PROCES-VERBAL

Incheiat astăzi, 31 august 2022, ora 13,00 în şedinţă ordinară publică a Consiliului Local al Municipiului Tulcea, judeţul Tulcea.

Şedinţa a fost convocată de către domnul Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea, judeţul Tulcea, în baza dispoziţiilor art. 133, alin. (1) şi alin. (2) lit. a), art. 134, alin. (1) lit. a) şi alin. (3) lit. a), art. 138, alin. (1), art. 155, art. 196, alin. (1) lit. b), art. 197, alin. (4) şi art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziţia nr. 1226/25 august 2022 şi adusă la cunoştinţă publică prin presă şi site-ul oficial al Primăriei Municipiului Tulcea.

Sunt prezenţi 19 consilieri locali (din totalul de 21 consilieri locali în funcţie).

Participă on-line domnii consilieri Dragoş Simion şi Gabriel Dorin Ţiu.

La şedinţă participă domnul Ştefan Ilie- primarul municipiului Tulcea, domnul George Şinghi - în dubla calitate de consilier şi viceprimar al municipiului Tulcea, domnul Leventh Iusuf - secretarul general al municipiului Tulcea, domnul Nicolae Bibu - administratorul public al municipiului Tulcea.

Sunt prezenţi: directorii societăţilor comerciale şi direcţiilor din subordinea Consiliului Local, şefii de servicii şi compartimente din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea, invitaţi în legătură cu ordinea de zi, reprezentanţi ai mass-mediei locale.

Preşedinte de şedinţă este în continuare domnul consilier Octavian Motoc.

<u>Domnul consilier Octavian Motoc –</u>preşedinte de şedinţă

Bună-ziua, stimaţi colegi, deschidem şedinţa ordinară de astăzi, 31 august 2022, o şedinţă cu un număr important de proiecte de hotărâre, respectiv 34 puncte, plus o completare a ordinii de zi până la 39 de puncte. Această completare a fost necesară pentru că au fost depuse nişte proiecte în cadrul

PNRR-ului şi este relativ urgent să le introducem pe ordinea de zi, pentru a fi ridicate pe platformă la timp.

De asemenea, vă rog să fiţi de acord ca punctul nr.14 să treacă pe poziţia 4 a ordinii de zi, precum şi discutarea punctelor 33 şi 34 după punctul nr.39, deci după discutarea proiectelor de hotărâre. Inţeleg că sunteţi de acord.

Vă supun la vot ordinea de zi modificată şi completată, în forma propusă în şedinţă.

Cine este pentru?

Domnul Leventh Iusuf – secretar general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" ordinea de zi a fost aprobată.

- Ordinea de zi în forma propusă în şedinţă este următoarea:

1. Aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 28 iulie 2022.

2. Aprobarea procesului-verbal al şedinţei extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 18 august 2022.

3. Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de "Cetățean de onoare al Municipiului Tulcea" domnului Cătălin CHIRILĂ, personalitate marcantă a sportului românesc și internațional și premierea acestuia pentru rezultatele valoroase obținute la competițiile internaționale desfășurate în anul 2022.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 4, 5.

4. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită Parohiei Sfântul Gheorghe din municipiul Tulcea, str. Păcii nr. 19, a imobilului, teren și construcție, în suprafață de 198,01 mp, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea, identificat cu numărul cadastral 32930, Carte funciară nr. 32930 Tulcea, situat la parterul imobilului din Tulcea, strada Păcii, nr. 83, pentru asigurarea continuității serviciului divin public pe durata lucrărilor de consolidare și restaurare a acestui lăcaș de cult.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

5. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 3/30.01.2019 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului «REABILITARE ȘI EXTINDERE CLĂDIRE GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 13, ALEEA TRIFOIULUI, MUNICIPIUL TULCEA», cod SMIS 122360.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea la cofinanțarea obiectivului de investiții "RACORDARE LA REȚEA GAZE NATURALE BLOCURI ANL, STR. 1848, NR. 14 A, LOCALITATEA TULCEA, JUD. TULCEA".

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general privind cheltuielile necesare realizării investiției actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și a devizului general privind cheltuielile necesare realizării investiției după ajustarea prețurilor conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47/2022 pentru obiectivul de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA CAPACITĂȚII DE PRELUARE A APELOR METEORICE DIN MUNICIPIUL TULCEA ”.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

8. Proiect de hotărâre privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Tulcea pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Apelul de proiecte POR/2019/3/3.1/A/ITI/2, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – „Clădiri rezidențiale” pentru proiectele „Eficientizarea energetică a blocului de locuințe din strada Gării, nr. 6, bloc 3, Municipiul Tulcea, cod SMIS 130526”, „Eficientizarea energetică a blocului de locuințe din strada Gării, nr. 8, bloc 4, Municipiul Tulcea, cod SMIS 130527”, „Eficientizarea energetică a blocului de locuințe din strada Gării, nr. 14, bloc 7 – Asociația de proprietari Armonia, Municipiul Tulcea, cod SMIS 130528”, „Eficientizarea energetică a blocului de locuințe din strada Gării, nr. 24, bloc 12 – Asociația 2000, Municipiul Tulcea, cod SMIS 130529”, „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din strada Gării, Bl. 13, Bl. 14, Bl. 15, Bl. 16, Bl. 17, Bl. 18, Bl. 19, Bl. 20, Bl. 21 – Asociația 45, Municipiul Tulcea, cod SMIS 130428” și „Eficientizarea energetică a blocului de locuit din strada Potcovari, nr. 1, bloc TAVS, Municipiul Tulcea, cod SMIS 130530.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea închiderii investiției în curs și a valorii definitive a proiectului „Eficientizarea energetică a blocului de locuințe din strada Gării, nr. 14, bloc 7 – Asociația de proprietari Armonia, Municipiul Tulcea”, Cod SMIS 130528, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Apelul de proiecte POR/2019/3/3.1/A/ITI/2, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – „Clădiri rezidențiale”, precum și a cuantumului taxei de reabilitare termică pentru proprietarii apartamentelor din acest bloc de locuințe.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

10. Proiect de hotărâre pentru aprobarea suportării din bugetul local a cheltuielilor neeligibile aferente ajustării prețului la materiale din cadrul contractului de servicii de proiectare tehnică, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări nr. 35717/23.11.2020 pentru proiectul ,,Eficientizarea energetică a blocului de locuințe din strada Gării, nr. 8, bloc 4, Municipiul Tulcea cod SMIS 130527, POR/2019/3/3.1/A/ITI/2.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

11. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Tulcea a unor mijloace fixe concesionate către Societatea Energoterm S.A. Tulcea și scoaterea din funcţiune a mijloacelor concesionate către Societatea Energoterm S.A. Tulcea în vederea valorificării și casării acestora.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

12. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Tulcea a unor mijloace fixe, scoaterea din funcţiune a mijloacelor fixe și scoaterea din uz a obiectelor de inventar aflate în domeniul privat al municipiului Tulcea în vederea valorificării, respectiv a declasării și casării acestora.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

13. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Tulcea în domeniul privat al Municipiului Tulcea a unor mijloace fixe date în administrare Direcţiei Întreținere și Administrare Patrimoniu, scoaterea din funcţiune a mijloacelor fixe și scoaterea din uz a obiectelor de inventar date în administrare Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu în vederea valorificării, respectiv a declasării și casării acestora.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

14. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului în suprafaţă de 27 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Portului, nr. 34, identificat cu nr. cadastral 51781, carte funciară nr. 51781 și instituirea unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea societății E-Distribuție Dobrogea S.A., pentru amplasarea unui punct de conexiune în vederea racordării la rețeaua electrică în cadrul investiției ”Modernizarea Portului Tulcea de la Mm 38+1530 la Mm 38+800”.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară și însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilelor Intrarea Livezilor

I, Intrarea Livezilor II și Intrarea Livezilor III, din municipiul Tulcea, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, conform măsurătorilor topo cadastrale.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară și însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea unor străzi din municipiul Tulcea, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, conform măsurătorilor topo cadastrale.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară și însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilelor Aleea Războieni, Aleea Cimbrișorului, Aleea Miron Costin, DE 364 și DE 362, din municipiul Tulcea, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, conform măsurătorilor topo cadastrale.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară și însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilelor, teren cu construcții având destinația centrală și coș de fum, din municipiul Tulcea, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, conform măsurătorilor topo cadastrale.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară și însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilelor, teren cu construcții având destinația centrală, punct termic și coș de fum, situate în intravilanul municipiului Tulcea, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, conform măsurătorilor topo cadastrale.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

20. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenului în suprafaţă de 564 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Grigore Antipa, FN, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

21. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare a terenului în suprafaţă de 199,57 mp din acte și 199,00 mp din masurători, identificat cu număr cadastral 42005, număr cadastral vechi 6131/1, carte funciară nr. 42005, nr. carte funciară vechi 15.438/N, aparținând domeniului

privat al municipiului Tulcea, strada Bucovinei, nr. 19 și vânzarea cu exercitarea dreptului de preempțiune a acestuia către Stamate Gheorghe.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

22. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea, cu exercitarea dreptului de preemțiune de către actualul concesionar, Natașa ANDRONE, a terenului în suprafață de 18,37 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Mică, nr. 1, bl. M1, identificat cu număr cadastral 340, carte funciară 31268.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

23. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea cu exercitarea dreptului de preemțiune de către actualul concesionar, Ion MIHAI, a terenului în suprafață de 216,51 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, compus din 144,34 mp și 72,17 mp, situat în Tulcea, strada Energiei, nr. 7A, identificat cu număr cadastral 46341, carte funciară 46341.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

24. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea cu exercitarea dreptului de preemțiune de către actualul concesionar, societatea PAJURA S.R.L., a terenului în suprafață de 24.61 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Mică, nr. 1, bl. M1, identificat cu număr cadastral 340, carte funciară 31268.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

25. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea cu exercitarea dreptului de preemțiune de către actualii concesionari, Petre DIȚĂ și Mariana DIȚĂ, a terenului în suprafață de 120,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Spitalului, nr. 26A, identificat cu număr cadastral 5638, carte funciară 13805/N.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE ȘI SHOWROOM”, intravilan municipiul Tulcea, strada Orizontului, nr. 188 A, carte funciară nr. 45243, număr cadastral 45243, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SPAȚIU COMERCIAL ÎN SPAȚIU DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ (CIOCOLATERIE), CONCESIONARE TEREN ȘI

CREAREA UNUI NOU ACCES DE TIP WINDFANG", intravilan, strada Gării, nr. 40, bl. 20, parter, cărți funciare nr. 30923, 37502, numere cadastrale 30923-C1-U3, 6304-C, Tulcea, inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 4,50 mp, situat în Tulcea, strada Gării, nr. 40, bl. 20, parter, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 4,50 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat pe strada Gării, nr. 40, bl. 20, parter, pentru realizarea unui acces de tip windfang, în favoarea numiților Țopa Tudorel și Țopa Cameluța.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

28. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă în Municipiul Tulcea încheiat între Municipiul Tulcea şi societatea Transport Public S.A. Tulcea nr. 34606/01.11.2019, prin act adițional.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

29. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special, reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea în Adunarea Generală a Asociatiei Intercomunitare "Dezvoltarea Durabilă a Serviciilor de Apă și Canalizare din Județul Tulcea", Primarul Municipiului Tulcea, Ștefan Ilie, în vederea exercitării votului privind actualizarea Strategiei de tarifare a operatorului regional societatea Aquaserv S.A. Tulcea, pentru perioada 2021-2025, conform rezultatelor analizei cost-beneficiu pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în Județul Tulcea" și a votului Consiliului Local.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

30. Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții ale Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 7/27.01.2022 privind aprobarea trecerii unității de învățământ cu personalitate juridică „Creşa Sibell Tulcea" în subordinea Direcţiei de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea, a salariilor de bază, precum și a Organigramei, Statului de funcţii, a Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcţiei de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 57/22.03.2022, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 114/31.05.2022 și prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 134/30.06.2022.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

31. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 45/29.07.2004 privind aprobarea criteriilor de prioritate și componenței comisiei sociale de repartizare a locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 4, 5.

32. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Tulcea în Comisia de evaluare a probei de interviu constituite în vederea organizării și desfășurării concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director-adjunct în unitățile de învățământ preuniversitar de stat.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 4, 5.

33. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 70/31.03.2022 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică bloc 1, strada Gării nr. 2 - Asociația 2001, bloc 2, strada Gării nr. 4 - Asociația 2000, bloc 5, strada Gării nr. 10 - Asociația Nufăru, bloc 6, strada Gării nr. 12 - Asociația bloc 6 Gării, bloc 8, strada Gării nr. 16 - Asociația bloc nr. 8, bloc 9, strada Gării nr. 18 - Asociația Scara noastră, bloc 10, strada Gării nr. 20 - Asociația nr. 10 și bloc 11, strada Gării nr. 22 - Asociația Gării bl. 11” și a valorii maxime eligibilă a proiectului.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitarea energetică bloc P1 și bloc I1 - Asociația de Proprietari nr. 6” și a valorii maxime eligibilă a proiectului.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitarea energetică bloc I2 - Asociația de Proprietari nr. 6” și a valorii maxime eligibilă a proiectului.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitarea energetică bloc 2, strada Babadag nr. 8, Asociația nr. 47, bloc V7, strada Victoriei nr. 7, bloc B9, strada Victoriei nr. 16, Asociația nr. 6” și a valorii maxime eligibilă a proiectului.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitarea energetică bloc 4, strada Babadag nr. 10, bloc 6, strada Babadag nr. 12, bloc 7, strada Babadag nr. 15, bloc 8, strada Babadag nr. 14, bloc 10, strada Babadag nr. 16, Asociația nr. 47" și a valorii maxime eligibilă a proiectului.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

38. Raport privind activitatea asistenților personali în semestrul I al anului 2022.

39. Diverse.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Primul punct de pe ordinea de zi, Aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 28 iulie 2022.

Discuţii?

Supun la vot procesul-verbal al şedinţei ordinare.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" procesul-verbal a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.2, Aprobarea procesului-verbal al şedinţei extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 18 august 2022.

Sunt discuţii?

Supun la vot procesul-verbal al şedinţei extraordinare convocată de îndată.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" procesul-verbal a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul 3 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de "Cetățean de onoare al Municipiului Tulcea" domnului Cătălin CHIRILĂ, personalitate marcantă a sportului românesc și internațional și premierea acestuia pentru rezultatele valoroase obținute la competițiile internaționale desfășurate în anul 2022.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 4, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Doamna consilier Viorica Pavel
Comisia nr.4 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dacă sunt discuţii, comentarii legate de acest proiect?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dau cuvântul domnului Primar al Municipiului Tulcea pentru a-şi exprima punctul de vedere legat de acest punct al ordinii de zi.
Domnul Ştefan Ilie - primarul municipiului Tulcea
In primul rând este o onoare pentru noi că avem un tulcean care continuă seria tradiţiei la caiac canoe românesc tulcean, că s-a născut în Tulcea şi că obţine rezultate remarcabile mai ales în ultima perioadă, devenind campion mondial şi european la proba de 1000 m, am luat în prealabil legătura cu dumnealui, a fost de acord cu propunerea noastră şi laudaţio a fost făcut de primul lui antrenor, cel care l-a descoperit şi l-a format, Vasile Miron de la CSM Danubius, urmând ca premierea, la care vă invit şi pe dumneavoastră să fiţi prezenţi, să fie făcută de către acesta şi de către antrenorul pe care îl are la momentul actual, Florian Popescu de la Bucureşti, să aibă loc pe data de 10 septembrie, atunci când se încheie Ivan Patzaichin FEST, la care Primăria Tulcea este cofinanţatoare, încă nu ştim ora, dar o vom anunţa tuturor colegilor consilieri, deci ora va fi făcută publică, pe scena care va fi montată la gară, unde Cătălin Chirilă va fi premiat de către cei doi antrenori care i-au marcat activitatea şi l-au adus la performanţele respective, el dedicând performanţele lui în memoria lui Ivan Patzaichin.
Ştiu că mai sunt şi multe alte personalităţi locale şi mai sunt foarte multe propuneri legate de acordarea titlului de cetăţean de onoare, vă promit că ne vom apleca pe fiecare dintre ele şi le vom trece prin regulamentul respectiv, cu această ocazie noi am acordat titlul de „Cetăţean de onoare" şi am premiat performanţa acestui sportiv. Vă mulţumesc!
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Vă mulţumesc şi eu!

Trecem la punctul nr.4 din noua ordine stabilită pentru această şedinţă, Proiect de hotărâre privind darea în folosinţă gratuită Parohiei Sfântul Gheorghe din municipiul Tulcea, str. Păcii nr. 19, a imobilului, teren şi construcţie, în suprafaţă de 198,01 mp, aparţinând domeniului public al municipiului Tulcea, identificat cu numărul cadastral 32930, Carte funciară nr. 32930 Tulcea, situat la parterul imobilului din Tulcea, strada Păcii, nr. 83, pentru asigurarea continuităţii serviciului divin public pe durata lucrărilor de consolidare şi restaurare a acestui lăcaş de cult.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil, cu 4 voturi „pentru" şi un vot împotrivă.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil, două voturi „pentru" şi o abţinere.

Doamna consilier Viorica Pavel

Comisia nr.4 – aviz favorabil, cu două voturi „pentru" şi unul împotrivă.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 aşteaptă explicaţiile preotului paroh şi vom da ulterior avizul, deocamdată dorim mai multe explicaţii..

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dau cuvântul domnului primar pentru a explicita acest punct de pe ordinea de zi.

Domnul Ştefan Ilie – primar al municipiului Tulcea

Aş vrea să pregătiţi un microfon pentru părintele Ionuţ Grosu, care este parohul Bisericii „Sf.Gheorghe" sau „Biserica cu ceas", cum o ştim cu toţii, vreau să dezaprob public ceea ce au scris unii din presa locală că Primăria face biserică în fostul Tribunal, este exclus aşa ceva şi este păcat că dezinformaţi publicul pentru atragerea de like-uri sau nu ştiu, pentru denigrarea mea şi a colegilor mei! Urât, foarte urât!

După cum ştiţi dumneavoastră, Biserica cu ceas, care este cea mai veche din municipiul Tulcea şi probabil unul dintre elementele de referinţă atunci când ne gândim la municipiul Tulcea, care a apărut probabil pe cele mai multe cărţi poştale sau filmări în municipiul Tulcea, a obţinut o finanţare europeană fiind un monument istoric, în valoare de peste 5 milioane Euro şi cred că atunci când va fi gata această biserică la fel ne vom mândri cu un loc, cu un lucru atunci când vom vorbi despre Tulcea.

Părintele trebuie să ne explice ce finanţare a obţinut şi ce doreşte să facă, pentru ce a solicitat două camere din incinta fostului Tribunal.

<u>Părintele Ionuţ Grosu –</u> parohul Bisericii „Sf.Gheorghe”

Bună-ziua şi vă mulţumesc pentru invitaţie! Sunt preotul paroh al Bisericii „Sf.Gheorghe”, de cca. trei ani administratorul acestei parohii şi această solicitare a venit din motivul că am reuşit după peste cinci ani de tot felul de adunări de documente care să convină finanţatorului, am reuşit într-un final să semnăm proiectul de finanţare pentru consolidarea şi conservarea acestui obiectiv turistic, biserica monument istoric, Biserica cu ceas, Biserica „Sf.Gheorghe”.

Ne dorim foarte tare să facem această restaurare, pentru că acest obiectiv stă aici de peste 165 ani, din 1857, care a trecut prin numeroase evenimente bune dar şi delicate, cred că mulţi dintre dumneavoastră nu ar trebui să neglijeze, dar o fac, terenul Bisericii cu Ceas era de la km.0 până aproape de Tribunalul despre care vorbim acum, vechiul Tribunal, era un teren foarte generos, însă datorită vitregiilor vremurilor acest teren s-a restrâns şi are o limită pe care o cunoaşteţi cu toţii, este delimitat de gardul împrejmuitor.

Un mic argument pentru faptul că acest teren era mult mai întins, este inclusiv restul de gard care a rămas până în blocul de locuinţe Z, este un rest de gard acolo care ne aminteşte cam până unde era extins acest teren.

Nu mai spun de faptul că clopotniţa, care şi aceasta este prinsă în proiectul de salvare şi care ne dorim să devină atracţie turistică, pentru că la primul etaj este prevăzut un muzeu, această clopotniţă se afla în perimetrul Bisericii cu ceas! Prin îngăduinţa conducerii de atunci şi prin presiunile de atunci, a fost cedat terenul municipiului Tulcea. De asemenea şi alte teritorii au fost cedate, mi-am însemnat aici câteva lucruri dar nu vreau să vă plictisesc, în 1956 erau mai multe imobile care aparţineau parohiei „Sf.Gheorghe” şi au fost cedate pentru a fi folosite pentru Şcoala nr.2, pentru Sfatul Popular Tulcea de atunci, pentru Securitatea Tulcea, pentru IFET Tulcea, pentru ICEM Tulcea – aceasta era o situaţie din 1955, deci atunci când a fost nevoie Parohia Sf.Gheorghe a ştiut să se supună acestor nevoi ale comunităţii.

De aceea noi am făcut această intervenţie, pentru că în urma expertizelor tehnice s-au constatat numeroase fisuri profunde în structura bisericii şi ne dorim să devină în continuare perlă a acestui municipiu şi sunt convins că ea este încă perlă a municipiului, drept dovadă că ea este cuprinsă şi în logo-ul municipiului Tulcea, ne-am dorit să poată beneficia temporar, e vorba poate de câteva luni sau un an, de o parte a spaţiului de la parterul vechiului Tribunal ce stă nefolosit în acest moment, pentru a avea continuitatea serviciului religios.

Nu putem să accesăm alte variante care să ne depărteze de teritoriul parohial, pentru că Parohia „Sf.Gheorghe” nu este un loc de promenadă, nu este un loc în care să depozităm suflete, ci este un organism viu care funcţionează nu prin prisma serviciului religios de la ora 8 la 12, ci răspunde permanent multor

nevoi mai mult sau mai puţin vizibile la evenimentele pe care le cunoaştem cu toţii.

De aceea, rugămintea noastră este de a ne ajuta să continuăm acest serviciu public, temporar de a fi găzduiţi în vechea clădire a Tribunalului, ne este foarte de folos şi ne face să renunţăm la alte variante care sunt convins că într-un fel sau altul vor deranja, pentru că eu am avut alte idei, însă am gândit că noi am putea utiliza temporar acel spaţiu, noi am putea igieniza acest spaţiu şi până când se va reabilita şi această clădire să ne putem desfăşura serviciile.

Nu este o transformare a clădirii în biserică, nu o transmitem în patrimoniul nostru. Vă mulţumesc şi sper să găsiţi deschiderea sufletească şi legală şi să ne găzduiţi temporar în acea clădire.

Domnul primar Ştefan Ilie

Şi eu vă mulţumesc foarte mult, cred că ceea ce aţi prezentat dumneavoastră despre importanţa reparaţiilor care vor avea loc la biserica „Sf.Gheorghe" este suficient, că oamenii au înţeles că nu transformăm sau nu încercăm să transformăm vechea clădire a Tribunalului într-o biserică şi dumneavoastră trebuie să ştiţi că în situaţia în care Consiliul Local va adopta această hotărâre, trebuie să obţineţi toate elementele de autorizare de la instituţiile statului cu privire la funcţionarea serviciilor pe care dumneavoastră le veţi solicita acolo.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

După aceste explicaţii pe care părintele Grosu ni le-a prezentat, dacă există discuţii sau alte precizări legate de acest subiect.

Doamna consilier Anca Suhov

Aş fi vrut să ne precizaţi câţi enoriaşi participă la o slujbă de duminică şi câţi la o slujbă de sărbătoare.

Părintele Ionuţ Grosu – parohul Bisericii „Sf.Gheorghe"

Un număr exact îmi este greu să vă ofer, la o slujbă obişnuită din cursul săptămânii ne apropiem de cifra de 100, într-o zi de duminică sunt cu siguranţă în jur de 500, iar la sărbători mari, cum sunt Floriile de exemplu, biserica a fost neîncăpătoare şi oamenii au stat inclusiv în curtea bisericii.

Doamna consilier Anca Suhov

Dumneavoastră trebuie să luaţi în considerare că această clădire are o expertiză tehnică nu tocmai favorabilă, ca urmare e posibil să fiţi nevoiţi să faceţi nişte lucrări de consolidare ca să puteţi adăposti chiar şi 100 enoriaşi, darămite 500, veţi avea nevoie să luaţi măsuri în ceea ce priveşte siguranţa la foc, va fi nevoie să luaţi măsuri în ceea ce priveşte sănătatea populaţiei.

