PROCES-VERBAL

Incheiat astăzi, 28 iulie 2022, ora 14,00 în şedinţă ordinară publică a Consiliului Local al Municipiului Tulcea, judeţul Tulcea.

Şedinţa a fost convocată de către domnul Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea, judeţul Tulcea, în baza dispoziţiilor art. 133, alin. (1) şi alin. (2) lit. a), art. 134, alin. (1) lit. a) şi alin. (3) lit. a), art. 138, alin. (1), art. 155, art. 196, alin. (1) lit. b), art. 197, alin. (4) şi art. 198 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, prin Dispoziţia nr. 1066/22 iulie 2022 şi adusă la cunoştinţă publică prin presă şi site-ul oficial al Primăriei Municipiului Tulcea.

Sunt prezenţi 20 consilieri locali (din totalul de 21 consilieri locali în funcţie).

Intârzie domnul consilier Laurenţiu Mocanu.

La şedinţă participă domnii Dragoş Simion şi George Şinghi - în dubla calitate de consilieri şi viceprimari al municipiului Tulcea, domnul Leventh Iusuf - secretarul general al municipiului Tulcea, domnul Nicolae Bibu - administratorul public al municipiului Tulcea.

Sunt prezenţi: directorii societăţilor comerciale şi direcţiilor din subordinea Consiliului Local, şefii de servicii şi compartimente din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea, invitaţi în legătură cu ordinea de zi, reprezentanţi ai mass-mediei locale.

<u>Domnul Leventh Iusuf</u> – secretar general al municipiului Tulcea

Bună-ziua! Vă rog pentru început să faceţi propuneri pentru preşedintele de şedinţă pe o perioadă de trei luni.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Grupul PNL îl propune pe domnul consilier Octavian Motoc.

Domnul Leventh Iusuf – secretar general al municipiului Tulcea

Sunt şi alte propuneri pentru preşedintele de şedinţă?

Nu sunt.

Supun la vot propunerea pentru preşedintele de şedinţă.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Cu 20 voturi „pentru" domnul consilier Octavian Motoc a fost ales preşedinte de şedinţă pe o perioadă de trei luni.

Domnule preşedinte, vă rog să preluaţi conducerea şedinţei.

Domnul consilier Octavian Motoc –preşedinte de şedinţă

Bună-ziua, stimaţi colegi, am onoarea să conduc şedinţele pentru perioada următoare, sper să fim cât mai eficienţi în această perioadă.

Incepem şedinţa de astăzi. Mai întâi supun la vot ordinea de zi în forma prezentată de executiv.

Cine este pentru?

Domnul Leventh Iusuf – secretar general al municipiului Tulcea

Cu 20 voturi „pentru" ordinea de zi a fost aprobată.

- Ordinea de zi a şedinţei în forma completată este următoarea:

1. Alegerea președintelui de ședință.

2. Aprobarea procesului-verbal al şedinţei extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 28 iunie 2022.

3. Aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 30 iunie 2022.

4. Aprobarea procesului-verbal al şedinţei extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 19 iulie 2022.

5. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri şi cheltuieli al Municipiului Tulcea pentru anul 2022.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond:1, 3, 4, 5.

6. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru activităţile unităților de învățământ preuniversitar de stat finanţate integral sau parţial din venituri proprii pe anul 2022.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond:1, 3, 4, 5.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construire Creșă Lotizare" și a indicatorilor tehnico-economici.

- inițiator George ŞINGHI, Consilier local

2

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

8. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr.140/27.05.2021 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și cofinanțarea pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Tulcea".

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

9. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Construire Creșa Lotizare".

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

10. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 127 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Călugăreni, nr. 19, de la 129,20 mp la 134 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

11. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 112 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Corneliu Gavrilov, nr. 260, de la 439 mp la 468,18 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

12. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 1015 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Mahmudiei, nr. 153, de la 588 mp la 542,64 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

13. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 158 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în

Tulcea, strada Nicolae Bălcescu, nr. 49A, de la 211,08 mp la 245 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

14. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 161 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Nicolae Bălcescu, nr. 69, de la 174,85 mp la 178 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

15. Proiect de hotărâre privind privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 164 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Plugarilor, nr. 9, de la 745,35 mp la 708 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

16. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 196 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Sabinelor, nr. 55A, de la 224 mp la 213 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

17. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 203 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Văcărescu, nr. 1, de la 232,50 mp la 208 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

18. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 36/25.03.2019 privind trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației Naționale prin Clubul Sportiv Școlar Tulcea, în domeniul public al Municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea, pentru unitatea de

învățământ preuniversitar de stat Liceul teoretic ”Ion Creangă”, a imobilului Complex Bididia, situat în Tulcea, strada Elizeului nr.74.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

19. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenului în suprafaţă de 1.146.432 mp, situat în extravilanul municipiului Tulcea, ca urmare a finalizării înregistrării sistematice.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

20. Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Tulcea, județul Tulcea,

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

21. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 199,57 mp, identificat cu număr cadastral 6131/1, carte funciară nr. 15.438/N, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, strada Bucovinei, nr. 19, județ Tulcea și vânzarea cu exercitarea dreptului de preempțiune a acestuia către Stamate Gheorghe.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 447,00 mp, identificat cu numărul cadastral 31963, carte funciară nr. 31963, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, strada Isaccei, nr. 34 și vânzarea cu exercitarea dreptului de preempțiune către Societatea TELENA S.R.L.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate privind alegerea formei de gestiune a serviciului de iluminat public din aria administrativ-teritorială a Municipiului Tulcea, alegerea modalității optime de gestiune și a documentației de atribuire aferentă procedurii de delegare a Serviciului de Iluminat Public din Municipiul Tulcea, prin contract de delegare prin concesiune a serviciului de iluminat public al Municipiului Tulcea, încheiat conform prevederilor Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

24. Proiect de hotărâre privind atribuirea directă în concesiune către societatea Servicii Publice S.A. a mijlocului fix reprezentând utilajul ”Autovehicul 4 x 4 multifuncțional dotat cu echipamente întreținere carosabil pentru perioadă iarnă – vară” și modificarea contractului de delegare a gestiunii

prin concesiune a unor activităţi componente ale serviciului de salubrizare a Municipiului Tulcea nr. 27039/56/16.09.2020, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Tulcea şi societatea Servicii Publice S.A., prin act adiţional.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5. 4

25. Proiect de hotărâre privind atribuirea în administrare a mijloacelor fixe rezultate ca urmare a recepţionării obiectivului de investiţii "LUCRĂRI DE REPARAŢIE CAPITALĂ LA CAZANELE DIN CENTRALE TERMICE".

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

26. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Tulcea a unor mijloace fixe concesionate către Societatea Aquaserv S.A. Tulcea, scoaterea din funcţiune a mijloacelor fixe concesionate către Societatea Aquaserv S.A. Tulcea în vederea valorificării şi casării acestora.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor de Organizare şi Funcţionare ale serviciilor sociale furnizate de către Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE STAŢIE DISTRIBUŢIE CARBURANŢI, SPAŢIU COMERCIAL, ALIMENTAŢIE PUBLICĂ ŞI SPĂLĂTORIE AUTO", intravilan municipiul Tulcea, strada Babadag, nr. 164, carte funciară nr. 31815, număr cadastral 31815, Tulcea şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

29. Diverse.

<u>Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă</u>

Primul punct a fost parcurs.

Luăm în discuţie punctul nr.2 de pe ordinea de zi, 2. Aprobarea procesului-verbal al şedinţei extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 28 iunie 2022.

Sunt discuţii?

Supun la vot procesul-verbal al şedinţei extraordinare convocată de îndată.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 voturi „pentru” procesul-verbal a fost aprobat.

- A venit domnul consilier Laurenţiu Mocanu.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.3, Aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 30 iunie 2022.

Discuţii?

Supun la vot procesul-verbal al şedinţei ordinare.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” procesul-verbal a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.4, Aprobarea procesului-verbal al şedinţei extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 19 iulie 2022.

Sunt discuţii?

Supun la vot procesul-verbal al şedinţei extraordinare convocată de îndată.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” procesul-verbal a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.5, Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Tulcea pentru anul 2022.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond:1, 3, 4, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Viorica Pavel

Comisia nr.4 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

7

Dacă sunt discuţii?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.6, Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri şi cheltuieli pentru activităţile unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat finanţate integral sau parţial din venituri proprii pe anul 2022.

- iniţiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond:1, 3, 4, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Viorica Pavel

Comisia nr.4 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Discuţii, întrebări?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.7, Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Construire Creșă Lotizare” și a indicatorilor tehnico-economici.

- iniţiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeș

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă există puncte de vedere, discuții?

Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.8, Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr.140/27.05.2021 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și cofinanțarea pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Tulcea".

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeș

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Discuții?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Dacă îmi permiteţi, domnule preşedinte, aş vrea să-l rog pe domnul director de la Societatea Comercială AQUASERV S.A. să vină să ne spună câteva cuvinte despre acest proiect şi ulterior să adresez câteva întrebări. Mulţumesc!

