PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 30 mai 2024, ora 13:00, în ședință ordinară publică a Consiliului Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea.

Şedinţa a fost convocată de către domnul Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea, judeţul Tulcea, în baza dispoziţiilor art. 133, alin. (1) şi alin. (2) lit. a), art. 134, alin. (1) lit. a) şi alin. (3) lit. a), art. 138, alin. (1), art. 155, art. 196, alin. (1) lit. b), art. 197, alin. (4) şi art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, prin Dispoziţia nr. 883/24 mai 2024 şi adusă la cunoştinţă publică prin presă şi site-ul oficial al Primăriei Municipiului Tulcea.

La ședință sunt prezenți 17 consilieri locali (din totalul de 21 de consilieri locali prezenți în funcție).

Participă online domnii consilieri Daniel Drăniceanu, Cezar-George Marin și Sergiu-Cristian Porneală.

Lipsește domnul consilier Dragoș Simion.

La şedinţă participă domnul George Șinghi - în dubla calitate de consilier local şi viceprimar al municipiului Tulcea, doamna Florentina Bădilaș - secretarul general al municipiului Tulcea, domnul Nicolae Bibu - administratorul public al municipiului Tulcea.

Sunt prezenţi: directorii societăţilor comerciale şi direcţiilor din subordinea Consiliului Local, şefii de servicii şi compartimente din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea, invitaţi în legătură cu ordinea de zi, reprezentanţi ai mass-mediei locale.

Președinte de ședință este în continuare domnul consilier Stere Șacu.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Sărut-mâna doamnelor și domnișoarelor !

Bună ziua, domnilor !

Sunt prezenți 20 de consilieri dintre care trei în online.

Avem ordinea de zi compusă din 34 de proiecte cu Diverse.

Cine este pentru ordinea de zi ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 18 voturi „pentru” ordinea de zi a fost aprobată.

Situația votului:

NR. CRT.	NUMELE ŞI PRENUMELE	VOTUL
1.	ANTROP CIPRIAN	Pentru
2.	ARMĂSARU VIOREL	Pentru
3.	CIUREANU CONSTANTIN	Pentru
4.	CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE	Pentru
5.	DRĂNICEANU DANIEL	Lipsă de la vot

6.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
7.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
10.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
11.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Lipsă de la vot*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Ordinea de zi în forma propusă de executiv este următoarea:

1. Aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 25 aprilie 2024.

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri şi cheltuieli al Municipiului Tulcea pentru anul 2024.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri şi cheltuieli pe anul 2024 al Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu Tulcea.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 1, 3, 5.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuţie al bugetului împrumuturilor interne pentru anul 2023.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

*5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentaţiei de Avizare a Lucrărilor de Intervenţii, a indicatorilor tehnico–economici şi a devizului general pentru obiectivul de investiţii "CONSOLIDARE ŞI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC 5, STRADA BABADAG NR. 11, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEŢUL TULCEA"**, aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat- Subprogramul proiectarea şi execuţia lucrărilor de intervenţii pentru clădirile cu destinaţia principală de locuinţă.*

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii a indicatorilor tehnico – economici şi a devizului general pentru obiectivul de investiţii "CONSOLIDARE ŞI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC BELVEDERE, STRADA FRUMOASĂ, NR. 1, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEŢUL TULCEA", aprobat pentru finanţare prin Programul

național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat- Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "CONSOLIDARE ȘI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC A5, STRADA BABADAG, NR. 3, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEȚUL TULCEA", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Consolidare și reabilitare energetică bloc A4, Strada Babadag, nr. 6, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat- Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Consolidare și Reabilitare energetică bloc D, Strada Unirii, nr. 4, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Consolidare și Reabilitare energetică Bloc B1, Strada Unirii, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea", aprobat pentru finanțare prin Programul Național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Consolidare și Reabilitare energetică Bloc B2, Strada Unirii, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea", aprobat pentru finanțare prin Programul Național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "CONSOLIDAREA ȘI REABILITAREA ENERGETICĂ BLOC M1, STRADA ISACCEI NR. 1, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEȚUL TULCEA", aprobat pentru finanțare prin Programul Național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru componenta bloc 16, str. Babadag, nr. 126, Asociația de proprietari Telecom din cadrul proiectul de investiții

"REABILITARE ENERGETICĂ BL. I5 - I5A, STR. ISACCEI, NR. 13A, BL. I5A - I5B, STR. ISACCEI, NR. 15A, BL. 16, STR. BABADAG, NR. 126, BL. M2, STR. GAVRILOV CORNELIU, NR. 95" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru proiectul de investiții „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC A4, STRADA BABADAG NR. 6" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru proiectul de investiții „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC BELVEDERE, STRADA FRUMOASĂ, NR. 1, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEȚUL TULCEA" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru proiectul de investiții „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC D, STRADA UNIRII, NR. 4, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEȚUL TULCEA" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru componenta Bloc I5A - I5B, str. Isaccei, nr. 15A, Asociația de proprietari nr. 3 din cadrul proiectului de investiții "REABILITARE ENERGETICĂ BL. I5 - I5A, STR. ISACCEI, NR. 13A, BL. I5A - I5B, STR. ISACCEI, NR. 15A, BL. 16, STR. BABADAG, NR. 126, BL. M2, STR.GAVRILOV CORNELIU, NR. 95" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru componenta bloc I5 – I5A. str. Isaccei, nr. 13A, Asociația de Proprietari nr. 3 din cadrul proiectului de investiții "REABILITARE ENERGETICĂ BL. I5-I5A, STR. ISACCEI, NR.13A, BL. I5A-I5B, STR. ISACCEI, NR.15A, BL. 16, STR. BABADAG, NR. 126, BL. M2, STR.GAVRILOV CORNELIU, NR. 95" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru componenta bloc M2, str. Gavrilov Corneliu, nr. 95, Asociația de Proprietari Boema din cadrul proiectul de investiții "REABILITARE ENERGETICĂ BL. I5 - I5A, STR. ISACCEI, NR. 13A, BL. I5A - I5B, STR. ISACCEI, NR. 15A, BL. 16, STR. BABADAG, NR. 126, BL. M2, STR. GAVRILOV CORNELIU, NR. 95" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

20. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 179/27.09.2019 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții ***„REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI MUNICIPIUL TULCEA, ZONA EST ETAPA I"*** *și a indicatorilor tehnico-economici, prin actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică a execuției lucrărilor.*

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

21. Proiect de hotărâre privind atribuirea în administrare a mijloacelor fixe rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții ,,Modernizarea sistemului de iluminat public din municipiul Tulcea".

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

22. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 17 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Isaccei nr. 75, bl. Parc 1A, sc. B, județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

23. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 3418 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Grigore Antipa, F.N., județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

24. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 1.634 mp, situat în municipiul Tulcea, strada Slt. Gavrilov Corneliu, F.N., județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

25. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 2.943 mp, situat în municipiul Tulcea, strada Arțarilor, F.N., județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

26. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 3.982 mp, situat în municipiul Tulcea, lângă Parc Lac Ciuperca, județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

27. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 5,90 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada I.L.Caragiale, nr. 2, bl. A2, sc. C, ap. 1, parter, județul Tulcea, identificat cu numărul cadastral 32349, înscris în cartea funciară nr. 32349, care face obiectul contractului de concesiune nr. G7144/26.10.2010 - concesionar Radu PUȘCAȘU și Teodora-Alina PUȘCAȘU, către Daniel BĂICEANU și Marinela BĂICEANU.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 4,83 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada Constructorilor, nr. 6, bl. I3, sc. B, ap. 3, parter, județul Tulcea, identificat cu numărul cadastral 42791, înscris în cartea funciară nr. 42791, care face obiectul contractului de concesiune nr. G3927/26.02.2018 - concesionari Anatolie IVAN și Gabriela IVAN, către Dan SADOVNIC.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 9,80 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada Metalurgiștilor, nr. 2, bl. Z8, sc. A, ap. 1, parter, județul Tulcea, identificat cu numărul cadastral 55699, înscris în cartea funciară nr. 55699, care face obiectul contractului de concesiune nr. G8228/20.10.2004 - concesionar S.C. PROSANA S.R.L. către Laurențiu-Nicu IVANOV.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 787.27 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada Toamnei, nr. 2, județul Tulcea, identificat cu numărul cadastral 36184, înscris în cartea funciară nr. 36184, care face obiectul contractului de concesiune nr. 7900/12.08.1993 - concesionar Banca Comercială Română S.A., către Hristu CARAMAN și Bocea CARAMAN.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE STAȚIE DE BAZĂ PENTRU SERVICII DE COMUNICAȚII ELECTRONICE", intravilan municipiul tulcea, strada Prislav, F.N., carte funciară nr. 51200, număr cadastral 51200 și a Regulamentului local de urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE CU SPAȚII COMERCIALE ȘI ADMINISTRATIVE LA PARTER, REABILITARE CLĂDIRE MULTIFUNCȚIONALĂ EXISTENTĂ, SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE ȘI REGLEMENTARE CĂI DE ACCES", intravilan municipiul Tulcea, strada Isaccei, nr. 36, cărți funciare 30856, 30857, 38060, 30991, 30992, 45099, 45100, 45373, 30993, 35721, numere cadastrale 30856, 30857, 38060, 30991, 30992, 45099, 45100, 45373, 30993, 35721, strada Viitorului, nr. 9, carte funciară 34133, număr cadastral 34133, strada Viitorului, nr. 2A, carte funciară 34085, număr cadastral 34085 și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

34. Diverse.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 1, Aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 25 aprilie 2024.

Dacă sunt comentarii la acest proiect ?

Nu.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 18 voturi „pentru" procesul verbal a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 2, Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Tulcea pentru anul 2024.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Viorica Pavel

Comisia nr. 4 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Dacă sunt discuții aici ?

Nu.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 18 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 3, Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri şi cheltuieli pe anul 2024 al Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 1, 3, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt întrebări ?

Nu.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 18 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 4, Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuţie al bugetului împrumuturilor interne pentru anul 2023.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Cine este pentru dacă nu sunt...?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 18 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

*Punctul numărul 5, Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, a indicatorilor tehnico–economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "CONSOLIDARE ȘI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC 5, STRADA BABADAG NR. 11, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEȚUL TULCEA"**, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.*

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt întrebări aici, comentarii ?

Domnul consilier George Șinghi

Aș vrea să fac și eu o scurtă intervenție și o descriere pentru toate aceste proiecte. Ele sunt finanțate după câte ați văzut prin Programul Național de Consolidări pentru clădirile aflate în risc seismic.

Aș vrea să precizez...probabil toată lumea a văzut că finanțarea aici este destul de generoasă, iar partea de cofinanțare este minimă. Deci partea neeligibilă asigurată din bugetul local este minimă și reprezintă de obicei studiile și anumite taxe. Deci aproape 90% este finanțat prin Programul Național de Consolidare.

În al doilea rând, aș vrea să spun că este vorba de consolidarea unor clădiri, însă nu este o consolidare foarte invazivă. Ele practic vor fi duse din gradul 2 în gradul 3. Nu sunt niște clădiri cu risc foarte mare, dar este o consolidare necesară mai ales că unele din aceste blocuri sunt în zona centrală și au peste 50-60 de ani. Deci facem o intervenție care să dureze cel puțin încă 50 de ani până la o nouă revizie.

Intervențiile vor fi pe spațiile comune, la subsoluri sau la parter unde sunt spațiile comerciale. Deci nu se va interveni în apartamentele proprietarilor pe partea de consolidare.

În plus față de consolidări vom face aceleași lucrări care se vor face la eficientizarea energetică a blocurilor adică izolarea, schimbarea termopanelor, a acoperișului și alte asemenea intervenții.

Deja este în execuție primul bloc, blocul C, probabil ați văzut și urmează multitudinea aceasta de proiecte. Deci după acest pas prin care votăm proiectele, contractul se semnează aici odată ce avem autorizația de construire. Este puțin invers fluxul pe acest program, dar avem finanțările asigurate și deja la mare parte dintre ele avem PT-uri, deci le vom scoate la execuție.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Mulțumesc, domnul vice !

Dacă sunt alte întrebări ?

Vă rog !

Doamna consilier Anca Suhov

Este un lucru foarte bun că se întâmplă aceste finanțări. Eu aș fi avut o singură problemă care cred că este la executiv și nu la Consiliul Local și anume prin certificatele de urbanism nu s-au solicitat avizele Energoterm, deși sunt rețelele de distribuție din interiorul apartamentelor pe casa scării și părerea mea este că ar fi trebuit, dar sper că acest punct de vedere a existat și doar formal nu s-a cerut avizul. Nu s-a cerut avizul nici de la distribuitorul de gaze, nici de la cel de energie electrică și în proiect se prevede ca acolo unde este cazul se va desface racordul, se va face termoizolarea, se va reface racordul.

Din punctul meu de vedere ar fi necesar, dar până la urmă este o asumare a executivului care a început deja să emită autorizațiile de construire.

Asta este !

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Mulțumesc, doamna consilier !

Aici este problema că nu acceptau autorizațiile cei care finanțează. Nu v-au cerut avizele acestea ?

Domnul consilier George Șinghi

Nu. De la biroul de Urbanism.

Doamna consilier Anca Suhov

Este vorba de siguranța cetățeanului și de buna desfășurare a lucrărilor în continuare. Faptul că cei de la Minister sau de la finanțare nu ne cer aceste avize nu înseamnă că ele nu ar trebui să existe.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Bine. Mulțumesc !