Ea nu poate fi folosită în condiţia în care se găseşte în acest moment, după părerea mea! Veţi avea de băgat bani înainte de a vă putea muta acolo.

Părintele Ionuţ Grosu – parohul Bisericii „Sf.Gheorghe”

Având în vedere ce alte alternative am avea, aş spune că este o bucurie să ne aprobaţi temporar acest spaţiu!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Imi permiteţi, domnule preşedinte?

Bună-ziua, bine aţi venit! Aţi spus un lucru foarte elegant şi anume faptul că să gândim cu sufletul şi legal.

Vă asigur că din punct de vedere a ceea ce simţim cu sufletul, suntem alături de biserica ortodoxă, de dumneavoastră, de parohia dumneavoastră. Aşa cum de-a lungul timpului, dumneavoastră ştiţi foarte bine, Consiliul Local a îmbrăţişat şi a venit în sprijinul bisericii.

Dar în ceea ce priveşte partea de legalitate, pe care din păcate nici la comisie nu a reuşit nimeni să ne explice, avem o situaţie şi anume o Hotărâre 740 din 2015, Hotărâre de Guvern, care spune în felul următor la art.2: Se aprobă transmiterea imobilului prevăzut la art.1 – adică Tribunalul Tulcea – din domeniul public al statului şi din administrarea Tribunalului Tulcea, în domeniul public al municipiului Tulcea, judeţul Tulcea, potrivit anexei nr.2, în vederea utilizării acestuia ca sediu al Serviciului de Impozite şi Taxe Locale.

Sigur că o parte din colegi a spus: nu schimbăm destinaţia! Eu văd o schimbare de destinaţie, dar probabil că eu greşesc şi partea juridică o să ne dea explicaţii juridice ca să ne convingă că este bine ceea ce facem.

Apoi, ceea ce a spus şi colega mea, doamna arh.Suhov Anca, clădirea este într-o stare degradată, nu cred că cineva de la DIAP a intrat în clădire înainte să facă aceste documente şi sunt foarte multe de reparat sau de amenajat ca dumneavoastră să puteţi să vă desfăşuraţi un serviciu divin acolo.

Deci aşa cum am vorbit şi la telefon, v-am spus că noi nu ne împotrivim să venim în sprijinul dumneavoastră, dar am fi vrut să găsim alte variante pentru dumneavoastră şi pentru noi, o dată ca noi să nu ne asumăm, doamne fereşte, vreun accident, că se poate întâmpla, de exemplu nu ştiu unde aprindeţi lumânările dacă le mai aprindeţi pe acolo şi în al doilea rând să ne asigurăm că nu facem o greşeală încălcând o hotărâre de guvern, care a fost emisă tocmai pentru transferul acestei clădiri.

Acesta este motivul pentru care noi în şedinţa comisiei juridice am avut discuţii şi încă nu am dat votul!

Domnul primar Ştefan Ilie

Dacă îmi permiteţi şi mie să completez ceea ce a spus doamna consilier. Hotărârea de Guvern nu impune neschimbarea destinaţiei, ci ea arată pentru ceea ce a fost dată. Nu are vreo interdicţie cu privire la acest lucru, noi nu schimbăm prin acest fel destinaţia.

In al doilea rând, părintele şi enoriaşii nu-şi vor putea efectua serviciul acolo, aşa cum am spus, până când nu vor obţine acordurile şi avizele de la

instituţiile care dau acces la aprinderea lumânărilor sau la alte tipuri de activităţi acolo.

Probabil, dacă nu vor putea desfăşura activitatea acolo, printr-o solicitare o vor preda înapoi.

Părintele Ionuţ Grosu – parohul Bisericii „Sf.Gheorghe”

Este evident că nu numai că noi ne mutăm, dar ne vom şi restrânge ca şi activitate, nu vom putea desfăşura exact în condiţiile care sunt acum, cu un număr mare de credincioşi. Poate şi unii dintre ei se vor retrage, dacă vor considera că nu este tocmai cel mai potrivit loc. Insă nu putem să ne sustragem de la această datorie, de a ne manifesta această menire de a asigura serviciul religios. Şi bineînţeles, până când nu vom pune absolut toate lucrurile la punct, nu vom intra acolo.

Domnul primar Ştefan Ilie

Şi aş vrea să mai completez cu ceva: din experienţa tuturor celor care mai ales sunt arhitecţi sau constructori, mare parte din lucrările pe care le veţi avea la biserică şi la care noi, municipalitatea vă vom da tot concursul, pentru că, repet, este un bun naţional şi un bun al municipiului Tulcea, nu în totalitate veţi fi afectat de oficierea serviciului religios. Sunt convins că doar în anumite etape ale acestor lucrări de construcţii nu se vor putea face servicii religioase în interior.

De regulă, aceste lucrări sunt lăsate spre final, clădirea se încercuieşte, se consolidează, se lucrează pe etape sau pe niveluri şi vor exista puţine momente din întregul proces de construcţie în care dumneavoastră veţi fi lipsiţi de vreo sală din interiorul bisericii.

Părintele Ionuţ Grosu – parohul Bisericii „Sf.Gheorghe”

Pentru că spuneaţi de interesul naţional, săptămâna trecută a fost un festival al naţionalităţilor române şi bulgare, toate grupele de artişti bulgari au fost şi au făcut daruri, eu fiind acolo tot timpul am putut să mă bucur şi de prezenţa celor vârstnici şi a celor mici, care au regăsit în Biserica cu ceas o fărâmă din istoria lor şi a noastră.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Mai am o întrebare! Acest imobil se regăseşte pe lista investiţiilor prin PNRR. Ce se întâmplă dacă în momentul în care ei încep investiţiile, se aprobă proiectul?

Domnul primar Ştefan Ilie

Acest imobil nu a fost depus pe lista obiectivelor din PNRR, pentru că nu a mai încăput în suma totală pe care am avut-o la dispoziţie, intenţionăm să obţinem finanţare şi prin PNRR, să mai depunem o dată hârtii din nou în sesiuni, putem trece în contractul de comodat, ca atunci când noi vom obţine finanţări care vor începe să fie executate, să se elibereze spaţiul. Tot din experienţa noastră ştim că de la execuţie până la finanţare trece o perioadă de timp. Vă rog

să ne spuneţi dumneavoastră, de la obţinerea finanţării până la începerea executării ce perioadă de timp a trecut?

Părintele Ionuţ Grosu – parohul Bisericii „Sf.Gheorghe”

5 ani!

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Vreau să întreb, pentru că această soluţie nu o consider cea mai potrivită, dacă nu cumva aveţi în proprietate o clădire în imediata vecinătate a bisericii?

Părintele Ionuţ Grosu – parohul Bisericii „Sf.Gheorghe”

Avem în proprietate în imediata vecinătate, este clădirea din spatele bisericii, este o clădire cu etaj care după cum aţi observat este închisă de mult timp pentru că nu se mai poate desfăşura niciun fel de activitate, destul de degradată, este în intenţia noastră să o restaurăm, dar spaţiul este foarte mic. Spaţiul la cea mai mare sală de jos spaţiul este undeva de 6/6 mp.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Rog comisia 5 să-şi prezinte punctul de vedere.

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Aveţi nevoie de o pauză pentru consultări?

Doamna consilier Luca Andaluzia

Nu, o spunem public, noi ne abţinem în continuare la vot, pentru că am adus argumentele, acelea de siguranţă a clădirii şi Hotărârea de Guvern. La care nu ni s-au dat explicaţii!

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Avizul comisiei 5 este favorabil, cu 3 voturi ”pentru” şi 2 abţineri.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Deci supunem la vot nominal acest proiect de hotărâre.

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 14 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situaţia votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Abţinere*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Abţinere*
8.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Abţinere*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*

11.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Abţinere*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Pentru*
16.	*SUHOV ANCA*	*Abţinere*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Abţinere*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Abţinere*

Domnul primar Ştefan Ilie

Vreau, dacă îmi permiteţi, să închei spunându-le: Ruşine să vă fie, celor care aţi scris acele fake-uri că Primăria face gratuit o biserică! Ruşine să vă fie şi să ştiţi că voi ieşi public cu acest lucru, pentru că meritaţi acest oprobriu public! Ruşine!

Vă mulţumesc mult!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Trecem la punctul nr.5, Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 3/30.01.2019 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului «REABILITARE ȘI EXTINDERE CLĂDIRE GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 13, ALEEA TRIFOIULUI, MUNICIPIUL TULCEA», cod SMIS 122360.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt comentarii sau discuţii?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.6, Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea la cofinanțarea obiectivului de investiții ”RACORDARE LA REȚEA GAZE NATURALE BLOCURI ANL, STR. 1848, NR. 14 A, LOCALITATEA TULCEA, JUD. TULCEA”.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeș

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Discuții? Intrebări?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.7, Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general privind cheltuielile necesare realizării investiției actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și a devizului general privind cheltuielile necesare realizării investiției după ajustarea prețurilor conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47/2022 pentru obiectivul de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA CAPACITĂȚII DE PRELUARE A APELOR METEORICE DIN MUNICIPIUL TULCEA ”.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ
Comisia nr.3 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dacă sunt discuţii? Comentarii?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Punctul nr. 8, Proiect de hotărâre privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Tulcea pentru blocurile de locuinţe finanţate prin Programul Operaţional Regional 2014-2020, Apelul de proiecte POR/2019/3/3.1/A/ITI/2, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiţii 3.1, Operaţiunea A – „Clădiri rezidenţiale" pentru proiectele „Eficientizarea energetică a blocului de locuinţe din strada Gării, nr. 6, bloc 3, Municipiul Tulcea, cod SMIS 130526", „Eficientizarea energetică a blocului de locuinţe din strada Gării, nr. 8, bloc 4, Municipiul Tulcea, cod SMIS 130527", „Eficientizarea energetică a blocului de locuinţe din strada Gării, nr. 14, bloc 7 – Asociaţia de proprietari Armonia, Municipiul Tulcea, cod SMIS 130528", „Eficientizarea energetică a blocului de locuinţe din strada Gării, nr. 24, bloc 12 – Asociaţia 2000, Municipiul Tulcea, cod SMIS 130529", „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuinţe din strada Gării, Bl. 13, Bl. 14, Bl. 15, Bl. 16, Bl. 17, Bl. 18, Bl. 19, Bl. 20, Bl. 21 – Asociaţia 45, Municipiul Tulcea, cod SMIS 130428" şi „Eficientizarea energetică a blocului de locuit din strada Potcovari, nr. 1, bloc TAVS, Municipiul Tulcea, cod SMIS 130530.
- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Domnul consilier George Şinghi
Comisia nr.2 – aviz favorabil.
Doamna consilier Tatiana Haliţ
Comisia nr.3 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Discuţii? Intrebări?

Doamna consilier Anca Suhov

In comisie am pus o întrebare la care nu am primit răspuns care cred că ar fi interesant pentru cetăţenii din blocurile respective. Dacă taxa de reabilitare termică va avea acelaşi regim ca şi restul de taxe locale, adică dacă va suferi majorare cu indicele inflaţiei în fiecare an. Asta înseamnă că respectivii cetăţeni vor fi încurajaţi să-şi achite mai devreme, am văzut că e permisă achitarea mai devreme. In momentul în care apare acea indexare anuală, ei ar fi practic încurajaţi să achite cât mai repede posibil.

Domnul primar Ştefan Ilie

Dacă îmi daţi voie să răspund eu întâi, la fel cum sunt şi celelalte blocuri care sunt gestionate la momentul actual, avantajul că vor plăti la Primărie constă tocmai în acest lucru: că nu se pun dobânzi ca la bancă.

Doamna consilier Anca Suhov

Indexarea cu indicele inflaţiei este altceva, de asta aş vrea să ne răspundă cineva de la Impozite şi Taxe, dacă are cine să ne răspundă!

Domnul consilier George Şinghi

Aşa cum reiese şi din proiectul de hotărâre şi cum am discutat şi în comisie, această taxă se supune regimului Codului fiscal.

Doamna consilier Anca Suhov

Ceea ce înseamnă că i se aplică indicele inflaţiei.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Se aplică majorări şi dobânzi, dacă e potrivit Codului fiscal.

De la Direcţia Economică este cineva?

Doamna Corsei Niculina – Şef serviciu Direcţia Economică

Da, se aplică penalităţi în caz de neplată.

