PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 29 august 2024, ora 13:00, în şedinţă ordinară publică a Consiliului Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea.

Şedinţa a fost convocată de către domnul Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea, județul Tulcea, în baza dispoziţiilor art. 133, alin. (1) şi alin. (2) lit. a), art. 134, alin. (1) lit. a) şi alin. (3) lit. a), art. 138, alin. (1), art. 155, art. 196, alin. (1) lit. b), art. 197, alin. (4) şi art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziţia nr. 1220/22 august 2024 şi adusă la cunoştinţă publică prin presă şi site-ul oficial al Primăriei Municipiului Tulcea.

La ședință sunt prezenți 17 consilieri locali (din totalul de 21 de consilieri locali prezenți în funcție).

Participă online doamna consilier Tatiana Haliț și domnii consilieri Viorel Armăsaru, Sergiu-Cristian Porneală și George Șinghi.

La şedinţă participă domnul primar Ștefan Ilie, domnul Dragoş Simion - în dubla calitate de consilier local şi viceprimar al municipiului Tulcea, doamna Florentina Bădilaș - secretarul general al municipiului Tulcea, domnul Nicolae Bibu - administratorul public al municipiului Tulcea.

Sunt prezenți: directorii societăţilor comerciale şi direcţiilor din subordinea Consiliului Local, şefii de servicii şi compartimente din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea, invitaţi în legătură cu ordinea de zi, reprezentanți ai mass-mediei locale.

<u>Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință</u>

Bună ziua!

Putem începe ședința ?

<u>Doamna consilier Tatiana Haliț</u>

Bună ziua!

Sunt online, dar să văd dacă se aude.

<u>Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință</u>

Vă auzim, doamnă.

Deci avem prezenți 17 consilieri în sală fizic și 3 în online. Avem 20 de consilieri, ședința este statutară, legal întrunită. Putem începe ședința.

Înainte de a vă supune ordinii de zi, stimați colegi, vreau să vă rog să aveți amabilitatea să păstrăm un moment de reculegere pentru cel care a fost colegul nostru atât în Consiliul Local, dar și în Consiliul Județean, dar mai presus de toate pentru omul și doctorul Vâlcu Dumitru.

Vă rog frumos!

Vă mulțumesc!

Totodată, domnul mi-a adus la cunoștință faptul că cei de la Colegiul Medicilor au solicitat în scris către Consiliul Local și Primăria Municipiului Tulcea ca strada unde domnia sa a locuit, Rumeoarei, să îi poarte numele. Așa că luna viitoare în ședința extraordinară sper că o să avem materialele pregătite pentru a putea face și lucrul acesta.

Vă mulțumesc foarte mult.

Vă rog să îmi permiteți să supun votului dumneavoastră ordinea de zi care a fost completată ieri și cu punctul 21.

Cine este de acord ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" ordinea de zi a fost aprobată.

Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*ARMĂSARU VIOREL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
5.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
6.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
7.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
10.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
11.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Pentru*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Lipsă de la vot*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Ordinea de zi în forma propusă de executiv este următoarea:

1. Aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 30 iulie 2024.

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2024 al Ansamblului Artistic Profesionist „Baladele Deltei".

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

3. Proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Tulcea cu Institutul de Cercetări Eco-Muzeale "Gavrilă Simion" Tulcea în vederea realizării proiectului "Lapis Redivivus – Sculptura în aer liber".

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 4, 5.

4. Proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Tulcea cu Clubul Sportiv Municipal Danubiu Tulcea în vederea realizării proiectului "Susținerea performanței în boxul feminin tulcean 2024".

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 4, 5.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatelor determinării compoziției fizice a deșeurilor municipale colectate de pe raza administrativ-teritoriala a municipiului Tulcea, întocmită de Societatea Green Unit S.R.L.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru proiectul de investiții „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC BELVEDERE, STRADA FRUMOASĂ, NR. 1, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEȚUL TULCEA" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

7. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 107/19.05.2022 privind aprobarea proiectului "CREȘTEREA ACCESULUI LA LOCUINȚE DE CALITATE PENTRU TINERII AFLAȚI ÎN DIFICULTATE PRIN CONSTRUIREA DE LOCUINȚE nZEB PLUS – PENTRU TINERI ÎN MUNICIPIUL TULCEA" și a cheltuielilor legate de proiect și aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții C10-I2-140, intitulat: "CREȘTEREA ACCESULUI LA LOCUINȚE DE CALITATE PENTRU TINERII AFLAȚI ÎN DIFICULTATE PRIN CONSTRUIREA DE LOCUINȚE n ZEB PLUS - PENTRU TINERI ÎN MUNICIPIUL TULCEA".

