PROCES-VERBAL

Incheiat astăzi, 22 martie 2021, ora 15,00 în şedinţă extraordinară publică a Consiliului Local al Municipiului Tulcea, judeţul Tulcea.

Şedinţa a fost convocată de către domnul Ştefan ILIE, primarul Municipiului Tulcea, judeţul Tulcea, în baza dispoziţiilor art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a) şi alin. (3) lit. b), art. 138, alin. (1), art. 155, art. 196, alin. (1) lit. b), art. 197, alin. (4) şi art. 198 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, prin Dispoziţia nr. 442/18.03.2022 adusă la cunoştinţă publică prin presă şi site-ul oficial al Primăriei Municipiului Tulcea.

Sunt prezenţi în sala de şedinţă 17 consilieri locali.

Domnii consilieri Cornel Chistrugă şi Serghiu Cristian Porneală participă la şedinţă on-line.

In total participă la şedinţă 19 consilieri (din totalul de 21 consilieri locali în funcţie).

Lipsesc domnii consilieri Cezar Marin şi Gabriel Dorin Ţiu.

La şedinţă participă domnii Dragoş Simion şi George Şinghi, în dubla calitate de consilieri şi viceprimari al municipiului Tulcea, domnul Leventh Iusuf, secretarul general al municipiului Tulcea, invitaţi în legătură cu ordinea de zi.

<u>Domnul Leventh Iusuf -</u>, secretar general al municipiului Tulcea

Conform ultimelor informaţii, din 21 de consilieri locali în funcţie, domnul Marin şi domnul Ţiu nu participă la şedinţă, domnul Chistrugă şi domnul Porneală participă on-line.

Vă rog să faceţi propuneri pentru preşedintele şedinţei de astăzi.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

O propun pe doamna consilier Tatiana Haliţ.

Domnul Leventh Iusuf - secretar general al municipiului Tulcea

Sunt şi alte propuneri pentru preşedintele de şedinţă? Nu sunt.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Deci câţi suntem prezenţi fizic?

Domnul Leventh Iusuf -, secretar general al municipiului Tulcea

Fizic sunt 17, 2 on-line.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Intrebarea mea este cum se va face votul în ceea ce priveşte consilierii a căror prezenţă este on-line.

Domnul Leventh Iusuf - secretar general al municipiului Tulcea

Conform regulamentului pe care l-aţi aprobat în 28 ianuarie 2021, art. 24, se consideră prezenţi la şedinţă – citez: „se consideră prezenţi la şedinţă şi consilierii locali care participă prin utilizarea oricăror mijloace electronice.”

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Corect, numai că regulamentul în ceea ce priveşte votul prevede altceva şi am să vă citesc şi eu: „Votul consilierilor locali este individual şi poate fi deschis sau secret. Votul deschis se exprimă prin ridicarea mâinii, apel nominal sau vot electronic. In ceea ce priveşte votul electronic, deci vorbim de votul electronic - dispozitivul care permite consilierului local accesul la mijloacele electronice de vot este personal”. Nu avem un astfel de dispozitiv pentru votul on-line.

Domnul Leventh Iusuf - secretar general al municipiului Tulcea

Este adevărat ceea ce aţi citat dumneavoastră, din punctul nostru de vedere atât timp cât art.24 prevede faptul că sunt prezenţi şi prin mijloace electronice, putem considera că şi telefonul personal este un mod de a vota electronic. Iar cu îngăduinţa dumneavoastră, menţionez că în această sală nu avem un dispozitiv de vot electronic, drept pentru care, mă repet, din punctul nostru de vedere telefonul personal poate fi un mijloc de vot.

Dacă nu sunteţi de acord, sunt alte mijloace legale...

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Corect!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Asta o să facem, deci asta şi încercăm să anunţăm, pentru că nu se respectă prevederea regulamentului.

Acum aş dori să ne puneţi la dispoziţie solicitarea domnului consilier Chistrugă privind participarea prin mijloc on-line la şedinţa de astăzi.

Domnul Leventh Iusuf - secretar general al municipiului Tulcea

Cu prima ocazie când vă pot oferi solicitarea dânsului pe care a făcut-o pe mijloace electronice. In acest moment nu am posibilitatea. Dar probabil în urma contestaţiei dumneavoastră, spaţiul electronic este spaţiu public, drept pentru care considerăm că poate vota.

Vă mulţumesc, deci vă propun să votăm preşedintele de şedinţă pentru şedinţa extraordinară de astăzi. A fost propusă doamna consilier Tatiana Haliţ.

Cine este pentru?

Doriţi vot nominal? Deci luăm vot nominal.

Cu 12 voturi „pentru" doamna consilier Tatiana Haliţ a fost aleasă preşedinta şedinţei de astăzi.

- Situaţia votului:

NR. CRT	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Lipsă de la vot*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Abţinere*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Impotrivă*
8.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
9.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Abţinere*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
14.	*SIMION DRAGOŞ*	*Pentru*
15.	*SUHOV ANCA*	*Abţinere*
16.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
17.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
18.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
19.	*VIZAUER LAVINIA*	*Abţinere*

Doamna preşedintă, vă rog să preluaţi conducerea şedinţei.

<u>Doamna consilier Tatiana Haliţ –</u> preşedintă de şedinţă

Bună-ziua!

Propun să începem şedinţa extraordinară de astăzi cu votarea ordinii de zi.

- Ordinea de zi supusă aprobării este următoarea:

1. Alegerea preşedintelui de şedinţă.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții "REABILITAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ A MUNICIPIULUI TULCEA" şi a indicatorilor tehnico-economici.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unității de învățământ cu personalitate juridică sub denumirea de „Creşa Sibell Tulcea", a Organigramei, a Statului de funcţii, a Regulamentului de organizare şi funcţionare ale acesteia, precum şi modificarea Hotărârii Consiliu Local al Municipiului Tulcea nr. 7/27.01.2022 privind aprobarea trecerii Unității de Educație Timpurie în subordinea Direcţiei de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea, a salariilor de bază, precum și a Organigramei, Statului de funcții, a Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcţiei de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

4. Proiect de hotărâre pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 387/29.12.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcări publice cu plată și de reședință pe raza Municipiului Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

5. Proiect de hotărâre privind darea în administrare a unor loturi de teren în suprafață totală de 563,50 mp, situate în zona Lac Ciuperca - Patinoar, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea către Direcția de Asistență și Protecție Socială Tulcea pentru parteneriat tabără temporară, pe o perioadă de 6 luni.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

Doamna consilier Tatiana Haliț – preşedintă de şedinţă

Cine este pentru ordinea de zi?