Domnul primar Ştefan Ilie

Marea majoritate a cetăţenilor, cum am avut până acum, şi-au achitat în avans, mai ales că în totalitate sumele pe care ei trebuie să le plătească sunt foarte mici în comparaţie cu valoarea nouă pe care o va avea atât imobilul proprietate personală, cât şi blocul respectiv. Şi dau din nou exemplele imobilelor cu două sau cu trei camere, care în urma recepţiei de la terminarea lucrărilor, când s-au reactualizat devizele pentru că ele tind să scadă după licitaţii şi după efectuarea lucrărilor, au avut în jur de 100 lei/lună, ceea ce înseamnă 2-3 mii Euro plătiţi în 10 ani de zile, lucru care este foarte puţin pentru valoarea totală a imobilului care este reabilitat.

Pentru o singură curăţenie şi izolare a apartamentului de regulă se plătesc mai mulţi bani.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Din discuţiile pe care le-am avut şi eu cu câteva asociaţii de proprietari cu care mereu păstrăm legătura, mi s-a confirmat că majoritatea celor care trebuie să achite această taxă o achită, nu aşteaptă să treacă intervalul acela de 10 ani. Chiar şi pensionarii! Sunt cei mai grijulii şi cei mai doritori să scape mai repede. Deci fac eforturi să achite tot şi nu e o problemă, adică sunt foarte puţine cazurile care ajung să plătească 10 ani.

Domnul consilier George Şinghi

Şi în acelaşi timp aş dori să adaug că şi în acest proiect de hotărâre aprobăm reducerea taxei pentru anumite categorii de persoane, pentru persoane cu handicap sau persoane singure care în urma anchetei sociale rezultă că au realizat medii lunare/persoană sub câştigul mediu net pe economie, veterani de război toţi din zona acestora, pensionari al căror venit net/persoană este sub câştigul salarial mediu net pe economie, deci aceştia vor plăti o cotă de participare de 3,5% faţă de cota de 25%.

Doamna consilier Anca Suhov

De acord, dar nu s-a răspuns...

Domnul primar Ştefan Ilie

Ne-a răspuns doamna Corsei că se supune regimului Codului fiscal: dacă va fi actualizat cu indicele inflaţiei, fiecare taxă va fi actualizată.

Vreau să mulţumesc tuturor cetăţenilor de la aceste blocuri care au răspuns favorabil, celor de la parter care în general sunt proprietari acolo unde există spaţii comerciale din structura blocului, de asemenea vreau să le mulţumesc şi să-i asigur că această oportunitate, dacă vom obţine finanţare, pentru că noi vorbim în teorie aici, vom mai avea şi alte fonduri disponibile pentru reabilitarea blocurilor, este strict în avantajul lor.

Iar cei care încă nu s-au hotărât, să ştie că reabilitarea unui bloc este obligaţia asociaţiei şi că trebuie să profite de aceste fonduri europene, pentru că altfel vor fi obligaţi de către structurile statului să-şi facă aceste operaţii de consolidare acolo unde este cazul pe cheltuiala lor, fără aportul municipalităţii.

Doar prin aceste fonduri europene şi prin aceste programe noi suntem cei care putem depune proiecte în parteneriat cu ei şi să şi cofinanţăm un procent, după caz.

Aşa că îi rog pe toţi ceilalţi care încă nu s-au hotărât sau care cred că este o datorie a municipalităţii, să vină cu hotărârile adunărilor generale, pentru că vor mai fi foarte multe linii de finanţare în privinţa reabilitării blocurilor. Mulţumesc!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.9, Proiect de hotărâre privind aprobarea închiderii investiției în curs și a valorii definitive a proiectului ,,Eficientizarea energetică a blocului de locuințe din strada Gării, nr. 14, bloc 7 – Asociația de proprietari Armonia, Municipiul Tulcea”, Cod SMIS 130528, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Apelul de proiecte POR/2019/3/3.1/A/ITI/2, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – „Clădiri rezidențiale”, precum și a cuantumului taxei de reabilitare termică pentru proprietarii apartamentelor din acest bloc de locuințe.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuţii? Comentarii?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.10, Proiect de hotărâre pentru aprobarea suportării din bugetul local a cheltuielilor neeligibile aferente ajustării prețului la materiale din cadrul contractului de servicii de proiectare tehnică, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări nr. 35717/23.11.2020 pentru proiectul ,,Eficientizarea energetică a blocului de locuințe din strada Gării, nr. 8, bloc 4, Municipiul Tulcea cod SMIS 130527, POR/2019/3/3.1/A/ITI/2.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Domnul consilier George Şinghi
Comisia nr.2 – aviz favorabil.
Doamna consilier Tatiana Haliţ
Comisia nr.3 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dacă sunt discuţii? Intrebări?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Continuăm cu punctul nr.11, Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Tulcea a unor mijloace fixe concesionate către Societatea Energoterm S.A. Tulcea şi scoaterea din funcţiune a mijloacelor concesionate către Societatea Energoterm S.A. Tulcea în vederea valorificării şi casării acestora.
- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Doamna consilier Tatiana Haliţ
Comisia nr.3 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Discuţii?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.12, Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Tulcea a unor mijloace fixe, scoaterea din funcţiune a mijloacelor fixe şi scoaterea din uz a obiectelor de inventar aflate în domeniul privat al municipiului Tulcea în vederea valorificării, respectiv a declasării şi casării acestora.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuţii? Intrebări?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.13, Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Tulcea în domeniul privat al Municipiului Tulcea a unor mijloace fixe date în administrare Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu, scoaterea din funcţiune a mijloacelor fixe şi scoaterea din uz a obiectelor de inventar date în administrare Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu în vederea valorificării, respectiv a declasării şi casării acestora.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Sunt discuţii?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.14, Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului în suprafaţă de 27 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Portului, nr. 34, identificat cu nr. cadastral 51781, carte funciară nr. 51781 şi instituirea unui drept de uz şi servitute cu titlu gratuit în favoarea societăţii E-Distribuţie Dobrogea S.A., pentru amplasarea unui punct de conexiune în vederea racordării la reţeaua electrică în cadrul investiţiei ”Modernizarea Portului Tulcea de la Mm 38+1530 la Mm 38+800”.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil, cu 4 voturi „pentru” şi un vot împotrivă.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil, cu o abţinere.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil, cu 3 la 2.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă există discuţii sau comentarii?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Noi am avut curiozitatea şi am fost pe teren, deja este amplasată povestea aceasta pe teren! Nu ştiu dacă cei care au iniţiat proiectul au văzut lucrul acesta, motiv pentru care ne-am şi abţinut.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Dacă îmi permiteţi, mai am şi eu două întrebări. O întrebare am formulat-o şi ieri la comisia juridică, pentru că în planul de situaţie sunt alte dimensiuni şi nu ne-a explicat nimeni.

Doamna Laura Petrea – compartimentul juridic DIAP

Este vorba de trecerea din domeniul privat în domeniul public al terenului în suprafaţă totală de 27 mp. Pe acest teren s-a amplasat punctul de conexiune prin care se va face racordarea la reţeau electrică.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Deci ştiţi deja că s-a amplasat!

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Şi mai am o întrebare dacă este cineva de la Urbanism, pentru că s-a emis şi un certificat de urbanism dacă nu mă înşel pentru această construcţie, dacă terenul respectiv figurează în registrul spaţiilor verzi.

Doamna Mariana Săgeată – Serviciul Urbanism

Nu ştiu, ieri în comisia de urbanism doamna arhitect şef a vorbit despre amplasarea acestui post şi a pus întrebarea cum s-a ales acest loc, având în vedere importanţa lui, nu ştiu nimic despre certificat, dar dacă ne vor da documentaţia să verificăm...

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Doamna de la DIAP, aveţi certificatul?

Doamna Laura Petrea – şef serviciu DIAP

Nu.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Incă o menţiune, vă rog, clădirea ARBDD are acum un proiect cu modernizarea zonei respective şi e păcat să punem un post trafo unde se lucrează intens să se aducă la un standard...

Domnul primar Ştefan Ilie

Este pus, n-aţi auzit că este pus?

Eu vă propun să retrageţi proiectul de pe ordinea de zi, voi face o cercetare legată de această lucrare, iar dacă Consiliul Judeţean sau alte instituţii au pus acolo un post ilegal, vor fi sancţionaţi ca atare. Cine are investiţia, beneficiarul.

Doamna consilier Luca Andalzuia

Nu contează, este pus, că este Consiliul Judeţean sau...

Domnul primar Ştefan Ilie

Atunci retrageţi-l de pe ordinea de zi şi voi face cercetări, inclusiv cu Poliţia! Vă mulţumesc şi la colegii mei care l-au pus pe ordinea de zi!

Doamna consilier Anca Suhov

Şi trebuie verificat dacă are nevoie de 27 mp sau de 40 mp, pentru că planşa tehnică spune 40!

Domnul primar Ştefan Ilie

In primul rând cred că este un abuz, o încălcare a proprietăţii şi vom vedea despre ce este vorba! Sperăm ca prin acest lucru să nu blocăm investiţia atât de importantă pentru întregul oraş!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Să ştiţi că nouă nu ne este teamă de lucrul acesta, că se opreşte investiţia! Este o construcţie deja făcută!

Domnul consilier George Şinghi

Retrag proiectul de hotărâre.

Domnul primar Ştefan Ilie

Vă mulţumesc şi vreau o analiză a celor care au făcut proiectul, mâine, pentru a o prezenta şi celor care vor cerceta acest lucru.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Iar un certificat de urbanism chiar este necesar!

Domnul primar Ştefan Ilie

Vom vedea despre ce este vorba şi cu certificatul, aveţi foarte mare dreptate şi vă mulţumesc foarte mult pentru această sesizare!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Proiectul nr.14 a fost retras de pe ordinea de zi.

Luăm în discuţie punctul nr.15, Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară și însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilelor Intrarea Livezilor I, Intrarea Livezilor II și Intrarea Livezilor III, din municipiul Tulcea, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, conform măsurătorilor topo cadastrale.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă există discuții, comentarii?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.16, Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară și însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea unor străzi din municipiul Tulcea, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, conform măsurătorilor topo cadastrale.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Domnul consilier George Şinghi
Comisia nr.2 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dacă există discuţii? Comentarii?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 20 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Gabriel Dorin Ţiu a lipsit de la vot.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Punctul nr.17, Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară şi însuşirea Documentaţiilor tehnice pentru înscrierea imobilelor Aleea Războieni, Aleea Cimbrişorului, Aleea Miron Costin, DE 364 şi DE 362, din municipiul Tulcea, în sistemul integrat de cadastru şi carte funciară, conform măsurătorilor topo cadastrale.
- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Domnul consilier George Şinghi
Comisia nr.2 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dacă sunt discuţii? Intrebări?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 20 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Gabriel Dorin Ţiu a lipsit de la vot.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.18, Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară și însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilelor, teren cu construcții având destinația centrală și coș de fum, din municipiul Tulcea, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, conform măsurătorilor topo cadastrale.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Discuții?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.19, Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară și însușirea Documentațiilor tehnice pentru înscrierea imobilelor, teren cu construcții având destinația centrală, punct termic și coș de fum, situate în intravilanul municipiului Tulcea, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, conform măsurătorilor topo cadastrale.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Există discuții?

Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Punctul nr.20. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenului în suprafaţă de 564 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Grigore Antipa, FN, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.
- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Domnul consilier George Şinghi
Comisia nr.2 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dacă există discuţii?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri? O abţinere.
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 20 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.
S-a abţinut de la vot doamna consilier Lavinia Vizauer.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Punctul nr.21, Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare a terenului în suprafaţă de 199,57 mp din acte şi 199,00 mp din masurători, identificat cu număr cadastral 42005, număr cadastral vechi 6131/1, carte funciară nr. 42005, nr. carte funciară vechi 15.438/N, aparţinând domeniului privat al municipiului Tulcea, strada Bucovinei, nr. 19 şi vânzarea cu exercitarea dreptului de preempţiune a acestuia către Stamate Gheorghe.
- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeș

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuții? Intrebări?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Au lipsit de la vot domnii consilieri Cezar Marin şi Gabriel Dorin Ţiu.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.22, Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea, cu exercitarea dreptului de preemțiune de către actualul concesionar, Natașa ANDRONE, a terenului în suprafață de 18,37 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Mică, nr. 1, bl. M1, identificat cu număr cadastral 340, carte funciară 31268.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr.3 – aviz nefavorabil, cu un vot „pentru” şi două abţineri.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeș

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuții? Comentarii?