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

8. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 381 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Isaccei FN, județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

9. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 197 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Isaccei FN, județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

10. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 42 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Isaccei FN, județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

11. Proiect de hotărâre privind instituirea unui drept de uz și servitute de trecere cu titlu gratuit în favoarea societății Rețele Electrice Dobrogea S.A., asupra terenului în suprafață de 95,04 mp, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea, situat pe strada Păcii, Tronson 1 și Tronson 2, înscris în cartea funciară nr. 43664, identificat cu numărul cadastral 43664 pentru amplasarea unui număr de 22 casete stradale, 22 firide de distribuție și contorizare - FDCP 2T, 45 firide de distribuție și contorizare - FDCP 4T, 10 firide de distribuție și contorizare - FDCP 6T în cadrul lucrării "Reabilitare/Modernizare sistem rutier și lucrări tehnico-edilitare străzi, trasee auto municipiul Tulcea – strada Păcii".

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

12. Proiect de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului în suprafață de 3000 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada Viticulturii, nr. 6A, identificat cu numărul cadastral 37168, înscris în cartea funciară nr. 37168 către Protoieria Tulcea care are edificată pe acest teren ”Capela cimitir Eternitatea Nou”.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 4, 5.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE LOCUINȚĂ”, intravilan municipiul Tulcea, suburbia Tudor Vladimirescu, strada Pescăruşilor, nr. 4 Bis, carte funciară nr. 36838, număr cadastral 36838 și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

14. Proiect de hotărâre aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER CU POD ÎNALT - CIRCULABIL”, intravilan municipiul Tulcea, strada Racului, nr. 2A, carte funciară nr. 44665, număr cadastral 44665 și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE HALĂ SERVICE AUTO + BIROU”, intravilan municipiul Tulcea, strada Orizontului, nr. 70A, carte funciară nr. 43382, număr cadastral 43382 și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE HALĂ, ANEXE AFERENTE ACESTEIA ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN”, intravilan municipiul Tulcea, strada Taberei, nr. 8, carte funciară nr. 43700, număr cadastral 43700 și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE BLOCURI LOCUINȚE”, intravilan municipiul Tulcea, T 18, P 260/1, cărți funciare nr. 30452, 32355, numere cadastrale 30452, 32355 și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE”, intravilan municipiul Tulcea, strada Viticulturii, nr. 2, carte funciară nr. 46528, număr cadastral 46528 și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu ”CONSTRUIRE LOCUINȚE ÎN CONDOMINIU CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME S+P+2E”, intravilan municipiul Tulcea, T 24, P 376/1, strada Babadag, nr. 180B, carte funciară nr. 48893, număr cadastral 48893.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

20. Diverse.

COMPLETARE ORDINE DE ZI:

21. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 172/30.05.2023 privind depunerea de către UAT Județul Tulcea a cererii de finanțare pentru proiectul „Achiziționarea de microbuze electrice pentru transportul elevilor din județul Tulcea" în cadrul apelului de proiecte „Microbuze electrice pentru elevi", ce va fi finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C15: Educație.

-inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 1, Aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 30 iulie 2024.

Dacă avem discuţii sau comentarii ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 20 de voturi „pentru" procesul verbal a fost aprobat.

Punctul numărul 2, Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului de Venituri şi Cheltuieli pe anul 2024 al Ansamblului Artistic Profesionist „Baladele Deltei".

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier Cezar-George Marin

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Dacă avem discuţii ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 3, Proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Tulcea cu Institutul de Cercetări Eco-Muzeale "Gavrilă Simion" Tulcea în vederea realizării proiectului "Lapis Redivivus – Sculptura în aer liber".

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 4, 5.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Viorica Pavel

Comisia nr. 4 – aviz favorabil

Doamna consilier Ana-Elena Mergeani

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Discuţii, comentarii ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 19 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situaţia votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*ARMĂSARU VIOREL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
5.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*

6.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
7.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
10.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
11.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Pentru*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Lipsă de la vot*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Nu participă la vot*

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 4, Proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Tulcea cu Clubul Sportiv Municipal Danubiu Tulcea în vederea realizării proiectului "Susținerea performanței în boxul feminin tulcean 2024".