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 17 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situația votului :

NR.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*

CRT.		
1.	ANTROP CIPRIAN	Pentru
2.	ARMĂSARU VIOREL	Pentru
3.	CIUREANU CONSTANTIN	Pentru
4.	CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE	Pentru
5.	DRĂNICEANU DANIEL	Lipsă de la vot
6.	FRANDEŞ CLAUDIA ALINA	Pentru
7.	HALIŢ TATIANA	Pentru
8.	LUCA ANDALUZIA	Pentru
9.	MARIN CEZAR-GEORGE	Lipsă de la vot
10.	MERGEANI ANA-ELENA	Pentru
11.	MOCANU LAURENŢIU	Pentru
12.	OLTEANU CRISTIAN	Pentru
13.	PAVEL VIORICA	Pentru
14.	PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN	Lipsă de la vot
15.	SIMION DRAGOŞ	Lipsă de la vot
16.	SUHOV ANCA	Pentru
17.	ŞACU STERE	Pentru
18.	ŞINGHI GEORGE	Pentru
19.	ŢIU GABRIEL-DORIN	Pentru
20.	URSE LILIANA	Pentru
21.	VIZAUER LAVINIA	Pentru

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 6, Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "CONSOLIDARE ȘI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC BELVEDERE, STRADA FRUMOASĂ, NR. 1, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEȚUL TULCEA", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat- Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Dacă sunt comentarii aici ?

Nu. Trecem la vot.
Cine este pentru ?
Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 17 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință
Punctul numărul 7, Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "CONSOLIDARE ȘI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC A5, STRADA BABADAG, NR. 3, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEȚUL TULCEA", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.
- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.
Doamna consilier Liliana Urse
Comisia nr. 1 – aviz favorabil
Domnul consilier George Șinghi
Comisia nr. 2 – aviz favorabil
Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă
Comisia nr. 5 – aviz favorabil
Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință
Comentarii ?
Nu. Trecem la vot.
Cine este pentru ?
Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*ARMĂSARU VIOREL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
5.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Lipsă de la vot*
6.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
7.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Lipsă de la vot*
10.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
11.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*

15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Lipsă de la vot*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Nu participă la vot*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 8, Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Consolidare și reabilitare energetică bloc A4, Strada Babadag, nr. 6, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat- Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 17 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 9, Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Consolidare și Reabilitare energetică bloc D, Strada Unirii, nr. 4, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 17 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 10, Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Consolidare și Reabilitare energetică Bloc B1, Strada Unirii, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea", aprobat pentru finanțare prin Programul Național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Dacă sunt comentarii ?

Dacă nu...

Cine este pentru ?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Sunt două voturi pe grupul de consilieri, domnul Drăniceanu și Cezar.

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*ARMĂSARU VIOREL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
5.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
6.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
7.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
10.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
11.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Lipsă de la vot*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*

17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 11, Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Consolidare și Reabilitare energetică Bloc B2, Strada Unirii, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea", aprobat pentru finanțare prin Programul Național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – preşedinte de şedinţă

Dacă nu sunt comentarii cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*ARMĂSARU VIOREL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
5.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
6.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
7.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
10.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
11.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*

13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Lipsă de la vot*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 12, Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "CONSOLIDAREA ȘI REABILITAREA ENERGETICĂ BLOC M1, STRADA ISACCEI NR. 1, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEȚUL TULCEA", aprobat pentru finanțare prin Programul Național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Dacă nu sunt discuții cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 13, Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru componenta bloc 16, str. Babadag, nr. 126, Asociația de proprietari Telecom din cadrul proiectul de investiții "REABILITARE ENERGETICĂ BL. I5 - I5A, STR. ISACCEI, NR. 13A, BL. I5A - I5B, STR. ISACCEI, NR. 15A, BL. 16, STR. BABADAG, NR. 126, BL. M2, STR. GAVRILOV CORNELIU, NR. 95" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 18 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situația votului:

NR. CRT.	NUMELE ŞI PRENUMELE	VOTUL
1.	ANTROP CIPRIAN	Pentru
2.	ARMĂŞARU VIOREL	Pentru
3.	CIUREANU CONSTANTIN	Pentru
4.	CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE	Pentru
5.	DRĂNICEANU DANIEL	Lipsă de la vot
6.	FRANDEŞ CLAUDIA ALINA	Pentru
7.	HALIŢ TATIANA	Pentru
8.	LUCA ANDALUZIA	Pentru
9.	MARIN CEZAR-GEORGE	Pentru
10.	MERGEANI ANA-ELENA	Pentru
11.	MOCANU LAURENŢIU	Pentru
12.	OLTEANU CRISTIAN	Pentru
13.	PAVEL VIORICA	Pentru
14.	PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN	Lipsă de la vot
15.	SIMION DRAGOŞ	Lipsă de la vot
16.	SUHOV ANCA	Pentru
17.	ŞACU STERE	Pentru
18.	ŞINGHI GEORGE	Pentru
19.	ŢIU GABRIEL-DORIN	Pentru
20.	URSE LILIANA	Pentru
21.	VIZAUER LAVINIA	Pentru

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 14, Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru proiectul de investiţii „CONSOLIDARE ŞI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC A4, STRADA BABADAG NR. 6” şi a indicatorilor tehnico-economici aferenţi.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi

Punctul numărul 15 aș dori să îl retrag de pe ordinea de zi. Este o mică problemă tehnică. Avem avizul de la Cutlură, de la Comisia Națională...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Acum se vota 14, domnul vice.

Domnul consilier George Șinghi

14 nu s-a votat ?

Doamna consilier Anca Suhov

Nu. Acum eram la 14.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Deci 14 supuneți la vot.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 15 este retras.

Punctul numărul 16, Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru proiectul de investiții „CONSOLIDARE ȘI REABILITARE ENERGETICĂ BLOC D, STRADA UNIRII, NR. 4, MUNICIPIUL TULCEA, JUDEȚUL TULCEA" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Dacă nu sunt discuții cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 17, Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru componenta Bloc I5A - I5B, str. Isaccei, nr. 15A, Asociația de proprietari nr. 3 din cadrul proiectului de investiții "REABILITARE ENERGETICĂ BL. I5 - I5A, STR. ISACCEI, NR. 13A, BL. I5A - I5B, STR. ISACCEI, NR. 15A, BL. 16, STR. BABADAG, NR. 126, BL. M2, STR.GAVRILOV CORNELIU, NR. 95" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Dacă nu sunt dezbateri cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 18, Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru componenta bloc I5 – I5A. str. Isaccei, nr. 13A, Asociația de Proprietari nr. 3 din cadrul proiectului de investiții "REABILITARE ENERGETICĂ BL. I5-I5A, STR. ISACCEI, NR.13A, BL.

I5A-I5B, STR. ISACCEI, NR.15A, BL. 16, STR. BABADAG, NR. 126, BL. M2, STR.GAVRILOV CORNELIU, NR. 95" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situația votului:

NR. CRT.	NUMELE ŞI PRENUMELE	VOTUL
1.	ANTROP CIPRIAN	Pentru
2.	ARMĂSARU VIOREL	Pentru
3.	CIUREANU CONSTANTIN	Pentru
4.	CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE	Pentru
5.	DRĂNICEANU DANIEL	Lipsă de la vot
6.	FRANDEŞ CLAUDIA ALINA	Pentru
7.	HALIŢ TATIANA	Pentru
8.	LUCA ANDALUZIA	Pentru
9.	MARIN CEZAR-GEORGE	Pentru
10.	MERGEANI ANA-ELENA	Pentru
11.	MOCANU LAURENŢIU	Pentru
12.	OLTEANU CRISTIAN	Pentru
13.	PAVEL VIORICA	Pentru
14.	PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN	Pentru
15.	SIMION DRAGOŞ	Lipsă de la vot
16.	SUHOV ANCA	Pentru
17.	ŞACU STERE	Pentru
18.	ŞINGHI GEORGE	Pentru
19.	ŢIU GABRIEL-DORIN	Pentru
20.	URSE LILIANA	Pentru
21.	VIZAUER LAVINIA	Pentru

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 19, Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic pentru componenta bloc M2, str. Gavrilov Corneliu, nr. 95, Asociația de Proprietari Boema din cadrul proiectul de investiții "REABILITARE ENERGETICĂ BL. I5 - I5A, STR. ISACCEI, NR. 13A, BL. I5A - I5B, STR. ISACCEI, NR. 15A, BL. 16, STR. BABADAG, NR. 126, BL. M2, STR. GAVRILOV CORNELIU, NR. 95" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Dacă nu sunt discuții supunem la vot.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 20, Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 179/27.09.2019 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții ***„REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI MUNICIPIUL TULCEA, ZONA EST ETAPA I"*** *și a indicatorilor tehnico-economici, prin actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică a execuției lucrărilor.*

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Sunt dezbateri ?

Domnul Florin Leonte

Permiteți-mi mie o intervenție.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Vreți neapărat în plen acum ?

Domnul Florin Leonte

Da. Am dreptul ca și prefectul. Până se votează, până vă mai gândiți vă spun ceva.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Nu suportă amânare până la Diverse ?

Domnul Florin Leonte

La Diverse, dar care nu s-a discutat aici.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Rețineți spața pe care vreți să ne-o expuneți, vă rog.

Domnul Florin Leonte

Deci două aspecte. Aveți acolo scris pe o hârtie de ditamai băltoaca de aici până la dumneavoastră. Strada este dreaptă și în dreptul porții mele așa este asfaltul. Am cerut de atâtea ori să se rașcheteze, să se aducă la nivel ca să nu mai am băltoacă în fața porții. Am gardul ruginit de toate alea.

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Face obiectul acestui proiect ?

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Face.

Domnul Florin Leonte

Asta pe strada Prislav Zona Est.

Doi la mână şi ultimul la punctul acesta. Scăpaţi de acele grătare în care intri cu bicicleta în ele, late aşa. Trebuie să ocoleşti aşa. Puneţi din alea cu pătrăţele cum s-au pus la alte grătare. Pe urmă se asfaltează cu totul.

Domnul consilier George Şinghi

Din acelea am pus, nu ?

Cele de care spuneţi sunt cele vechi.

Domnul Florin Leonte

Domnule, aveţi în Zona Est, dar şi în tot judeţul multe capcane şi de ce...

Domnul consilier George Şinghi

Sunt cele vechi.

Domnul Florin Leonte

Şi de ce nu le-aţi schimbat de 2 ani de zile de când v-am făcut solicitarea ?

Eu cetăţeanul Gogu v-am cerut asta. Sunt profesor de ciclism. Păi trebuie să mă înfig acolo să îmi zică şoferul că de ce fac eu aşa ?

Dacă fac parte din dezvoltare, vă rog să le cuprindeţi.

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Bine. Vă rog să notaţi cei de la DIAP.

Supunem la vot punctul 20.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 21, Proiect de hotărâre privind atribuirea în administrare a mijloacelor fixe rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiţii „Modernizarea sistemului de iluminat public din municipiul Tulcea”.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Sunt discuţii aici ?

Dacă nu, supunem la vot.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situaţia votului:

NR.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*

CRT.		
1.	ANTROP CIPRIAN	Pentru
2.	ARMĂSARU VIOREL	Pentru
3.	CIUREANU CONSTANTIN	Pentru
4.	CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE	Pentru
5.	DRĂNICEANU DANIEL	Lipsă de la vot
6.	FRANDEŞ CLAUDIA ALINA	Pentru
7.	HALIŢ TATIANA	Pentru
8.	LUCA ANDALUZIA	Pentru
9.	MARIN CEZAR-GEORGE	Pentru
10.	MERGEANI ANA-ELENA	Pentru
11.	MOCANU LAURENŢIU	Pentru
12.	OLTEANU CRISTIAN	Pentru
13.	PAVEL VIORICA	Pentru
14.	PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN	Pentru
15.	SIMION DRAGOŞ	Lipsă de la vot
16.	SUHOV ANCA	Pentru
17.	ŞACU STERE	Pentru
18.	ŞINGHI GEORGE	Pentru
19.	ŢIU GABRIEL-DORIN	Pentru
20.	URSE LILIANA	Pentru
21.	VIZAUER LAVINIA	Pentru

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 22, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 17 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Isaccei nr. 75, bl. Parc 1A, sc. B, judeţul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Sunt discuţii aici ?

Supunem la vot.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 19 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă
Punctul numărul 23, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 3418 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Grigore Antipa, F.N., județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.
- inițiator George ŞINGHI, Consilier local
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.
Doamna consilier Liliana Urse
Comisia nr. 1 – aviz favorabil
Domnul consilier George Şinghi
Comisia nr. 2 – aviz favorabil
Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă
Comisia nr. 5 – aviz favorabil
Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă
Dacă sunt dezbateri la punctul acesta ?
Supunem la vot atunci.
Cine este pentru ?
Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 18 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Situaţia votului:

NR. CRT.	NUMELE ŞI PRENUMELE	VOTUL
1.	ANTROP CIPRIAN	Pentru
2.	ARMĂSARU VIOREL	Pentru
3.	CIUREANU CONSTANTIN	Pentru
4.	CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE	Pentru
5.	DRĂNICEANU DANIEL	Pentru
6.	FRANDEŞ CLAUDIA ALINA	Pentru
7.	HALIŢ TATIANA	Pentru
8.	LUCA ANDALUZIA	Pentru
9.	MARIN CEZAR-GEORGE	Pentru
10.	MERGEANI ANA-ELENA	Pentru
11.	MOCANU LAURENŢIU	Pentru
12.	OLTEANU CRISTIAN	Lipsă de la vot
13.	PAVEL VIORICA	Pentru
14.	PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN	Pentru
15.	SIMION DRAGOŞ	Lipsă de la vot
16.	SUHOV ANCA	Pentru
17.	ŞACU STERE	Pentru

18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Lipsă de la vot*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 24, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 1.634 mp, situat în municipiul Tulcea, strada Slt. Gavrilov Corneliu, F.N., judeţul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt dezbateri la punctul acesta ?