Domnul Leventh Iusuf - secretar general al municipiului Tulcea

Cu 17 voturi „pentru" ordinea de zi a fost aprobată.

- Situaţia votului:

NR. CRT	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*

2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Nu se aude votul*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
8.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
9.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
14.	*SIMION DRAGOŞ*	*Pentru*
15.	*SUHOV ANCA*	*Abţinere*
16.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
17.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
18.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
19.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Doamna consilier Luca Andaluzia

Nu vă supăraţi, tehnicul, ce fel de şedinţă sau ce mijloc e acesta, nu ne aude, nu-l auzim, nu-i auzim… Până acum s-a auzit! Domnul viceprimar când a fost on-line, s-a auzit.

Doamna consilier Tatiana Haliţ – preşedintă de şedinţă

Se aude acum.

Putem începe? Da.

Luăm în discuţie punctul nr.2 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții "REABILITAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ A MUNICIPIULUI TULCEA" şi a indicatorilor tehnico-economici.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier George Singhi

Daţi-mi voie să intervin, am discutat în comisia nr.2, comisia de urbanism şi vom retrage proiectul de hotărâre de pe ordinea de zi de astăzi şi îl vom repune în şedinţa ordinară de săptămâna viitoare.

Totuşi, aş vrea să facem discuţiile în şedinţa de astăzi şi să motivăm şi această retragere de pe ordinea de zi, este vorba de lipsa a două expertize, tehnică şi cea de instalaţii, ale clădirii care adăposteşte acest CAF.

L-aş ruga pe domnul director al ENERGOTERM să ne facă o prezentare a proiectului.

Domnul Răzvan Teodoru – director ENERGOTERM S.A. Tulcea

Legat de proiectul acesta, cel puţin în urma discuţiilor de astăzi, noi am constatat că nu avem o expertiză tehnică la clădirea la care intervenim şi într-adevăr am rămas în urmă cu expertiza tehnică pe instalaţii care la momentul acesta se presupune că lucrăm cu experţi de peste 80 de ani, care au viteza pe care o au şi ne ţin pe loc ca să zic aşa, merge mult mai greu.

In urma discuţiilor de astăzi am înţeles că expertiza tehnică pentru instalaţii o vom avea până la şedinţa viitoare, practic o vom avea miercuri, sper să se ţină de cuvânt, iar expertiza pentru clădire – la fel, până miercuri. Vorbim de expertize ca să putem să mergem cu DALI-ul.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Dar aceste expertize sau de rezultatul acestor expertize nu depinde documentaţia sau DALI-ul pe care ar trebui să-l votăm?

Domnul Răzvan Teodoru – director ENERGOTERM S.A. Tulcea

Deci noi acum la clădire, dacă vorbim de clădire – practic vorbim de o clădire pe care deocamdată nu o prea găsim în acte şi pe care o şi dărâmăm, ca să vă spun pe româneşte. Iar la instalaţii este aceeaşi poveste, instalaţiile se vor desfiinţa de acolo, se va raşcheta totul şi se vor face alte instalaţii.

Este adevărat că se leagă de instalaţia lungă toată reţeaua, iar noi am încercat să mergem pe repede înainte, ca să putem să câştigăm timp.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

E legal să fac un DALI fără expertize? Nu sunt parte componentă a documentaţiei?

Domnul Răzvan Teodoru – director ENERGOTERM S.A. Tulcea

Sunt parte componentă a documentaţiei, dar la clădire făceam expertiza pe ceva ce nu aveam.

Domnul consilier Cristian Olteanu

In primul rând problema pleacă de la faptul că o componentă a documentaţiei economică şi anume demolarea se făcea pe o clădire care nu exista pe acte. Aici este problema, poate să zicem cu expertizele, deşi nu este normal... dar nu poţi să faci, să aprobi un DALI pe ceva ce nu există pe hârtii.

Eu înţeleg că există poze de acolo şi nu că nu s-a vrut, dar trebuie să se respecte nişte condiţii, nu? Ar fi fost şi am înţeles că se ştia despre problema asta, deci dacă se pune problema de câştigat timp, se putea rezolva dinainte.

Domnul Răzvan Teodoru – director ENERGOTERM S.A. Tulcea

Recunosc că a fost şi lipsa mea de experienţă, că nu am ştiut că trebuie să împing lucrurile în direcţia asta.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Aţi avut un proiectant, nu trebuia neapărat dumneavoastră, într-adevăr, ca manager o să trebuiască să acumulaţi toate domeniile posibile, dar aici este o muncă de echipă.

Domnul Răzvan Teodoru – director ENERGOTERM S.A. Tulcea

Poate din considerentul să mergem mai redepe, să putem câştiga ceva timp.

Domnul consilier Cristian Olteanu

In plus, legat de ce spunea doamna Vizauer, expertiza aceea de demolare se face pe o clădire care urmează să se demoleze, dar iarăşi face parte din regula de bază a demolărilor, trebuie să ai expertiză.

Este neplăcut pentru cetăţenii care au câte un foişor sau o bucată de casă din chirpic şi vor să o demoleze şi trec prin aceeaşi pasi. Primăria trebuie să dea un exemplu, să se respecte aceste documentaţii, chiar dacă este urgent!

Domnul consilier George Şinghi

Aşa este şi este o problemă de care ne lovim, însă asta este problema lucrurilor nefăcute corect la timpul la care au fost făcute. Atunci când a fost construită acea clădire şi a fost pus în funcţiune CAF-ul era foarte normal să existe un proces-verbal de recepţie şi intabularea acelei clădiri şi nu să facem acum retroactiv nişte puneri în legalitate pentru a demola aceste clădiri.

L-aş ruga şi pe domnul proiectant, care are mai multe informaţii să intervină.