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 4, 5.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Viorica Pavel

Comisia nr. 4 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Dacă avem discuții ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 5, Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatelor determinării compoziției fizice a deșeurilor municipale colectate de pe raza administrativ-teritorială a municipiului Tulcea, întocmită de Societatea Green Unit S.R.L.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier Ciprian Antrop

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Cezar-George Marin

Comisia nr. 3 – aviz favorabil cu rugămintea ca altă dată să vină și la comisie.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Ați solicitat și nu a venit ?

Domnul consilier Cezar-George Marin

Nu a venit nimeni.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Atunci, vă rog să fiți de acord cineva să prezinte pe scurt proiectul și pentru colegii din comisia unde nu s-a participat.

Domnul Narcis-Ovidiu Popescu – director executiv al Direcției Tehnice

Bună ziua!

Am să prezint pe scurt procenții rezultați și tot la fel de scurt concluziile acestui material.

Comandat de către S.C. Servicii Publice S.A. în baza contractului de delegare cu care îl are încheiat Municipiul Tulcea, procenții rezultați în urma acestei documentații sunt următorii: procentul general de reciclabil este 17,99% față de anul 2023 care a fost 25,41%, procentul general a bio-deșeuri este de 25,1% față de 22,67% în anul 2023. La partea de ambalaje procentul este de 69,6% față de 2023 de 79,3%.

Acest studiu a fost făcut pentru perioada aprilie-iulie 2024, faza de raportare. Aceste rezultate folosesc ca și concluzie la fundamentarea taxei de habitat și la T.M.B., la calculul indicatorilor de performanță a societății S.C. Servicii Publice S.A. și la calculul net de gestionare deșeuri ambalaje cu contractele cu OIREP.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Domnul consilier, aveți întrebări ?

Domnul consilier Cezar-George Marin

Nu.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Da ? Bine.

Mulțumesc!

Alte discuții ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 21 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 6, Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru proiectul de investiții „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC BELVEDERE...

Domnul consilier George Șinghi

Mă scuzați.

Bună ziua!

M-ați pus și pe mine la numărătoare ? Sunt online.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Și pe mine.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Vă rog!

Am luat în considerare votul dumneavoastră. V-am auzit.

Dacă cumva nu vă auzim noi vă chemăm nominal.

Cine a intrat ? Acum a intrat și domnul Armăsaru ?

Domnul Leventh Iusuf – director executiv în cadrul Direcției Administrație Publică Locală

Domnul Șinghi.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Era.

Până acum erau 3 și acum sunt 4.

Am înțeles.

Revin la proiectul numărul 6. Continui cu titlul STRADA FRUMOASĂ, NR. 1, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEȚUL TULCEA" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Domnul consilier Stere Șacu

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier Ciprian Antrop

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Dacă sunt discuții ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 21 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 7, Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 107/19.05.2022 privind aprobarea proiectului "CREȘTEREA ACCESULUI LA LOCUINȚE DE CALITATE PENTRU TINERII AFLAȚI ÎN DIFICULTATE PRIN CONSTRUIREA DE LOCUINȚE nZEB PLUS – PENTRU TINERI ÎN MUNICIPIUL TULCEA" și a cheltuielilor legate de proiect și aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții C10-I2-140, intitulat: "CREȘTEREA ACCESULUI LA LOCUINȚE DE CALITATE PENTRU TINERII AFLAȚI ÎN DIFICULTATE PRIN CONSTRUIREA DE LOCUINȚE n ZEB PLUS - PENTRU TINERI ÎN MUNICIPIUL TULCEA".

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Domnul consilier Stere Șacu

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier Ciprian Antrop

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Dacă sunt discuții ?

Aș vrea să o rog pe doamna director să ne spună câteva cuvinte în ce constă acest proiect, doamna Voicu, pentru cetățenii tineri din municipiul Tulcea.

Doamna Daniela Voicu – director executiv în cadrul Direcției Accesare și Management Proiecte cu Finanțare Nerambursabilă

Prin proiect se vor construi 72 de unități locative în module de parter plus două nivele, respectiv 6 apartamente pe fiecare modul. Suprafața construită este de 76 mp, iar utilă este de aproape 60 mp. Sunt locuințe nZEB plus deci consum redus de energie care ulterior vor fi date tinerilor aflați în dificultate pe baza unui regulament întocmit de Primărie.

Domnul primar Ștefan Ilie

Care va sta în dezbatere publică.

Doamna Daniela Voicu – director executiv în cadrul Direcției Accesare și Management Proiecte cu Finanțare Nerambursabilă

Da, care va sta în dezbatere publică.

