic, a cererii de finanțare, etc...

Exemplul acesta despre care vă zic de pe strada Mahmudiei, din 2018 sau 2017 demarat, abia în 2019 parcă semnat. Ulterior s-a demarat procedura de achiziție, a durat ceva timp până...

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Câștigătorul nu a dat curs, a trebuit să reluăm procedura de achiziție. În același timp suntem în proces cu el pentru că nu s-a apucat de lucru...

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

A reziliat contractul și așa mai departe și uitați că au trecut ani când deja valoarea din 2019, așa în mare ca să vă explicăm, în 2019 aprobată, sigur că e diferită.

Doamna Alina Antonescu – director executiv în cadrul Direcției Economice

Și apoi mai avem un plus aici pentru că inițial în valoarea aprobată a contractului de finanțare și pe modernizarea parcului auto de transport de călători, străzile erau cheltuieli neeligibile acum au devenit cheltuieli eligibile. Avem și acolo o cotă foarte mare de cheltuială neeligibilă, dar față de cât am avut, 55.000.000, a scăzut acum undeva la 15.000.000.

Doamna consilier Zoica Sadîca

Și cheltuiala aceasta neeligibilă de unde provine, din ce fonduri ? Din creditele pe care o să urmeze Primăria să le ia ?

Doamna Alina Antonescu – director executiv în cadrul Direcției Economice

O parte din cheltuiala neeligibilă se finanțează din bugetul local, iar o parte din credite.

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Adică tot din bugetul local pentru că creditul este...

Doamna consilier Zoica Sadîca

Și atunci de unde bugetul local...prin mărirea taxelor la cetățeni, bănuiesc.

Doamna Alina Antonescu – director executiv în cadrul Direcției Economice

După cum observați, deocamdată nu am mărit nicio taxă la...

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Și investițiile acestea sunt tot pentru cetățeni. Nu sunt pentru Primăria Tulcea. Aceste investiții sunt tot pentru cetățeni.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Practic este o gospodărire. Cum noi mergem fiecare la doctor, ne facem analizele, ne bandajăm, așa facem și cu străzile, le reparăm. Nu întotdeauna finanțările sunt disponibile. În situația de față a coincis cu pandemia. În momentul respectiv s-au sistat toate investițiile obligatoriu și s-a creat o mare gaură în desfășurarea activităților. Când s-a putut relua deja prețurile nu se mai potriveau și se demaraseră toate...

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Principiul după care funcționează această gospodărie mare care înseamnă Primăria care administrează un oraș este același principiu ca la o gospodărie individuală. Este clar că atunci când nu ai resurse și trebuie să faci și reparații și dotări și absolut tot, te împrumuți pentru că rezultatul este pe termen mediu și lung. Adică noi străzi nu mai facem peste 5 ani, peste 7 ani. Ele sunt pe termen lung. Consumăm resursa acum că nici constructorul nu poate să stea 5 ani de zile să facă plătind câte 5%, 7% în fiecare an. Sunt investiții pe termen mediu și lung pe care trebuie să le facem on time și încercăm să prindem și cotele de finanțare aferente, dar principiul după care funcționăm este același. Nu inventăm nimic. Este principiul unei gospodării cu mult mai multe resurse și în același timp cu mult mai multe cheltuieli și cu niște servicii obligatorii pe care le prestăm pentru că în același timp avem și componente de termie, avem și componente de transport public. O să le vedeți.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Deșeuri.

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Da. Deșeuri. În gestionarea deșeurilor, cel puțin, avem o componentă destul de mare din ceea ce colectăm din taxa de habitat, dar sunt zone în care subvenționăm și subvenționăm substanțial din aceleași taxe și impozite.

Domnul consilier Cârlan Cătălin-Gabriel

Deci problema drumurilor...garanția este doar de 2 ani de zile.

Domnul consilier Octavian Motoc

De la caz la caz.

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Sunt situații. Este de la caz la caz. Garanțiile sunt una, avem mentenanță. Cred că vedeți ce se întâmpla...

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

La reparații sunt 2 și la execuție sunt 5.

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Reparațiile sunt plombe pentru că plombele, știți că nu îți oferă nimeni garanție pe o plombă mai mult de 2 ani în condițiile în care ea este facută așa doar ca să rezolve o problemă de moment. Cu siguranță străzile vor intra într-un proces amplu de reabilitare. Trebuie să facem Isaccei, trebuie să facem Babadagul. Ca să facem Isaccei trebuie să terminăm Victoriei pentru că trebuie să fie și o alternativă. Adică ele sunt și legate. Nu putem să intervenim și să le punem fără să ne gândim și la partea de circulație. Avem nevoie de avize de la Poliția de Circulație pentru asta.

Deci Isaccei poate să intre într-un proces de reabilitare, doar cu Victoriei și Bucovinei terminate.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Dumneavoastră vă referiți la acea garanție...

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Domnul consilier, mai aveți întrebări ?

Domnul consilier Cristian Olteanu

Nu.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Bun. Vă rog, votul dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 17 voturi ,,pentru,, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Pentru*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Abținere*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*FRANDEŞ CLAUDIA-ALINA*	*Pentru*
5.	*HALIȚ TATIANA*	*Pentru*
6.	*LIBOȘI GEORGE*	*Pentru*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
8.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
9.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
10.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
11.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
12.	*SADÎCA ZOICA*	*Abținere*
13.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*
14.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
15.	*ȘACU STERE*	*Pentru*
16.	*ȘINGHI GEORGE*	*Pentru*
17.	*ȘTEFAN IONUȚ-PAUL*	*Pentru*
18.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*

19.	*ȚIU GABRIEL-DORIN*	*Lipsă de la vot*
20.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Punctul numărul 4, Proiect de hotărâre privind desemnarea unui viceprimar în Comisia Municipală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Anca Suhov

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Dacă mai avem și alte întrebări, discuții ?

S-a lămurit asupra prezenței mele în această comisie.

Eu pot să votez ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Sigur. Este doar muncă gratis din partea doamnei.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Nu primesc...

Cu 19 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 5, Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Construcție parc fotovoltaic pentru asigurarea parțială a energiei electrice necesară electrolizei” și a cheltuielilor legate de proiect, Cod SMIS 320785, în vederea finanțării acestuia prin Programul Fondul pentru Modernizare.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Anca Suhov

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Dacă mai aveți întrebări suplimentare ?

Colegul de la Direcția de Fonduri ne-a explicat. Dacă mai aveți detalii pe care doriți să le obțineți ?

Cu 19 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Mulțumesc frumos!

Aceasta a fost ordinea de zi pentru această ședință.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL,

ANDALUZIA LUCA

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TULCEA,

FLORENTINA BĂDILAŞ

Întocmit,
Anca Elena SCHIMBESCHI