Domnul proiectant Radu Gheorghiu

Cazanul de apă fierbinte a fost făcut între anii 2002-2004. Clădirea care adăposteşte cazanul de apă fierbinte a avut autorizaţie de construcţie şi s-a făcut concomitent. Lângă acest cazan de apă fierbinte în anul 2006 s-au înlocuit pompele de apă caldă, care erau pe o platformă de beton. Ulterior anului 2006 s-a făcut o construcţie metalică, pentru care nu există niciun document şi eu bănuiesc că s-a făcut fără autorizaţie, pentru că la faţa locului am văzut structura metalică legată cu platforma de beton.

Experţii solicită însă valoarea de inventar a acestei clădiri şi vechiul proiect, când a fost realizată, când a fost recepţionată.

Deci până la urmă am găsit un expert care va face o expertiză de demolare, pentru că oricum, chiar dacă construcţia ar fi avut şi cadastru şi ar fi avut şi autorizaţie de construcţie tot necesita demolarea, pentru că noua structură de rezistenţă este mai lungă şi mai lată decât cea care există. Deci chiar dacă era o expertiză făcută care demonstra că această construcţie nu

trebuia demolată, din punct de vedere tehnic nu aveam terenul la dispoziţie pus de către ALUM ca să realizăm această construcţie.

Iar la partea de instalaţii, o expertiză se face în ideea în care păstrezi ceva care există pe amplasament. Dar noi pe amplasamentul respectiv nu păstrăm nici elemente din partea de construcţii, nici elemente din partea de instalaţii.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Dar racordarea la ce se face?

Domnul proiectant Radu Gheorghiu

Se face la o instalaţie care există, dar la limita de proiect care există, sunt nişte instalaţii care au fost recepţionate în anul 2021. Deci limita noastră de proiect sunt vanele de separaţie noi care s-au montat în anul 2021.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Şi credeţi că nu este nevoie de această expertiză?

Domnul proiectant Radu Gheorghiu

Ce se întâmplă: din punct de vedere juridic însă, expertiza este cea care stă la baza unui act juridic şi ea ajută autoritatea pentru a justifica demolarea şi acţiunile care sunt prinse în lista de cantităţi de lucrări. Dar atât. Din punct de vedere tehnic, nici conductele care sunt acolo, nici construcţiile nu ar putea să fie refolosite pentru noua investiţie.

Ce se doreşte prin noua investiţie, este să se realizeze o capacitate de producere a agentului termic de până la 20 de Megawatti, în aşa fel încât beneficiarul să nu mai plătească certificatele verzi, care ajung undeva pe an la un milion de euro. S-ar face o economie care ajută atât Consiliul Local, cât şi societatea.

Acum la temperaturile exterioare necesarul de energie termică este undeva la 12 MW, însă noi când luăm în calcul ca şi proiectanţi luăm în calcul temeperatura exterioară de -15 grade Celsius, asta înseamnă undeva între 18 şi 20 MW necesar de energie electrică.

Doamna consilier Anca Suhov

Ne puteţi spune valoarea construcţiei propriu-zise fără instalaţii?

Domnul proiectant Radu Gheorghiu

Nu am aceste date. La viitoarea şedinţă vă pot spune detaliat.

Doamna consilier Anca Suhov

Din ce ne-aţi prezentat, rezulta un 4 mii euro pe mp.

Domnul proiectant Radu Gheorghiu

In studiul geotehnic, la tabelul lucrărilor de demolare avem spargerea platformei de beton, săpătură 2,5 m, pentru că s-a făcut un studiu geotehnic şi tot ce este acolo este umplutură din timpul în care s-a făcut fabrica, deci de la -2,5 avem o pernă de balast de un metru, după care vine structura de rezistenţă. Avem apoi postamentul pentru pompe, cazanele,

coşurile de fum, schimbătoarele pentru căldură, pompele de circulaţie pentru apă caldă, pompele de circulaţie pentru termoficare şi bineînţeles după aceea construcţiile cu panourile termoizolante.

Doamna consilier Anca Suhov

Suma totală la care ajunge această documentaţie se duce la aproape 3 milioane de euro, 2.800.000 cu tot cu TVA, ceea ce de suportat din bugetul local nu este foarte uşor!

Inţeleg că nu avem o linie de finanţare pe care să o putem accesa anul acesta pe acest subiect. Poate totuşi ne mai uităm odată la calcule, poate undeva s-a strecurat o greşeală, oriunde – la proiectare, la construcţia propriu-zisă, vă zic unde mi-au sărit în ochi nişte sume, atâta tot.

Domnul proiectant Radu Gheorghiu

Eu vreau să vă spun că am făcut documentaţia de avizare la nivel de proiect tehnic, funcţie de cantităţi de lucrări cu fiecare acţiune care se realizează în parte. Iar materialele le-am luat de pe piaţa liberă cât sunt acum preţurile la materiale. Vă pot spune că nu ştiu cum evoluează în continuare preţurile la materiale şi este un risc pe care şi-l asumă constructorul în momentul în care licitează pentru acea sumă.

Vă dau un singur exemplu: oţelul beton a fost în luna noiembrie 2,75 lei şi acum, dacă vă uitaţi pe net, îl găsiţi că este 7,50 lei. Uitaţi-vă la structura de rezistenţă, la panourile termoizolante, preţul combustibilului şi atunci riscul nu este de a aproba o sumă, riscul este al constructorului şi al autorităţii contractante, pentru că este posibil ca acea sumă de bani peste o lună, două sau trei să nu fie suficientă.

Doamna consilier Tatiana Haliţ – preşedintă de şedinţă

Mai sunt întrebări?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Eu aş vrea să am o intervenţie. Deci eu am înţeles aşa: că astăzi în şedinţa extraordinară ni s-a supus dezbaterii şi aprobării un proiect de hotărâre care nu este complet. Care nu are toate documentele la mapă.

In afară de lucrul acesta, eu citesc că o comisie de avizare tehnico-economică, numită printr-o dispoziţie a Primarului şi-a asumat recepţia lucrărilor, a documentelor tehnico economice pentru realizarea obiectivului Reabilitarea şi extinderea sistemului. Adică mi se pare puţin că valsaţi aşa cu noi cu responsabilităţile. Poate că noi am fi fost puţin mai neatenţi sau nu ne pricepem la tot felul de lucruri de genul acesta! Nu este OK din punctul acesta de vedere.