Proiectul presupune și amenajare exterioară, respectiv locuri de parcare, spațiu verde, un drum de acces în incintă. Noi zicem că o să iasă frumos.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Important să menționăm că este în zona denumită Baltag.

Bine. Mulțumesc!

Dacă nu mai sunt discuții, vă rog votul dumneavoastră.

Cine este pentru ?
Cu 20 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Lipsă de la vot*
2.	*ARMĂSARU VIOREL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
5.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
6.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
7.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
10.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
11.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Pentru*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

<u>Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință</u>
Punctul numărul 8, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 381 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Isaccei FN, județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.
- inițiator George ȘINGHI, Consilier local
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.
<u>Domnul consilier Stere Șacu</u>
Comisia nr. 1 – aviz favorabil
<u>Domnul consilier Cristian Olteanu</u>
Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Dacă avem discuții ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 20 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 9, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 197 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Isaccei FN, județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Domnul consilier Stere Șacu

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier Ciprian Antrop

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Dacă sunt discuții ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 21 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

-A revenit în sală domnul consilier Ciprian Antrop.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Punctul numărul 10, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 42 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Isaccei FN, județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Domnul consilier Stere Șacu

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier Ciprian Antrop

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Întrebări ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 21 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 11, Proiect de hotărâre privind instituirea unui drept de uz și servitute de trecere cu titlu gratuit în favoarea societății Rețele Electrice Dobrogea S.A., asupra terenului în suprafață de 95,04 mp, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea, situat pe strada Păcii, Tronson 1 și Tronson 2, înscris în cartea funciară nr. 43664, identificat cu numărul cadastral 43664 pentru amplasarea unui număr de 22 casete stradale, 22 firide de distribuție și contorizare - FDCP 2T, 45 firide de distribuție și contorizare - FDCP 4T, 10 firide de distribuție și contorizare - FDCP 6T în cadrul lucrării ”Reabilitare/Modernizare sistem rutier și lucrări tehnico-edilitare străzi, trasee auto municipiul Tulcea – strada Păcii”.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.
Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr. 1 – aviz favorabil
Domnul consilier Ciprian Antrop
Comisia nr. 2 – aviz favorabil
Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş
Comisia nr. 5 – aviz favorabil
Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă
Dacă sunt discuţii, comentarii ?
Dacă nu, supun votului dumneavoastră.
Cine este pentru ?
Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Situaţia votului:

NR. CRT.	NUMELE ŞI PRENUMELE	VOTUL
1.	ANTROP CIPRIAN	Pentru
2.	ARMĂSARU VIOREL	Pentru
3.	CIUREANU CONSTANTIN	Pentru
4.	CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE	Pentru
5.	DRĂNICEANU DANIEL	Pentru
6.	FRANDEŞ CLAUDIA ALINA	Pentru
7.	HALIŢ TATIANA	Pentru
8.	LUCA ANDALUZIA	Pentru
9.	MARIN CEZAR-GEORGE	Pentru
10.	MERGEANI ANA-ELENA	Pentru
11.	MOCANU LAURENŢIU	Pentru
12.	OLTEANU CRISTIAN	Pentru
13.	PAVEL VIORICA	Pentru
14.	PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN	Pentru
15.	SIMION DRAGOŞ	Pentru
16.	SUHOV ANCA	Pentru
17.	ŞACU STERE	Pentru
18.	ŞINGHI GEORGE	Pentru
19.	ŢIU GABRIEL-DORIN	Pentru
20.	URSE LILIANA	Pentru
21.	VIZAUER LAVINIA	Abţinere

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 12, Proiect de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului în suprafață de 3000 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada Viticulturii, nr. 6A, identificat cu numărul cadastral 37168, înscris în cartea funciară nr. 37168 către Protoieria Tulcea care are edificată pe acest teren "Capela cimitir Eternitatea Nou".

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 4, 5.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Viorica Pavel

Comisia nr. 4 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Dacă avem discuții ?

Supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*ARMĂSARU VIOREL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
5.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
6.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
7.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
10.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
11.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Pentru*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*

18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Abţinere*

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 13, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ", intravilan municipiul Tulcea, suburbia Tudor Vladimirescu, strada Pescăruşilor, nr. 4 Bis, carte funciară nr. 36838, număr cadastral 36838 şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

Domnul consilier Ciprian Antrop

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuţii sau dacă vrea cineva să prezinte proiectul ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 21 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 14, Proiect de hotărâre aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER CU POD ÎNALT - CIRCULABIL", intravilan municipiul Tulcea, strada Racului, nr. 2A, carte funciară nr. 44665, număr cadastral 44665 şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

Domnul consilier Ciprian Antrop

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuţii ? Dacă vrea cineva să prezinte proiectul ?