Doamna consilier Andaluzia Luca

S-a făcut o confuzie la acest proiect, ne-au lămurit colegele de la DIAP, în sensul că nu sunt extinderi, e cota indiviză. Iniţial s-a crezut că este vorba despre un alt chioş care este situat pe trotuar.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă nu sunt alte comentarii, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri? O abţinere.

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situaţia votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Abţinere*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
8.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Lipsa de la vot*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
11.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Pentru*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

<u>Doamna consilier Andaluzia Luca</u>

Imi permiteţi să intervin? Mulţumesc!

Pentru a nu ne mai întâlni cu astfel de situaţii, au fost câteva proiecte pe ordinea de zi în care nu ni s-a prezentat un plan de situaţie sau un plan de încadrare în zonă în ceea ce priveşte proiectele de hotărâri care au fost supuse aprobării comisiei şi astăzi plenului.

Rugămintea noastră, a tuturor consilierilor locali este ca atunci când se face referire în materialele de proiect de hotărâre la anumite acte, să fie ataşate la documente.

De exemplu discutăm despre un deviz care nu este ataşat la hotărârea de Consiliu Local. Sau planul de situaţie sau de încadrare din care nu înţelegi mai nimic, poate nu chiar toţi pot să citească un astfel de plan.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Dacă îmi permiteţi, din punct de vedere procedural este foarte bine că se vine la comisii şi că cei care vin dau şi explicaţiile, de aceea reuşim să înţelegem. Dar pentru a fi mai fluide şi înâlnirea şi discuţiile, ceea ce susţine Andaluzia este foarte corect!

Domnul primar Ştefan Ilie

Şi eu sunt de acord cu acest lucru!

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Adică, înţelegeţi că prezentaţi nişte hârtii unor oameni care nu ştiu să le citească, adică aveţi comisia de urbanism, cărora probabil nu trebuie neapărat să le arătaţi aşa ca la comisia juridică. Plecaţi de la ideea că noi, cei care venim nu vrem să vă îngreunăm cu întrebări inutile!

Dacă avem totul foarte clar, lucrurile merg şi mai uşor! Vă mulţumesc!

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Ideea este că aveam două drumuri de exploatare, în momentul în care am întrebat unde sunt aceste drumuri de exploatare – dacă aveam un plan de situaţie, reuşeam să le localizez.

Domnul primar Ştefan Ilie

Aveţi perfectă dreptate!

Doamna consilier Anca Suhov

A mai fost, cel puţin la comisia 2, cazul grădiniţei, unde în afară de actualizarea normală a preţurilor materialelor se mai făcea şi o rectificare de sumă urmare a unor dispoziţii de şantier. Am fost nevoiţi să o cerem la comisie!

Ar fi fost normal totuşi să existe la mapă dispoziţia de şantier.

Domnul primar Ştefan Ilie

Aveţi dreptate şi aici!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.23, Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea cu exercitarea dreptului de preemțiune de către actualul concesionar, Ion MIHAI, a terenului în suprafață de 216,51 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, compus din 144,34 mp și 72,17 mp, situat în Tulcea, strada Energiei, nr. 7A, identificat cu număr cadastral 46341, carte funciară 46341.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea.

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuţii?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.24, Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea cu exercitarea dreptului de preemțiune de către actualul concesionar, societatea PAJURA S.R.L., a terenului în suprafață de 24.61 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Mică, nr. 1, bl. M1, identificat cu număr cadastral 340, carte funciară 31268.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil, cu 4 voturi „pentru" şi o abţinere

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuții, comentarii?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

A lipsit de la vot doamna consilier Lavinia Vizauer.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.25, Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru vânzarea cu exercitarea dreptului de preemțiune de către actualii concesionari, Petre DIȚĂ și Mariana DIȚĂ, a terenului în suprafață de 120,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Spitalului, nr. 26A, identificat cu număr cadastral 5638, carte funciară 13805/N.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Doamna consilier Tatiana Haliţ
Comisia nr.3 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Sunt discuţii?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 19 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Au lipsit de la vot domnii consilieri Gabriel Dorin Ţiu şi Lavinia Vizauer.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Punctul nr.26. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE ŞI SHOWROOM”, intravilan municipiul Tulcea, strada Orizontului, nr. 188 A, carte funciară nr. 45243, număr cadastral 45243, Tulcea şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent.
- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Domnul consilier George Şinghi
Comisia nr.2 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dacă sunt discuţii? Intrebări?
Doamna consilier Anca Suhov
La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Doamna consilier Anca Suhov nu participă la vot.
Dacă nu sunt intervenţii, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 19 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situaţia votului:

NR. CRT	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
8.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
11.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Pentru*
16.	*SUHOV ANCA*	*Nu participă la vot*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Lipsă de la vot*

<u>Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă</u>

Punctul nr.27, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SPAȚIU COMERCIAL ÎN SPAȚIU DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ (CIOCOLATERIE), CONCESIONARE TEREN ȘI CREAREA UNUI NOU ACCES DE TIP WINDFANG", intravilan, strada Gării, nr. 40, bl. 20, parter, cărți funciare nr. 30923, 37502, numere cadastrale 30923-C1-U3, 6304-C, Tulcea, inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 4,50 mp, situat în Tulcea, strada Gării, nr. 40, bl. 20, parter, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 4,50 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat pe strada Gării, nr. 40, bl. 20, parter, pentru realizarea unui acces de tip windfang, în favoarea numiților Țopa Tudorel și Țopa Cameluța.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Sunt comentarii?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Pentru că au fost unele discuţii în comisie, o rugăm pe doamna arhitect Didă să ne prezinte pe scurt proiectul.

Doamna arhitect Mirela Didă

Este vorba de impunerea de către Direcţia de Sănătate Publică a unui acces în plus faţă de cel existent, pentru că este vorba de un spaţiu comercial, unde pe o uşă se va intra cu bomboneria, iar pe cealaltă uşă clienţii care să cumpere bomboane.

Din acest motiv este necesar să se facă o uşă şi un windfang, pentru că nivelul de călcare unde vor intra clienţii este la un 1,05 faţă de cota de călcare a trotuarului şi atunci este nevoie să mai facem încă 5 trepte în interiorul acestui windfang, astfel încât să se creeze acest circuit impus de DSP. Este vorba doar de o extindere cu 1,10 m faţă de actuala faţadă, din trotuarul existent sub o copertină existentă.

Accesul din acest moment este un acces cu un windfang mic, care este intabulat în cartea funciară deja.

Rămâne aceeaşi împărţire a faţadei, acelaşi material şi aceleaşi culori.

In momentul în care se va face o refaţalizare – aşa cum un domn consilier a sugerat foarte bine – probabil că atunci când se va revitaliza zona, aşa cum am văzut şi un proiect în lucru, atunci toate spaţiile comerciale vor avea aceeaşi aliură.

Dar faţă de ceea ce este acum acolo, consider că acesta este un spaţiu elegant, are o tâmplărie frumos făcută, împărţită frumos coloristic. Mulţumesc!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă mai există discuţii?

Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 18 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situaţia votului:

NR. CRT	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Abţinere*
8.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
11.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Pentru*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Abţinere*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Impotrivă*

<u>Domnul consilier Cristian Olteanu</u>

Permiteţi o discuţie aici?

Din discuţia purtată cu doamna arhitect şef, am înţeles că se lucrează la un regulament de faţade şi e un lucru foarte bun să începem să îmbunătăţim aspectul la Tulcea, din punctul meu de vedere şi nu este doar al meu, extinderile la spaţiile de la parter de bloc sunt o pată neagră în oraş.

La acest proiect buba cea mai mare este că se extinde peste accesul pietonal totuşi, dar înţeleg situaţia şi de aceea am votat şi "pentru" şi am trecut peste.

Pe viitor am rugămintea pentru ca acest regulament să aibă aplicare, să aibă viitor, ar trebui să se înceteze cu certificate de urbanism pentru extinderea la parter de bloc şi mai important de atât, pe viitor să nu se mai vândă spaţiile concesionate deja, ca să putem să umblăm la ele. Dacă vor apărea, să se refuze efectiv vânzarea lor. Mulţumesc!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Domnul primar doreşte să intervină.

Domnul primar Ştefan Ilie

Sunt convins că mâine dumneavoastră veţi participa la o întâlnire pe care arhitectul şef, Direcţia o organizează la Casa Găvenea, alături de alţi arhitecţi sau persoane care sunt interesate de astfel de dezbateri şi cred că în timp vom putea pune la punct un plan pe care să-l respectăm cu toţii, care să ne facă să trecem de acele interese mai mult pecuniare pe care le avem ca proiectanţi, ca arhitecţi atunci când ne solicită cineva un anumit tip de construcţie şi să ne gândim la un plan al oraşului, nu pentru un mandat, nu pentru două, poate pentru 100 de ani, în aşa fel încât să lăsaţi în urma dumneavoastră, în primul rând arhitecţii şi în acelaşi rând şi decidenţii un oraş frumos, un oraş armonios.

Sunt convins că astfel de dezbateri vor face în aşa fel încât să ne dăm seama că în viaţa aceasta cel mai important lucru pe care îl lăsăm în urmă nu este averea pe care o lăsăm copiilor noştri, ci ceea ce facem pentru societate.

Şi vă invit mâine la Casa Găvenea pentru a purta primele discuţii şi felicitări celor care s-au implicat!

Doamna consilier Suhov Anca

Mulţumesc, domnule primar!

„Arhitecţii şi Oraşul" este un parteneriat între Ordinul arhitecţilor şi Primăria Tulcea şi care a apărut urmare a discuţiilor avute cu doamna arhitect şef, fiindcă ea i-a spus „Arhitecţii şi oraşul" şi mi se pare un titlu minunat şi pe care parteneriat dumneavoastră l-aţi semnat din prima clipă, ca şi cum l-aţi fi aşteptat pe masă, m-am bucurat pentru treaba asta şi sper ca pe viitor să reuşim să ne facem meseria aşa cum trebuie şi să dispară „cozile de topor" în anumite cazuri!

Domnul primar Ştefan Ilie

Deabia aştept să vorbim mâine!

Domnul consilier Cristian Olteanu

Oricum, misiunea este mai grea pentru dumneavoastră decât pentru arhitecţi!

Domnul primar Ştefan Ilie

Cred că este la fel de grea, poate chiar mai grea la dumneavoastră! Dezbaterile acestea o să le avem mâine. O să vă zic de ce e mai grea a dumneavoastră! Pentru că omul vă cere: vreau să-mi iasă aşa!

Domnul consilier Cristian Olteanu

Dumneavoastră aveţi imaginea pe ansamblu.

Domnul primar Ştefan Ilie

Ei, pe aceea trebuie să o construim împreună şi dumneavoastră le veţi spune: Nu mai putem aşa, pentru că Primăria, prin Consiliul Local au adoptat un plan în care acest obiectiv doar aşa poate arăta!

Doamna consilier Suhov Anca

Haideţi să vă spun cum se întâmplă în viaţa reală, cel puţin până acum s-a întâmplat în felul următor: clientul vine şi zice: vreau să fac aşa. Tu, ca arhitect îi spui: Nu e bine ce faci! Iar el se duce la avizator şi i se spune OK, rezolvăm! Şi se găseşte un alt coleg!

Despre asta este vorba, e foarte important cel care semnează avizul şi autorizaţia.

Domnul primar Ştefan Ilie

De aceea trebuie să facem un plan din care să nu ieşim! Şi care să fie strict. Mulţumesc!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Trecem la punctul nr.28, Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă în Municipiul Tulcea încheiat între Municipiul Tulcea şi societatea Transport Public S.A. Tulcea nr. 34606/01.11.2019, prin act adiţional.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuţii? Intrebări?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.29. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special, reprezentantului Unităţii Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea în Adunarea Generală a Asociatiei Intercomunitare “Dezvoltarea Durabilă a Serviciilor de Apă şi Canalizare din Judeţul Tulcea”, Primarul Municipiului Tulcea, Ştefan Ilie, în vederea exercitării votului privind actualizarea Strategiei de tarifare a operatorului regional societatea Aquaserv S.A. Tulcea, pentru perioada 2021-2025, conform rezultatelor analizei cost-beneficiu pentru

„Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în Județul Tulcea” și a votului Consiliului Local.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil, cu 4 voturi „pentru” și un vot împotrivă.