Nu este normal să ne supuneţi aprobării un proiect şi pe şedinţă extraordinară aşa, pe repede înainte, n-am înţeles nici graba aceasta, dar nu este normal ca o comisie formată din oameni din interiorul Primăriei municipiului Tulcea să-şi asume recepţia lucrărilor, când nu sunt toate

componentele, inclusiv această clădire care face obiectul proiectului şi la care nu avem fişă imobiliară.

Rugămintea mea este că ar trebui să fim puţin mai atenţi şi mai responsabili pe viitor cu astfel de proiecte, nu este primul proiect care este retras de iniţiator, tocmai din aceste considerente: scăpări intenţionate sau nu.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Dacă îmi permiteţi, doamna preşedinte! Este foarte bine că spunem lucrurilor pe nume şi că nu spunem cine ce face şi cum face, dar aş fi vrut să ne fie foarte clar care este paguba şi care este dreptul vătămat prin faptul că s-a încercat să se facă lucrurile acestea.

Deci care este, ştim foarte bine că aşa s-a practicat şi că lucrurile s-au întâmplat la modul ăsta. OK, voi ştiţi mai bine sau domnii care i-au atras atenţia directorului de la ENERGOTERM cu siguranţă au expertiza necesară. Mă bucur că am avut această discuţie, poate că într-adevăr ar fi trebuit să fie mai înainte de momentul acesta sau să explicaţi, ori să luaţi legătura – că de asta sunteţi consilieri locali, care este paguba iminentă care s-ar fi produs dacă noi am fi acceptat şi am fi votat acest proiect de hotărâre. Vă rog să-mi explicaţi.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Vreau să vă explic eu: Primăria trebuie să fie un exemplu pentru societate, nu să ocolim...

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Nu, vă rog să-mi explicaţi, dacă vreţi să vorbim aşa pe idealuri... Noi vorbim despre o chestiune clară care înseamnă Energoterm şi necesitatea a ceea ce se întâmplă.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Atunci n-o retrageţi, votaţi-o şi asumaţi-o, dacă...

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Nu, ideea este să vorbim practic, hai să facem lucrurile corect, nu este în regulă să tragem de urechi sau să spuneţi: ne-aţi dat, ne-aţi făcut, ne-aţi dres! Care este vătămarea practic, că oamenii ăstia au venit şi au încercat să facă lucrul ăsta acum şi aşa!

Doamna consilier Anca Suhov

Vătămarea practic se va întâmpla la următorul control al Curţii de Conturi!

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Haideţi să fim serioşi! Sunt de cinci mandate şi niciodată nu am dat cu subsemnatul la nicio Curte de Conturi, au dat oamenii ăştia care sunt în executiv pe funcţii.

Doamna consilier Anca Suhov

Dar nici nu cred că s-au întâmplat asemenea bazaconii!

- Se vorbeşte în acelaşi timp, nu se înţelege.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Proiectul de hotărâre a fost dat cel puţin înainte de vineri, s-a dat joi, cred. Puteaţi să daţi telefon şi să spuneţi: domnul director...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Ei, uite că n-am citit chiar joi, în primul moment. Dar s-a discutat astăzi în comisie, motiv pentru care s-a şi stabilit retragerea proiectului!

Dar eu nu am nominalizat nicio persoană şi aş putea să citesc toată comisia. Nu despre asta este vorba! Nu este vorba de a trage pe cineva de urechi! Dar nu este normal... Imi cer scuze că am observat că sunt nereguli la documentaţii şi noi nu vrem să aprobăm!

Dar nu este nicio problemă, dacă consideraţi că nu este niciun risc major că aprobăm, vă rog să nu o retrageţi, supuneţi la vot, aveţi majoritate, care e problema!

Domnul consilier George Şinghi

După cum am spus, am retras proiectul de hotărâre şi îl vom repune în şedinţa ordinară. Aşa cum a spus şi domnul Gheorghiu, proiectantul, din punct de vedere tehnic şi din punct de vedere economic nu se schimbă nimic. Este o problemă juridică a acelui teren, atâta tot. Juridică. Care există din anul 2006 până acum.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Doresc şi eu să subliniez că şi în comisia nr.3 s-au pus întrebări şi domnul director a încercat să răspundă şi pentru ca să evităm aceste întrebări şi la următoarea şedinţă ordinară, te rog, Răzvan, să ne povesteşti puţin despre investiţia aceasta pe scurt şi temerea unor colegi de-ai mei că această investiţie nu se va încheia, ştii foarte bine în comisie ce am vorbit, că nu se va finaliza la sfârşitul anului şi ce facem noi cu agentul termic în iarna care urmează.

Domnul Răzvan Teodoru – director ENERGOTERM S.A. Tulcea

Legat de proiectul în sine, soluţia tehnică – v-am spus, sunt trei cazane, cu trei schimbătoare de căldură, fiecare cazan are pompa lui prin care trece apa sau agentul termic în schimbătoare în circuit închis şi apoi în pompele mari care duc în reţea, asta aşa, în linii mari.

Acum legat de ce spuneţi dumneavoastră că nu o să putem duce la bun sfârşit anul ăsta, există un mare risc să nu ducem la bun sfârşit treaba asta, tocmai de aceea şi graba mea sau, mă rog, intenţia mea bună, dar OK, mi-am pus cenuşă în cap...

Doamna consilier Luca Andaluzia

Imi cer scuze că vă întrerup, dumneavoastră nu aveţi nicio vină în acest proiect, nu vă supăraţi! Dumneavoastră sunteţi directorul societăţii comerciale, vă rog frumos, nu dumneavoastră aţi iniţiat proiectul, nu

dumneavoastră aţi pus la dispoziţie documentele! Aici este vorba de executiv, nu de dumneavoastră, nu vă mai puneţi cenuşă în cap! Pentru că dumneavoastră sunteţi un profesionist, noi apreciem lucrul acesta, nu dumneavoastră aveţi vină!

Până la urmă nu are nimeni nicio vină, ca să nu se supere nimeni!

Domnul Răzvan Teodoru – director ENERGOTERM S.A. Tulcea

Acum, legat de proiect şi de temerea că nu o să-l ducem la bun sfârşit, încă o dată subliniez că nu există o soluţie simplă, că dacă era simplă se făcea poate mai demult. Odată ce ne-am apucat să săpăm acolo, practic zona de pompare am distrus-o şi dacă nu ducem la bun sfârşit noul proiect, nu mai putem să livrăm apă caldă, să fie clar, nu există jumătăţi de măsură! Este ori da, ori ba!