Vă rog!

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Dacă este parter cu pod înalt circulabil este...

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Racului, da ?

Unde trebuie făcută o dezmembrare.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Da. Comisia juridică având în vedere şi PUZ-ul care conţine această obligaţie sau care conţine această prevedere, dar doar PUZ-ul, consideră că prevederea sau obligaţia pe care şi-o ia iniţiatorul conform PUZ-ului ar trebui să fie şi în corpul hotărârii.

De aceea propunem modificarea proiectului de hotărâre prin adăugarea unui nou articol în care să se specifice următoarele: „Beneficiarul va proceda la dezmembrarea unui lot de 14 mp în partea de Vest a proprietăţii, lot ce va primi funcţiunea de cale de acces.".

Vă mulţumesc!

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Mulţumesc!

Dacă avem discuţii pe marginea amendamentului comisiei juridice ?

Dacă nu, mai întâi vă supun votului dumneavoastră amendamentul.

Cine este pentru ?

Cu 21 de voturi „pentru” amendamentul a fost aprobat.

Și acum proiectul cu amendamentul cuprins.

Cine este pentru ?

Cu 21 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 15, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE HALĂ SERVICE AUTO + BIROU”, intravilan municipiul Tulcea, strada Orizontului, nr. 70A, carte funciară nr. 43382, număr cadastral 43382 și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

Domnul consilier Ciprian Antrop

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Dacă avem discuții ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 21 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 16, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE HALĂ, ANEXE AFERENTE ACESTEIA ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN”, intravilan municipiul Tulcea, strada Taberei, nr. 8, carte funciară nr. 43700, număr cadastral 43700 și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

Domnul consilier Ciprian Antrop

Comisia nr. 2 – aviz favorabil cu un comentariu pe care o să o rog pe doamna Anca să îl spună.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Anca Suhov

Bun. În comisia 2 am sesizat ceea ce a părut a fi o eroare materială în redactarea Planului Urbanistic Zonal, mai exact acolo pe Taberei prevederea PUG-ului este pentru locuințe. Așa cum s-a dezvoltat zona suntem de acord că o hală este binevenită ca schimbare funcțională, dar în redactare proiectantul a marcat o parte din plan ca zonă de locuire conform PUG, o altă parte din plan ca zonă de funcțiuni mixte ceea ce nu este în PUG. Ne-ați spus că asta ați găsit în zonă. OK. În zonă mergem ori pe una ori pe alta. Ori își asumă din PUG că toată zona este numai de locuire și propune implantarea unei hale ceea ce înseamnă niște retrageri, niște perdele de protecție, ori ar trebui să ne prezinte realitatea. Adică să își ia o zonă suficient de mare de studiu, ceea ce nu s-a întâmplat, în care să identifice documentațiile de urbanism deja aprobate pentru alte funcțiuni decât locuire și știu că există și se poate folosi de ele pentru a își susține cauza.

Dacă proiectantul, am văzut că doamna Petro este în sală, acceptă să opereze planșele respective votul nostru este favorabil pentru...dar cu rugămintea ca până săptămâna viitoare, până la semnarea hotărârii de Consiliu Local să duceți planșele pentru că planșele anexă să fie cele corecte.

Doamna Cristina Petro – arhitect în cadrul societății Crom Trafic S.R.L.

Eu nu am o problemă cu asta, dar știți foarte bine că s-a obținut avizul arhitectului șef pe planșele pe care le aveți anexate la dosar. Eu nu pot să fac acest lucru fără avizul arhitectului șef , unu la mână și doi la mână, am avut o comisie tehnică de urbanism, C.T.A.T.U., care a avizat acest proiect cumva. Eu nu știu acum. Mie mi se pare...

Doamna consilier Anca Suhov

Avizele despre care vorbiți sunt avize consultative. Consiliul Local prin votul consilierilor aprobă sau respinge o documentație.

Mulțumesc!

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Vă rog, doamna arhitect șef, punctul dumneavoastră de vedere.

Doamna Andreea Catrinel Matache – arhitectul șef al municipiului Tulcea

Am adus o copie a ghidului de întocmire a...

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Vă rog să aveți amabilitatea să vorbiți la microfon că nu se aude. Vă rog luați loc.