Supunem la vot atunci.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situaţia votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*ARMĂSARU VIOREL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
5.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
6.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
7.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
10.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
11.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*

14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Lipsă de la vot*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Lipsă de la vot*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 25, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 2.943 mp, situat în municipiul Tulcea, strada Arţarilor, F.N., judeţul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt comentarii la punctul acesta ?

Dacă nu, supunem la vot.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 26, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 3.982 mp, situat în municipiul Tulcea, lângă Parc Lac Ciuperca, judeţul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuţii ?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 16 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situaţia votului:

NR. CRT.	NUMELE ŞI PRENUMELE	VOTUL
1.	ANTROP CIPRIAN	Pentru
2.	ARMĂŞARU VIOREL	Pentru
3.	CIUREANU CONSTANTIN	Pentru
4.	CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE	Pentru
5.	DRĂNICEANU DANIEL	Pentru
6.	FRANDEŞ CLAUDIA ALINA	Pentru
7.	HALIŢ TATIANA	Pentru
8.	LUCA ANDALUZIA	Lipsă de la vot
9.	MARIN CEZAR-GEORGE	Lipsă de la vot
10.	MERGEANI ANA-ELENA	Pentru
11.	MOCANU LAURENŢIU	Pentru
12.	OLTEANU CRISTIAN	Pentru
13.	PAVEL VIORICA	Pentru
14.	PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN	Lipsă de la vot
15.	SIMION DRAGOŞ	Lipsă de la vot
16.	SUHOV ANCA	Pentru
17.	ŞACU STERE	Pentru
18.	ŞINGHI GEORGE	Pentru
19.	ŢIU GABRIEL-DORIN	Lipsă de la vot
20.	URSE LILIANA	Pentru
21.	VIZAUER LAVINIA	Pentru

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 27, Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al municipiului Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuţii ?

Dacă nu sunt, supunem la vot.
Cine este pentru ?
Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 16 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință
Punctul numărul 28, Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 5,90 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada I.L.Caragiale, nr. 2, bl. A2, sc. C, ap. 1, parter, județul Tulcea, identificat cu numărul cadastral 32349, înscris în cartea funciară nr. 32349, care face obiectul contractului de concesiune nr. G7144/26.10.2010 - concesionar Radu PUȘCAȘU și Teodora-Alina PUȘCAȘU, către Daniel BĂICEANU și Marinela BĂICEANU.
- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.
Doamna consilier Liliana Urse
Comisia nr. 1 – aviz favorabil
Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă
Comisia nr. 5 – aviz favorabil
Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință
Dacă sunt discuții la proiectul acesta ?
Dacă nu sunt, supunem la vot.
Cine este pentru ?
Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 19 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*ARMĂSARU VIOREL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
5.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
6.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
7.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
10.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
11.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Lipsă de la vot*

16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Lipsă de la vot*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 29, Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 4,83 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada Constructorilor, nr. 6, bl. I3, sc. B, ap. 3, parter, județul Tulcea, identificat cu numărul cadastral 42791, înscris în cartea funciară nr. 42791, care face obiectul contractului de concesiune nr. G3927/26.02.2018 - concesionari Anatolie IVAN și Gabriela IVAN, către Dan SADOVNIC.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Dacă sunt comentarii la proiectul acesta ?

Supunem la vot.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 30, Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 9,80 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada Metalurgiștilor, nr. 2, bl. Z8, sc. A, ap. 1, parter, județul Tulcea, identificat cu numărul cadastral 55699, înscris în cartea funciară nr. 55699, care face obiectul contractului de concesiune nr. G8228/20.10.2004 - concesionar S.C. PROSANA S.R.L. către Laurențiu-Nicu IVANOV.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Dacă sunt discuții la proiectul acesta ?

Nu. Atunci supunem la vot.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 18 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*

1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*ARMĂSARU VIOREL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
5.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
6.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
7.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
10.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
11.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Lipsă de la vot*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Lipsă de la vot*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 31, Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 787.27 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada Toamnei, nr. 2, județul Tulcea, identificat cu numărul cadastral 36184, înscris în cartea funciară nr. 36184, care face obiectul contractului de concesiune nr. 7900/12.08.1993 - concesionar Banca Comercială Română S.A., către Hristu CARAMAN și Bocea CARAMAN.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

Doamna consilier Liliana Urse

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuții la proiectul acesta ?

Doamna consilier Tatiana Haliț

Da. Vreau dacă se poate o lămurire scurtă în legătură cu concesionarea. Ce urmează ? Adică înțeleg că nu o să mai fie Banca Comercială, ci o să fie domnul Caraman Hristu. Ce urmează cu sediul acestei clădiri să știm și noi ?

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Un sediu de birouri și urmează închirierea acestui sediu. Probabil va rămâne Banca Comercială Română în continuare.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Este treaba lui ce face.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Este treaba lui ce face.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Am zis că vreau o informație cu un mic detaliu pentru că nu putem permite totuși...

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Eu am bănuit aici ce am zis.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Am înțeles. Mulțumesc!

Nu putem permite în mijlocul orașului în centru eu știu ce altă...

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Nu ne poate explica decât proprietarul.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Eu am dorit o mică explicație că și pe noi ne întreabă alți cetățeni.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Doamna consilier, haideți să vorbim din punct de vedere juridic. Noi nu facem acum decât să constatăm un contract de închiriere care era anterior încheiat cu un proprietar și urmează să fie încheiat cu un alt proprietar. Este absolut...

Doamna consilier Tatiana Haliț

Am înțeles.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Se pare că nu ați înțeles pentru că pe noi nu ne interesează...

Doamna consilier Tatiana Haliț

Am cerut un mic detaliu referitor la proiect. Domnul președinte m-a înțeles. Îmi e suficient. Mulțumesc !

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Eu am bănuit. Nu este drept să spun eu ce va face viitorul proprietar.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Nu este treaba noastră.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Stați să ne înțelegem de ce cerem noi aceste informații. Nici măcar nu avem temeiul juridic să le cerem. Eu trebuie să constat acest contract de concesiune cu vechiul proprietar urmare a vânzării acestei clădiri trece la actualul proprietar. Este legal. Ce face proprietarul este treaba lui. Dacă chiar vreți este în contractul de vânzare – cumpărare. O să vă spună colegii mei probabil.

Doamna consilier Tatiana Haliț

OK. Continuăm domnul președinte.

Doamna consilier Anca Suhov

Cu tot cu funcțiunea existentă trecem mai departe la următorul proprietar. În caz că își dorește o schimbare de funcțiune va veni cu o documentație de urbanism.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Am înțeles. Supunem la vot punctul numărul 31.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

-A revenit în sală domnul consilier Gabriel-Dorin Țiu.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 32, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE STAȚIE DE BAZĂ PENTRU SERVICII DE COMUNICAȚII ELECTRONICE", intravilan municipiul tulcea, strada Prislav, F.N., carte funciară nr. 51200, număr cadastral 51200 și a Regulamentului local de urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Dacă sunt întrebări ?

Dacă nu, supunem la vot.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul numărul 33, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE CU SPAȚII COMERCIALE ȘI ADMINISTRATIVE LA PARTER, REABILITARE CLĂDIRE MULTIFUNCȚIONALĂ EXISTENTĂ, SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE ȘI REGLEMENTARE CĂI DE ACCES", intravilan municipiul Tulcea, strada Isaccei, nr. 36, cărți funciare 30856, 30857, 38060, 30991, 30992, 45099, 45100, 45373, 30993, 35721, numere cadastrale 30856, 30857, 38060, 30991, 30992, 45099, 45100, 45373, 30993, 35721, strada Viitorului, nr. 9, carte funciară 34133, număr cadastral 34133, strada Viitorului, nr. 2A, carte funciară 34085, număr cadastral 34085 și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Domnul consilier Corneliu-Petre Chistrugă

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Dacă sunt întrebări la acest proiect ?

Vă rog, doamna Lavinia.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Din discuțiile din comisia juridică înțeleg că sunt câteva parcele de teren ca niște insule în interiorul zonei studiate care nu aparțin inițiatorului PUZ-ului. Nu ? Cred că îmi aduc aminte bine.

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Bună ziua !

Numele meu este Cornelia Drăgulin Dobre. Într-adevăr sunt două loturi unde pe parcursul derulării...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Veniți la microfon.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Stimați colegi am uitat să vă spun de la început. Ședința de astăzi este înregistrată, dar nu este transmisă live. Este o problemă tehnică. Mi-a spus domnul Alecu.

Mulțumesc!

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Acum este OK ?

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Da.

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Este prima oară când folosesc.

Este vorba de două terenuri care pe parcursul derulării documentației de Plan Urbanistic Zonal s-a constatat că proprietar este municipiul Tulcea și atunci aceste terenuri pentru că este o cale comună de acces doar pentru cei din incintă, vor fi supuse către concesionare pentru că Primăria acolo este greu să valorifice aceste terenuri. Aceasta a fost o condiție din partea Direcției de Urbanism că să meargă documentația mai departe primând interesul cetățeanului și adiacent zonei studiate și reglementate mai există alți proprietari care nu vor fi afectați de propunerea aceasta.

Mai este turnătoria care a făcut o zonă de protecție de 40 mp și am ținut cont să nu fie influențată, să nu fie în contradicție cele două funcțiuni.

Noi am venit cu propunerea de Plan Urbanistic Zonal cu destinația de locuire colectivă deoarece în vecinătățile directe sunt locuințe colective. Și aceasta era funcțiunea care se preta cel mai bine pentru această zonă.

După cum știți această zonă este într-o stare destul de urâtă și am zis că este un beneficiu pentru zonă să propunem locuințe colective și nu altceva care să vină să formeze...mai ales că este și DSP-ul în apropriere.

Dacă sunt întrebări ?

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Întrebarea este cum reglementez suprafața de teren pentru care nu am niciun...eu sunt proprietar. Adică dumneavoastră inițiatorii PUZ-ului.

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Noi doar am reglementat...am propus pentru concesionare terenurile.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Bun. Atunci și titlu trebuia să fie construire locuințe și concesiune. Așa ar trebui.

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Noi am plecat la drum neștiind. În mod normal când am primit schița topografică acolo apărea proprietar Coralul, unul dintre inițiatorii Planului Urbanistic Zonal. Ulterior...

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Sunt cărți funciare. Nu aveam cum să fie Coralul că însuma suprafețele și dădea mai puțin decât...

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Bineînțeles că se pot scoate aceste terenuri, dar am înțeles că este în interesul Primăriei că aceste două loturi care nu au ajuns...

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Până la urmă nu am undeva trecut în cuprinsul părții scrise a PUZ-ului despre concesiune. Am undeva menționat acest lucru ?

Discuția din comisie a fost de cumpărare, nicidecum de concesiune.

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Mă scuzați. Concesiunea a fost la început discuția și ați zis că nu este fezabil și mai bine este de cumpărare pe termen lung. Din punctul meu de vedere, al elaboratorului, se pot face modificări cum dorește Primăria și care este interesul Primăriei. Noi putem să scoatem acele numere cadastrale din Planul Urbanistic Zonal.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Nu mai puteți să le scoateți că nu mai aveți o reglementare unitară, dar undeva trebuie să apară chestiunea aceasta. Orice concesiune...

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Este trecut în regulament.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Și întrebarea a doua. Ne-ați putea spune pe anumite parcele ce procent de ocupare a terenului aveți ? Care este procentul de ocupare pentru zona respectivă prevăzut prin PUG și ce reglementați ?

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Noi am micșorat procentul de ocupare și coeficientul de utilizare adică suntem sub evaluările din...

Doamna consilier Lavinia Vizauer

La general media, dar pentru fiecare că sunt parcele diferite cu proprietari diferiți cu fiecare parcelă ar trebui să am...

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Știți de ce am făcut ? Am făcut la nivel de zonă pentru că sunt loturi care nu sunt construibile. Noi am redus cât mai mult zona edificabilă ca să nu se poată construi haotic. Practic există doar trei zone edificabile dintre care una deja este la limita edificabilului, hala existentă pe care o refuncționalizăm. Rămân doar două zone edificabile pentru locuințe colective și atunci celelalte parcele le-am dat funcțiunea de parcare și spații verzi. Nu mai poate fi construit nimic pe ele. De asta am făcut la zonă, la Planul Urbanistic Zonal fiind la zona respectivă indicii urbanistici sunt alocați zonei, nu lotului.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Adică pe un lot am ajuns să am procent de ocupare de 100%.

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Da, dar noi am făcut la zonă pentru că sunt celelalte loturi neconstruibile zonei edificabile.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

O să discut acum și cu colegii din comisia juridică. Mențiunea în documentație este următoarea: „Pentru terenurile cu numerele cadastrale 30291 și 30292 aflate în domeniul privat al municipiului Tulcea și care sunt reglementate prin prezenta documentație se va face dovada dreptului real de proprietate.”

De către cine ?

„ Prezentarea dovezii dreptului real de proprietate se va realiza în termen de 6 luni de la aprobarea documentației de urbanism, PUZ, prin HCL”. După care nu este menționat nicăieri, nici că se revocă.

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Din ce știu Coralul a pus la dispoziția Primăriei contractul de vânzare-cumpărare. Dacă mă înșel îmi cer scuze ! Așa știu. A fost obiectul unui contract de vânzare – cumpărare, dar mai multe nu știu să vă spun în momentul acesta.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Și acolo legat de certificatul de urbanism trebuie făcut.

Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.

Era.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Deci în certificatul de urbanism s-a constatat o eroare pentru că era trecută suprafața de 1180 în loc de 118 mp și am solicitat o erată.