Odată ce am dat contractul la executant şi s-a apucat să sape, acela trebuie să sape zi-noapte, să ducă toate achiziţiile de utilajele în linie cap-coadă. Să sperăm că la 1 noiembrie sau în luna noiembrie o să fie gata, să dăm drumul la căldură, fără să avem lucrările finalizate de constructor, adică acoperiş şi toate chestiile celelalte. Există un singur cartuş pe care o să-l dăm.

Aş vrea să vă spun că se poate, că o să facem lângă, că o să meargă CAF-ul în paralel, nu, nu există, vă spun clar!

Ori, ori! Ori mai stăm un an cu CAF-ul care pe lângă faptul că produce pierderi, că are randamente proaste, că plătim certificate, riscăm să şi nu mai funcţioneze el ca şi utilaj, pentru că anul acesta când am avut avaria 3 zile înainte de 1 decembrie nu ştiam cum să rezolvăm, dacă va mai fi un puseu din acesta la iarnă, iar va fi la fel, vor fi toate cartuşele spre mine!

V-am spus, nu e o soluţie simplă, dar asta e, trebuie să ne asumăm, dacă nu facem nimic, dacă doar spunem că n-o să se întâmple, că nu o să putem duce la bun sfârşit, n-o să-l ducem la bun sfârşit şi ne retragem şi îl lăsăm aşa, să moară de la sine!

Domnul consilier Cristian Olteanu

Nimeni nu spune să nu se facă investiţia, iar termenul de execuţie este o chestie pe care şi-o asumă investitorul şi nu este treaba noastră până la urmă dacă previziunea ca timp este realizabilă, asta este, care vor fi consecinţele – la fel vom afla la sfârşit.

Discuţia a fost despre documentaţia care avea lacune, am cerut domnului viceprimar să explice motivul retragerii tocmai în ideea de a nu mai apărea, scuzaţi-mi expresia „mizerii" în presă că oamenii răi nu au vrut să facă bine tulceanului sau chestiuni de genul acesta, nu, pur şi simplu este o documentaţie tehnică, care se face după lege, nu este o chestie de complezenţă, cum spunea doamna Frandeş, că, domnule, trebuia să treacă, ce mare lucru, asta am auzit-o şi la strategie, doamna Voinea şi încă cineva care

a spus: hai, domnule, uitaţi-vă la proiect, nu contează prima parte. Nu e OK, mie nu mi se pare în regulă!

Domnul consilier Stere Şacu

Mie mi se pare important scopul pentru care se doreşte această lucrare, domnul coleg, nu că nu e treaba noastră, treaba noastră e, da? Ca să avem o lucrare funcţională, o lucrare eficientă, să reducem Gigacaloria, tariful pe Gigacalorie în toamnă, la anul, să reducem reparaţiile! E treaba noastră!

Domnul consilier Cristian Olteanu

Staţi puţin, şi atunci ce facem, ocolim nişte reguli? O documentaţie completă?

Dumneavoastră nu aţi înţeles foarte bine, clădirea nu există pe acte! Se demolează ceva ce nu există pe acte!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Demolăm ceva ce nu e al nostru.

- Se vorbeşte în acelaşi timp, nu se înţelege.

Doamna consilier Anca Suhov

Domnul Şacu, se aprobă în documentaţie nişte bani pentru demolarea unei clădiri care nu există din punct de vedere legal! Se prevăd în documentaţie nişte bani pentru nişte lucrări, care se fac în baza unui proiect care ar fi trebuit să respecte nişte expertize tehnice, care expertize tehnice încă nu au fost emise. Deci punem carul înaintea boilor, asta este singura problemă!

Domnul consilier Stere Şacu

Al cui e terenul?

Doamna consilier Anca Suhov

Al ALUM-ului. E închiriat de către Primărie. In acest moment, pe Legea 50, contractul de închiriere nu este un drept de construire.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Să ştiţi că noi am abordat constructiv treaba aceasta, tot noi am venit şi cu soluţiile, eu şi cu doamna Suhov ne-am alocat timp la muncă, am avut proiectantul în birou, l-am avut pe domnul director, am discutat să găsim soluţii. Nu o luaţi aşa, negativ, că nu aşa se pune problema!

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Bun, deci încă o dată, în principiu nu a fost că nu trebuie să aprobăm, că de ce să aprobăm, că hai pe repede înainte! Asta voiam să vă întreb: dacă a existat o discuţie şi există posibilitatea să se îndrepte – bine, dar din ce înţeleg de la domnul Şinghi, de la iniţiator, el va fi repus pe ordinea de zi nu cu foarte mari schimbări.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Nu, cu completările esenţiale, doamna consilier!

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Şi dacă sunt completările esenţiale, asta am întrebat: completările astea esenţiale nu puteau să fie aduse la cunoştinţa oamenilor aceştia mai devreme, ca proiectul să treacă? Dacă nu se putea, foarte bine, sper să se poată în şedinţa următoare, deşi am mari îndoieli şi atunci, şi eu nu voi fi prezentă şi să vedem cum va fi trecut, pentru că într-o săptămână nici măcar, nu vor putea să facă atâtea modificări câte sunt de făcut probabil.

- Se vorbeşte în acelaşi timp, nu se înţelege.

Doamna consilier Anca Suhov

Expertizele respective înţeleg că sunt contractate deja de către proiectantul general, doar că nu au venit hârtiile, sunt purtate discuţii la nivel de mail-uri, sunt preluate nişte concluzii din ele, doar că nu este hârtia.

Domnul consilier George Şinghi

După cum am spus, vom rezolva până la şedinţa ordinară, vom avea expertiza tehnică şi certificatul de edificare, lucruri pe care le-am agreat în comisie cu ceilalţi colegi. In rest DALI-ul rămâne neschimbat.

Certificarea juridică a acestei clădiri – ea există, expertiza şi devizele s-au făcut, mai lipseşte hârtia.