Doamna Andreea Catrinel Matache – arhitectul șef al municipiului Tulcea

Spuneam că am adus o copie din Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic Zonal care este aprobat de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului în august 2000. O să vă citesc exact ceea ce trebuie să conțină o astfel de documentație de urbanism și care este diferențierea între cele două planșe desenate.

„1. Se referă la încadrarea în localitatea zonei ce formează obiectul PUZ-ului adică relaționarea cu prevederile Planului Urbanistic General." sau cum se mai cheamă, planșa de încadrare în PUZ și a doua planșă se numește analiza situației extistente pentru zona ce face obiectul PUZ-ului cu evidențierea disfuncționalităților. Deci a doua planșă prezintă contextul în care se situează acel amplasament în momentul în care a început elaborarea documentației de urbanism.

Sunt două lucruri absolut distincte, fiecare are sensul său și ambele trebuie să fie într-o documentație de urbanism. Din acest punct de vedere nu văd unde este eroarea materială.

Vă mulțumesc!

Doamna consilier Anca Suhov

Sunt perfect de acord, dar ceea ce pe planșa de existent este cu haşură simplă galbenă și ceea ce pe planșa de existent este cu haşură galben cu roșu sunt două zone perfect identice în acest moment pe strada Taberei.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Eu înțeleg că, dumneavoastră doamna arhitect șef , considerați că proiectul, planșele pe care dumneavoastră vi le asumați și le-ați semnat sunt corecte, da ?

Doamna Andreea Catrinel Matache – arhitectul șef al municipiului Tulcea

Eu vreau să vă spun că doamna consilier participă și foarte bine face de fiecare dată când avem ședință de urbanism, că există niște fișe de observații, eu le-am și adus la mine în cazul în care doriți să vedeți fișele de observație ale doamnei consilier în care nu a precizat acest lucru, deși a văzut planșa respectivă. Pe lângă dumneaei mai sunt și alte persoane cu drept de vot, arhitecți, urbaniști sau persoane din domeniu care au drept de vot și care au votat pentru obținerea avizului arhitect șef.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Din punctul dumneavoastră de vedere considerați că este corectă documentația.

Doamna Andreea Catrinel Matache – arhitectul șef al municipiului Tulcea

Exact.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Bine. Vă mulțumesc!

Vă rog, domnul primar!

Domnul primar Ștefan Ilie

Eu mă bucur foarte mult că există discuții tehnice în cadrul Consiliului Local, deși m-aș bucura și mai mult dacă acestea își terminau pledoariile în comisia tehnică că de aceea se numesc comisii tehnice, dar pentru o mai bună înțelegere a celor care nu cunosc detalii despre urbanism sunt foarte bine că există și mă bucur că s-au pus întrebări și s-au primit răspunsuri într-un mod foarte frumos. Am urmărit și eu cum s-au petrecut lucrurile în comisie și sper ca aceste momente să fie similare cu cele din Consiliul Local, frumoase și la obiect.

Mulțumesc!

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Vă rog, dacă mai sunt și alte discuții ?

Doamna consilier Anca Suhov

Eu nu am primit răspuns din partea doamnei arhitect proiectant dacă operează modificările care nu afectează în niciun fel...

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Păi v-a răspuns că nu poate să facă aceste modificări dacă nu are solicitarea de la arhitectul șef, iar arhitectul șef își asumă documentația.

Doamna consilier Anca Suhov

De ce ? Pentru că suntem în Consiliul Local.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Am înțeles.

Doamna consilier Anca Suhov

Suntem în Consiliul Local. Avizul arhitectului șef este un aviz consultativ al Consiliului Local.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Pe care și-l asumă și în baza căruia a mers mai departe proiectul.

Bun.

Întreb încă o dată dacă mai sunt alte discuții ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră proiectul.

Cine este pentru ?

19 voturi „pentru”.

Împotrivă ?

Cine se abține ?

Doamna Suhov nu am reținut votul dumneavoastră.

Doamna consilier Anca Suhov

Nu pot să particip la acest vot.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Păi trebuie să participați să votați pentru, împotrivă sau abținere.

Nu participați dacă sunt în stare de...

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Incompatibilitate.

Doamna consilier Anca Suhov

Aș vrea să primesc și punctul de vedere al doamnei secretar general pentru că totuși chiar ca un consilier în acest Consiliu Local, arhitectul șef este Dumnezeu pe pământ ?

Domnul primar Ștefan Ilie

Doamna consilier, eu tocmai v-am lăudat mai înainte. Sunt convins că la câte mandate de consilier aveți cunoașteți...