Doamna Mariana Săgeată – inspector în cadrul Direcției Arhitect Șef

Cele două terenuri, inițial apăreau în extrasul de carte funciară ca fiind ale Municipiului Tulcea, dar cu sarcini pe Coral și așa au fost trecute în avizul de oportunitate, numai că din toate actele care ne-au fost aduse s-a constatat că era încheiat un contract de vânzare – cumpărare între Coral vânzător și Municipiul Tulcea cumpărător care nu s-a...

Doamna consilier Lavinia Vizauer

S-a perfectat în...

Doamna Mariana Săgeată – inspector în cadrul Direcției Arhitect Șef

Exact.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Dacă lotul acela are o casă are are ocupare de 100% în viitor ce va mai putea face ?

Doamna Mariana Săgeată – inspector în cadrul Direcției Arhitect Șef

Păi nu va mai face nimic.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Dar de construit se va mai putea construi ?

Doamna Mariana Săgeată – inspector în cadrul Direcției Arhitect Șef

Nu.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Adică nu se limitează cumva procentul de ocupare 100% ceea ce permite în timp să se facă altceva ?

Doamna Mariana Săgeată – inspector în cadrul Direcției Arhitect Șef
Nu.
Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.
De asta și sunt edificabile cât mai mult ca să...

Domnul consilier Cristian Olteanu
Este doar în zona edificabilă ?
Doamna Mariana Săgeată – inspector în cadrul Direcției Arhitect Șef
Zona edificabilă se referă la...
Domnul consilier Cristian Olteanu
Am avut niște imagini foarte...
Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.
Dar eu le-am pus pe CD.
Doamna Mariana Săgeată – inspector în cadrul Direcției Arhitect Șef
Zona edificabilă se referă la cât se poate construi...mai degrabă procentul de ocupare că zona edificabilă este la general, cât se poate construi astfel încât ceea ce se propune este la limită și nu permite construcției existente să fie...
Domnul consilier Cristian Olteanu
Dezvoltată ulterior.
Doamna Mariana Săgeată – inspector în cadrul Direcției Arhitect Șef
Și coeficientul de divizare al terenului tot la fel a fost calculat...
Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.
Și l-am micșorat. Adică este bătut în cuie.
Domnul consilier Cristian Olteanu
Iar clădirea aceea este a cuiva, o folosește ?
Doamna Cornelia Drăgulin - Dobre – arhitect în cadrul Delphico Proiect S.R.L.
Noi suntem în faza de Plan Urbanistic Zonal și ulteior...
Domnul consilier Cristian Olteanu
Da.
Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință
Mai sunt întrebări ?
Dacă nu, vă mulțumesc doamna arhitect pentru explicații.
Trecem la vot.
Cine este pentru ?
Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință
Trecem la punctul Diverse, ultimul punct de pe ordinea de zi.
Să o ascultăm pe doamna Haliț. S-a înscris prima.
Doamna consilier Tatiana Haliț
Mulțumesc frumos !
Am trei probleme și prima se referă la circulația pietonală în zona Piața Nouă când vii din centru spre strada Gavrilov. Mai mulți cetățeni mi-au comunicat că la orele de seară spre noapte este greu de circulat pe acolo. Iluminatul public nu este tocmai bun pe strada Gavrilov până în parcul pensionarilor, nici trotuarul nu e tocmai...știți și dumneavoastră cum arată și efectiv întreabă de ce nu se poate trece prin piață cum s-a întâmplat cu mulți ani în urmă și atunci era și pază.
Eu am luat legătura cu doamna director de la Agropiețe și mi-a explicat de ce. Oamenii insistă ca Primăria să găsească o soluție astfel încât deplasarea din centru spre Gavrilov Corneliu pe partea dreaptă, pe lângă OCPI pe acolo să fie confortabilă pentru cetățeni.
Pe de-o parte și de alta a parcului este acel trotuar de 50 cm pentru că s-au făcut parcări.
La pietoni ce soluții găsim atât timp cât piața are acel grilaj care nu permite trecerea mai departe și mai rapid prin piață ?
Domnul consilier George Șinghi

Aș putea să răspund eu. În ceea ce privește iluminatul vom face verificări. Strada Gavrilov a fost prinsă în programul de iluminat pe care l-am finalizat încă de anul trecut, deci este iluminat nou cu led, stâlpi noi. Din acest punct de vedere nu ar trebui să fie nicio problemă. Poate că este o defecțiune temporară, dar vom verifica asta în teren.

În ceea ce privește strada și trotuarele știți că proiectul este aprobat, mai multe aprobate. Este proiectul Aquaservului care cuprinde schimbarea rețelelor de apă și canal și proiectul Primăriei prin care se adaugă rețea de canalizare pluvială și refacerea întregului sistem rutier și carosabil și trotuare.

Vom gândi acum și o circulație de acces înspre piață, dar din parc spre celălalt trotuar, adică în zona ghenelor de gunoi care în proiect sunt în proces de a fi îngropate. Deci acelea vor fi și nu vor mai ocupa atâta loc. Atunci s-ar mai crea niște spații.

Doamna consilier Tatiana Haliț

A doua problemă pe care vreau să o discutăm aici este despre transportul public cu noile autobuze electrice. Am mai multe întrebări. L-aș invita și pe domnul director dacă este.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Este domnul director în sală. Poftiți domnul director !

Doamna consilier Tatiana Haliț

Să stăm de vorbă față în față. Voiam să întreb întâi...țin minte când am vorbit despre extinderea rețelei de transport public cu autobuze electrice era vorba că la pachet veți face și niște stații noi. Puteți să îmi spuneți ceva în legătură cu stațiile noi ? Ce se are în vedere și câte și pe unde ?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Noi intenționăm ca săptămâna viitoare să punem în dezbatere publică prin intermediul mijloacelor de comunicare ale STP-ului și apoi să introducem și în Consiliu Local anumite modificări la trasee.

În primul rând, vrem să introducem rapid traseul de pe strada Păcii. Mai avem mici probleme de rezolvat ale circulației, dar asta se va întâmplat cât de curând, într-o săptămână sau două. Propunerea noastră este să... Să menționez, toate propunerile noastre pe care vi le spun acum sunt în urma solicitărilor de la cetățeni.

Vrem să modificăm traseul 3 astfel încât să acoperim și zona străzii Păcii de la Piața Nouă până la intersecția cu Elena Doamna apoi să urce pe Elena Doamna și să meargă în continuare pe Malcoci să atingă și zona Alexandru cel Bun și cu strada Avram Iancu.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Asta era următoarea întrebare cu extinderea, dar voiam să știu de stațiile noi ce fel o să fie.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

De modernizare.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Da.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Eu am crezut că întrebați de trasee. O să vă spun de traseu și după vă spun și de stații.

Vrem să modificăm și traseul 4 barat care acum coboară prin E3. Vrem să atingă și zona strada Libertății.

Vrem ca traseul 14 care acum face legătura între Dalas și zona Vărăriei să îl prelungim pe strada Forestierului care a fost reabilitată și să ajungă până la Liceul Agricol.

De asemenea,traseul 7 care acum întoarce la Anif vrem să-l prelungim până la strada Păcii până la intersecția cu Elena Doamna.

Acestea sunt modificările principale.

Legat de modificarea stațiilor, la momentul actual, acest proiect este inițiat de Primăria Municipiului Tulcea și înțeleg că este încă în derulare licitația pentru acestea. Licitația are termen de finalizare săptămâna viitoare. După ce se termină licitația este o perioadă de 2 luni de zile de proiectare, o perioadă maximă. Noi sperăm să fie mai curând. Se verifică proiectarea și se trece la execuție. Eu sper ca în următoarele 3 luni de zile să începem partea de modernizare a stațiilor.

Concomitent cu această modernizare a stațiilor se vor achiziționa și echipamentele de informare călători și din stații acele panouri, dar și echipamentele de informare călători din

autobuze. Ați observat acum că noi am dat drumul pe trasee la cele 20 de autobuze achiziționate prin proiectul acesta numai că afișajele electronice urmează a veni peste 2 luni.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Deci o să le avem că și aceasta era o întrebare.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

O să le avem sigur.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Acum este la fel ca înainte.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Acum am ales soluția de a le colanta și a pune autobuzele pe anumite trasee ca să vedem să le punem în circulație. Alternativ ar fi fost să nu circulăm deloc cu ele și am zis că este mai bine să modernizăm transportul.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Deci toate o să aibă afișaj digital.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

O să aibă afișaj electronic.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Voiam să vă întreb despre biletele care sunt așa cu acest cod QR. Acest bilet este plătit de mine și nu este singurul și a doua zi nu am putut să îl folosesc. Ați văzut de unde l-am scos. Stă în buzunărașul lui din portofel. Se strică foarte repede tot ce este aici și nu mai este valabil.

Aveți vreo soluție ? Cred că nu sunt singura care spune asta. Eu văd oamenii în autobuz că pățesc același lucru ca mine și voiam să vă întreb dacă aveți vreo soluție în legătură cu chestia aceasta. Acesta nu a fost decât cumpărat, pus în buzunărelul lui din portofel și iată că nu mai este valabil.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Soluția aceasta cu biletele cu codul QR imprimat pe hârtia aceasta să știți că este folosită în foarte multe orașe. Exact același tip de bilet. Nu am inventat noi apa caldă. Noi am preluat metode de plată din alt oraș.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Nu am auzit să fie aceeași problemă.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Să știți că exact aceeași soluție este și la Arad și la Focșani și în Craiova. Exact la fel. Înțelegeți ?

Alternativa pentru cei care doresc să își cumpere bilete și să le țină mai mult dacă nu reușim să le păstrăm în condiții ideale să nu se șteargă, alternativa este aplicația. Poți să cumperi un bilet, rămâne în portofelul electronic și poți să îl folosești și peste 6 luni sau un an de zile.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Nu toată lumea este cu aplicația.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Da. Undeva prin toamnă intenționăm să introducem niște sisteme de plată direct cu cardul în autobuz și în plus dacă toate merg bine cred că de săptămâna viitoare o să dăm drumul și la sistemul de plată prin SMS și atunci avem mai multe soluții de achiziționare a biletelor.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Probabil că sunteți la început cu aceste autobuze și vedeți problemele pe parcurs.

Cum o să rezolvați problema cu bateria care nu rezistă ?

Sunt semnale de la foarte mulți călători că rămâne autobuzul în trafic. Este o problemă ?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Să știți că de fapt nu aceasta este problema. Noi am făcut acum în prima săptămână...în primă fază am modelat programele de transport ale șoferilor, nu vorbim de orarele din stație, astfel încât să asigurăm pe la mijlocul programului o pauză ca în cazul în care se întâmplă o problemă de genul aceasta să rămână fără baterie să le încărcăm.

După 10 zile de mers cu ele în regim normal este mai bine decât ne-am așteptat. Autobuzele au destulă autonomie și probabil că vom reduce această pauză.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Ce înseamnă destulă autonomie ? Puteți să îmi dați cifre ?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Da. Acum autonomia aceasta depinde foarte mult de stilul de condus al șoferului. Trebuie să recunoaștem că șoferii noștri nu sunt obișnuiți să circule cu autobuze electrice. Va dura o perioadă până le vor învața să le conducă foarte bine și nu mă refer în sensul de a respecta regulile de circulație, ci de a exploata autonomia așa cum trebuie. Autobuzele sunt prevăzute cu sisteme de recuperare a energiei. Asta înseamnă că șoferul trebuie să aibă un anumit stil de condus ca el să recupereze energia.

Dacă conduce un pic mai repede decât ar trebui, se pune frână foarte des nu recuperăm energie și atunci autonomia scade. Evident că se consumă mai mult curent.

De exemplu, avem șoferi care pe traseul 1 care este un traseu lung reușesc să facă toate cele 9 curse fără să îl încarce. Avem șoferi care reușesc să facă doar 6 curse. Trebuie să îl încarce parțial și apoi să continue programul.

În principiu bateriile merg bine.

Acum trebuie să ținem cont și de o altă problemă. Autobuzele acestea sunt noi și la majoritatea și ca la majoritatea mijloacelor de transport există o perioadă de rodaj în care trebuie să le folosim ca să remediem mici defecțiuni sau să facem ajustări.

Au existat câteva probleme săptămâna trecută cu anumiți senzori care probabil nu erau fixați cum trebuie și de data aceasta am văzut că este prevăzut cu multe sisteme de siguranță. În momentul în care sesizează o defecțiune se oprește autobuzul pe loc și nu îți dă voie să pleci cu el până nu remediezi problema.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Domnul director, am înțeles explicațiile. Dacă este mulțumită și doamna Tatiana...

Doamna consilier Tatiana Haliț

Domnule director, sunt reclamații de la angajații dumneavoastră că aveți niște grafice cam obositoare. Per total stau 12 ore. Chiar o doamnă șoferiță am înțeles că și-a dat demisia și era un angajat model, să zicem.

Ce faceți ca să păstrați oamenii și a rezolva și această problemă cu graficele ?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

În primul rând, nu există grafice de 12 ore. Probabil că informația nu a ajuns cum trebuie. Graficele au prevăzute curse cam 8-9 curse. În perioada aceasta a trebuit să împărțim acest program în două ca să putem să asigurăm încărcarea bateriilor pentru că nu știam exact cum vor funcționa. În perioada aceasta de 2-3 ore șoferul este liber.

Programele acestea pe care noi le numim programe de raportări existau și înainte numai că aveam 11 programe de tipul acesta, iar acum sunt 14. De fapt diferența este de 3 programe care între timp o să se regleze.