Domnul Nicolae Bibu – administrator public al municipiului Tulcea

Dacă îmi permiteţi, în primul rând vreau să vă cer scuze pentru desincronizarea de la comisia economică; 2. expertiza va fi gata săptămâna viitoare. 3. Această clădire pe care am descoperit-o împreună că ea nu există şi nu este intabulată, cred că unii dintre dumneavoastră aţi parcurs-o vreo două-trei mandate de consilieri şi nu aţi descoperit până acum că ea nu există.

Doamna consilier Anca Suhov

Din câte am înţeles de la Serviciul de Urbanism, clădirea respectivă este în inventarul...

Domnul Nicolae Bibu – administrator public al municipiului Tulcea

Doar la ENERGOTERM.

Doamna consilier Anca Suhov

Dar nu este cadastrată.

Doamna consilier Tatiana Haliţ – preşedintă de şedinţă

Deci proiectul de hotărâre a fost retras, mergem mai departe.

Punctul nr.3 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea înfiinţării unităţii de învăţământ cu personalitate juridică sub denumirea de „Creşa Sibell Tulcea”, a Organigramei, a Statului de funcţii, a Regulamentului de organizare şi funcţionare ale acesteia, precum şi modificarea Hotărârii Consiliu Local al Municipiului Tulcea nr. 7/27.01.2022 privind aprobarea trecerii Unităţii de Educaţie Timpurie în subordinea Direcţiei de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea, a salariilor de bază, precum

și a Organigramei, Statului de funcții, a Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcţiei de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Viorica Pavel

Comisia nr.4 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ – preşedintă de şedinţă

Avem discuții?

Doamna consilier Anca Suhov

Aş avea eu o întrebare: nu mă dumiresc dacă am înţeles bine din proiectul de hotărâre. Adică noi acum aprobăm înființarea unei unități de învățământ cu personalitate juridică, pe care HCL 7/22 ianuarie 2022 a trecut-o deja în subordinea...

Nu pot să o înființez acum şi să o fi trecut înainte! De ce nu am intrat cu revocarea acelei hotărâri şi cu hotărârea nouă!

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Noi în comisia nr.3 am întrebat-o pe doamna Ştefana Zibileanu, care este şi aici de faţă, este vorba doar de schimbarea denumirii în creşa Sibell.

Vă rog, doamna director, să răspundeţi!

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea

Hotărârea Consiliului Local nr.6 este revocată. Care este motivul acestei hotărâri...

Doamna consilier Anca Suhov

Nu este revocată, asta vă spun, că aşa cum este la mapă, nu e revocată. E cu se modifică titlul hotărârii ş.a.m.d.

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea

Nu, modificarea este la Hotărârea Consiliului Local nr.7. Hotărârea nr.6 este revocată.

Doamna consilier Anca Suhov

Nu este revocată! „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr.7 privind aprobarea... se modifică, ca urmare a dispoziţiilor.... după cum urmează... şi se intră şi se modifică hotărârea, nu se revocă...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Mai este o altă hotărâre, nr.6.

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea

In luna ianuarie s-a intrat cu două hotărâri de Consiliu Local. Hotărârea nr.6, prin care s-a aprobat înfiinţarea unităţii de învăţământ Unitatea de Educaţie Timpurie şi Hotărârea Consiliului Local nr.7, care a aprobat trecerea acestei Unităţi de Educaţie Timpurie în subordinea Direcţiei de Asistenţă şi Protecţie Socială.

Din păcate, printr-un Ordin de Ministru, în data de 14 februarie a fost aprobată finanţarea unităţii de învăţământ din Tulcea, dar această sumă nu a fost virată către Unitatea de Educaţie Timpurie datorită faptului că în denumire nu se regăseşte „creşă".

Doamna consilier Anca Suhov

Revin: pot să dau în ianuarie, chiar şi modificând acum, dar dau în ianuarie o hotărâre care umblă la statutul unei unităţi de învăţământ, când eu o înfiinţez abia în martie?

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea

Eu acum înfiinţez Creşa „Sibell" Tulcea. Pentru a respecta acel Ordin din 2011.

Doamna consilier Anca Suhov

Şi Hotărârea 7 rămâne, privind aprobarea unităţii de învăţământ cu personalitate juridică... Se aprobă trecerea unităţii de învăţământ cu personalitate juridică Creşa Sibell Tulcea... în subordinea direcţiei... pe care o operez în HCL-ul din ianuarie! Eu sunt în martie, cum pot să am o hotărâre din ianuarie, chiar şi modificată, care să-mi reglementeze ceva la o ceva care apare într-un HCL din martie!

Nu, eu nu pot să înţeleg, dar...

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea

Imi pare rău, nici eu nu înţeleg foarte bine întrebarea, am încercat să explic faptul că într-adevăr acea Hotărâre de Consiliu Local nr.6 se revocă, Hotărârea nr.7 are anumite modificări, pentru că sunt modificări în primul rând de denumire, de exemplu Regulamentul de organizare şi funcţionare...

Doamna consilier Anca Suhov

Eu nu înţeleg de ce nu le revoc pe amândouă! Şi pe 6, şi pe 7, şi să intru din nou în momentul ăsta! De ce trebuie să modifici pe cea de atunci, ca să se aplice la ceva pe care îl înfiinţez acum!

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Este vorba de aceeaşi unitate cu personalitate juridică pe care am înfiinţat-o în ianuarie, numai că îi schimb denumirea. Nu vin cu altă entitate nouă, nu?

Doamna consilier Ana Elena Mergeani

Nu este o modificare substanţială, este o modificare de denumire. Adică nu intri în profunzimea subiectului.

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea

Da, de altfel să ştiţi că în toată această perioadă noi am lucrat în sensul că s-au scos documentele, codul fiscal, personalul este angajat pe Unitatea de Educaţie Timpurie, deci este transferat către Unitatea de Educaţie Timpurie, ne-am informat, datorită faptului că nu este o modificare majoră, se rămâne cu acelaşi cod fiscal. Dar din păcate, neoperând această modificare în sensul că să se numească „creşă", să aibă denumirea de creşă, banii, fondurile de la bugetul de stat nu sunt virate, iar salariile nu sunt plătite.

Doamna consilier Anca Suhov

Acum am înţeles!

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Deci s-au schimbat ghilimelele! Atât! In Creşa „Sibell" Tulcea.

Doamna consilier Andaluzia Luca

In afară de titlu, de denumire, se mai modifică ceva?