Doamna consilier Anca Suhov

Domnul primar, a venit în comisie și a țipat la noi în tot felul!

Domnul primar Ștefan Ilie

Cunoașteți că consilierii și primarul exercită niște atribuții, iar specialiștii alte atribuții și că nu există posibilitatea că un consilier sau ca primarul să ordone unui angajat să facă un lucru, decât prin dispoziții în baza legii.

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Bun. Revin asupra votului.

Cine este pentru ?

Cu 20 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situația votului:

NR. CRT.	NUMELE ŞI PRENUMELE	VOTUL
1.	ANTROP CIPRIAN	Pentru
2.	ARMĂSARU VIOREL	Pentru
3.	CIUREANU CONSTANTIN	Pentru
4.	CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE	Pentru
5.	DRĂNICEANU DANIEL	Pentru
6.	FRANDEŞ CLAUDIA ALINA	Pentru
7.	HALIŢ TATIANA	Pentru
8.	LUCA ANDALUZIA	Pentru
9.	MARIN CEZAR-GEORGE	Pentru
10.	MERGEANI ANA-ELENA	Pentru
11.	MOCANU LAURENŢIU	Pentru
12.	OLTEANU CRISTIAN	Abținere
13.	PAVEL VIORICA	Pentru
14.	PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN	Pentru
15.	SIMION DRAGOŞ	Pentru
16.	SUHOV ANCA	Pentru
17.	ŞACU STERE	Pentru
18.	ŞINGHI GEORGE	Pentru
19.	ŢIU GABRIEL-DORIN	Pentru
20.	URSE LILIANA	Pentru
21.	VIZAUER LAVINIA	Pentru

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 17, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE BLOCURI LOCUINȚE", intravilan municipiul Tulcea, T 18, P 260/1, cărți funciare nr. 30452, 32355, numere cadastrale 30452, 32355 și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

Domnul consilier Ciprian Antrop

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Dacă avem discuții ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 21 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 18, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE”, intravilan municipiul Tulcea, strada Viticulturii, nr. 2, carte funciară nr. 46528, număr cadastral 46528 și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

Domnul consilier Ciprian Antrop

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Dacă avem discuții ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 21 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 19, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu ”CONSTRUIRE LOCUINȚE ÎN CONDOMINIU CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME S+P+2E”, intravilan municipiul Tulcea, T 24, P 376/1, strada Babadag, nr. 180B, carte funciară nr. 48893, număr cadastral 48893.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

Domnul consilier Ciprian Antrop

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Dacă sunt discuții ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 21 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Vă rog să îmi permiteți să trecem la punctul 21 care a fost completat la ordinea de zi și revenim la Diverse.

Punctul numărul 21, Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 172/30.05.2023 privind depunerea de către UAT Județul Tulcea a cererii de finanțare pentru proiectul „Achiziționarea de microbuze electrice pentru transportul elevilor din județul Tulcea" în cadrul apelului de proiecte „Microbuze electrice pentru elevi", ce va fi finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C15: Educație.

-inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Doamna consilier Andaluzia Luca – președinte de ședință

Dacă avem discuții ?

Dacă nu, supun votului dumneavoastră.

Cine este pentru ?

Cu 21 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul Diverse.

Dacă dintre consilierii locali dorește cineva să ia cuvântul.

Nu.

Înțeleg că domnul Leonte vrea să ia cuvântul. Vă rugăm!

Domnul Florin Leonte

Numele meu este Florin Leonte şi am 57 de ani. Sunt aici în calitate de cetăţean şi specialist în domeniu. 4 puncte pe scurt.

În sfârşit s-a rezolvat cu zona 20 km/h pe aleea aceea îngustă pe Intrarea Prislav, numărul 2. Cu mare greutate că am cheltuit energie, timp şi bani cu 7 adrese la Poliţie, la Primărie, peste tot. Nota 10 pentru domnul director DIAP, dar scad 5 puncte pentru că nu a făcut în termen şi atunci are nota 5.

Dacă am luat amendă de la Poliţie întrucât nici plăcuţe la treceri de pietoni nu au fost sau pentru zebră doresc ca amenda să fie plătită din buzunar şi nu din banii contribuabililor.

Mai trebuie să se completeze cu plăcuţe la denumirea străzii. La Intrarea Prislav, numărul 1 plăcuţa este şi ruginită şi ruptă, iar la Intrarea Prislav, numărul 2 nu este deloc.

Şi ridicarea asfaltului cu 5-7 cm. În momentul acesta eu am o baltă în faţa porţii şi mă udă.