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeș

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Domnul primar dorește să intervină pe acest punct.

Domnul primar Ștefan Ilie

Eu vă spun, mai ales că eu sunt cel care reprezint municipiul în acest obiectiv foarte important, vreau să vă spun că în ultimii ani de zile sau în cei doi ani de zile, se apropie acum în septembrie, de când sunt primarul municipiului Tulcea marea majoritate a societăților care derivă din municipiu m-au dezamăgit cu privire la istoricul în care și-au gestionat resursele sau cum au dezvoltat orașul în direcția lor și m-au dezamăgit cumplit pentru că am descoperit acolo foarte multe cheltuieli pentru funcții de conducere și mai puțină eficiență pe teren. Am descoperit datorii uriașe sau proiecte nerealizate! Am descoperit incompetență și mai puțină competență.

Dar cea care m-a dezamăgit cel mai mult în această perioadă este Societatea Aquaserv și Dumnezeu îmi este martor că eu am dat dovadă de multă toleranță pentru a înțelege în primul rând eu cum funcționează acest sistem, deși am o experiență legată de Aquaserv de când îndeplinesc eu calitatea aceasta de primar, indiferent că am fost la Luncavița sau că sunt al municipiului Tulcea, pentru că de-a lungul timpului am avut discuții cu aproape toate conducerile pe care le-a avut Aquaserv, oricând au solicitat sistemul de alimentare cu apă și canalizare al comunei Luncavița sau când am avut alte discuții legate de fondurile europene pentru realizarea acelui plan pe care nu l-a făcut Aquaserv-ul, de aglomerări urbane, pe care dacă l-ar fi făcut astăzi vorbeam de apă şi canalizare în tot judeţul Tulcea şi mai ales în Delta Dunării, unde aşa cum au făcut alte societăţi care se ocupă cu alimentarea cu apă şi canalizare de la nivel judeţean şi chiar regional, unele s-au extins foarte, foarte mult.

De asemenea, tot aştept şi eu zic, chiar dacă pare ridicol, dinainte să mă nasc acele proiecte pe fonduri europene, care aici în municipiul Tulcea distrug efectiv dezvoltarea oraşului pe mai mult de jumătate din el şi din păcate şi

dezvoltarea celorlalte oraşe din judeţ, Măcin, Babadag, Isaccea, Sulina, care grevează autorităţile locale de realizarea unor investiţii.

Să nu mai zic că am descoperit aici conducte de canalizare din precambrian, care nu erau trecute în nicio hartă a acestei societăţi, am descoperit cu ocazia realizării proiectului care este tot al societăţii într-un final de ape pluviale, de realizare a sistemului de ape pluviale am descoperit că anumite conducte care erau prezentate pe hărţile lor într-o anumită poziţie, le-am descoperit la câţiva metri mai încolo, culmea este că a trebuit tot eu să le zic: măi, dar nu veniţi să notaţi noile poziţii, că poate mai faceţi vreo investiţie, că e publică, că e privată şi spuneţi că e tot pe strada cutare conducta respectivă.

O asemenea incompetenţă, o asemenea indolenţă, o asemenea neruşinare şi în mod deliberat de-a lungul timpului distrugerea oraşului, nu am văzut!

Ce să mai vorbesc de ceea ce se întâmplă astăzi pe str.Corneliu Gavrilov, pentru că a trebuit să-mi vină mie ideea: haideţi să o reparăm, hai să vedem dacă aveţi voi bani, dacă nu aveţi voi poate avem noi bani la municipiu şi găsim o soluţie pentru a rezolva această problemă a unei ţevi puse în mandatele fostului primar, nerecepţionată nici la ora actuală, aşa cum nu au fost recepţionate nici acele blocuri pe care le-am găsit, dar fosta administraţie se laudă cu proiectele şi bine face că se laudă, pentru că este cazul ca să vorbim şi noi despre ele.

Şi nu am practic niciun fel, dar absolut niciun fel de intenţii, de bucurie, de satisfacţii că Aquaserv-ul lucrează într-un mod să zicem minimal al bunului simţ al activităţii lor. Nu am!

Ca să nu mai zic că în condiţiile acestea de criză, în care preţurile au crescut, în care preţurile s-au mărit, în care totul a explodat, n-am văzut o strategie care să-mi zică: staţi că mai dăm afară nişte directori sau îi punem pe posturi de execuţie, facem nişte reduceri de cheltuieli de la noi, pentru că ăla care umblă cu vidanja sau face legătură la casa cutare să nu mai facă un branşament ilegal că ia două mii lei pe lună, poate îi mărim aceluia, să putem să facem în aşa fel încât să nu fure sau să nu avem atâtea pierderi!

In secolul acesta, în municipiu reşedinţă de judeţ să iei 100% de la apele române apă, să ai un procent extraordinar de pierderi şi să vinzi mult mai puţin este dureros!

Mă gândesc cu toată sinceritatea să fac un referendum pentru a desfiinţa această societate, pentru a lua ceea ce este al municipiului şi a putea reorganiza, pentru că nu se poate să nu ai nici măcar pe o hartă, nu mai vorbim în format digital situaţia cu totalitatea conductelor sau a problemelor pe care le are municipiul.

Să vă mai spun că toate străzile din acest oraş arată jalnic pentru că 70% sunt lucrări ale Aquaserv de canalizare, de apă, private, că trebuie să trimit eu câte o fotografie că pe strada cutare a căzut capacul acela de canalizare, adică noi nu suntem în stare să o executăm cum trebuie sau dacă am executat-o cum

trebuie, să o urmărim şi să vedem, să o întreţinem în aşa fel încât strada să arate cât mai bine!

Am trimis prin colegii de la monitorizare o situaţie gravă! Cele mai multe gropi din judeţul Tulcea sunt cauzate de Aquaserv. Avem Tulcea Gaz, avem Energoterm, avem şi alte societăţi care produc distrugerea efectiv a oraşului şi voi trece şi la amenzi, că nu am ce să fac, dacă tot dau şi alţii amenzi, de ce să nu o facem şi noi, însă nu vă pot propune eu dumneavoastră mărirea preţurilor, pentru că nu merită astfel de lucru.

Nu cred în strategia respectivă, deci recomandarea mea faţă de dumneavoastră este să nu o votaţi. Vă mulţumesc!

Să nu votaţi scumpirea!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Deocamdată avem la vot mandatul dumneavoastră!

Domnul primar Ştefan Ilie

Nu, uitaţi-vă la proiectul de hotărâre cum este!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Este vorba despre acordarea acestui mandat domnului primar şi în privinţa modului în care să voteze cu da sau nu!

Domnul consilier Cezar Marin

Dar ni s-a spus că se scoate acel cuvânt „favorabil" şi atunci...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Adică sunt mai multe proiecte.

Domnul primar Ştefan Ilie

Nu aţi citit proiectul de hotărâre, aşa-i?

Doamna consilier Anca Suhov

Ce am primit în prima fază la mapă, nu este proiectul de hotărâre definitiv...

Domnul primar Ştefan Ilie

Nu, dacă era favorabil, scria „favorabil". Şi tot dumneavoastră votaţi. Dumneavoastră decideţi! Eu am cerut scoaterea acelui cuvânt pentru a nu vă pune pe dumneavoastră în dilema de a spune da sau nu.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Ok. Puteţi să ne spuneţi, nevotarea majorării afectează cumva investiţiile viitoare?

Domnul primar Ştefan Ilie

Nu pot să vă spun eu lucrul acesta, pentru că investiţiile viitoare pe care le are municipiul Tulcea nu sunt afectate. Cele pe care le are Aquaserv, avem aici reprezentanţii, vă pot răspunde.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Ok, atunci reprezentantul Aquaserv să ne spună: un vot negativ în momentul acesta cum influenţează?

Domnul Ifrim Valentin – director SC Aquaserv S.A.

Deci practic acum dumneavoastră aprobaţi mandatarea repre-zentantului legal al municipiului Tulcea în Asociaţia de dezvoltare apă-canal pentru aprobarea Strategiei aferentă proiectului...

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Nu! Nu.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Imi cer scuze că vă întrerup, voiam să ne spuneţi un vot negativ astăzi pe proiectul nr.29 cum vă afectează pe dumneavoastră şi investiţiile pe care le aveţi în plan?

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Dacă îmi permiteţi: dacă noi îl vom mandata pe domnul primar să voteze „împotrivă" la acest proiect pe care îl propuneţi dumneavoastră de tarifare, cum va afecta investiţiile Aquaserv?

Domnul Ifrim Valentin – director SC Aquaserv S.A.

Este vorba de hotărârea ADI. Hotărârea ADI este cea care este necesară ca document...

Domnul primar Ştefan Ilie

Nu, completez eu! Votul meu este unul singur acolo în ADI! Acolo sunt reprezentate toate UAT-urile care fac parte din Asociaţie. Adică pot să vă dau exemplu şi Măcinul, şi Văcăreni-ul. Unul este supărat că nu i se fac investiţii, altuia i s-a mărit preţul fără nicio investiţie.

Dar dacă se votează „da", strategia se aprobă, preţurile cresc, dacă se votează „nu", invers.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Asta este întrebarea: dacă nu se votează strategia...

Domnul Ifrim Valentin – director SC Aquaserv S.A.

Dacă se votează „nu", nu mai discutăm despre niciun proiect de investiţie!

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Nici în municipiu, nicăieri?

Domnul Ifrim Valentin – director SC Aquaserv S.A.

Nicăieri!

Domnul primar Ştefan Ilie

Şi atunci veţi discuta doar cu mine de investiţiile care trebuie făcute.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Din punct de vedere juridic, noi vă acordăm un mandat, iar dumneavoastră veţi vota cum veţi dori.

Domnul primar Ştefan Ilie

Am eu această calitate de...

Doamna consilier Andaluzia Luca

In mod normal Consiliul Local trebuie să dea un mandat de „da” sau de „nu”!

Domnul primar Ştefan Ilie

Şi dumneavoastră îmi veţi da mandatul: votează „da” sau votează „nu”! Eu am avut o pledoarie şi atât tot!

Domnul consilier Cristian Olteanu

Domnul primar a spus: voi douăzeci şi unu hotărîţi-vă ce facem!

Domnul primar Ştefan Ilie

Şi nu este firesc să fie aşa?

Doamna consilier Ana Elena Mergeani

Daţi-ne un răgaz, să ne consultăm!

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Am auzit punctul de vedere al Aquaserv-ului în privinţa acestui proiect de hotărâre. Bun, ar trebui să facem un amendament: mandatul special pentru a vota „împotrivă” nu?Primul lucru!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Corect!

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Acesta este primul lucru pe care ar trebui să-l facă o comisie. In general comisia juridică.

2. Care este implicaţia mea ca şi consilier local în momentul acesta dacă eu domnului primar îi dau votul ca ...

Domnul primar Ştefan Ilie

Nu aveţi nicio implicaţie, este hotărârea pe care mi-o daţi mie. Eu v-am spus de ce nu aş vota „da”.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Bun, dar şi răspunsul domnului director, acela că strategia de dezvoltare şi toate proiectele pe fonduri europene...

Domnul consilier Cristian Olteanu

Dacă îmi permiteţi, există o responsabilitate şi una foarte frumoasă pentru noi: ne asumăm responsabilitatea efectiv, suntem poziţionaţi între ciocan şi ghilotină. Ghilotina este partea de la fonduri, care zice: dacă nu votaţi, aţi rămas fără bani şi oamenii sunt nicovala, dacă au nevoie de aceste investiţii. Şi noi trebuie să ne hotărâm! Iar oamenii tot pe noi ne vor ataca...

Domnul primar Ştefan Ilie

Dar eu cred că dumneavoastră, ca şi mine, în momentul în care v-aţi scris pe listă şi aţi solicitat cetăţenilor să vă semneze candidatura, v-aţi asumat nişte răspunderi pe care acum cu toţii ni le asumăm, în acest caz al Consiliului. In multe alte cazuri ale primarului.

De ce fugim de răspundere? Asta e decizia, asta e decizia! Eu o voi executa!

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Până la urmă noi putem să dăm un mandat şi atât!

Domnul consilier Cristian Olteanu

Solicităm o pauză de 5 minute, să discutăm.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

De acord!