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A. Tulcea

Pentru acest proiect de hotărâre a mai fost o hotărâre de Consiliu Local, ca urmare a solicitărilor primite de la finanţator, de la Ministerul Fondurilor Europene versus consultantul acestuia pe probleme tehnice JASPERS, au fost efectuate anumite modificări impuse de către acesta.

In ceea ce priveşte municipiul Tulcea este vorba despre renunţarea la incineratorul de nămol de la staţia de epurare, renunţarea la reţelele de canalizare de pe străzile Livezilor şi Forestierului pe motiv că nu există suficientă

aglomerare astfel încât să se justifice investiţia şi o prelungire a aducţiunii de apă de la Tudor Vladimirescu, acestea sunt diferenţele faţă de studiul iniţial, strict pentru municipiul Tulcea.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Imi permiteţi, domnule preşedinte?

Noi am discutat şi ieri în cadrul comisiei juridice, de aceea v-am şi rugat să prezentaţi şi în plenul şedinţei, întrebarea mea este ce se întâmplă cu aceste străzi, înţeleg că prin acest mecanism pe fonduri europene nu putem să extindem reţelele de canalizare pe aceste zone, în schimb înţeleg că s-au cuprins alte zone, gen Sud-Vii. Sau erau prinse? Erau prinse.

Dacă puteţi să ne spuneţi dumneavoastră sau iniţiatorul proiectului dacă aveţi corespondenţă, documente cu Ministerul Dezvoltării în care se solicită să renunţaţi la extinderea acestor investiţii şi dacă nu se poate prin fonduri europene, care este soluţia, pentru că v-am întrebat şi ieri dar aţi spus că veniţi astăzi pregătit să ne spuneţi câte străzi din municipiul Tulcea nu au reţea de canalizare.

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A.

Reţeaua de canalizare pentru cele două străzi nu se poate finanţa prin POIM, în schimb la începutul săptămânii au fost publicate ghidurile pe PNRR şi există posibilitatea de a obţine finanţare, dar tot pentru a rezolva problema şi a celor două străzi sunt alte surse de finanţare care vor fi complementare pentru ceea ce nu s-a putut prinde la momentul acesta.

Pot să vă spun că la fel nu s-a putut prinde zona aceea din spatele Valberto, unde străzile nu sunt intabulate. Şi acolo trebuie să asigurăm oamenilor şi apă, şi canalizare. Urmează şi aceea să fie prinsă.

Deci ca soluţie de finanţare există. Ghidurile publicate acum în consultare publică permit. Aceasta este una din probleme.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Câte străzi avem fără reţea de canalizare?

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A.

Străzi fără reţea de canalizare la momentul acesta în municipiu cred că sunt – deci cu ceea ce va fi extins, în jur de 40 de străzi prinse pe proiect ca extindere şi reţea de canalizare.

Vizavi de corespondenţa purtată, am aici nota de comentarii transmisă, mecanismul de prezentare al SF-ului şi al întregii documentaţii pentru finanţare este următorul: se transmite către autoritatea de management, POIM, POIM-ul transmite la rândul lui către JASPERS, JASPERS verifică.

La fiecare verificare a documentelor se emit nişte note de comentarii, într-una din aceste note, nr.7 transmisă de către JASPERS apare această solicitare, de excludere a zonei de vest a oraşului, pentru că nu există suficientă aglomerare.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Dacă îmi permiteţi, cum au ajuns la această concluzie? A fost cineva de la JASPERS aici? A văzut zona?

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A.

Undeva, cred că prin 2017-2018 au fost.

Vă repet ce v-am spus şi ieri, am apelat la filmare cu drona, am apelat la lista cu toate certificatele de urbanism aprobate de Primărie...

Doamna consilier Lavinia Vizauer

PUZ-urile aprobate în zona respectivă...

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A.

Nu a fost suficient ca să-i convingem!

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Probabil că sunt aceiaşi care considerau că nu e necesar nici podul şi nici drumul expres. Aceleaşi persoane!

Domnul consilier Octavian Motoc

Am şi eu două întrebări. Prima: cum a fost motivată respingerea incineratorului de nămol şi ce se întâmplă în continuare cu nămolul respectiv care rezultă de la staţia de epurare.

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A.

Motivul a fost că există deja aprobat la finanţare un incinerator la Brăila şi nu se justifică al doilea incinerator la Tulcea. Varianta propusă de ei, transportul nămolului de la Tulcea la Brăila.

Domnul consilier Octavian Motoc

Stadiul investiţiei sau proiectului de la Brăila este unul mai avansat decât cel de la Tulcea?

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A

Aşteaptă în continuare nişte avize de mediu ca să poată să fie transmis către comisie. E un pic mai avansat. Acolo au apucat să-şi dea girul cei de la JASPERS să se facă incineratorul.

Anul trecut în februarie, împreună cu Primăria am transmis o scrisoare către sediul central din Luxemburg, către finanţatorul fondurilor, Ministerul Fondurilor, către Guvernul României în care am solicitat o accelerare a ritmului de evaluare a proiectului de la Tulcea, în condiţiile în care s-au transmis răspunsuri la observaţiile lor şi răspunsurile întotdeauna au venit cel mai devreme la trei sau patru luni, chiar şi şase.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Intrebarea era: nu putem avea şi noi aceeaşi „surpriză” să spunem, neplăcută inclusiv pe alte surse de finanţare, să ni se respingă documentaţia...

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A.

In condiţiile în care proiectele depuse nu sunt majore, sunt sub 50 milioane de euro, nu mai ai nevoie de acordul JASPERS.

Doar proiectele majore au nevoie de avizul lor. Proiectele majore pleacă la comisie doar în momentul în care au bifa JASPERS.

Vă dau exemplu proiectul operatorului de la Iaşi, a stat 2 ani de zile până să fie trimis la comisie, în condiţiile în care era contract cu finanţare semnat de minister, operator, dar tot pe probleme de mediu a stat încă 2 ani de zile.

<u>Doamna consilier Andaluzia Luca</u>

Acum noi mulţumim pentru aceste explicaţii, sincer vă spun nu ne satisfac lucrurile acestea, mai cu seamă că în anul 2022 într-un oraş pe care-l dorim european, nu putem să acceptăm că nu ne putem racorda la o canalizare banală, nu? Deja sunt sate, comune întregi care au reţea de canalizare, iar noi acceptăm aşa, pur şi simplu, tăiem Forestierului, tăiem Livezilor, tăiem orice altă stradă care nu este pe placul nu ştiu cui!

Speram că puteţi să faceţi un altfel de demers, să luaţi alături de dumneavoastră reprezentanţi, nu ştiu, cred că aţi fost singur la întâlnirile acestea! Reprezentanţi ai Primăriei, ai Consiliului Local, persoane care pot să vină în faţa acestor entităţi care decid în numele nostru şi al cetăţenilor din municipiul Tulcea, să putem să discutăm concret! Adică aici nu mai discutăm politic sau de altă natură! Este anormal! Cel puţin noi nu suntem de acord cu o astfel de propunere, să renunţăm la orice stradă ar fi ea, nu contează că este Forestierului – mai ales că discutăm despre Forestierului, cel puţin colegii care au fost şi în mandatele anterioare îşi amintesc că la câteva luni avem o petiţie din partea celor care locuiesc sau desfăşoară activităţi în zona aceea.

De aceea noi nu vom vota acest proiect!

<u>Domnul consilier Octavian Motoc</u>

Scuzaţi-mă că intervin, regula finanţatorului este una care trebuie respectată. Există şi principiul complementarităţii fondurilor şi domnul director a prezentat această situaţie, în sensul că acele străzi care nu pot fi incluse în acest proiect, pot fi finanţate cu alte fonduri europene.

Dar există şi un alt principiu şi anume acela al complementarităţii fondurilor proprii, pentru că orice proiect are şi o parte de cheltuieli neeligibile, anumite secţiuni care nu respectă criteriile finanţatorului şi atunci, dacă ai această posibilitate, trebuie să finanţezi tu.

E un caz fericit acum că vom avea posibilitatea să finanţăm prin un alt fond european, dar în această situaţie nu avem ce să protestăm, dacă acestea sunt nişte criterii...

<u>Doamna consilier Andaluzia Luca</u>

Atunci adresaţi-vă dumneavoastră cetăţenilor din zona respectivă că e un caz fericit că nu ne-au tăiat toată finanţarea!

12

Dumneavoastră sau cineva din sală a văzut corespondenţa, a participat cineva la întâlnirile acestea pe care domnul director le invocă, pentru că mi se pare puţin superficial sau mergem doar pe cuvântul unei persoane, nu ştiu! Poate a fost cineva şi îmi cer scuze!

Domnul consilier George Şinghi

Dar în cazul acesta puteţi să explicaţi celorlalţi cetăţeni din municipiu, din restul oraşului că nu votaţi acest proiect doar pentru că nu sunt incluse şi aceste străzi? Domnul director, din ce an este proiectul acesta?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Aveţi majoritate şi puteţi să decideţi!