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea

Da, una din creşe este cu personalitate juridică. Am gândit să fie Creşa „Sibell" cu personalitate juridică, pentru că poartă denumirea de centru, este făcut pe fonduri europene şi de aceea i-am schimbat denumirea, este Creşa „Sibell", iar celelalte creşe sunt fără personalitate juridică, arondate, exact aşa zice în acest Ordin, celelalte sunt unităţi arondate Creşei „Sibell".

Doamna consilier Tatiana Haliţ – preşedintă de şedinţă

Deci nu mai avem discuţii la acest proiect, putem continua?

Supun votului proiectul de hotărâre nr.3.

Cine este pentru?

Domnul Iusuf Leventh – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi "pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Doamna consilier Tatiana Haliţ – preşedintă de şedinţă

Continuăm cu punctul nr.4, Proiect de hotărâre pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 387/29.12.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcări publice cu plată și de reședință pe raza Municipiului Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

In Comisia 5 votul a fost doi la doi.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Un fel de vot nul, sunt două voturi „pentru”, două „împotrivă”.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Deci în comisie nu am fost decât patru persoane şi votul a fost doi cu doi. Supuneţi la vot!

Doamna consilier Tatiana Haliţ – preşedintă de şedinţă

Dacă avem discuții pe marginea acestui proiect?

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Eu am să şi justific votul „împotrivă”, nu am înţeles de ce revocăm. Din ce citesc din material, până la urmă se spune că Instituţia Prefectului nu are dreptate în criticile pe care le aduce hotărârii aprobate de noi, nici în ceea ce priveşte tehnica legislativă, nici faptul că nu ar fi fost date acele anexe, nici pe textul de lege. Şi atunci de ce revoc?

Domnul consilier George Şinghi

Aşa este, Prefectura nu a avut dreptate, însă revocăm pentru că dacă am merge în instanţă susţinând acest punct de vedere, estimăm că am putea pierde între unu şi doi ani ca timp. Revocând această hotărâre şi revenind cu acelaşi proiect, putem să câştigăm timp, putem să-l aprobăm peste o lună.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Insă trebuie să trecem prin aceleaşi etape, da? Cu dezbaterea publică, cu...

Domnul consilier George Şinghi

Da, bineînţeles!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Eu, cu permisiunea dumneavoastră, aş vrea să reveniţi asupra declaraţiei anterioare! Că aşa este, Prefectura nu are dreptate! Nu ştim dacă are sau nu Prefectura dreptate, asta doar...

Domnul consilier George Şinghi

Acesta este punctul meu de vedere. Mai ales că Prefectura nu a solicitat punctul de vedere al Primăriei, înainte de a înainta către instanţă...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Oricum, ne-a solicitat un punct de vedere până astăzi! Văd că noi am venit cu revocarea Hotărârii de Consiliu Local.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Dar posibilitatea de a rectifica articolele problemă şi a aduce rectificările necesare, ca să nu o anulăm?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Nu merge, este suspendată de Prefectură.

Domnul consilier George Şinghi

Hotărârea este suspendată şi asta este problema.

Doamna consilier Anca Suhov

Vrem să întrebăm dacă lucrurile pe care le pusesem în dezbaterea publică şi la care ni s-a răspuns că se vor rezolva repede-repede, avem un termen pentru rezolvarea lor? Vorbim de aplicaţie, vorbim de finalizarea mapării...

Domnul consilier George Şinghi

Aplicaţia şi maparea sunt finalizate, ele sunt on-line, vom supune din nou proiectul în dezbatere publică, vom parcurge toţi paşii şi vom face şi prezentările necesare.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Ok, dar mai erau câteva probleme, infrastructura era departe de a fi gata în momentul respectiv, cum am spus şi atunci, că nu înţeleg rostul regulamentului, având în vedere că nu e gata extinderea reţelei de parcometre şi poate totuşi luaţi în calcul să le integraţi în sistemul electronic pe care îl puneţi la punct în aplicaţie, că nu are rost să mergeţi cu ceva din 1998, pe de o parte...

Domnul consilier George Şinghi

Lucrurile acestea merg în paralel şi nu fac parte din proiectul de hotărâre. Dar vă pot spune că este realizat deja caietul de sarcini, sunt bugetate parcometrele, parcometrele noi achiziţionate vor fi conectate on-line în sistem centralizat, cu sistem de monitorizare.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Vedeţi că într-una dintre motivaţiile Prefecturii spunea că în zonele unde nu sunt parcometre instalate şi totuşi se percep conform Regulamentului taxe, nu poate omul care nu are acces la internet şi telefonie mobilă să plătească. De asta vă spun. Ar trebui finalizată infrastructura, ca să nu mai avem genul acesta de probleme şi să nu ne grăbim totuşi, dacă tot se suspendă, să aducem iarăşi regulamentul şi să parcurgem iarăşi un ciclu din acesta absolut inutil. Dacă atunci se finalizau toate, probabil că o parte din ce scria în nota Prefecturii nu era valid.

Domnul consilier George Şinghi

In parcările publice, pe lângă mijloacele electronice, SMS şi plată prin card, va fi disponibilă şi plata cu numerar.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Prin noul regulament, parcările publice se exdinteau până la ALUM, să spunem şi parcometrele sunt doar în centru. Şi prefectul asta spunea : că pe zonele respective nu există modalitate de plată decât prin telefonie, ceea ce nu

este OK. A dat exemplul de la Constanţa, când a dat societatea civilă în judecată şi a câştigat.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

La Constanţa în continuare nu poţi decât prin mesaje să plăteşti.

Doamna consilier Anca Suhov

Nu au parcometre! Deci au eliminat parcometrele.

Domnul consilier George Şinghi

Şi în tot Bucureştiul nu există niciun parcometru.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Şi atunci unde e validiatea la toată povestea? Deci am văzut motivaţiile pricipale, restul nu le-am înţeles că nu mă pricep la juridic.

Domnul consilier George Şinghi

E doar un punct de vedere, motivaţia Prefecturii nu a fost validată de instanţă. E doar punctul de vedere al Prefecturii.

Am ales să nu atacăm această motivaţie a Prefecturii, din considerentul timpului pierdut. Atât.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Am înţeles ideea!