Inainte de aceasta, aş vrea să vă amintesc din documentul pe care l-aţi avut în faţă că creşterea tarifelor reale, care nu include inflaţia, reprezintă 16,04% anul acesta faţă de 2021, 2,88% în anul următor, 2,80 în 2024 şi după aceea 2025, 2026, 2027 cu creşteri mai mari: 9,07, 12,81 şi 8,85%.

Doamna consilier Andaluzia Luca

De asta se numeşte şi strategie, că este pe mai mulţi ani!

Domnul primar Ştefan Ilie

Asumaţi-vă responsabilitatea! Eu vă propun „nu”! Dumneavoastră dacă vreţi „da”, votaţi „da”!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Nu e o problemă să ne asumăm această responsabilitate, dar trebuie totuşi să înţelegem dacă într-adevăr un vot „nu” înseamnă lucrul pe care l-a spus domnul director!

Domnul primar Ştefan Ilie

Haideţi să apelăm la istorie: de vreo câteva ori s-a mai aprobat această strategie şi cred că nici nu se năştea primul director sau nu erau trei directori în total la Aquaserv de când erau aceste proiecte pe POIM. Sunt străzi şi oameni care se uită la strada lor că nu e asfaltată, că i-a zis domnul Hogea din precambrian: staţi că acolo se face întâi apa şi canalizarea, după aceea i-a spus Ştefan Ilie în cambrian că se face apă şi canalizare...

Iar eu am discuţii cu conducerea acestei societăţi din ziua în care am devenit primar şi mi se spune: până în iarnă! Până în iunie! Până în august! Până în septembrie! Toate celelalte primării au la fel, să ştiţi!

In afară de faptul că emană minciuna din toată treaba asta şi că nu mai există credibilitate, aş fi vrut să zic „da” şi să vă propun „da”, dacă aveam aici o organigramă, o stiuaţie a cheltuielilor, o economie! Bun, eu măresc preţul, vă cer nu numai municipiului Tulcea, unui judeţ întreg aproape să măresc preţul, dar ce am făcut eu ca să pot să fiu eficient? Ia uite câte reduceri de cheltuieli avem, ia uite ce am făcut în ultimii doi ani de zile! Ia uite cât am colaborat cu Primăria, ca să nu găsească primarul la GELCO acolo, am văzut-o şi pe asta, că oamenii aceia au canalizare de ani de zile dar nu au staţii de pompare!

Şi trebuie să le aduc eu aminte: dar voi nu v-aţi prins în buget o staţie de pompare, că e de ani de zile problema aceasta? Nu! Cine trebuie să-şi aducă aminte de treaba asta?!

Bineînţeles că totul cade asupra primarului care este în funcţie şi este firesc, chiar dacă nu merg autobuzele, chiar dacă nu este căldură iarna, dar aici când vezi că de doi ani de zile vorbim de nişte himere şi eu personal trebuie să vin cu soluţii, când ei trebuie să vină zilnic cu soluţii, nu!

Vă propun: „nu”!

Domnul consilier Daniel Drăniceanu

Dacă îmi permiteţi şi mie!

Domnul primar Ştefan Ilie

Vă rog, deşi n-ar trebui să participaţi nici măcar la discuţii!

Domnul consilier Daniel Drăniceanu

Şi nici n-am să particip la vot!

Mulţi colegi dintre noi nu cunosc nuanţele acestor discuţii!

Stimaţi colegi, dumneavoastră nu votaţi aici mărirea tarifelor sau mai bine zis nu-l mandataţi pe domnul primar să aprobe mărirea tarifelor, ci îl mandataţi sau nu pe domnul primar să îndeplinească o condiţie pentru ca cererea de finanţare a POIM-ului să fie aprobată.

N-am să fiu pro sau contra din motive lesne de înţeles. Intrebarea mea mult mai pertinentă este, domnul primar a spus, s-a învârtit prin jurul subiectului dar nu a spus exact: va fi aprobată cererea de finanţare? Suntem în poziţia de a fi aprobată cererea de finanţare? Asta este întrebarea!

Acum eu ştiu răspunsul...

Domnul primar Ştefan Ilie

Dumneavoastră trebuie să ştiţi răspunsul!

Domnul consilier Daniel Drăniceanu

Dar nu mă pronunţ, că eu nu votez, eu sunt...

Domnul primar Ştefan Ilie

Atunci nu trebuie să vorbiţi, atenţie că aţi participat la deliberare, să se consemneze!

Nici eu nu am niciun document care să-mi dovedească să spunem din partea ministerului, a vreunui decident în această direcţie că prin aprobare se aprobă contractul de finanţare. Când îl vom avea, putem supune din nou la vot acest proiect!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Adică, când o să avem alt director, o să aprobăm strategia, sau cum?

Domnul primar Ştefan Ilie

Doamnă, fiţi mai generoasă: când o să avem alţi directori! Nu doar un director.

Doamna consilier Anca Suhov

Avem un termen până la care trebuie aprobată această strategie?Avem vreun termen când devenim eligibili pentru ceva?

Domnul Ifrim Valentin – director SC Aquaserv S.A.

Cererea de finanţare nu poate fi depusă fără acest document. Dacă se depune fără acest document este neeligibilă.

In momentul în care avem toate hotărârile de Consiliu Local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici şi hotărârea ADI de aprobare a strategiei, solicităm deschiderea cererii MY SMIS...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Ştiţi cumva, faţă de alte judeţe cum ne situăm? Adică ce alte judeţe au aprobat această strategie, care evident sunt şi ele înscrise pe fonduri?

Domnul Ifrim Valentin – director SC Aquaserv S.A.

Mai sunt din câte ştiu şi eu 16 operatori în diverse stadii. Nu toţi au cereri de finanţare deschise.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Faţă de cele care deja au. Au fost aprobate strategii până acum în alte judeţe?

Domnul primar Ştefan Ilie

Doamnă, strategiile acestea au mai fost aprobate! Dacă este vreun document care să spună că prin scăderea sau prin urcarea preţului primiţi eligibilitate, atunci eu spun: hai să vedem care este... Dar nu există aşa ceva! Dumneavoastră, Consiliul Local al acestui oraş a mai votat strategia aceasta de multe ori!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Au mai fost şi nişte străzi din strategie, chiar în luna trecută...

Domnul primar Ştefan Ilie

Şi probabil o să le scoatem pe toate, pentru că nu putem să stăm în expectativa de sute de ani a acestei societăţi.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Este cazul să trecem la vot!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Este cazul să facem o pauză, dacă îmi permiteţi, dacă sunteţi de acord, că e o nebunealã, aşa...

Domnul consilier Stere Şacu

Domnule preşedinte, dacă îmi daţi voie, în anii trecuţi era totul stipulat în Ghidul solicitantului. Să verificăm în ghidul solicitantului dacă este trecut aşa ceva...

Domnul primar Ştefan Ilie

Plecaţi de la ideea că prin cooperare se fac fapte mari, că atunci când suntem mai mulţi preţul trebuie să scadă, să fim mai eficienţi! Nu când suntem

mai mulţi trebuie să crească! Porniţi de la ideea aceasta! Porniţi de la ideea că trebuie făcută o analiză în interior, să vedem: nu consumăm cam mult?Şi cerem măriri!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Luăm o pauză de 3 – 5 minute.

- Se ia pauză.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Reluăm şedinţa.

Dacă au fost finalizate consultările după această mică pauză.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Colegii mi-au lăsat mie responsabilitatea şi venim cu următoarea propunere: noi vă susţinem decizia şi suntem pregătiţi chiar să pierdem şi acea finanţare. Prin urmare, suntem foarte OK să vă acordăm un mandat în alb, prin care să votaţi ce e mai bine, ţinând cont că aveţi datele şi eventual pentru viitoarele proiecte pe care le-am putea face.

E în regulă?

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Nu, nu este în regulă, noi vom avea două voturi diferite: în primul rând voi întreba acum cine este de acord să i se acorde mandatul de reprezentare domnului primar şi să fie pentru avizarea acestei strategii şi respectiv a creşterii tarifului. Aceasta este prima.

Deci cine este pentru...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Asta este propunerea cui? A dumneavoastră?

Doamna consilier Lavinia Vizauer

E vreun amendament la proiectul de hotărâre?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Vedeţi că proiectul este altfel!

Domnul primar Ştefan Ilie

Proiectul este că dumneavoastră mă veţi mandata cu „da” sau cu „nu”.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Scrie: ... privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului privind actualizarea strategiei de tarifare. Noi asta vrem să votăm!

Dacă vreţi să sune altfel proiectul de hotărâre, faceţi vă rog amendament. Pentru că proiectul sună altfel.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Facem amendamentul ca proiectul de hotărâre să aibă următoarea titulatură: privind acordarea mandatului de a vota „împotrivă” reprezentantului Unităţii Administrativ Teritoriale în Adunarea Generală.... rămâne la fel.

Ca să nu mai spun că nu înţeleg pe ce perioadă este strategia aceasta, este pentru perioada 2021 - 2025 sau 2022 ...

Domnul Ifrim Valentin – director SC Aquaserv S.A.

Strategia se referă de la tariful existent în 2021, acela în creştere pentru anul 2022 deja a fost aprobat ca urmare a creşterii preţului la energia electrică, iar în fosta strategie de tarifare nu exista cuantificată această creştere. Deci strategia de tarifare a fost aprobată iniţial în aprilie, ulterior prin faptul că s-a modificat valoarea devizului general şi a intervenit creşterea de tarif aprobată prin hotărâre a Consiliilor Locale, s-a refăcut analiza cost-beneficiu şi inclusiv ca rezultat al acestuia strategia tarifară a suferit modificări. Deci acestea au fost cele două elemente care au contribuit la actualizarea strategiei de tarifare.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Domnul director, ştiţi la ce mă gândesc eu când am văzut creşterea tarifului la Aquaserv? Nu prea are legătură cu ce spunea domnul primar. Că iar trebuie să schimb bucşele la maşină, m-am săturat, o fac o dată la un an şi jumătate, cam aşa!

Doamna consilier Andaluzia Luca

Un social-democrat care nu-l acuză pe primar de starea drumurilor!

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Deci eu fac acest amendament: mandatul este de vot nefavorabil, aşa cum am prezentat.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Dacă îmi permiteţi, cel puţin noi, grupul PSD am luat această decizie: noi votăm acordarea acestui mandat în alb, de a decide dumneavoastră în funcţie şi de ce documente vi se vor pune la dispoziţie în ADI, să decideţi cum votaţi, cu „da" sau „nu". In orice altă variantă a proiectului de hotărâre, nu participăm la vot.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Bun, atunci eu îmi retrag amendamentul şi vă rog să supuneţi la vot proiectul de hotărâre.

Deci supuneţi la vot proiectul de hotărâre şi noi vom vota în consecinţă!

Domnul consilier Cezar Marin

Art.1 spune că este la latitudinea domnului primar.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Dacă proiectul de hotărâre nu întruneşte cvorumul...

Domnul primar Ştefan Ilie

Spuneţi că trebuie să mă mandataţi sau nu?

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Nu, dacă proiectul de hotărâre nu întruneşte cvorumul şi dumneavoastră nu aveţi mandat, din punctul meu de vedere.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Supunem la vot proiectul de hotărâre.

Doamna consilier Lavizia Vizauer

Să citim textul, ca să ştim ce votăm.

Domnul primar Ştefan Ilie

Imi acordaţi sau nu mandatul special?

Doamna consilier Lavizia Vizauer

Un mandat special să votaţi cumva!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Cine este pentru?

Cine este împotrivă?

Se abţine cineva?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Domnule preşedinte, cu toată consideraţia, lămuriţi-ne situaţia, pentru că nu înţeleg ceea ce votăm!

Domnul primar Ştefan Ilie

Vă lămuresc eu: sunt de acord cu ceea ce aţi spus dumneavoastră! Dumneavoastră trebuie să-mi daţi, pentru că aşa scrie în proiectul de hotărâre, un mandat pentru a vota. Eu dacă voi ajunge acolo, voi vota „nu”!

Doamna consilier Lavizia Vizauer

Ok, e treaba dumneavoastră!

Domnul primar Ştefan Ilie

Dar dacă mă mandataţi pentru asta!

Domnul consilier Cristian Olteanu

Şi în proiectul acesta se menţionează tipul votului?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Nu se menţionează!