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Asta oricum o vom face!

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A.

Contractul de asistenţă tehnică a fost semnat în anul 2017 pentru pregătirea aplicaţiei de finanţare.

Doamna consilier Andaluzia Luca

De cine a fost semnat?

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A.

De operatorul AQUASERV cu asociaţii. Acum pot să vă răspund, puteţi să credeţi sau să nu credeţi cuvântul meu, vă voi pune la dispoziţie documentele, o să vi le trimit pe mail, să vedeţi toată corespondenţa purtată şi atunci veţi trage singură concluziile.

Ce vreau să adaug este faptul că am marjat pe ideea de a renunţa la cei 3,8 km, în condiţiile în care se extinde canalizarea cu aproape 13 km, se reabilitează alţi 12 km, adică sunt lucruri mai mari, în detrimentul...

Dacă nu aş fi fost tulcean, poate aş fi spus: ei, ce dacă! Dar sunt tulcean şi chiar îmi pasă de oraşul meu!

Dar la momentul acesta, credeţi-mă, era varianta da, renunţi la acele două străzi sau renunţi la proiect!

In ceea ce priveşte varianta cu cheltuiala neeligibilă, am încercat şi această cale, împreună cu consultantul am spus că mergem şi din start ne asumăm, neeligibilă. Răspunsul a fost: Nu!

Exact acelaşi scenariu a fost vizavi de Revărsarea. Canalizarea de la Revărsarea, pentru că nu au considerat că face parte din aglomerarea Isaccea, din nefericire a ieşit la patru luni sau cinci luni după vehemenţa celor de la JASPERS studiul Băncii Mondiale în care culmea, Revărsarea este în aglomerarea Isaccea. Dar deja fusese transmisă toată documentaţia modificată.

Domnul consilier Octavian Motoc

Acum e un caz fericit, că dacă există surse de finanţare pe PNRR, ar fi fost păcat să folosim fondurile proprii şi să nu le folosim pe acestea, dacă avem certitudinea că le vom putea obţine.

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A

Şi aşa, gândiţi-vă că contribuţia operatorului la acest proiect este de 6%.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Bun, mai doresc să intervin, îmi cer scuze, domnul director, aş vrea să ne spuneţi în câteva cuvinte care va fi calendarul viitor pe acest proiect, după ce va fi adoptat în Consiliul Local şi dacă aveţi o estimare a costurilor privind eliminarea nămolului de la staţia de epurare.

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A

Ca urmare a eliminării incineratorului, a trebuit să prezentăm variante alternative de utilizare a nămolului şi atunci având în urmă cu doi ani un contract încheiat cu Direcţia Silvică pentru împrăştierea nămolului în pepinierele silvice, am marjat pe această problemă, să împrăştiem în continuare în pepiniere şi eventual facem la sfârşitul acestui an analiza solului acolo unde am împrăştiat şi dacă rezultatele sunt OK vom continua şi pe alte suprafeţe ale Direcţiei Silvice şi pe cele din agricultură, ţinând cont de faptul că neavând industrie care să contribuie la poluare, calitatea nămolului este bună.

In strategia nămolulului din studiul de fezabilitate sunt aceste două posibilităţi.

Domnul consilier George Şinghi

Vreau să spun cu părere de rău că din istoricul acestor proiecte ale Aquaserv-ului, care trenează din 2017 şi abia anul acesta pentru anumite tronsoane s-au semnat contractele şi sunt atribuite, iar alte tronsoane sunt în evaluare, însă aceste proiecte şi întârzierea execuţiei lor au afectat alte proiecte, mai ales de asfaltare pe aceste străzi, pentru că nu putem să facem asfaltare şi după aceea să venim cu proiecte de apă şi canal, prin proiectele pe care Primăria Tulcea le-a promovat am căutat să facem zone complementare, iar străzile atacate şi proiectele pe care le avem în derulare au vizat şi schimbarea utilităţilor la apă şi canal pe străzile care nu erau incluse în proiectul Aquaserv.

Cele două proiecte avansate fiecare pe 10 km – unul este atribuit deja şi va fi semnat probabil la începutul lunii august, celălalt este în evaluare, sperăm să-l semnăm iarăşi spre sfârşitul lunii august, aceste proiecte sunt complementare şi vor completa reţeaua de apă şi canal din proiectul Aquaserv.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă.

Mulţumesc! Supun la vot proiectul de hotărâre. Va lua votul nominal colegul nostru.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Dacă îmi permiteţi, o să votăm şi noi „pentru”, domnul Drăniceanu nu participă la vot.

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Deci să nu luăm nominal, înţeleg.

14

Doamna consilier Andaluzia Luca

Da, dacă nu sunt voturi altfel.

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Am înţeles.

Sunt voturi împotrivă?

Se abţine cineva?

Cine este pentru?

Cu 20 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Daniel Drăniceanu nu participă la vot.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Nu ni s-a spus programul, ce se întâmplă cu proiectul acesta!

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A

Ca urmare a sesizării JASPERS s-au identificat în două site-uri protejate noi păsări şi alte lucruri care trebuie introduse în acordul de mediu, măsuri de protecţie care trebuie introduse în acordul de mediu. Aşteptăm răspunsul, oricum solicitasem revizuirea acordului de mediu, în momentul în care avem acordul obţinut şi toate hotărârile de Consiliu Local aferente noilor indicatori, neoficial, documentele pe măsură ce le-am produs sunt transmise către ANPM şi sunt verificate.

Doamna consilier Anca Suhov

Şi dacă tot v-am prins aici, ar mai fi întrebarea cu str.Păcii.

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A

Legat de str.Păcii probabil la sfârşitul săptămânii viitoare se va elibera toată investiţia cu str.Mică, se lucrează în acea zonă extrem de greu accesibilă dintre cele două blocuri din spatele fostului sediu DELTACONS - staţia de pompare nr.3, în lăţimea de 8 m trebuie să introducem în 6 m adâncime o conductă de 1200, din fericire lucrând în ultimile 4 zile a fost introdus un tronson, mai avem încă două tronsoane. Aceasta este piatra de încercare. In momentul în care am depăşit acel tronson, intrăm pe str.Grigore Antipa şi sperăm să mergem în paralel sau să ţinem pasul cu lucrările de la apele meteorice şi să putem să intervenim.

Doamna consilier Anca Suhov

Intrebarea era şi despre partea cu ape meteorice.

Domnul Valentin Ifrim – director SC AQUASERV S.A

Acolo este contractul Primăriei, chiar astăzi am avut o discuţie ca să putem să ne sincronizăm, sunt anumite discuţii privind probleme tehnice pe care le întâmpină colegii de la apele meteorice, am găsit rezolvarea, încercăm să lucrăm în paralel pentru a depăşi cât mai repede aceste probleme. Sunt cote la care merg ei, cote la care există reţelele noastre, preluări de străzi şi atunci se

15

rezolvă. Problema este că dacă am ieşit de acolo, sper eu că se va merge mai repede.

Domnul consilier George Şinghi

Vreau să vă spun şi eu câteva cuvinte, chiar şi astăzi am avut şi vom face în continuare şedinţe comune de lucru cu cei care execută lucrările pentru apele pluviale şi cei pentru AQUASERV privind cele două proiecte pentru că sunt pe acelaşi traseu.

După 15 august vom ataca sensul giratoriu de la Delta, este o zonă foarte grea, s-au discutat diverse soluţii pentru a armoniza proiectele şi o săptămână cred că va fi un disconfort destul de mare dar am găsit soluţii pentru devierea traficului, proiectele avansează chiar cu problemele găsite pe teren şi sperăm să finalizăm str.Păcii anul acesta.

Doamna consilier Anca Suhov

Şi cu asfaltarea?

Domnul consilier George Şinghi

Proiectul de asfaltare este atribuit, imediat ce vom termina cu cele două proiecte va începe.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Mulţumim!

Trecem la punctul nr.9, Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Construire Creșa Lotizare".

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeș

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuții?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.10, Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 127 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Călugăreni, nr. 19, de la 129,20 mp la 134 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă există puncte de vedere, discuții?

Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.11, Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 112 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Corneliu Gavrilov, nr. 260, de la 439 mp la 468,18 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Intrebări sau discuţii?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.12, Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 1015 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Mahmudiei, nr. 153, de la 588 mp la 542,64 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Există discuții, întrebări?

Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.13, Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 158 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Nicolae Bălcescu, nr. 49A, de la 211,08 mp la 245 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Domnul consilier George Şinghi
Comisia nr.2 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Discuţii? Intrebări?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Punctul nr.14. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 161 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Nicolae Bălcescu, nr. 69, de la 174,85 mp la 178 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.
- inițiator George ŞINGHI, Consilier local
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Domnul consilier George Şinghi
Comisia nr.2 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dacă există puncte de vedere, discuții?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Punctul nr.15, Proiect de hotărâre privind privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 164 din anexa Hotărârii

Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Plugarilor, nr. 9, de la 745,35 mp la 708 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Discuţii?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.16. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 196 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Sabinelor, nr. 55A, de la 224 mp la 213 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Sunt întrebări, intervenţii?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.17, Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă imobilului înregistrat la poziția 203 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea", situat în Tulcea, strada Văcărescu, nr. 1, de la 232,50 mp la 208 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Discuții?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Trecem la punctul nr.18. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 36/25.03.2019 privind trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației Naționale prin Clubul Sportiv Școlar Tulcea, în domeniul public al Municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea, pentru unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceul teoretic "Ion Creangă", a imobilului Complex Bididia, situat în Tulcea, strada Elizeului nr.74.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

21

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt întrebări, discuţii?

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Da, sunt discuţii, voiam să întreb, în acest proiect se menţionează că zona o să fie reabilitată, rog iniţiatorul să ne dea mai multe detalii, în ce constă această reabilitare.

Domnul consilier George Şinghi

Aici este o istorie mai lungă, după cum ştiţi o parte din teren este deja trecută în administrarea municipiului şi o parte era încă rămasă la minister. S-a lămurit între timp cu Ministerul Educaţiei şi acum procedăm la întregirea zonei cu acele terenuri.

Proiectul există, există şi proiectul vechi, avem şi proiecte noi pentru activităţi recreative şi după cum se spune şi în hotărârea de Consiliu, funcţiunea va fi culturală şi de educaţie.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Mulţumesc, poate ar fi bine să consultăm şi cetăţenii, ce îşi doresc în zonă, pentru că zona este atractivă,

Domnul consilier George Şinghi

Sigur că da şi urmărim şi liniile de finanţare, pentru a găsi o încadrare corectă.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Vă mulţumesc şi eu!

Dacă nu mai sunt întrebări, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

A lipsit de la vot doamna consilier Lavinia Vizauer

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.19. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenului în suprafaţă de 1.146.432 mp, situat în extravilanul municipiului Tulcea, ca urmare a finalizării înregistrării sistematice.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil, avem aici un amendament de formă, propunem modificarea titlului hotărârii de Consiliu Local ...în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenurilor în suprafaţă... Nu este un singur teren, sunt mai multe terenuri totalizând o suprafaţă totală de 1.146.432 mp, deci Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenurilor în suprafaţă de 1.146.432 mp, situate în extravilanul municipiului Tulcea, ca urmare a finalizării înregistrării sistematice.

Iar la art.1 se modifică în mod corespunzător.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Mulţumesc!

Cine este pentru amendamentul care a fost prezentat?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 voturi „pentru" amendamentul a fost aprobat.

A lipsit de la vot doamna consilier Vizauer Lavinia

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Supunem la vot proiectul de hotărâre în forma modificată.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

- Situaţia votului:

NR. CRT	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Abţinere*
8.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
11.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*

23

14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Pentru*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Lipsă de la vot*

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Vă mulţumesc, trecem la punctul nr.20, Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al Municipiului Tulcea, judeţul Tulcea,

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă există discuţii? Intrebări?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

A lipsit de la vot doamna consilier Lavinia Vizauer.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.21, Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafaţă de 199,57 mp, identificat cu număr cadastral 6131/1, carte funciară nr. 15.438/N, aparţinând domeniului privat al municipiului Tulcea, strada Bucovinei, nr. 19, judeţ Tulcea şi vânzarea cu exercitarea dreptului de preempţiune a acestuia către Stamate Gheorghe.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Domnul consilier George Şinghi

Punctul nr.21 se retrage de pe ordinea de zi.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Trecem la punctul nr.22, Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 447,00 mp, identificat cu numărul cadastral 31963, carte funciară nr. 31963, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, strada Isaccei, nr. 34 și vânzarea cu exercitarea dreptului de preempțiune către Societatea TELENA S.R.L.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeș

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – președinte de ședință

Dacă există discuții, întrebări?

Domnul consilier Cristian Sergiu Porneală

Eu, din păcate, cred că nu este un preţ corect, printr-o analiză de piaţă se ajunge la aceşti 88 euro/mp pentru nişte proprietăţi care nu prea sunt similare, adică nu putem să comparăm Isaccei cu zona Kaufland sau Isaccei din meridian cu Isaccei din periferie.

M-am uitat pe raportul de evaluare, cu nişte proprietăţi întunecate, adică nişte print screen-uri întunecate, nu cred că în secolul XXI faci un print screen cu culoare şi îl pui într-un PDF, în condiţiile în care se vinde un teren din proprietatea municipiului Tulcea. Şi dacă ar fi să fim pe piaţa liberă şi să ne dorim un teren de 400 – 500 mp să ridici o casă, 38 mii ţi-ar da la prima strigare. Adică eu cred că s-ar lua mult mai mulţi bani decât aceşti 38 mii euro.

Nu s-a luat în considerare nicio proprietate de lângă, fix peste drum unde preţul este de 200 euro/mp, acela nu s-a introdus în raportul de evaluare, putea să se facă o medie din ce rezultă din acele preţuri.

Eu cât de cât m-am mai lovit de aceste probleme lucrând în domeniu şi de la acest proiect mă voi abţine, întrucât nu consider că preţul este corect.

Domnul consilier Cezar Marin

Ca o completare la ce a spus domnul consilier, pe Variantă, un metru pătrat este 70 euro.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeș

Dacă îmi permiteţi, domnule consilier, evident, fiecare ne putem exercita dreptul la vot însă vă reamintesc că am mai avut această discuţie şi am spus foarte clar: conform noului Cod administrativ acest raport de evaluare este însuşit de

către evaluator şi el îşi asumă toată responsabilitatea, dacă respectivul proiect este corect sau nu.

Că i-a ieşit evaluatorului 88, că mai are o ofertă de vânzare de 170, că aş vrea să obţin 200 euro/mp, lucrurile acestea sunt într-adevăr discutabile, însă a nu fi de acord cu ceea ce a făcut evaluatorul este a da o soluţie alternativă, pe care trebuie să o ai şi să o şi argumentezi, s-o fundamentezi juridic!

Nici mie şi nici colegelor mele avocaţi nu ne convine dacă o casă pe care o avem de împărţit valorează 30 mii euro, când noi ştim că pe piaţa liberă ar valora 70 mii euro, dar nu avem cum să contestăm un punct de vedere legal şi argumentat de către un expert. Adică, dacă nu suntem de acord cu 88, ar trebui să venim cu o soluţie alternativă! Şi să fie şi fundamentată din punct de vedere legal! Mulţumesc! Mă rog, aşa, ca o discuţie pe acest subiect, pentru că tot timpul vor apărea aceste discuţii nelimitate şi în permanenţă de ce atât, de ce atât, de ce atât!

Să ştiţi că şi eu la un moment dat am spus: nu sunt de acord! Dar este text de lege care zice: îşi asumă responsabilitatea evaluatorul. Aşadar şi prin urmare, daţi altă soluţie!

Domnul consilier Cristian Sergiu Porneală

Dacă îmi permiteţi o completare, în acel raport se compară merele cu portocalele! Adică, când vinzi o garsonieră care are 80 mp şi vinzi un apartament cu trei camere, de exemplu, de 100 mp, când o să vinzi acea garsonieră o să fie mai mult pe metrul pătrat pentru că e mai puţin spaţiu şi nu ştiu, sunt mai mulţi cumpărători...

Dau un exemplu: în acel teren s-a comparat un teren de 440 mp faţă de un teren de 1000 sau 1800 mp, un teren care este cu două deschideri, la o stradă foarte principală, Isaccei! Şi care este urgenţa de a vinde acest teren? Adică se încasează 2000 euro/an şi în scurt timp cât s-ar încasa dacă ar rămâne în proprietatea Primăriei, am înţeles că se vor reactualiza aceste preţuri de concesiune!

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Este dreptul omului să ceară să fie vândut! Când îi refuzi dreptul, trebuie să îi spui şi temeiul juridic în baza căruia îi refuzi dreptul acesta!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă nu mai sunt intervenţii, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri? 3 Abţineri

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 18 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

- Situaţia votului:

26

NR. CRT	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Abţinere*
2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
8.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
11.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Abţinere*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Abţinere*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

<u>Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă</u>

Punctul nr.23, Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate privind alegerea formei de gestiune a serviciului de iluminat public din aria administrativ-teritorială a Municipiului Tulcea, alegerea modalității optime de gestiune și a documentației de atribuire aferentă procedurii de delegare a Serviciului de Iluminat Public din Municipiul Tulcea, prin contract de delegare prin concesiune a serviciului de iluminat public al Municipiului Tulcea, încheiat conform prevederilor Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare.

- inițiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

<u>Domnul consilier Stere Şacu</u>

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

<u>Doamna consilier Tatiana Haliţ</u>

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

27

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dacă există discuţii, întrebări?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 20 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
A lipsit de la vot domnul consilier Gabriel Dorin Ţiu
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.24, Proiect de hotărâre privind atribuirea directă în concesiune către societatea Servicii Publice S.A. a mijlocului fix reprezentând utilajul "Autovehicul 4 x 4 multifuncțional dotat cu echipamente întreținere carosabil pentru perioadă iarnă – vară" și modificarea contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a unor activități componente ale serviciului de salubrizare a Municipiului Tulcea nr. 27039/56/16.09.2020, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Tulcea și societatea Servicii Publice S.A., prin act adițional.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Doamna consilier Tatiana Haliţ
Comisia nr.3 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Fac menţiunea că la acest proiect de hotărâre nu voi participa la vot.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dacă există puncte de vedere, discuţii?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 19 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
- Situaţia votului:

NR.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*

28

CRT		
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Nu participă la vot*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
8.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
11.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Pentru*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Lipsă de la vot*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.25, Proiect de hotărâre privind atribuirea în administrare a mijloacelor fixe rezultate ca urmare a recepţionării obiectivului de investiţii "LUCRĂRI DE REPARAŢIE CAPITALĂ LA CAZANELE DIN CENTRALE TERMICE".

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă există întrebări sau discuţii?

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Da, doresc eu să intervin aici, având în vedere că domnul director sau alt reprezentant al ENERGOTERM nu a venit la şedinţa comisiei nr.3, vreau să-l întreb acum pe domnul director să ne spună despre ce este vorba în textul: reparaţii capitale la cazanele din centralele termice. Toate centralele au avut reparaţii capitale? Rog detalii.

Domnul Teodoru Răzvan – director SC ENERGOTERM S.A.

Sunt trei cazane de la trei centrale termice, care în urma controlului ISCIR nu mai funcţionau la parametri şi necesitau reparaţii capitale. Am solicitat ajutor la Primărie, un cazan este pentru centrala care deserveşte Consiliul Judeţean, Primăria, Procuratura şi apartamentele din zonă, un cazan este la CT 33 şi unul la CT 46, cartier Dallas.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Mulţumesc! In context, celelalte centrale termice au cazanele funcţionale?

Domnul Teodoru Răzvan – director SC ENERGOTERM S.A.

Au cazane cu vize ale ISCIR valabile, funcţionale.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Dacă îmi permiteţi o intervenţie, vreau să apreciez proptitudinea cu care domnul director ne-a transmis răspunsurile la întrebările adresate ieri în cadrul comisiei, chiar la prima oră le-am primit şi îi mulţumesc pe această cale!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă nu mai sunt intervenţii, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.26, Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Tulcea a unor mijloace fixe concesionate către Societatea Aquaserv S.A. Tulcea, scoaterea din funcţiune a mijloacelor fixe concesionate către Societatea Aquaserv S.A. Tulcea în vederea valorificării şi casării acestora.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Discuţii, întrebări?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Punctul nr.27, Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor de Organizare şi Funcţionare ale serviciilor sociale furnizate de către Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea.
- iniţiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Domnul consilier George Şinghi
Comisia nr.2 – aviz favorabil.
Doamna consilier Tatiana Haliţ
Comisia nr.3 – aviz favorabil.
Doamna consilier Viorica Pavel
Comisia nr.4 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dacă există întrebări sau discuţii?
Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Punctul nr.28, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE STAȚIE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, SPAȚIU COMERCIAL, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI SPĂLĂTORIE AUTO", intravilan

municipiul Tulcea, strada Babadag, nr. 164, carte funciară nr. 31815, număr cadastral 31815, Tulcea şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă există puncte de vedere, discuţii?

Doamna consilier Anca Suhov

Aş vrea, dacă se poate, să o invit pe doamna arhitect şef, care este în sală, ţinând cont de acest punct de pe ordinea de zi, nu am o problemă cu acest punct din ordinea de zi, dar aş vrea să se prezinte în faţa Consiliului Local, să ne spună două vorbe despre ce are de gând cu Tulcea! Mulţumesc mult!

Doamna Andreea Matache – arhitect şef al municipiului Tulcea

Mă numesc Andreea Matache, sunt arhitect.M-am născut în Bucureşti. Locuiesc de 3 ani la Tulcea, bănuiesc că voi locui pentru vreme nedeterminată. Provin din mediul universitar unde am lucrat 20 de ani ca profesor de arhitectură la Universitatea Ion Mincu şi apoi la Universitatea Spiru Haret, am un doctorat în urbanism şi lucrez de peste 20 de ani ca arhitect practician.

De când m-am mutat în Tulcea am lăsat cariera universitară pe cea preuniversitară, lucrând la Liceul de Arte "George Georgescu" ca profesor la secţia de arhitectură şi de aproape două săptămâni lucrez în administraţie publică, experienţă pe care încep să mi-o construiesc şi să mi-o dobândesc, neavând o experienţă anterioară în acest domeniu.

Acum ce intenţionez pentru Tulcea: intenţionez mai întâi să pun lucrurile în ordine, fără să am o atitudine critică vis-a-vis de ce s-a întâmplat, pentru că şi alţii pot avea o atitudine critică vizavi de ce voi face eu pentru acest oraş.

Am câteva idei, soluţii, în primul rând vreau să comunic foarte bine cu toate instituţiile implicate, cu toţi actorii care pot avea o decizie, o părere, o idee despre binele acestui oraş.

Vreau să ţin foarte aproape de comunitatea arhitecţilor de aici, pentru că mi se pare că ei sunt primii care au responsabilitatea să schimbe lucrurile şi este bine să funcţionăm în aceeaşi direcţie şi bineînţeles să aplic tot ce înseamnă regulamente corecte, legale şi fezabile pentru toate zonele oraşului.

Mă voi întâlni cu arhitecţii o dată pe lună într-un spaţiu care, probabil, o să nască subiecte de discuţii, vis-a-vis de ce se poate face, pornind de la el către zona aferentă, la nivel de restructurare, de reconversie, de reabilitare a zonelor

şi construcţiilor, aşa că voi face public acest eveniment în fiecare lună şi orice persoană interesată este aşteptată cu plăcere şi cu implicare.

Vă mulţumesc!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Noi vă urăm succes în activitatea pe care o să o desfăşuraţi în cadrul Primăriei Municipiului Tulcea şi împreună cu colegii mei vă asigurăm de întreaga colaborare necesară pentru ca toate proiectele pe care intenţionăm să le înaintăm să fie de succes!

Doamna consilier Anca Suhov

Ce aş mai fi vrut să spun în completare, aş fi vrut să vă citesc mesajul pe care mi l-a dat domnul arhitect Isacov, preşedintele Filialei Dobrogea, atunci când i-am trimis anunţul pentru angajarea de arhitect şef, pentru a-l distribui către toţi arhitecţii din Dobrogea: conform fişei postului trebuie să fie un fel de Superman.

Eu sper că am angajat Wonder Woman!

Doamna Andreea Matache – arhitect şef al municipiului Tulcea

Vă mulţumesc tuturor!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Să ne întoarcem la proiectul de hotărâre.

Dacă nu mai există discuţii, e un proiect de hotărâre pe care l-am mai avut, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.29, Diverse.

Doamna consilier Luca Andaluzia

Şi eu vreau să mă înscriu la acest punct.

O să fiu scurtă, aş fi vrut să-l rog pe domnul viceprimar Şinghi să ne spună care este stadiul Studiului de oportunitate privind atribuirea gestiunii deşeurilor, spuneaţi că veniţi în şedinţa de luna aceasta şi a doua chestiune, profit de faptul că este şi domnul de la Poliţia Locală, alaltăieri dimineaţă am avut de circulat în zona Pieţei Noi, strada Mică şi ulterior a trebuit să fac stânga spre Păcii, doar că era închis acolo, nu era semnalizat, ne îndrepta spre dreapta, iar spre dreapta spre Păcii se oprea la Zimbru şi a fost un haos acolo.

Mă gândesc, sugerez, nu ştiu dacă se poate, dar poate cu consultarea Poliţiei Rutiere am putea să facem în perioada aceasta dublu sens, să renunţăm la parcarea care este acum în momentul acesta, pentru că este jale! Şi în zona

aceea, ştiţi şi dumneavoastră, este foarte greu! Nu ştiu dacă se poate, dar poate luaţi în discuţie.

Aşa cum am rugat şi pe colegii de la STP să pună o bancă în staţia aceea de autobuz, chiar dacă e provizorie staţia, pentru că sunt persoane în general în etate, care stăteau atârnaţi aşa pe garduri...

Şi am văzut că s-a dat curs solicitării şi mulţumesc şi pe această cale.

Atât am avut eu!

Doamna consilier Anca Suhov

La subiectul cu str.Păcii un pic de atenţie, pentru că în dimineaţa aceasta paralel cu săpătura de pe Păcii, de aici din dreptul parcului, era o grămadă de maşini parcate, nu ştiu dacă e ok!

Domnul Alexandru Grigore – director Poliţia Locală

Ştim, trecem pe acolo frecvent, sancţionăm, am şi ridicat autoturisme de acolo pentru că se fac blocaje.