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Acum, nu aş vrea să interferez cu deciziile dumneavoastră, dar mare atenţie, sunt parcări de reşedinţă, parcări publice, adică fiecare zonă este supusă unui altui regim: faptul că plătim prin SMS sau direct vizează alt gen de parcări. Mulţumesc!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Dacă îmi permiteţi, deci dacă proiectul de hotărâre este adoptat astăzi, este revocat regulamentul de parcare. Intrebarea mea este: pe ce regulament vom funcţiona până vom avea un alt proiect de hotărâre pe care să-l supunem aprobării?

Domnul consilier George Şinghi

Dacă se aprobă acest proiect de hotărâre, reintră în vigoare proiectul aprobat din 2007.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Imi permiteţi o întrebare? In vechiul, următorul actual regulament, printre altele, mai multe, dar mă rog, dumneavoastră sigur le veţi observa şi le veţi reglementa, există o zonare a oraşului în vechiul regulament. Noi în noiembrie cred, am aprobat o nouă zonare a municipiului Tulcea. Cum veţi face corelarea dintre zonarea municipiului din 2007 cu actualizarea din 2021?

Domnul consilier George Şinghi

Nu vom aplica vechea hotărâre, vechiul regulament pentru parcările rezidenţiale şi nu vom face alocări de locuri de parcare, vom aştepta intrarea în vigoare a noului regulament.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Deci discutăm doar despre parcările publice. Şi cetăţenii care solicită loc de parcare, ce fac?

Domnul consilier George Şinghi

Vor fi trecuţi pe lista de aşteptare.Nu se vor face atribuiri de locuri de parcare...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Aţi adresat invitaţii către asociaţii de proprietari, prin care le solicitaţi să desemneze o persoană sau trei persoane care să facă parte dintr-o comisie de licitaţie! Şi ne întreabă şi pe noi oamenii...

Domnul consilier George Şinghi

Deci vom aştepta aprobarea noului regulament de parcare, nu vrem să mergem pe vechiul regulament de parcare, deşi în esenţă procedura este doar puţin diferită, am putea aplica şi pe vechiul regulament de parcare aplicaţia şi modalitatea de atribuire prin licitaţie, pentru că asta era şi modalitatea de atribuire reglementată prin vechiul regulament de parcări, dar care nu ştim din ce motive nu a fost aplicată şi au fost atribuite direct...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Probabil nu au fost mai multe solicitări pe acelaşi loc de parcare!

Doamna consilier Suhov Anca

Dacă îmi daţi voie să vă citesc o hârtie primită de la un cetăţean: Urmare a suspendării HCL nr.387/2021, vă comunicăm că Direcţia de Intreţinere şi Administrare Patrimoniu a hotărât scoaterea la licitaţie a locurilor de parcare conform HCL 344/2007, drept urmare vă rugăm să desemnaţi un membru împuternicit din asociaţia dumneavoastră, în termen de trei zile, pentru a face parte din comisia pentru organizarea licitaţiei cu strigare, în vederea închirierii locurilor de parcare de reşedinţă. Cu deosebit respect... nr. înregistrare:3338/03.03.2022! Păi şi?

Aici se spune că s-a hotărât scoaterea la licitaţie a locurilor de parcare conform HCL din 2007! Aşa scrie negru pe alb DIAP-ul!

Domnul consilier George Şinghi

DIAP-ul nu trebuia să solicite acest lucru, doarece la acel moment regulamentul din 2007 nu era în vigoare. Acest lucru va fi în vigoare după aprobarea acestei hotărâri.

Doamna consilier Andaluzia Luca

S-au grăbit!

Doamna consilier Tatiana Haliţ – preşedintă de şedinţă

Supunem la vot nominal proiectul de hotărâre.

Domnul Iusuf Leventh – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 12 voturi "pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

- Situaţia votului:

NR. CRT	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Abţinere*
2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Abţinere*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Impotrivă*
8.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
9.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Abţinere*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
14.	*SIMION DRAGOŞ*	*Abţinere*
15.	*SUHOV ANCA*	*Abţinere*
16.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
17.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
18.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
19.	*VIZAUER LAVINIA*	*Abţinere*

<u>Doamna consilier Tatiana Haliţ –</u> preşedintă de şedinţă

Continuăm şedinţa. Punctul nr.5, Proiect de hotărâre privind darea în administrare a unor loturi de teren în suprafață totală de 563,50 mp, situate în zona Lac Ciuperca - Patinoar, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea către Direcția de Asistență și Protecție Socială Tulcea pentru parteneriat tabără temporară, pe o perioadă de 6 luni.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

<u>Domnul consilier Stere Şacu</u>

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

<u>Doamna consilier Tatiana Haliţ</u>

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

<u>Doamna consilier Viorica Pavel</u>

Comisia nr.4 – aviz favorabil.

<u>Doamna consilier Claudia Alina Frandeş</u>

Comisia 5 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ – preşedintă de şedinţă

Dacă avem discuţii pe marginea acestui proiect?

Domnul consilier Cristian Olteanu

De curiozitate, de ce nu s-au folosit foişoarele de alături?

Domnul Nicolae Bibu – administrator public al municipiului Tulcea

Doar pentru că nu puteau fi închise şi nu puteau fi încălzite.

Doamna consilier Tatiana Haliţ – preşedintă de şedinţă

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi "pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Doamna consilier Tatiana Haliţ – preşedintă de şedinţă

Dacă mai avem ceva de discutat?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Şedinţa ordinară va fi pe data de 31 martie, la ora 14, pentru că are şedinţă şi Consiliul Judeţean.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Dar nu putem să revenim la programul de dimineaţă?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Este o cutumă, putem să ne hotărâm după şedinţa ordinară.

Cu scuzele de rigoare, pe 31 martie nu putem să facem şedinţa dimineaţă, pentru că are şedinţă Consiliul Judeţean.

Doamna consilier Tatiana Haliţ – preşedintă de şedinţă

Mai are cineva ceva de spus?

Dacă nu, şedinţa este încheiată, o după-amiază plăcută, la revedere.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ	*SECRETARUL GENERAL*
CONSILIER,	*AL MUNICIPIULUI TULCEA,*
HALIŢ TATIANA	*IUSUF LEVENTH*

INTOCMIT,
Elena ENACHE