Cel mai lung grafic, adică program de prezență la muncă, este de 10 ore și 20 de minute din care ore de condus sunt 8 ore și 20. Restul de celelalte 2 ore sunt pauze de încărcare, pauză de masă, pauză intermediară la sfârșitul curselor.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Mulțumesc !

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Mulțumim, domnule director!

Domnul Florin Leonte

Permiteți-mi o intervenție cât este domnul director în sală. 17 secunde.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Să termin eu, vă rog frumos !

Dacă poate cineva de la Servicii Publice sau chiar domnul viceprimar să îmi răspundă la această întrebare referitor la Rosarium de la Lacul Ciuperca. Începe să capete formă și voiam să îmi spuneți dacă știți din toată suprafața aceea cât înseamnă plantația de trandafiri și cât altceva pentru că așa cum arată acum nu pare a fi Rosarium. Este un Rosarium a la Tulcea pentru că orice oraș precum Oradea, Arad, Timișoara, Brașov, Rosarium înseamnă toate variantele de trandafiri.

Domnul consilier George Șinghi

Detaliile specifice despre specii și ce plantăm vă spune colegul Narcis Popescu.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Pe mine mă interesează dacă o să fie Rosarium sau o să fie ceva împreună cu plante perene.

Domnul Narcis-Ovidiu Popescu – director executiv al Direcției Tehnice

În zona de parcele și toată suprafața proiectului este dedicată Rosarium-ului cu toate speciile de trandafiri din acel Rosarium. Pe lângă acele specii de trandafiri vor fi și arbori și arbuști. 95% din suprafață este ocupată doar de trandafiri.

Doamna consilier Tatiana Haliț

95%. Am reținut. Mulțumesc!

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Și noi mulțumim !

Se pregătește pentru a lua cuvântul doamna Andaluzia.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Bună ziua !

Am avut o discuție telefonică cu domnul director de la Transport Public de dimineață în legătură cu modificarea unui traseu sau cel puțin modificarea orei de deplasare dinspre zona Livezi spre centru.

Înțeleg că s-a decalat cu o jumătate de oră și am avut această sesizare din partea cetățenilor din zona respectivă. Totuși dumneavoastră ați menționat aici că veți modifica traseele în urma adoptării Hotărârii de Consiliu Local într-o ședință ulterioară. Adică dumneavoastră deja ați făcut niște modificări sau eu nu am înțeles corect. Lămuriți totuși cetățenii ce se întâmplă. De ce ați modificat și cum s-a modificat lucrul acesta ? Ei vor să vină în timp spre zona respectivă, spre centru la serviciu sau la școală. De la 07:30 când pleca traseul respectiv acum pleacă la 07:00. Îi scoateți cu jumătate de oră mai repede din casă.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Programul de transport care se aprobă prin Consiliul Local conține traseele și frecvența cu care autobuzul vine în stație. În programul de transport nu este definit clar fiecare oră la care autobuzul ajunge în stație.

Domnul consilier Gabriel-Dorin Țiu

Eu vă contrazic. Mai verificați o dată contractul de delegare și o să vedeți că aveți „ore ajungere” și „ore plecare”.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Da. Sunt orele de început și orele de sfârșit, dimineața și seara. Pe parcursul programului avem, de exemplu la traseul 4 între 05:00 și 08:00 avem o frecvență de 12 minute. Așa ar trebui să ajungem noi, dar nu spune că trebuie să vină la 07:00, la 07:12 sau la 07:20.

Acest lucru s-a realizat așa pentru că în funcție de solicitările clienților orarele acestea se pot modifica, se pot ajusta cu 5 minute plus, cu 5 minute în minus astfel încât să putem să facem implementarea rapidă.

Dacă am fi stabilit exact fiecare oră de sosire în stație ar fi însemnat că absolut orice modificare din cele 260 de curse pe care le facem într-o zi ar trebui să facem modificare în Consiliul Local să modificăm acea oră. De aceea acest program de transport este făcut așa.

Referitor la solicitarea pe care ați spus-o dumneavoastră, traseul 9 ca și traseu nu s-a modificat. S-a modificat doar ora de plecare. Vă explic de ce am luat această decizie. Primul element a fost analizarea numărului de călători care circulă în acel interval orar. Eu pot să vă dau niște cifre, nu o să vi le înșir pe toate, ci o să vă spun ca medie, făcută analiza pe luna februarie, martie și aprilie între ora 07:30-08:00 în stațiile Lake House și Livezilor, adică cele două despre care vorbim avem un călător. Atât.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Păi și călătorul acela nu este important ?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Ba da, dar ceilalți călători care solicitau ca traseul să fie invers, adică să ajungă traseul 9 la Liceul Agricol la ora 08:00 în loc să ajungă la Delta sunt elevii care sunt 30-40. Atunci este evident că noi când facem programul de transport trebuie să ne gândim la majoritatea populației.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Şi cetăţenii şi elevii încep programul la ora 08:00. De ce defavorizăm un cetăţean, fie el şi unul, în celălalt sens? De ce nu se poate ajuta fiecare cetăţean ? Fiecare vrea să ajungă la locul de muncă sau la şcoală.

Dumneavoastră aţi modificat cu 30 de minute traseul. Adică acest cetăţean poate să plece la 07:00 sau la ora 08:00.

Pe traseul 7 ştiţi câţi cetăţeni circulă ?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societăţii Transport Public S.A.

Vă dădeam răspunsul. Acum nu am cifrele la mine.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Vă spun eu, 1 maxim 2. Circulă la fel ca în programul anterior.

Eu nu vă cert aici. Vreau să ştiu ce soluţii aveţi ca să satisfaceţi acel singur cetăţean cum spuneţi dumneavoastră că este doar unul, deşi eu nu cred că este unul.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societăţii Transport Public S.A.

Datele vi le putem pune la dispoziţie. Sunt înregistrări...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Mâine dimineaţă mă duc şi eu acolo.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societăţii Transport Public S.A.

Acel cetăţean care ia autobuzul din staţia Livezilor acum are opţiunea să ia autobuzul din staţia Nicolae Cornăţeanu care este la o diferenţă de 300-400 de metri. Sunt foarte multe autobuze care pleacă din Cornăţeanu. Există 1, 1 barat, 14 barat, chiar şi acest 9, există 3 care toate acoperă tot oraşul.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Ascultaţi-mă puţin. Nu sunt 300 de metri. Haideţi să fim serioşi !

Acolo este peste 1 km că este toată strada Livezilor şi facem dreapta spre liceu. Nu sunt 300 de metri.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societăţii Transport Public S.A.

De acord. Poate nu m-am exprimat eu corect. Nu am spus informaţia care trebuie.

Cetăţeanul urcă din staţia Livezilor nu de la Lake House. La ora 07:30 nu am avut niciodată un cetăţean, cel puţin în perioada în care am verificat noi. Staţia Livezilor este la 300-400 de metri de staţia Cornăţeanu.

Acum ca să rezolvăm problema ne-am gândit la o soluţie ca traseul acesta 14...Nu vă spusesem când voiam să vă spun. Traseul 9 pleacă la ora 07:00, iar la ora 07:30 pleacă traseul 14 din staţia Cornăţeanu. Soluţia ca să îl mulţumim şi pe acel cetăţean este ca traseul 14 barat să plece din zona Lake House. Adică să plece cu 5 minute mai devreme să îl ia pe...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Eu înţeleg că toţi cetăţenii din Livezilor nu circulă cu transportul în comun, doar un singur cetăţean din cartierul Livezilor circulă cu mijlocul de transport.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societăţii Transport Public S.A.

La acea oră. La alte ore circulă mai mulţi.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Bine. Mulţumesc!

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Mulţumim, domnul director!

Mai sunt întrebări între consilieri ?

Nu.

Atunci o să dăm cuvântul doamnei Niculina Haralambie.

Vă rog să poftiţi la microfon!

Doamna Niculina Haralambie -preşedinte Asociaţia de Sprijin a Copiilor şi Tinerilor cu Dizabilităţi Fizice Tulcea

Bună ziua!

Mă bucur că am ajuns la dumneavoastră. Vin o dată pe an, dar încerc...

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Cu voucherele de vacanţă, nu ?

Doamna Niculina Haralambie -președinte Asociația de Sprijin a Copiilor și Tinerilor cu Dizabilități Fizice Tulcea

Da. Sper să vin cu folos. Vreau să vă întreb când se dau acestea pentru că ne-ați promis anul trecut că în iunie ni se vor da.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

În iunie se vor da.

Doamna Niculina Haralambie -președinte Asociația de Sprijin a Copiilor și Tinerilor cu Dizabilități Fizice Tulcea

Este foarte important pentru că în iunie începe vacanța și eu să știu să îi anunț să-și programeze și ei să poată fiecare să și le folosească așa cum se cuvine.

A doua mea problemă care arde de 4 ani. Vreau și eu o locație unde să ne întâlnim până o să se facă centru de recuperare. Prin PNRR tot se amână. Când încep lucrările ? Când o să am și eu unde...? Eu nu vreau un sediu să mă mut cu birouri. Biroul este calculatorul. Pe mine mă interesează un sediu unde să ne întâlnim cu acești tineri care vor socializare, vor să își facă activitatea. De 2 luni sunt bolnavă. Nu am putut să ies nici din casă. Ieșeam doar urgent cu un taxi.

Bietul Iuri așa cum vorbește el greoi, îl știți foarte bine, s-a zbătut să pregătească un eveniment de Ziua Copilului cu toate problemele, cu ANAF... a rezolvat celelalte probleme pe baza unui calculator. Eu nu vreau neapărat un sediu pentru așa ceva, dar dacă este un loc unde să ne întâlnim, unde să aibă acces acești copii cu fotolii rulante să lucreze alături de Iuri este un beneficiu.

Noi ne-am asumat această responsabilitate. Avem nevoie de un loc unde să lucreze. Vor și ei să vină să facă ceva pentru asociație. Nu putem să stăm. Pe 2 iulie facem 4 ani.

Ajutați-mă să am un sediu accesibil!

Spuneți-mi și mie dacă știți ceva cu PNRR ce se întâmplă cu aceste două proiecte ?

Domnul consilier George Șinghi

Pe PNRR știți că a fost aprobat PUZ-ul, au fost aprobate și studiile de fezabilitate și se lucrează în continuare la proiectare.

În ceea ce privește solicitarea dumneavoastră vreau să vă întreb dacă la DIAP ați făcut o solicitare pentru acest spațiu ?

Doamna Niculina Haralambie -președinte Asociația de Sprijin a Copiilor și Tinerilor cu Dizabilități Fizice Tulcea

În fiecare an trebuie să fac ?

Domnul consilier George Șinghi

Nu. Dacă există deja înregistrată una.

Doamna Niculina Haralambie -președinte Asociația de Sprijin a Copiilor și Tinerilor cu Dizabilități Fizice Tulcea

O să mai fac. Nu este nicio problemă. Problema este că...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Nu este. Este doar verbal.

Domnul consilier George Șinghi

Este doar verbal ?

Doamna Niculina Haralambie -președinte Asociația de Sprijin a Copiilor și Tinerilor cu Dizabilități Fizice Tulcea

Pe mine mă interesează să se intre cu fotoliile rulante. Am băieți extraordinari. Am fete extraordinare care se descurcă și lucrez alături de ei. Sunt foarte multe lucruri ca să învețe și ei. Vă dați seama că am stat 3 zile să depun 100 de formulare la 230 că asta ne cere ANAF-ul.

Nu este o problemă asta. Se apropia data de 1. Mi-aș fi dorit să pot face o solicitare de sponsorizări. Nu am reușit. Dacă mie îmi era rău nu avea altcineva. Nimeni nu poate să aibă acces dacă mie îmi este rău și stau în pat. Dacă stăteam măcar la parter. Asta este.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Domnul director Baciu notați. Poate schimbați un număr de telefon cu doamna.

Doamna Niculina Haralambie -președinte Asociația de Sprijin a Copiilor și Tinerilor cu Dizabilități Fizice Tulcea

Bine. Mulțumesc frumos!

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă
Cine mai urmează ?
Domnul Nicolae Mircea veniţi la microfon.

Domnul Nicolae Mircea
Bună ziua!
Numele meu este Nicolae Mircea. Am trei puncte la care aş fi vrut să interpelez consilierii locali. Vin din trecut ca să nu existe comentarii pe această temă. Scopul este evidenţierea...O să încerc să scot în evidenţă faptul că hotărârile locale nu ţin cont de interesul cetăţeanului. O să dau şi exemple vis-a-vis de chestia aceasta.
Primul este regulamentul de organizare şi funcţionare al parcărilor publice. Nu ştiu dacă aţi primit înştiinţarea. Am făcut-o în baza legii vis-a-vis de parcările din Tulcea. Nu ştiu cum puteţi să explicaţi că interesul cetăţeanului este faptul că mai ieri şi aici mă refer la trecut parcam gratis pe un anumit loc, s-au tras două dungi galbene şi au luat 1.500 de lei pe două dungi galbene. Sunt curios cum este în interesul cetăţeanului faptul că trebuie să plătească pe domeniul public sau domeniul statului, cum vreţi să spuneţi dumneavoastră.
Nu mă deranjează că trebuie să plătim. Mă deranjează foarte tare faptul că toate oraşele din jurul nostru au tarife foarte mici la parcări. Noi avem de trei ori mai mare tariful la parcări decât orice oraş din vecinătatea noastră.
Domnul consilier George Şinghi
Mă scuzaţi, dar vă rog să spuneţi şi să demonstraţi cu cifre acest lucru. Nu comparaţi parcare publică cu parcare rezidenţială în alt oraş.
Domnul Nicolae Mircea
Nu, parcare publică. 0,15...Îmi cer scuze!
Domnul consilier George Şinghi
Nu. Citiţi unde este.
Domnul Nicolae Mircea
Poate nu mă credeţi. Am plătit personal în Constanţa 0,15 euro cu TVA. Prima jumătate de oră este gratis în Tomis 3.
Ştiţi cât este la noi taxarea ?
Domnul consilier George Şinghi
Da.
Domnul Nicolae Mircea
Cât este ?
Domnul consilier George Şinghi
3 lei pe oră.
Domnul Nicolae Mircea
Spuneţi în euro. În euro este mai mult decât în lei.
Domnul consilier George Şinghi
Cum să fie mai mult în euro ?
Domnul Nicolae Mircea
Da. Faceţi calculul şi o să vedeţi.
Domnul consilier Gabriel-Dorin Ţiu
În comparaţie cu Constanţa.
Domnul consilier George Şinghi
Deci în Constanţa este la fel ca la noi. O oră este 3 lei.
Domnul Nicolae Mircea
Nu aţi înţeles. 0,15 cenţi plus TVA...
Domnul consilier George Şinghi
În altă zonă. În Constanţa o oră este 3 lei.
Domnul Nicolae Mircea
Domnule uitaţi aici. Am plătit eu.
Domnul consilier George Şinghi
Depinde de zonă. Asta vă spun. Depinde de zona în care vă aflaţi.