Domnul consilier George Şinghi

Să răspund şi eu la întrebare, studiul îl vom avea la sfârşitul lunii august.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Am văzut acea hotărâre privind oprirea demolării garajelor. In primul rând vreau să întreb: se aplică pentru toate demolările care erau în curs? E hotărâre de suspendare.

Domnul consilier George Şinghi

Deocamdată aşteptăm motivarea instanţei.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Ideea următoare: săptămâna trecută, trecând pe lângă o zonă unde se demolau garajele, am observat că acestea se fac cu firme care par încropite, este un buldo şi câte un zilier care cară gunoaiele, nu sunt semnalizate, nu sunt împrejmuite şi treceau şi copii cu biciclete pe acolo. Ar trebui să se facă ceva în privinţa asta, nu este normal să se realizeze aşa demolările, mai ales că foarte multe din aceste baterii sunt în vecinătatea blocurilor şi parcările au devenit locurile normale de joacă pentru copiii din zonă.

Domnul consilier George Şinghi

Ştiţi foarte bine că dezafectarea garajelor cade în sarcina proprietarilor. DIAP notifică fiecare proprietar de garaj să-şi dezafecteze construcţia.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Sunt convins că nici unul nu are autorizaţie de demolare. Ideea este că nu am văzut minime măsuri de siguranţă pentru cei care sunt în zonă, treceau copii cu biciclete pe lângă, putea să sară o piatră, ei se şi joacă după ce pleacă muncitorii, alţii adună gunoaie...

Vizavi de parcări am primit multe întrebări, o parte dintre ele vizavi de licitaţii, mă interesează marcarea locurilor de parcare, când vor apărea şi

informaţiile legate de străzi şi la momentul actual cine este pasibil de amendă dacă nu plăteşte, pentru că nu este marcat. Este omul pasibil de amendă sau nu?

Domnul Andrei Baciu – director adjunct Direcţia de Intreţinere şi Administrare Patrimoniu

Bună-ziua, tuturor, sunt Andrei Baciu, director adjunct la DIAP.

Momentan operează licitaţia pentru locurile rezidenţiale din cartierul Dallas, ANL, Cocor şi ANL Dedeman şi parcările publice.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Vorbeam de cele publice, nemarcate, oamenii întreabă: vom fi amendaţi dacă parcăm acolo? Unde plătim dacă e nevoie?

Domnul Andrei Baciu – director adjunct Direcţia de Intreţinere şi Administrare Patrimoniu

Nu a fost nimeni amendat din ce ştiu eu. Nu a fost nimeni amendat pentru nimic!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Bine aţi venit, nu cred că ştiţi în ce v-aţi băgat, dar e riscul dumneavoastră! Oricum Consiliul Local vă va susţine, va sta la dispoziţie, sper că şi dumneavoastră împreună cu tot aparatul din subordinea dumneavoastră veţi fi la fel de deschişi cu noi. Şi sunt convinsă că împreună vom rezolva problemele multiple, preluate din fosta administraţie, din celelalte administraţii, vechea moştenire ş.a.m.d.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Pentru că în câteva zile urmează, din câte înţeleg, un eveniment cultural important la nivelul municipiului Tulcea, îi dau cuvântul domnului director Ştefan Coman, de la Ansamblul „Baladele Deltei" pentru a ne pune la curent cu ceea ce va avea loc.

Domnul Ştefan Coman – director Ansamblul „Baladele Deltei"

In perioada 7-12 august va avea loc cea de a 28-a ediţie a Festivalului Internaţional de Folclor pentru copii şi tineret „Peştişorul de Aur", după doi ani de pauză. Deschiderea festivalului va avea loc pe data de 8 august, începând cu orele 18, care va fi precedată de o paradă a portului popular, plecând de la Parcul Personalităţilor, str.Isaccei, str.Unirii, str.Babadag, str.Dobrogeanu Gherea, str.Păcii, Piaţa Civică. In Piaţa Civică vor fi întâmpinaţi cei 200 de reprezentanţi din 7 ţări şi din 12 judeţe de oficialităţile locale, iar în jur de 19,30, în Piaţa Civică până pe data de 11 august, la aceeaşi oră va avea loc festivalul concurs.

Paralel pe data de 9 şi 10, începând cu orele 18,30 în cartierul Vest, mai bine spus la Patinoar, va avea loc un spectacol folcloric şi la fel în zona E3, pe terenul de sport, ambele până la orele 21.

Inchiderea festivalului va avea loc pe data de 11 august, ora 19,30.

Şi-au anunţat participarea 14 ţări, însă nu toate au obţinut viza pentru România, deocamdată sigur avem 7 ţări, printre care şi chinezii.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Mulţumim!

Avem o adresă din partea doamnei Niculina Haralambie, preşedinta Asociaţiei de Sprijin a Copiilor şi Tinerilor cu Dizabilităţi Fizice din Tulcea, care împreună cu domnul Marian Ciobanu, membru al asociaţiei au dorit să fie prezenţi la şedinţa ordinară din această dată, pentru a lua cuvântul la acest punct, „Diverse", cu privire la cardul de vacanţă.

Dacă este cineva prezent, vă rog!

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Dânşii au discutat cu mine şi au două probleme, este vorba de cardurile de vacanţă pe care nu le-au primit şi de comportamentul angajaţilor de la DAPS, cu asistenţii sociali care au în îngrijire persoane cu dizabilităţi.

Mă bucur că este aici doamna director Zibileanu, ca să îi dea replica doamnei Haralambie.

Doamna Niculina Haralambie - preşedinta Asociaţiei de Sprijin a Copiilor şi Tinerilor cu Dizabilităţi Fizice din Tulcea

Mă bucur că m-aţi primit, reprezint Asociaţia de Sprijin a Copiilor şi Tinerilor cu Dizabilităţi Fizice din Tulcea, înfiinţată în anul 2020.

Am venit la dumneavoastră cu rugămintea de a ne ajuta să ne primim drepturile persoanelor cu dizabilităţi, colegii mei asistenţii personali care s-au înscris la Asociaţie mi-au spus că nu au primit cardul de vacanţă, nu s-a încărcat cardul de vacanţă pentru cei care l-au avut, cu toate că eu personal am semnat că am acest card în luna februarie.

Răspunsul de la forurile superioare, care ar fi trebuit să distribuie cardurile şi să le încarce sunt halucinante! Mie personal mi-au spus: programaţi-vă vacanţa pentru 2023! Că se vor da undeva în noiembrie.

Am întrebat dacă ei au primit şi au răspuns afirmativ. Conform legii, noi suntem angajaţi ai Primăriei, ca şi toată lumea care este angajată a Primăriei. De ce nu am şi eu acest drept? Pentru că şi eu am nevoie să merg în vacanţă cu copilul meu!

Alt răspuns a fost că dacă decedează copilul sau asistentul personal, de unde recuperează banii!

Am sunat la ceilalţi membri din ţară şi au spus că au primit! Noi de ce nu?

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Ca să nu mai lungim foarte mult acest subiect, o rugăm pe doamna director Zibileanu să ne răspundă la întrebările pe care le-aţi pus dumneavoastră.

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială

36

Este vorba de asistenţii personali, nu asistenţii sociali, asistenţii personali ai persoanelor cu handicap grav. Aceştia au primit conform legii, fiind angajaţii Direcţiei, au primit cardurile de vacanţă acum doi ani, când s-au dat ultima dată.

E adevărat ce spune doamna Haralambie că în luna februarie s-a semnat dacă mai deţin acel card sau nu, pentru că în momentul în care li s-au înmânat acele carduri li s-a adus la cunoştinţă şi regulamentul, iar de fiecare dată trebuiau să păstreze acel card şi cardul se încărca. Nu trebuia aruncat după ce a fost folosit.

Avem astfel de situaţii, motiv pentru care în anul 2022 va trebui să luăm şi carduri noi ale unor asistenţi personali care nu mai deţin acele carduri.

In bugetul Direcţiei de Asistenţă sunt prevăzuţi şi aprobaţi 240 mii lei pentru cardurile de vacanţă ale asistenţilor personali ai persoanelor cu handicap grav. Banii sunt prevăzuţi pentru a fi consumaţi în trimestrul III al anului 2022.

Este adevărat că pentru ceilalţi angajaţi ai Direcţiei cardurile de vacanţă au fost alimentate la sfârşitul lunii iunie.

Acum de ce luna noiembrie şi aş ruga-o pe doamna Haralambie în special să fie mai atentă în momentul în care se transmite o informaţie. In anii precedenţi este adevărat că am acordat cardurile sau tichetele de vacanţă pe suport de hârtie în luna noiembrie. Aceasta pentru că asistenţii personali au contract pe perioadă determinată. Noi avem obligaţia ca şi angajatori să acordăm pe anul în curs. Este foarte dificil şi avem experienţa recuperării debitelor care este practic aproape imposibilă după ce încetează contractul de
muncă. Dar valabilitatea lor este un an de zile de după momentul în care s-au acordat acele tichete de vacanţă sau alimentarea cardurilor.