Vorbesc mai aproape.

Cineva mi-a sugerat să mă mut pe următoarea stradă ca să luăm toată Tulcea la rând să rezolvăm toate străzile.

Punctul numărul 2. Identic şi pentru umbreluţele tricolor din Piaţa Tricolorului că au fost schimbate. Trebuiau să fie puse de la început, roşu, galben şi albastru şi nu panaramele acelea de umbreluţe care nu au ce căuta. Tot aşa, de la nota 10 la nota 6. Trebuiau puse de la început.

Punctul numărul 3. Suntem un oraş turistic şi nu există panouri de îndrumare către gară, către centru, cum este în Braşov şi în Sibiu. Către Jurilovca, către Constanţa, către trecere bac. Nu se poate aşa ceva. Este un singur panou, dar după ce intri la dreapta către gară.

Domnul DIAP nota 10, dar dacă puneţi şi plăcuţele acestea cum trebuie, mari şi albastre către bac. Sunt turişti care merg în fiecare zi acolo în spate la Monument şi mă întreabă unde este trecerea bac după ce am făcut o glumă de genul şi vă daţi seama ce înjurături îşi ia frigiderul domnului care răspunde.

Punctul numărul 4 şi ultimul. Vrem să facem oraş de mers pe jos în Tulcea, nu este aşa doamna arhitect şef ? Tulcea este un oraş de mers pe jos dacă stai în zona semi-centrală. La trecerile de pietoni 16 secunde are pietonul şi 87 de secunde are maşina ca să treacă. Nu se poate aşa ceva. Te plouă, te ninge. După ce stai o tură sub coloane acolo, mai stai un minut şi jumătate ca să ai 16 secunde să treci dincolo. Dacă nu te mişti repede rămâi pe zebră. Faceţi intermitent la dreapta cumva la stânga să fie 25 de secunde cu 50 şi când trece pietonul să nu stea mult ca să schimbe direcţia să treacă dincolo.

În aceeaşi ordine de idei mă refer la partea de dezvoltare durabilă în general şi spre sfârşit...

Trecerea de zebră de la Poliţie. Cu această ocazie am vizitat Poliţia de multe ori. Este complicat să ocoleşti dacă vrei să vii în staţie. Trecerea trebuie pusă la loc. Se merge încet. Este sens giratoriu. Inclusiv miliţienii, poliţiştii trec pe acolo repede. La Pelican i-am văzut şi le-am spus. Au zis să fac hârtie.

Şi ultima chestiune. La fel aici, o idee neinspirată că aţi stricat trecerea de la poliţie la fel ca şi lipsa sensului giratoriu de la Casa Sindicatelor. Când trebuie să mai ocolim noi oraşul tocmai până la Pelican ca să te întorci două blocuri ? Un sens giratoriu mic ca şi în Vest, un pic decalat în parcare. Ai venit, ai făcut sensul, te-ai întors. Acolo pleci de pe loc la trecerea de pietoni. Nu văd care este sensul acelui zid.

În principiu am terminat.

Dacă cineva se uită cândva, persoanele responsabile de specialitatea, puse în discuţie de mine, de alţi cetăţeni, de dumneavoastră, cineva citeşte ce notează doamna acolo la şedinţă ? Sau trebuie mereu să le repet ?

Am mai spus treaba asta cu treceri de pietoni şi cu secundele şi cu drumurile.

Vă mulţumesc!

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Vă mulţumim şi noi!

Vă rog, domnul primar!

Domnul primar Ştefan Ilie

Dacă îmi daţi cuvântul în încheiere. Mâine să ştiţi că o să vă convoc la o şedinţă la ora 10 de îndată pe care bănuiesc că o să fie mai mult online. O şedinţă care se întâmplă în marea majoritate a localităţilor ca urmare a unui proiect de ordonanţă care limitează sau interzice nişte tipuri de cheltuieli cum ar fi cele legate de obţinerea fondurilor europene şi pe care noi trebuie să o ţinem şi să rectificăm la unele compartimente sumele aflate în interiorul lor pentru a ne putea apăra în perioada următoare lucrările şi investiţiile.

Mâine la ora 10.

Doamna consilier Andaluzia Luca – preşedinte de şedinţă

Online sau fizic.

Dacă mai aveţi ceva de spus ?

Dacă nu, declar şedinţa închisă de astăzi.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL,

ANDALUZIA LUCA

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TULCEA,

FLORENTINA BĂDILAŞ

Întocmit,
Anca Elena SCHIMBESCHI