Domnul Nicolae Mircea

Bulevardul Tomis. Mai sus de Poliție.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Tomis 3 nu este în zona 0. Noi când mergem la Tribunal în zona 0 plătim 5 lei pe jumătate de oră. Cât plătim doamna Vizauer ?

Domnul consilier George Șinghi

Parcarea rezidențială este 150 de lei pe an.

Domnul Nicolae Mircea

OK. Și unde este interesul cetățeanului?

Domnul consilier George Șinghi

Nu este vorba doar de interesul cetățeanului. Noi toți cetățenii avem și drepturi și responsabilități. Astfel de regulamente sunt făcute în interesul cetățeanului pentru a degreva.

Care este interesul cetățeanului ? Dacă dumneavoastră sunteți o persoană activă care folosește mașina pentru a se deplasa la serviciu, pentru a veni seara acasă. Vă spun că pot fi și persoane pentru care dacă parcarea dacă ar fi 0 și-ar lăsa mașinile acolo fără să le miște luni de zile.

V-ar conveni acest lucru ?

Domnul Nicolae Mircea

Haideți să vă dau rezolvarea pentru această problemă. Vreți ?

În Germania au reglementat chestia aceasta cu parcările lăsate prin indicatoare. Ai 2 ore gratis să rezolvi problemele. Parcări de interes public. Nu are cum să își lase mașina acolo pentru că vine și îl amendează după 2 ore. Dacă era la o instituție publică sau parcări de interes și durează mai mult de 2 ore, dovadă cum am stat eu la DIAP 2 ore, cu siguranță îți poți prelungi cu încă 2 ore.

Interesul cetățeanului oricum nu există, da ?

Domnul consilier George Șinghi

Numai pentru interesul cetățeanului pentru a degreva zona centrală și pentru ca toată lumea să găsească tot timpul un loc de parcare disponibil pentru că altfel ar fi tot centrul blocat de mașini care nu se mișcă de acolo.

Domnul Nicolae Mircea

V-am dat un exemplu mai devreme, indicatoare cu timp.

Domnul consilier George Șinghi

Am înțeles ce spuneți, dar este total alt sistem. Este un exemplu.

Domnul Nicolae Mircea

V-am dat o metodă.

Domnul consilier George Șinghi

Ce înseamnă cu timp ? Înseamnă ca cineva să verifice toate mașinile exact când au ajuns acolo și când au trecut 2 ore să îl amendeze.

Domnul Nicolae Mircea

Se pun pe bord niște cesulețe. Păcat că nu am la mine. Niște cesulețe care în Germania funcționează și setează omul ora la care a venit.

Domnul consilier George Șinghi

Verificabilă de cine ?

Domnul Nicolae Mircea

De bunul simț.

Haideți să luăm altfel pentru că cu tarifele din Constanța nu ne-am înțeles. Pe timpul nopții și în weekend este gratis. La noi de ce nu ar fi ?

Domnul consilier George Șinghi

Pe timpul zilei la Tulcea pe parcările rezidențiale este gratuit pentru toată lumea. Parcările rezidențiale nu sunt doar în cartiere. Parcările rezidențiale sunt și aici în spatele blocului.

Domnul Nicolae Mircea

Nu știu dacă înțelegeți întrebarea pe care v-am pus-o.

Domnul consilier George Şinghi

Eu înţeleg foarte bine întrebarea pe care aţi pus-o.

Domnul Nicolae Mircea

Pe timpul nopţii şi în weekend în Constanţa parcarea este gratis.

La noi de ce nu se poate aşa ?

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Domnul Mircea, dacă veniţi la ora 19:00 acasă nu o să găsiţi loc în faţa blocului. Tot în dezavantajul cetăţeanului este să ştiţi.

Domnul Nicolae Mircea

Nu este în dezavantajul cetăţeanului.

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Dacă veniţi la 19:00 sau la 20:00 nu mai găsiţi loc în faţa blocului.

Domnul consilier George Şinghi

Au fost mai multe dezbateri publice pe regulament.

Domnul Nicolae Mircea

Am specificat că vin din trecut.

Domnul consilier George Şinghi

De ce nu aţi participat atunci ?

Domnul Nicolae Mircea

7 ani de zile am fost plecat în Germania.

Faptul că nu am voie să readuc în atenţie o hotărâre de Consiliu Local care a fost dată...Cum zicea şi domnul primar „Toate legile sunt perfectibile.”

Eu v-am întrebat de ce nu aţi făcut în interesul cetăţeanului.

Eu dacă nu am loc de parcare în faţa porţii merg în locurile cu plată pe timpul nopţii şi mă costă. Acesta este considerentul.

Domnul consilier George Şinghi

Pe timpul nopţii abonamentul este de 250 de lei pe un an.

Domnul Nicolae Mircea

Este în interesul cetăţeanului ?

Domnul consilier George Şinghi

Pentru ca maşinile să nu staţioneze tot timpul fără a se plăti nimic...sunt maşini, dacă observaţi în oraş şi Poliţia Locală de la noi ştie foarte bine pentru că tot timpul îi antenţionează că este vizibil că nu au fost mutate mai mult de o lună.

Sunt foarte multe maşini care sunt staţionate fără niciun rost. Doar sunt ţinute acolo pe post de garaj pe domeniul public. Acesta a fost motivul. Asta s-ar întâmpla cu parcările de la Sindicate, cu parcările din centru.

Domnul Nicolae Mircea

Sunt de acord cu dumneavoastră cu maşinile staţionate. Totuşi nu mi-aţi răspuns. În Constanţa şi în alte oraşe funcţionează pe timp de noapte gratis şi în weekend şi la noi nu.

Este posibil ca următorii consilieri locali să aibă unul o idee şi să spună „Tragem o dungă galbenă în faţa porţii tale şi în momentul în care treci peste ea deoarece circulaţia pe acea stradă este foarte mare să plăteşti.”

Este acelaşi considerent sau nu este ?

Domnul consilier Corneliu – Petre Chistrugă

Vorbim de posibilităţi. Este o prezumţie.

Domnul Nicolae Mircea

Există şi prezumţii.

Domnul consilier Corneliu – Petre Chistrugă

Concret.

Domnul Nicolae Mircea

Cu parcările. 2 dungi galbene 1.500 de lei.

Domnul consilier George Şinghi

De ce ar fi cu cost cele rezidenţiale şi ar fi gratuite cum?

Domnul Nicolae Mircea

Fiindcă este interesul cetățeanului.

Dacă vreți îl întrebăm pe președintele României să vedeți că lucrează în slujba și interesul cetățeanului.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Domnul președinte, îmi permiteți o intervenție ?

Am înțeles că ați fost plecat.

Domnul Nicolae Mircea

7 ani de zile.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Orice hotărâre poate să suporte modificări și completări. Eu vă sugerez să faceți în acest sens în scris toate considerentele, neajunsurile, propunerile pe care le-ați găsit ca nefuncționale în actualul regulament și noi putem să venim în Consiliu Local cu aceste modificări. Propunerile le dezbatem din nou în dezbatere publică. Din păcate nici la dezbaterile publice nu participă cetățenii. Noi putem să rezolvăm. Oricum este spirit pentru susținerea cetățeanului, dar nu există oraș în lumea aceasta, cred, fără a fi taxat locul de parcare.

Într-adevăr poate să suporte modificări și sugestii.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Domnul Mircea, vă spun și eu că am fost în Constanța și voiam să parchez noaptea la cumnatul meu. Nu am găsit loc. Am parcat la 2 km și am luat taxi-ul și am ajuns la el.

Doamna consilier Ana-Elena Mergeani

Nu se găsesc locuri de parcare acolo.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Vă convine așa ?

Domnul Nicolae Mircea

Dacă dumneavoastră aveți o mașină foarte veche pentru care ați economisit ceva bănuți ca să o cumpărați. Credeți că este OK să plătească de fiecare dată când vrea să...poate nu are bani. Cum facem ?

În ziua de azi statul a devenit un S.R.L sau un S.A. Face business pe baza cetățenilor.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Este o lege națională. Ce să facem ?

Domnul Nicolae Mircea

Asta înțeleg. Dacă îmi arătați dumneavoastră unde scrie că statul este un S.R.L sau un S.A. cumpăr și eu o acțiune.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Statul aplică niște legi, da ?

Domnul Nicolae Mircea

Face business pe domeniul public, domnul. Doar o societate comercială face profit.

Omul respectiv care își pune mașina acolo nu face profit. Poate nu are unde să o pună. Poate nu are bani de parcare.

Sunt de acord cu plata parcărilor, dar unul singur.

Domnul consilier George Șinghi

Vă duceți departe. Parcările rezidențiale sunt foarte accesibile, 150 de lei pe an. Limita pentru un apartament este de o mașină. Sunt cazuri în care sunt și 2, 3, 4 mașini pe apartament. De ce ne spuneți ?

Dacă ar fi fost cazul acela în care nu și-ar permite un loc de parcare nu am avea 40.000 de mașini la 70.000 de locuitori.

Trebuie să înțelegeți și aspectul acesta pentru că este într-o balanță.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Mulțumim, domnul vice!

Domnul Mircea, v-a sugerat colega noastră să faceți în scris și o să analizeze executivul.

Trecem la punctul 2, vă rog.

Domnul Nicolae Mircea

OK. Punctul 2 este taxa de habitat. La fel ca precedentul punct, taxa de habitat la noi este foarte mare. Aici vorbesc ca și specialist în domeniu pentru că am terminat licența pe proiectarea, colectarea și valorificarea deșeurilor.

Îmi pare rău că nu este domnul director aici să îi pun câteva întrebări ca între specialiști.

În momentul în care peste 80% din deșeuri sunt valorificabile, când zic valorificabile înseamnă că iau bani pe ele, noi nici măcar nu avem selectarea. Când zic că nu avem selectarea mă refer să ieșim aici 2 metri pe șosea și o să vedeți că există o singură pubelă. Faptul că există o singură pubelă înseamnă pierdere de bani.

Dacă dumneavoastră credeți că este în favoarea cetățeanului să avem cea mai mare taxă de habitat nu mi se pare. V-am spus că acum vorbesc ca și specialist. Dacă vrea să mă contrazică cineva, vă rog frumos.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Credeți că oamenii aruncă pe jos că nu sunt pubele sau...?

Domnul Nicolae Mircea

Pentru asta există Poliție Locală, există bunul simț și există amenzi.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Cel puțin aici în centru eu văd pubele peste tot. Pe fiecare stradă sunt pubele.

Domnul Nicolae Mircea

Eu m-am obișnuit cu doctrina din Germania.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Au și altă mentalitate.

Domnul Nicolae Mircea

Haideți să vă zic. De ce un neamț când vine în România aruncă hârtie pe jos ? Pentru că îi permite legea. Amenda la el în țară este foarte scumpă. Nu sunt împotriva amenzilor celor care nu respectă legea, dar totuși nu putem să îi băgăm pe toți în aceeași oală pentru că cineva nu respectă legea sau pentru că nu s-au făcut investiții sens. Știu că este greu să faci un proiect, dar totuși deșeurile înseamnă bani.

Uitați-vă în alte țări. Efectiv aleargă după deșeuri. La noi taxăm ceea ce nu este OK.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Am început și noi să ne mișcăm să știți. Este un proces...

Domnul Nicolae Mircea

Am vorbit cu domnul director și mi-a spus că avem taxa de habitat mai mare decât în Constanța deoarece orașul este mult mai mare.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Avem mai nou și sistemul ROF.

Domnul Nicolae Mircea

Știu, dar mai întâi taxăm și după ne apucăm de treabă ?

Totuși sunt banii noștri.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Noi taxăm gunoiul local.

Domnul Nicolae Mircea

În regulă. Vorbim de taxa pe habitat.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Taxa pe habitat din municipiul Tulcea.

Domnul Nicolae Mircea

Mă refer cum sunt eu, cum sunteți dumneavoastră ca și persoană fizică nu ca persoană...

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Prețul este calculat în urma unor analize pe care nu le face S.C. Servicii Publice. Le face o firmă autorizată, toate cheltuielile care sunt implicate în taxa de habitat.

Domnul Nicolae Mircea

Domnule președinte, eu nu știu ce analiză a făcut acea firmă pentru că nu am fost demult în România, dar nu credeți că ar trebui să luăm firma din Constanța să facă aceeași analiză să avem prețul de acolo care este 80 de lei pe an?

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Este o firmă privată, independentă.