Este adevărat că banii pentru anul 2022 sunt prevăzuţi pentru trimestrul III, iar la sfârşitul lunii august, cel târziu în luna septembrie cardurile de vacanţă vor fi alimentate şi evident vom pune la dispoziţie şi cardurile noi.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Deci să înţelegem că angajaţii DAPS au putut primi cardurile în trimestrul II şi aţi ales ca asistenţii personali să-i primească în trimestrul III.

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială

Asistenţii personali au sumele alocate pentru cardul de vacanţă în trimestrul III, vor primi în luna august, cel târziu la începutul lunii septembrie.

Acum, problema din experienţă pe care o supun atenţiei: nu toţi asistenţii personali au dorit cardul de vacanţă sau tichetele de vacanţă, iar obligaţia noastră ca şi angajator este să obţinem în cazul în care nu-şi doresc, de la fiecare în parte o declaraţie că nu doresc acele carduri de vacanţă.

La precedenta alimentare a cardurilor de vacanţă am avut 9 persoane care au refuzat, tocmai pentru că nu pleacă şi nu vor să dea suma după aceea înapoi.

37

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Deci să înţeleg că nu au fost bani să se introducă în aceste carduri pentru toate persoanele care puteau să beneficieze şi atunci dumneavoastră aţi considerat un sistem de prioritizare, în baza unor criterii pe care le-aţi stabilit cu conducerea dumneavoastră.

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială

Banii au fost prevăzuţi de la începutul anului pentru trimestrul III, nu am lăsat în trimestrul IV. Iar în momentul în care se alimentează cardurile, să zicem cu 15 august 2022 pot fi folosiţi banii de pe acele carduri până în anul 2023.

Legea distinge folosirea tichetelor de vacanţă un an de zile, dar sumele de pe card pot să le folosească şi în anul următor.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Acum pentru cazul concret, când se vor alimenta cardurile?

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială

Am spus, în luna august, cel târziu începutul lunii septembrie.

Suntem în procedură de achiziţie.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Mai avem şi partea a doua a problemelor ridicate de această asociaţie: cum rămâne cu comportamentul angajaţilor, pentru că nu mi-au spus numai dânşii, mi-au mai spus şi alţii! Nu este o întâmplare sau un accident!

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială

Imi pare rău să aud astfel de lucruri, în orice caz este cuvântul unuia împotriva cuvântului celorlalţi. Eu ştiu că personalul Direcţiei de Asistenţă şi Protecţie Socială se comportă într-un mod civilizat, fără a face discriminare, de altfel am şi asigurat deplasarea asociaţiei doamnei Haralambie la Călăraşi pentru o vizită acolo şi venim în întâmpinarea tuturor problemelor persoanelor cu dizabilităţi.

De altfel, domnul Ciobanu este prezent dacă pot să spun aşa aproape zilnic, dacă nu săptămânal la sediul Direcţiei, îl avem pe Răducu în terapie la noi. Nu pot să zic că poate a fost vreodată vreun incident sau ceva neclar. Voi analiza aceste lucruri în cadrul instituţiei, cu personalul de la compartimentul respectiv. Dar în momentul când sunt astfel de probleme, eu sunt permanent la sediul direcţiei.

Domnul Marian Ciobanu

Vizavi de ce a spus doamna, am avut un incident personal, era pe timpul pandemiei, copiii acolo au 50 minute de terapie, era pe timpul iernii, asistenţii personali, părinţii, asistenţii personali care de obicei sunt părinţii copiilor nu erau acceptaţi pe timpul iernii în sediu, cu toate că erau vaccinaţi şi deşi ceilalţi

angajaţi ai Direcţiei erau nevaccinaţi. Şi erau obligaţi aceşti părinţi să stea afară, la uşă. Doamna Zibileanu m-a invitat înăuntru şi am stat acolo. Dar ceilalţi părinţi au stat tot la uşă, pentru că angajaţii nu-i lăsau.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Cu tot respectul, pandemia a fost grea pentru toată lumea şi au fost condiţii speciale. Nu cred că trebuie să vă supăraţi pentru treaba asta!

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială

Este într-adevăr vorba de perioada aceea dificilă, în care erau restricţii de intrare în sediul Direcţiei, Domnul Mocanu a beneficiat de acest lucru, având certificat verde.

Dar angajaţii Direcţiei erau toţi angajaţi!

Doamna Niculina Haralambie - preşedinta Asociaţiei de Sprijin a Copiilor şi Tinerilor cu Dizabilităţi Fizice din Tulcea

Mai am o rugăminte din partea tuturor asistenţilor personali: eu am prins de mult o legitimaţie universală, pe care ceilalţi părinţi mai dincoace care au copii cu dizabilităţi nu o au. Pe această legitimaţie universală scrie clar că pot să circul unde vreau, cu ce vreau, pe unde mă duc, pe autobuz, la muzeu, unde mă duc. Dar eu nu pot să o folosesc pe teritoriul oraşului Tulcea.

Ni s-a dat un card, sunt câţiva ani buni, eu ultima am luat cardul de a circula în Tulcea.

Legitimaţia universală îţi dă dreptul să circuli gratis pe tot teritoriul românesc şi eu cred că Tulcea este tot teritoriul românesc. V-aş ruga din suflet să eliminaţi acest card şi să le daţi posibilitatea şi celor din judeţ, când sunt asistenţi personali să folosească această legitimaţie universală.

Doamna Ştefana Zibileanu – director Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială

Legitimaţia de persoană cu dizabilităţi, la fel ca şi certificatul de încadrare în grad de handicap este eliberată de către Direcţia Generală de Asistenţă şi Protecţia Copilului de la Consiliul Judeţean.

Consiliul Local prin Direcţia de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea gestionează problemele municipiului Tulcea, nu şi ale judeţului Tulcea. Deci această legitimaţie de care vorbeşte doamna Haralambie în mod normal ar trebui eliberată de către DGASPC din cadrul Consiliului Judeţean.

Doamna Niculina Haralambie - preşedinta Asociaţiei de Sprijin a Copiilor şi Tinerilor cu Dizabilităţi Fizice din Tulcea

Imi doresc să fie şi recunoscute în oraş!

Şi mai am o problemă: am un membru al asociaţiei care stă la Intrarea Cuza-Vodă, aici, chiar în centru. Pe Intrarea Cuza-Vodă sunt cinci case, dintre care două marginale au gaze. Această persoană este în fotoliu rulant şi n-a văzut

pe site-ul Primăriei şi străduţa aceasta pentru racordarea la gaze. Este aici în spate, în centrul oraşului.

Au făcut demersuri până la Ministerul Energiei. Ajutaţi-l pe acest om!

Domnul consilier George Şinghi

Vreau să vă spun că străzile nominalizate sunt cele pe care nu există deloc reţea. Pe strada aceasta există, am înţeles că unele case au, unele nu. Acolo este vorba de un racord personal. In proiectul de gaze sunt străzi care nu au deloc reţea de gaz.

Are cerere către Tulcea Gaz?

Doamna Niculina Haralambie - preşedinta Asociaţiei de Sprijin a Copiilor şi Tinerilor cu Dizabilităţi Fizice din Tulcea

Are, are tot ce trebuie!

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Nu, nu se poate! Deci haideţi să ştiţi exact care este situaţia juridică, dacă are documentaţie – este Tulcea Gaz care este vinovată că nu vrea, dacă nu are documentaţie şi există gaz pe strada respectivă, Primăria nu are ce să-i facă! Şi este şi costisitoare investiţia, adică sunteţi sigură că persoana respectivă îşi permite? Ce cereţi dumneavoastră?

Doamna Niculina Haralambie - preşedinta Asociaţiei de Sprijin a Copiilor şi Tinerilor cu Dizabilităţi Fizice din Tulcea

Conform legii e persoană cu dizabilităţi şi are nişte facilităţi! Dar nu se poate folosi de nicio facilitate, eu am fost şi în audienţă la directorul SC Tulcea Gaz.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Vedeţi, acolo este discuţia şi problema, nu este la Primărie sau la Consiliul Local.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Deci problema este de costuri, da? Dumneavoastră cereţi facilitatea la costurile racordului. Adică vreţi o sumă de bani, ca să se poată racorda, ca să vorbim clar!

Doamna Niculina Haralambie - preşedinta Asociaţiei de Sprijin a Copiilor şi Tinerilor cu Dizabilităţi Fizice din Tulcea

I s-a cerut o sumă enormă de bani şi nu are de unde.

Strada nu are gaz, lateralele au pentru că au luat din altă parte.

Doamna consilier Vizauer Lavinia

Deci unii au luat din str.Sabinelor, unii din str.Dobrogeanu Gherea.

Domnul consilier Stere Şacu

In cazul acesta, cu un contract de sponsorizare puteţi să ajutaţi persoana respectivă.

Doamna Niculina Haralambie - preşedinta Asociaţiei de Sprijin a Copiilor şi Tinerilor cu Dizabilităţi Fizice din Tulcea

40

Eu nu am venituri...

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Nu de la dumneavoastră! Dumneavoastră, ca asociaţie, puteţi să căutaţi un potenţial sponsor.

Domnul consilier Stere Şacu

Dacă vreţi, puteţi să veniţi la mine cu un contract de sponsorizare şi vă dau eu suma aceasta.

Doamna Niculina Haralambie - preşedinta Asociaţiei de Sprijin a Copiilor şi Tinerilor cu Dizabilităţi Fizice din Tulcea

Vă mulţumim foarte mult!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Mai avem două intervenţii, doamna consilier Haliţ a venit cu un e-mail adresat Primăriei, prin care propune nişte soluţii pentru înlăturarea efectelor schimbărilor climatice la nivel local.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Am propus decidenţilor din Primărie şi vă provoc şi pe voi, consilierii locali, alături de colegul meu, să încercăm să facem un efort de a aduna reprezentanţii centrelor comerciale mari din oraş, Kaufland, Lidl, Profi care au parcări mari, cele mai mari din oraş şi să avem un dialog constructiv, astfel încât să-i convingem, că nu putem să-i obligăm, să-i convingem doar să amenajeze aceste parcări, să planteze copaci, nu pădure urbană, să facem puţină umbră şi carporturi. Mi-a venit această idee, am văzut modele deja puse în aplicare în oraşe mari, vă dau exemplu acum Timişoara, deci Primăria Timişoara a purtat dialog cu decidenţii, cu câţiva consilieri – în cazul Timişoarei sunt mulţi consilieri USR şi astfel că au convins, ei au centre mai mari şi mai multe, au convins şi a început treaba. Se fac carporturi şi se plantează copaci, măcar pe marginea parcărilor, tot mai câştigăm umbră, tot mai câştigăm ceva bun pentru aerul nostru aşa cum este în Tulcea. Aceasta ar fi o problemă.

Cealaltă problemă, l-am văzut şi pe domnul director de la Poliţia Locală aici, am purtat un dialog cu dumnealui în legătură cu zgomotul foarte, foarte mare pe care îl produce o terasă din spatele restaurantului Ciuperca, zgomotul este foarte mare, se aude de la trecerea de la calea ferată până la Complex Pelican, în fiecare zi, în fiecare seară acolo vin tineri să facă sport, vin părinţi cu copii mici să-şi plimbe copiii la răcoare, sunt bătrâni care stau pe băncuţe, sunt oameni şi la plajă şi zgomotul este foarte, foarte iritant, o muzică ambientală care nu ştiu dacă undeva în ţara asta se mai ascultă, cu boxe imense montate în copaci din câte am înţeles.

Domnul director de la Poliţia Locală mi-a trimis un răspuns că a notificat acea terasă! Şi treaba e în continuare la fel, nu e nicio schimbare!

Ştiu că Poliţia Locală are un sonometru cu care poate verifica decibelii pe care îi emite în fiecare seară acolo acea terasă şi ne va confirma că nu este

conform Legii 121 din 2019 privind zgomotul ambiant şi totodată am scris şi la Garda de Mediu, dar încă nu mi-a sosit răspunsul.

Deci eu ca şi consilier căruia îi pasă de această situaţie, mai mult de atât nu am ce face!

Domnul Leventh Iusuf – secretar general al municipiului Tulcea

Prima dată vă va răspunde domnul Bogdan Vasilescu.

Domnul Bogdan Vasilescu – şef serviciu Dezvoltare Investiţii

Am pregătit şi o adresă, nu am apucat să o trimitem.

Legat de ceea ce aţi sesizat dumneavoastră, spaţiile verzi şi în anul 2021 şi anul acesta încep să se refacă în municipiu, iar Serviciile Publice împreună cu Serviciul Gospodărie Municipală sunt preocupate permanent de creşterea spaţiilor verzi şi de înierbarea în municipiul Tulcea.

Ştim că au fost locuri de parcare pe spaţii verzi deteriorate, unde cetăţenii şi-au încropit locuri de parcare, vrem să redăm aceste terenuri zonelor verzi, suntem deschişi întotdeauna colaborării cu agenţii economici, din câte am înţeles din situaţia primită de la Serviciului Gospodărie Municipală există în plan plantarea a 2000 arbori, pentru că şi planul de tăiere a arborilor uscaţi, care nu mai prezintă siguranţă în municipiu este undeva la cca.500 arbori şi Mediul a transmis că trebuie plantat 3 la 1 şi în plus dorim să plantăm aceşti 2000, pentru că poate spre sfârşitul anului vom tăia arborii care deja sunt marcaţi pentru tăiere.

Zona Lacului Ciuperca va fi printre primele zone de plantare cu arbori cu Ocolul Silvic, dar va fi o acţiune comună cu Gospodăria Municipală şi Serviciile Publice, la care vă invităm să participaţi.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Şi ce facem strict cu ce am spus eu cu centrele comerciale!

Domnul Bogdan Vasilescu – şef serviciu Dezvoltare Investiţii

Suntem deschişi în a avea discuţii cu centrele comerciale şi în limita legală să colaborăm.

Domnul consilier George Şinghi

In cadrul Consiliului consultativ al oamenilor de afaceri pe care îl avem în cadrul Primăriei, putem să discutăm aceste probleme săptămâna viitoare.

Domnul Alexandru Grigore – director Direcţia Poliţie Locală

Aş vrea să-i răspund doamnei Haliţ. Doamna consilier are dreptate, avem sonometru, imediat după ce am primit mailul doamnei consilier, avem un sonometru foarte vechi, am vrut să mergem în weekend să facem măsurători, dar am constatat că nu putem face măsurătorile, acumulatorii nu mai ţin. La următoarea rectificare de buget, este foarte scump, câteva mii de lei un sonometru din acesta şi ori cumpărăm altul, ori îl reparam pe acesta şi atunci vom putea face măsurători.

42

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Aş avea şi eu un răspuns, un punct de vedere personal în legătură cu acest lucru. Departe de a analiza gusturile muzicale ale unora sau altora din cartierul apropiat acelei zone, trebuie să ne gândim foarte bine dacă oraşul acesta se doreşte un oraş turistic sau poartă de intrare spre deltă, un loc în care oamenii să se poată şi distra sau vrem să facem un fel de staţiune din aceasta pentru pensionari, în care să nu se audă nici musca. Deci trebuie să ne gândim foarte bine la acest lucru, pentru că de foarte multe ori vin oameni din alte părţi şi pur şi simplu nu au unde să meargă să se distreze.

Aceea e o formă de distracţie a unor cetăţeni, trebuie să păstrăm un anumit nivel, dar să nu exagerăm în această privinţă. Eu cred că folosesc o putere mai mare a acelor boxe pentru a goni acele ciori care pur şi simplu au invadat zona aceea de copaci şi care distrug zona cu exrementele lor.

Domnul consilier Cristian Sergiu Porneală

Sunt boxe mai performante, care se aud foarte tare acolo unde sunt puse. Eu de exemplu mi-am cumpărat o boxă care face gălăgie maximă în apartament, dar vecinii mei nu aud!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Dacă îmi permiteţi, domnule preşedinte, determinările sonometrice pot să rezolve problema doar în ziua sau în seara respectivă şi dacă DG-ul dă muzica mai încet, n-or să rezulte prea multe depăşiri.

Problema este că trebuie să lucrăm la programul de funcţionare a acestor terase, pentru că până la orele 22 nu cred că deranjează foarte mult pe cei din jur, dar deja după orele 22 – 24, oricum e o problema veche de ani de zile în zona aceea.

Intr-adevăr, avem un regulament de funcţionare, dar trebuie să vedem dacă ei respectă programul de funcţionare şi dacă după aceste ore se mai folosesc mijloacele acustice acestea neperformante. Dacă mergeţi în Dallas, de exemplu, o să se audă mult mai puternic decât imediat acolo în zona respectivă. Eu am fost într-o casă din Dallas, tot la o sesizare, în urmă cu ceva timp.

Domnul consilier Cezar Marin

Profit de faptul că domnul director de la DIAP este aici şi l-aş ruga pe lista de priorităţi să fie demontarea blocatoarelor, pentru că la ora actuală în oraş sunt peste 40% din locuri blocate şi nu poţi să parchezi pe locurile de parcare de reşedinţă. Şi ca să pasezi treaba la beneficiarii locului, nu merge pentru că nu mai există beneficiari. Şi atunci DIAP-ul trebuie să preia această acţiune.

Domnul Andrei Baciu – director adjunct DIAP

Ştiu ce spuneţi, este în curs licitaţia şi se va rezolva.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Domnul director şi-a notat solicitarea dumneavoastră.

43

Vă mulţumesc tuturor, am avut un punct „Diverse” foarte lung, vă doresc o zi bună, închidem şedinţa.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER,

Octavian MOTOC

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TULCEA,

Leventh IUSUF

INTOCMIT,
Elena ENACHE

44