Domnul Nicolae Mircea

Eu am înțeles. Ați înțeles ideea pe care am spus-o eu ?

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Eu am înțeles, dar nu a venit la licitația acea firmă. Nu știu.

Domnul Nicolae Mircea

Dacă vine o singură firmă la licitație o să plătim...Dacă în raport o să fie 1.000 de lei, 1000 de lei plătim, nu ?

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

A fost și mai ieftin. Acum 2 ani s-a și redus. Nu știu dacă erați în țară sau dacă erați în oraș.

Domnul Nicolae Mircea

Am aflat de la persoane, dar eu zic ca și idee.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

S-au mărit multe componente ale tarifului, da ? Energie, combustibil...

Domnul Nicolae Mircea

Vreți să vă zic părerea mea ?

Din competență vis-a-vis de chestia aceasta. Și mai am niște...nu pot să vă spun acum. Dacă vreți vă dau în scris să vedeți că taxa de habitat pentru persoane juridice până să exprim punctul meu de vedere vis-a-vis de chestia aceasta a fost de exemplu a fost 150 și după ce am cerut modalitatea de calcul a ajuns la 19 lei cu factură.

Haideți să trecem la punctul 3. Punctul 3 se referă la noul regulament de comerț stradal 196/2023. Sunt implicat direct în sensul că am o rulotă fast-food aici în fața Primăriei. Avizul pentru a pune o rulotă te costă ca și timp mai mult decât stă rulota pe domeniul public. În sensul că s-au reglementat timpii pentru Primărie super OK, chiar mai devreme. Ai 5 zile la Primărie ca să îți dea o autorizație. Niciodată nu s-a întâmplat să dureze mai mult de 5 zile.

În schimb, la DIAP, domnul director este aici și poate să confirme, cel mai mic termen, cu excepția unei singure dăți, a fost de 30 de zile. Adunând cele două termene...nu zic că am avut și de 40 și ceva de zile să primesc un aviz. Adunând cele două termene vedeți că spațiul este ocupat 30 de zile și avizul durează 45.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Aici îl putem întreba pe domnul director.

De ce durează atât de mult ? De ce este traseul acesta atât de lung.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Din momentul în care primește avizul are 60 de zile conform regulamentului în locația respectivă. Aici ai aviz.

Domnul Nicolae Mircea

Nu ați înțeles. Repet. În momentul în care am depus adres, avizul propriu-zis îmi vine după cel puțin 30 de zile.

Deci eu am depus acum pe 1 solicitare pentru ocuparea unui teren. Până pe data de 30 eu nu primesc nimic.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Pe data de 30 primiți aviz pentru încă 60 de zile.

Domnul Nicolae Mircea

Pentru 30.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Aveți potrivit regulamentului maxim 60 de zile calendaristice.

Domnul Nicolae Mircea

Maxim 60 de zile, iar unii dintre noi primesc aviz pentru maxim 30 de zile.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Aici nu aveți acum aviz pentru 60 de zile ?

Anul trecut ați avut aviz 60 de zile.

Domnul Nicolae Mircea

30 de zile cu acord de prelungire.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu

Bun. Se poate şi încă 30.

Aţi avut 60 de zile anul trecut şi acum aveţi 60 de zile acum în Piaţa Civică.

Domnul Nicolae Mircea

60 de zile avem pe autorizaţia de la Primărie. 30 de zile avizul de la DIAP plus acord de prelungire de 30 de zile.

Vreţi să vi-l dau că îl am acum ?

Adică se dă 30 de zile, după 30 de zile după ce am depus adresa în regulament este speficicat: 5 zile durează până primesc autorizaţia de la Primărie este OK. La DIAP nu se specifică nimic. Dacă dânşii vor să îţi dea aviz după 60 de zile, îţi dau aviz după 60 de zile. Nu îi interesează.

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

Domnule director, nici eu nu am înţeles. Are autorizaţia pe 60 şi îi daţi avizul după 30 ?

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu

Primul pas de la solicitarea avizului este să vină la DIAP. Solicită aviz de ocupare temporară care ajunge în Primărie la Comercial şi la arhitectul-şef. După care se întoarce semnat şi primeşte avizul. Prima dată la noi vine.

Domnul Nicolae Mircea

Este adevărat. Durata este de 30 de zile. Cât vine o hârtie aici şi semnează 3 oameni durează 30 de zile. Asta încerc să zic.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Dacă îmi permiteţi să intervin.

Domnul director, există posibilitatea ca un comerciant care doreşte să desfăşoare o astfel de activitate poate să solicite la dumneavoastră, pe 1 ianuarie de exemplu sau 3 ianuarie, un astfel de aviz şi să menţioneze perioada pentru care o doreşte ?

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu

Da, există şi are...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Pentru că eu înţeleg, dacă este corect, că dumnealui a solicitat pentru perioada aceasta de vară, bănuiesc, sau cele 60 de zile că a durat 30 de zile. La noi povestea cu plimbatul documentelor le ştim, dar asta voiam să ştiu. Eu nu mai ţin minte în regulament dacă cineva vine şi solicită în februarie şi vrea pentru iunie, iulie, august sau august şi septembrie dumneavoastră puteţi să eliberaţi pentru perioada solicitată, nu ?

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu

Sigur. Primul pas este la noi. La noi vine pentru perioada solicitată, dar de la noi pleacă în Primărie. Trebuie să aibă avizul Serviciului Comercial...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Asta am înţeles. Soluţia ar fi ca solicitantul să vină mult mai devreme de perioada când îşi doreşte să-şi desfăşoare activitatea.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu

Domnul Mircea, de la data solicitată are rulota în Piaţa Civică de o lună şi i se mai prelungeşte cu încă o lună în această locaţie. A avut şi anul trecut tot 2 luni.

Domnul consilier Stere Şacu – preşedinte de şedinţă

De la data solicitată sau de la data emiterii autorizaţiei ?

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu

De la data solicitată.

Domnul Nicolae Mircea

De la data emiterii autorizaţiei. Data solicitată era cu 30 de zile mai devreme.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu

Nu este nicio autorizaţie. Este un aviz de ocupare temporară.

Domnul Nicolae Mircea

Aviz. Îmi cer scuze!

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu

Numai că trebuie să obțină și avizul Serviciului Comercial și viza doamnei arhitect-șef, potrivit regulamentului pe care l-am aprobat aici cu toții.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Dar cererea dumneavoastră a fost pe 60 de zile ?

Domnul Nicolae Mircea

Haideți să vă explic cum este cu regulamentul. Am vreo 9 ore la DIAP în care am încercat să descifrăm acest regulament. Aceeași adresă, doar am schimbat către Direcția Comercială și către DIAP. Aceeași adresă am depus-o la amândouă instituțiile.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

În același timp ?

Domnul Nicolae Mircea

Nu. Nu are importanță timpul. În același timp, da.

Răspunsul pe care mi l-a dat DIAP a fost unul. Răspunsul de la Direcția Comercială a fost total diferit. Total diferit în baza aceluiași regulament.

Dacă un comerciant poate pune un amplasament în zonele marcate de regulament pe o durată mai mare de 60 de zile. Răspunsul de la Direcția Comercială a fost da. Răspunsul de la DIAP a fost nu.

Deși în regulamentul de comerț stradal, i-am explicat doamnei Suzanne de 70.000 de ori, era și domnul director, se specifică că „nu poți ocupa mai mult de 60 de zile", dar nu se specifică pe ce perioadă.

În teorie, este un principiu fundamental în drept în care zice clar „dacă legea nu interzice, permite".

Deci, am solicitat și nu am primit în baza acestui context să iau de exemplu în ianuarie 60 de zile și în decembrie 60 de zile. Știți ce s-a întâmplat când am terminat alea 60, deși în regulament, dacă aveți ocazia, este specificat „60 de zile calendaristice". Toți știm că 60 de zile calendaristice este în calendar. Nespecificând pe ce perioadă.

Suzanne a spus:„Domnule, nu are cum."

Fără a face niciun fel de aluzii sunt expert pe legislația muncii. Dacă știu să expertizez legislația muncii știu să expertizez orice lege. Nu s-au luat în considerare chestiile acestea.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Poate că este o speță la care trebuie să medităm, domnul director. Ne mai gândim.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Și în acest caz la fel. Puteți să faceți dumneavoastră sugestii.

Domnul Nicolae Mircea

O să țin cont de asta.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Consiliul Local poate să vină...DIAP poate să inițieze un proiect de hotărâre de modificare și completare pentru că totul este perfectabil. Poate că nu ne-am întâlnit până acum cu astfel de aspecte.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Foarte bine că ați venit în Consiliul Local și v-ați exprimat...

Domnul Nicolae Mircea

Din punctul meu de vedere orice cetățean care are o problemă de genul acesta, de interpretare a legii sau termene foarte lungi nu este chiar așa comod să stai să spui o solicitare de aviz o lună de zile și să privești aviz pentru o lună de zile.

Domnul director știe ce vorbește vis-a-vis de perioada de 2 luni de zile fiindcă unii dintre noi și aici se poate verifica primesc aviz pentru 2 luni direct. Alții mai fraieri...

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

A fost și cazul dumneavoastră.

Domnul Nicolae Mircea

Îmi dați voie. Nu. Nu am primit niciodată aviz pe 2 luni.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Pe o lună și încă o lună.

Domnul Nicolae Mircea

Pe o lună. Eu altceva vreau să specific. Unii dintre noi primesc aviz pe o lună cu acord de prelungire. Există și anumite persoane care primesc direct pe 2 luni fără să mai stai să depui. Înțelegeți ? Nu am înțeles în ce bază și cum, dar există unii dintre noi, bănuiesc, nu am stat să verific pe Legea 544 în ce context să văd în ce context stă un comerciant 6 luni de zile conecutiv în momentul în care...

A zis domnul director că îmi dă răspuns la adresă. Eu am o lună plus o lună cu aviz, iar respectivul comerciant este de 6 luni pe aceeași locație. Dacă poate să zică domnul director că știe despre ce este vorba.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

O să vă răspund în scris.

Domnul Nicolae Mircea

Păi sunteți în fața...

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Are aviz legal.

Domnul Nicolae Mircea

Pe 6 luni de zile ?

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Nu. Are aviz ca și dumneavoastră.

Domnul Nicolae Mircea

Și de 6 luni stă acolo.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Nu stă de 6 luni.

Domnul Nicolae Mircea

Exact de 6 luni de zile stă. Din decembrie până acum. Există poze, există bunuri fiscale, există înregistrări.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Domnule director, să mergeți pe teren să verificați dacă este cineva.

Domnul Nicolae Mircea

Și în momentul de față este din decembrie.

De ce știu chestia aceasta ? A venit doamna Simona, consiliera primarului, în decembrie și mi-a zis în felul următor: „O să aduc o rulotă sau pe cineva și o să o punem la patinoar.” Inițial a venit la mine să ma întrebe dacă sunt de acord să duc rulota acolo. Și stă din decembrie. Dacă mergem acum o să vedeți că este acolo și funcționează.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Cine este Simona ?

Domnul Nicolae Mircea

Consiliera primarului. Nu mai știu cum o cheamă.

Poliția Locală în ultima zi a primei luni de aviz, nu de prelungire, a venit și mi-a făcut control la documente. Deci ultima zi de aviz. Sunt curios de răspunsul, oricum voi face plângere penală pe chestia aceasta.

Sunt curios Poliția Locală sau dacă a primit ordin de la cineva să nu intervină, de ce așa cum a fost la mine și la colegi că suntem 5 food truck-uri mari și late în Tulcea, de ce nu a făcut control ?

O să țin cont de propunerea dumneavoastră și o să fac înscris ca să încercăm să modificăm. Am venit aici în speranța că vor fi și consilieri care se gândesc la noi cetățenii de rând și o să facă o propunere de modificare.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Îmi permiteți, domnul președinte ?

Știți ce se întâmplă ? Întotdeauna după ce ne lovim de anumite probleme sesizăm că ceva nu funcționează. De aceea noi de fiecare dată, consilierii locali, sugerăm și solicităm cetățenilor să vină la dezbaterile publice în special la aceste regulamente și la cea legată de taxa de habitat, și de parcări și regulamentul de funcționare a activităților economice pentru că uitați, sunt diferite spețe

pe care poate noi nu le sesizăm de fiecare dată și atunci este bine ca dumneavoastră să faceți aceste intervenții atunci când este în dezbatere.

Am înțeles că ați fost plecat din țară. Ați revenit acum. Oricum acum pe moment nu le putem rezolva. Doar să luăm act de ce ați spus.

Domnul Nicolae Mircea

O să fac adrese către toți domnii consilieri...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Către Consiliul Local și colegii ne distribuie materialele.

Domnul Nicolae Mircea

Și am observat încă o chestie. Cel puțin comercianții români pe food truck-uri sunt discriminați vis-a-vis de pozițiile pe care le solicită. De două ori am solicitat o poziție în Piața Civică, nu numai eu. Toții colegii că suntem 5. Solicităm o poziție din acelea 50 câte sunt în Piața Civică și de fiecare dată ni se dau cu totul alte poziții motivând că Agropiețe, nu știu care comerciant care face nu știu ce spectacol acolo are prioritate. Conform Constituției României nimeni nu este mai presus de lege, iar aceasta este o lege. De două ori am solicitat și de două ori mi s-a dat o altă poziție.

Cu toate că suntem 5 sau 6 în toată Tulcea. Practic nici nu suntem, cum ar veni. Sunt alte persoane și o să aduc la cunoștința DIAP-ului care nici măcar aviz nu își iau pentru amplasare. Efectiv vin cu tupeu, s-au așezat acolo, își fac treaba și pleacă. Nu Poliție, nu DIAP, nu nimic.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Probabil că sunt avize pentru o zi, domnul Mircea.

Domnul Nicolae Mircea

Am surse sigure. Niciodată nu vorbesc neinformat. Am dovezi în acest sens pe care vi le pot pune la dispoziție.

Eu vă mulțumesc foarte mult ! Este prima intervenție pe care am avut-o.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Mulțumim și noi pentru informații.

Domnul Nicolae Mircea

Mă bucur enorm de...

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Multă sănătate să aveți!

Urmează domnul Leonte. Vă rog frumos poftiți!

Domnul Florin Leonte

Există legea nediscriminării vis-a-vis de domnul pentru cetățeni.

Am și eu 5-6 puncte. O să vă rog să mă ascultați cu atenție. O să mă opresc la fiecare punct dacă doriți să faceți vreo remarcă. Nu îmi trebuie microfon.

Am o întrebare. Unde este domnul primar ?

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Ai mai întrebat și data trecută, domnul Leonte.

Domnul Florin Leonte

Păi să îi transmiteți că într-un an de zile...

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Aici este Consiliul Local. Dacă vreți la domnul primar mergeți în Primărie.

Domnul Florin Leonte

Având atribuții și pe Consiliul Local.

În urma luptei seculare în cușca cu lei de la dumneavoastră într-un an de zile, abia, abia ca și feedback pozitiv, în sfârșit ați publicat pe site acolo link-ul către ședința și ordinea de zi a ședinței. Acel site era undeva sus. Ne se afla pe site-ul Primăriei. Abia, abia după 2 ani de zile nu ați mai publicat.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

De asta avem nevoie de sprijinul dumneavoastră.

Domnul Florin Leonte

Am aflat și eu acum. Acesta este un feedback pozitiv și mai avem încă multe de rezolvat. Poate domnul primar își dă silința mai mult până mai e pe aici printre noi.

Am făcut o solicitare pentru umbrelușele curcubeu din Piața Tricolorului. Așa se numește. Acesta este steagul României și drapelul tricolor. Nu umbrelușele curcubeu.

Domnul consilier George Șinghi

Vă rugăm să vorbiți adecvat.

Domnul Florin Leonte

Nu. Lăsați-mă să vorbesc. Am făcut solicitare în săptămâna Paștelui. Acele umbreluțe puteau să fie în aceste culori. Poate domnul primar când vine cu acela pe diagonală să vină cu 17 culori. Cu acesta vine domnul primar la Casa Căsătoriilor. Acesta este drapelul și vrem în Piața Drapelului și noi punem din astea care nu își au rostul.

Trecem mai departe. Totuși ați jurat pe acest drapel nu pe...Pune plase de pescuit, ceva.

Punctul 3, pentru domnul director DIAP. Văd că aici se rectifică cu banii. Dânsul bagă cardul ca să scoată banul în fiecare zi, dar la munca mai puțin. De un an de zile am cerut 20 km/h pe strada mea care este zonă pietonală. Trotuarul este atât de 50 cm. El trebuie să aibă 1 metru cu tot cu bordură. Sunt stâlpi atât groși și trebuie să ocolesc. Trebuie să cobori niște scări și iar să urci. O mamă cu un copil sau cu sacoșe nu poate să urce.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Ce stradă ?

Domnul Florin Leonte

Prislav, numărul 2. Este o străduță mică rezidențială adică cu un singur sens. Are și o parcare ca la Kaufland. Cât are Kaufland și Lidl ? 5 km/h ?

Zonă pietonală. Zonă rezidențială maxim 20 km/h. Intră tare de pe Grădinari sau de pe Prislav și dă tare cu 30 km/h că aveți și poze. Când e și băltoacă pleașc peste gardul meu. Să vin și eu să vă arunc o găleată de apă pe ușa apartamentului.

Am solicitat de atâtea ori și aici verbal și mi-a reproșat doamna avocat că prea mă repet și mi-a zis că după alegeri. După alegeri să scoată dânsul cardul din bancomat să scoată banii. Trebuia de mult să fie făcut.

Se dă cu viteză mare ca să se facă accidente pe acolo și ies discuții cu șoferii. Spun: „Unde scrie 20 km/h ?" Aici este 50 km/h. Este oraș.

Vreau să văd 20 km/h pe alei, zone de blocuri, parcare cum mergi de pe strada ca la Kauflandd 5 km/h.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Eu nu știu cum prind 50 km/h că oricât te-ai strădui nu poți.

Domnul Florin Leonte

Iese de pe pietruită și dă tare pe Prislav că o să fie un alt subiect mai mult decât trebuie și când dă de asfaltul acela îi dă mai tare.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Aici trebuie și avizul Poliției, domnul Leonte.

Domnul Florin Leonte

De la Poliție am primit răspuns și mi s-a spus că s-a aprobat zonă rezidențială 20. Dânsul zice că nu a apucat până la ora această să ceară de la Poliție aviz.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Ați solicitat aviz, domnul director ?

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

În primul rând, nu am solicitat aviz. Eu am fost la fața locului acolo. Să nu mai spuneți că nu vin la muncă. Eu am fost cu dumneavoastră la fața locului, da ?

Domnul Florin Leonte

Nu vă faceți treaba. Dați-mi 5% din salariu. Vă fac eu treaba.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Vă rog să nu ma mai întrerupeți. A venit la mine în audiență. A venit cu o schiță și a doua zi am fost la fața locului cu dumnealui. Acolo nu este nicio zonă pietonală. Este o parcare. Este un drum public unde sunt case printre care este și casa dumnealui. Nu face obiectul. Zona pietonală

înseamnă zonă foarte intens circulată. Nu face obiectul conform legii. Nu am cerut niciun aviz că nu face obiectul.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Adică nu se pot constitui restricții de viteză.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Dânsul vrea restricție de viteză și să nu mai intre nimeni pe acolo. Chiar vis-a-vis de casa dumnealui este o parcare unde parchează cetățenii de la bloc și cetățenii de la case.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Mulțumim domnul director!

Domnul Leonte nu ne mai dezinformați.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Am fost cu dânsul la fața locului.

Domnul Florin Leonte

Stați să vă lămuresc. Lumea acolo nu merge pe trotuar. Lumea merge pe șosea. Uitați că aici avem câteva vecine. Nimeni nu merge cu 5 km/h. Am zis maxim 20 km/h. Din parcare ieși direct pe stradă. Lumea din parcare merge la bloc. Nu o ia spre monument. Merg direct pe stradă. Este loc de joacă pentru copii. Maxim 20 km/h.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Punctul 4.

Domnul Florin Leonte

Așa. Tot aici la domnul DIAP. Am făcut 6 adrese către Poliție și vreo 3 către dânsul. Mi-a dat răspunsul că...Vă arăt aici materialul clientului. Mi-a dat un răspuns că ieșirea înspre strada Grădinari are 11 metri.

Câți metri am măsurat cu ruleta ?

Domnul Andrei Baciu – director adjunct al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Ați măsurat 3 în partea cealaltă.

Domnul Florin Leonte

11 metri are cu tot cu dormitorul, apartamentul și blocul celălalt.

Cum să intri cu viteză pe 3 metri ? Este un bloc acolo și o casă dincolo. Trebuie să pui stop ca să te uiți.

De unde scoateți 11 metri ? Vă arăt aici că am hârtie de ieșirea înspre Grădinari. Total pe lângă subiect. Mă scuzați.

Trecem mai departe. Program de audiențe la primar, viceprimar, consilieri cu poză, nume, prenume și număr de contact. Vreau și eu să vorbesc cu un consilier și nu am cu cine.

Anumite chestii se pot rezolva. Primarul este obligat conform 544, șeful instituției să pună programul. Unde este programul ?

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Ne-ați mai spus asta. Vă repetați.

Domnul Florin Leonte

Am făcut nu știu câte hârtii. De ce nu s-a rezolvat până acum ?

Domnul Nicolae Mircea

Nu s-a făcut domnul președinte. De asta repetă și acum.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Nu s-a făcut pentru că nu avem spațiu. Primăria este în renovare.

Domnul Florin Leonte

Punctul 5, aici mă bucur că este și doamna inspector școlar și face și politică chiar dacă legea permite totuși să ne concentrăm pe școala. Avizul ISU, pe Legea 544, 7 licee nu au pe principiul că legea nu se aplică retroactiv. 6 școli gimnaziale nu au aviz pe principiu că legea nu se aplică retroactiv. 4 grădinițe plus încă una care nu are deloc nu au pentru că nu îl obligă legea pentru că nu se aplică retroactiv. În total 18 unități de învățământ. Adică focul face diferența că nu se aplică retroactiv ? Focul arde și trebuie să ai cu ce să îl combați.

Doamna consilier Viorica Pavel

Îmi permiteți, vă rog ?

Domnul Florin Leonte

Mi-ați dat răspuns aici.

Doamna consilier Viorica Pavel

Eu v-am dat răspuns numai că dumneavoastră trebuie să știți ce presupune că acele licee nu au nevoie de acel aviz.

Domnul Florin Leonte

Ați auzit ce a zis ? Nu au nevoie.

Doamna consilier Viorica Pavel

Ascultați! Există construcții până la o anumită dată...Acum dacă știam că dumneavoastră aduceți în atenție acest aspect...

Domnul Florin Leonte

Este dreptul meu, doamnă. Obligația este să îmi dați răspuns.

Doamna consilier Viorica Pavel

De acord cu dumneavoastră, dar dacă îmi aduceați la cunoștință că vreți să propuneți o problemă în ceea ce privește instituțiile școlare sigur că veneam și cu legea și cu tot ceea ce mă întrebați dumneavoastră. Vă promit și dacă vreți data viitoare vin cu tot ce trebuie. În altă ordine de idei...

Domnul Florin Leonte

Au aviz ISU sau nu au ?

Doamna consilier Viorica Pavel

Este politicos să lăsați să vorbească, mai ales o doamnă.

Mulțumesc frumos!

În altă ordine de idei lunar avem la Prefectură întâlniri cu domnul prefect, cu domnii de la ISU, cu DSP. Avem în atenție aceste aspecte. Dacă dumneavoastră vreți să aduceți tet-a-tet o astfel de discuție într-un moment în care nu sunt informate ambele părți nu cred că este deontologic până la urmă.

Domnul Florin Leonte

Este dreptul meu. În răspunsul dumneavoastră mi-ați spus.

Doamna consilier Viorica Pavel

Este dreptul dumneavoastră de a solicita...

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Ascultați-o pe doamna până la capăt!

Domnul Florin Leonte

V-am întrebat. Focul face distincție între...

Doamna consilier Viorica Pavel

Eu doar vă întreb ce presupune acest aspect și dacă dumneavoastră vă duceți exact pe lege ca să identificăm articolul și completarea de acolo. Vă propun ca data viitoare să vin să o aduc, dar dacă și dumneavoastră conștientizați faptul că ori de câte ori veniți într-o instituție sau cum suntem aici în Consiliul Local, când veniți dumneavoastră să cereți anumite informații trebuie să ne aduceți la cunoștință ceea ce vreți să ne întrebați după care fiecare responsabil vine într-un mod respectuos pe lege și vorbește. Dacă dumneavoastră veniți doar atât pe 544 am avut foarte multe întrebări. Unele mai puțin bine formulate, altele...

Domnul Florin Leonte

Am înțeles. Să vă dau acum un răspuns corect

Doamna consilier Viorica Pavel

Nu puteți să îmi dați dumneavoastră. Noi v-am dat ca instituție avizată răspuns.

Domnul Florin Leonte

Cetățeanul vine cu buletinul fără solicitare scrisă și care să ceară direct pe loc. Poate să ceară și prealabil, dar și pe loc.

Vă mai întreb o dată. 17 unități de învățământ nu au aviz ISU. Logica juridică, știți ce înseamnă doamna jurist, da ?

Doamna consilier Ana-Elena Mergeani

Ați spus că aveți răspunsul corect așa că așteptăm răspunsul corect. Dacă îl aveți ce mai doriți ?

Domnul Florin Leonte

A doua întrebare. Focul face diferență că legea nu se aplică retroactiv ?

Doamna consilier Ana-Elena Mergeani

Punctual. Ce doriți în momentul acesta de la doamna consilier să vă răspundă pentru că numai ce ați spus că aveți răspunsul corect și îl dați dumneavoastră. Dacă îl aveți ce mai doriți ?

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Mergem mai departe.

Domnul Florin Leonte

Trecem mai departe. Tot cu materialul clientului. S-au dat o grămadă de bani pe șotroane și pe desene desenate cu vopsea. Câte 8.000 de lei 2 kg de vopsea. S-au luat nu știu câte bucăți. Vă dau un exemplu: circuit de educație rutieră 1000 de lei adică trei din alea și cu două din acelea. Apropo, dacă nu aveți bani vă cumpăr eu aia cu 20 km/h.

De ce costă atât de mult ? Vă dau și suma totală că o dăm la întoarsă, dar...

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Ați trecut la noțiuni pe care nu le stăpâniți bine. Altceva, vă rog frumos !

Domnul Florin Leonte

Șotroane 1400 de lei.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Nu le stăpâniți bine. Nu cunoașteți toată analiza aceasta.

Domnul Florin Leonte

Vă spun și suma totală, 36.000 de euro. Nu vi se par cam mulți bani cheltuiți...De aceea avem taxe mari.

Domnul consilier Stere Șacu – președinte de ședință

Închid ședința. Mai aveți alt punct ?

Am încheiat ședința. O zi frumoasă vă doresc în continuare!

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL,

STERE ȘACU

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TULCEA,

FLORENTINA BĂDILAȘ

Întocmit,
Anca Elena SCHIMBESCHI