Doamna consilier Lavizia Vizauer

Citiţi articolul 1!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Art.1: Se acordă mandat special domnului Ştefan Ilie, primarul municipiului Tulcea în calitate de reprezentant al Unităţii Administrativ Teritoriale municipiul Tulcea în Adunarea Generală a Asociaţiei intercomunitară “Dezvoltarea Durabilă a Serviciilor de Apă şi Canalizare din Judeţul Tulcea”, în vederea exercitării votului privind actualizarea Strategiei de tarifare a operatorului regional societatea Aquaserv S.A. Tulcea, pentru perioada 2021-2025, conform rezultatelor analizei cost-beneficiu pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată în Judeţul Tulcea” potrivit anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Deci supunem la vot nominal, ca să nu existe discuţii!

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 5 voturi „pentru” proiectul de hotărâre nu a fost aprobat.

Situaţia votului:

NR. CRT	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Abţinere*
2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Impotrivă*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Impotrivă*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Nu participă la vot*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Impotrivă*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Impotrivă*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
8.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Impotrivă*
10.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Impotrivă*
11.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Impotrivă*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Impotrivă*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Impotrivă*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Nu răspunde la apel*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Impotrivă*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Impotrivă*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Nu răspunde la apel*
20.	*URSE LILIANA*	*Impotrivă*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

<u>Domnul consilier Cristian Olteanu</u>

Am şi eu o rugăminte, nu din punct de vedere al faptului că sunt consilier, dar pur şi simplu ca cetăţean: vreau să întreb ce s-a votat acum! De e s-a votat negativ în partea cealaltă?

Am ascultat argumentele domnului primar, a spus că vrea să voteze nefavorabil după ce şi-a dorit dânsul şi sunt perfect de acord cu chestia asta. Care este problema, având în vedere că amendamentul pe care voiau să-l bage era pentru vot împotrivă?

<u>Doamna consilier Frandeş Claudia Alina</u>

O să vă răspund eu: ştiţi că sunt mai multe proiecte de hotărâre pentru care diverşi consilieri au votat "împotrivă" sau s-au abţinut şi nu li s-a cerut socoteala de ce. Dar o să vă spunem noi de ce: pentru că proiectul de hotărâre aşa cum a fost iniţiat are foarte multe lacune şi nu este hotărâtor ca eu să zic da sau nu. Domnul primar voia să voteze împotrivă, dar uite că eu nu sunt de acord

ca domnul primar să voteze împotrivă şi nu pot să-i dau mandat în cunoştinţă de cauză.

Dacă dumneavoastră aţi înţeles din materialul ăsta exact ce votăm, eu nu am înţeles! Şi atunci dacă proiectul de hotărâre nu este corect şi nu este inteligibil pentru limba mea avocăţească, eu sunt împotriva acestui proiect de hotărâre.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Imi pare rău că nu aţi ridicat această problemă în comisia juridică, că poate ne-am fi lămurit, pentru că votul dumneavoastră – văd că aţi semnat „pentru". Nu aţi cerut lămuriri!

Doamna consilier Frandeş Claudia Alina

Lavinia, nu este prima dată când se procedează aşa. In comisia juridică, când s-a ajuns la acest proiect de hotărâre nu a fost nimeni care să-l susţină pro sau contra! Deci noi am votat, voi aţi votat...

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Proiectul a fost respins!

Domnul consilier Corneliu Petre Chistrugă

Imi cer scuze, în comisia juridică aţi votat împotrivă!

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Credeţi că de atunci nu s-a mai modificat?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Pai nu ne-au trimis un alt proiect, domnul consilier?

Domnul primar Ştefan Ilie

Haideţi să încheiaţi acest circ legat de lucrul acesta! Nu m-aţi mandatat şi atât tot! Vă mulţumesc pentru tot!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.30 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții ale Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 7/27.01.2022 privind aprobarea trecerii unității de învățământ cu personalitate juridică „Creşa Sibell Tulcea" în subordinea Direcţiei de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea, a salariilor de bază, precum şi a Organigramei, Statului de funcţii, a Regulamentului de organizare şi funcţionare ale Direcţiei de Asistenţă şi Protecţie Socială Tulcea, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 57/22.03.2022, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 114/31.05.2022 şi prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 134/30.06.2022.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Doamna consilier Tatiana Haliț
Comisia nr.3 – aviz favorabil.
Doamna consilier Viorica Pavel
Comisia nr.4 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Discuții, întrebări?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Punctul nr.31, Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 45/29.07.2004 privind aprobarea criteriilor de prioritate și componenței comisiei sociale de repartizare a locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale.
- inițiator George ȘINGHI, Consilier local
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 4, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Doamna consilier Viorica Pavel
Comisia nr.4 – aviz favorabil. .
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil, cu amendament.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Vă rog să prezentaţi amendamentul.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Am discutat şi în comisie şi cu ai noştri colegi, s-au păstrat acolo nişte membri care noi considerăm că ar trebui să fie înlocuiţi şi anume: în locul domnului Bogdan Vasilescu, care a fost în comisie prin prisma faptului că era director, să fie actualul director Andrei Baciu, în locul domnului Stan Ionel, doamna consilier Andaluzia Luca, în această comisie Andaluzia este de multă vreme, a lucrat şi chiar este necesar să fie oameni care să ştie să se uite pe diagonală la foarte multe documente, iar secretariatul – foarte important, am spus să nu mai nominalizăm persoana, pentru că la DIAP se vine şi se pleacă sau,

mă rog, sunt destule discuţii, să nominalizăm ca secretariatul să fie asigurat de către Biroul Fond locativ, dacă aşa se numeşte şi de acolo vor avea o persoană care va veni şi va asigura acest secretariat, dar să nu nominalizăm persoana. Un secretar nu are drept de vot, nu trebuie neapărat să fie nominal.

Şi, de asemenea, un amendament, dorim să existe şi membri supleanţi, deci în componenţa acestei comisii dorim să existe ca membri supleanţi domnul Cezar Marin şi domnul Cristian Porneală.

Pentru că este foarte greu la un moment dat să ne întîlnim şi să întrunim cvorumul. Membrii supleanţi dacă doresc, pot veni şi la şedinţă, nu este absolut nimic nemaipomenit, vă rog veniţi, daţi-vă cu părerea!

Deci este un singur amendament, în sensul că înlocuim persoanele, exact cum am prezentat. Oricum îl avem trecut în raportul comisiei.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Supun la vot amendamentul comisiei.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 voturi „pentru” amendamentul a fost aprobat.

Domnul consilier Gabriel Dorin Ţiu nu a răspuns la apel.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Supun la vot proiectul de hotărâre în forma modificată.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat în forma modificată în şedinţă.

Domnul consilier Gabriel Dorin Ţiu nu a răspuns la apel.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.32, Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Tulcea în Comisia de evaluare a probei de interviu constituite în vederea organizării și desfășurării concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director-adjunct în unitățile de învățământ preuniversitar de stat.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 4, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Doamna consilier Viorica Pavel

Comisia nr.4 – aviz favorabil.

La acest proiect de hotărâre eu nu particip la vot.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă există discuții?

Doamna consilier Anca Suhov

Cred că există o eroare în raport, la pagina 2 spune: propun desemnarea ca membru de drept în cadrul comisiei... domnul consilier local Corneliu Petre Chistrugă şi ca membru supleant doamna consilier Ana Elena Mergeani!

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Este o eroare copy paste de data trecută.

Corect este doamna Claudia Alina Frandeş şi membru supleant doamna Tatiana Haliţ. Aşa este şi în proiectul de hotărâre.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Vreau să întreb dacă aceşti reprezentanţi ai Consiliului Local vor rămâne pentru toate concursurile sau este doar pentru un anumit concurs.

Doamna consilier Ana Elena Mergeani

Am înţeles că este pentru un singur concurs.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Nu scrie aşa ceva! Scrie: Se desemnează ca membru de drept în cadrul comisiei de evaluare a probei de interviu constituite în vederea organizării și desfășurării concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director-adjunct în unitățile de învățământ preuniversitar de stat.

Nu se specifică dacă e pe serie, e seria I, seria a II-a, cum este şi în celălalt proiect specificat. De aceea probabil că ar fi trebuit să spunem că îşi încetează aplicabilitatea şi acea hotărâre de Consiliu Local pentru şcoala X, şcoala Y. Pentru că nici acolo nu spunea că este pentru şcoala X, şcoala Y

Doamna consilier Viorica Pavel

Cererea - în momentul în care Inspectoratul Şcolar Judeţean a adresat Consiliului Local o anumită cerere este pentru concursul Director sesiunea a III-a. E clar că şi această formulare se duce pentru sesiunea a III-a.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Atunci specificaţi: pentru sesiunea a III-a.

Am un amendament: completarea art.1: Se desemnează ca membru de drept în cadrul comisiei de evaluare şi a probei de interviu seria a III-a….

Doamna consilier Anca Suhov

Nu ar trebui intrat cu proiect de hotărâre de anulare a celei dinainte?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Nu, pentru că este explicit pentru faza a III-a, care este numai în anul 2022.

Doamna consilier Anca Suhov

Şi aceea rămâne în vigoare?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Nu, aceea şi-a produs efectul pentru prima fază, a doua!

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Haideţi să vedem ce spune Lega Invăţământului.

Doamna consilier Lavinia Vizauer

Dacă nu era specificat, atunci venim cu un amendament aici că îşi încetează aplicabilitatea acea Hotărâre de Consiliu Local.

Doamna consilier Pavel Viorica

Este a treia Hotărâre. Este al treilea concurs. A fost o dată mandatat domnul Chistrugă, apoi dumneavoastră aţi fost mandatată şi acum doamna…

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu scuzele de rigoare, dacă scriem: pentru sesiunea a III-a din 2022, este punctual!

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Supunem la vot amendamentul prezentat de doamna consilier Lavinia Vizauer.

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 17 voturi „pentru” amendamentul a fost aprobat.

Situaţia votului:

NR. CRT	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Nu participă la vot*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Nu participă la vot*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
8.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
11.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Nu participă la vot*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Lipsă de la vot*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*

19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Supun la vot proiectul de hotărâre în forma modificată.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 17 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Situaţia votului:

NR. CRT	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTROP CIPRIAN*	*Pentru*
2.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
3.	*CHISTRUGĂ CORNELIU-PETRE*	*Pentru*
4.	*DRĂNICEANU DANIEL*	*Pentru*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA ALINA*	*Nu participă la vot*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Nu participă la vot*
7.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
8.	*MARIN CEZAR-GEORGE*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOCANU LAURENŢIU*	*Pentru*
11.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
12.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
13.	*PAVEL VIORICA*	*Nu participă la vot*
14.	*PORNEALĂ SERGIU-CRISTIAN*	*Pentru*
15.	*SIMION DRAGOŞ*	*Lipsă de la vot*
16.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
17.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
18.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
19.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
20.	*URSE LILIANA*	*Pentru*
21.	*VIZAUER LAVINIA*	*Pentru*

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Trecem la punctul nr.33, Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 70/31.03.2022 privind

aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică bloc 1, strada Gării nr. 2 - Asociația 2001, bloc 2, strada Gării nr. 4 - Asociația 2000, bloc 5, strada Gării nr. 10 - Asociația Nufăru, bloc 6, strada Gării nr. 12 - Asociația bloc 6 Gării, bloc 8, strada Gării nr. 16 - Asociația bloc nr. 8, bloc 9, strada Gării nr. 18 - Asociația Scara noastră, bloc 10, strada Gării nr. 20 - Asociația nr. 10 și bloc 11, strada Gării nr. 22 - Asociația Gării bl. 11" și a valorii maxime eligibilă a proiectului.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuții? Intrebări?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.34, Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitarea energetică bloc P1 și bloc I1 - Asociația de Proprietari nr. 6" și a valorii maxime eligibilă a proiectului.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Sunt discuţii?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.35, Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitarea energetică bloc I2 - Asociaţia de Proprietari nr. 6" şi a valorii maxime eligibilă a proiectului.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr.2 – aviz favorabil.

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr.3 – aviz favorabil.

Doamna consilier Claudia Alina Frandeş

Comisia 5 – aviz favorabil.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuţii?

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Impotrivă?

Abţineri?

Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.36, Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitarea energetică bloc 2, strada Babadag nr. 8, Asociaţia nr. 47, bloc V7, strada Victoriei nr. 7, bloc B9, strada Victoriei nr. 16, Asociaţia nr. 6" şi a valorii maxime eligibilă a proiectului.

- iniţiator George ŞINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Vă rog să prezentaţi avizele.

Domnul consilier Stere Şacu

Comisia nr.1 – aviz favorabil.

Domnul consilier George Şinghi
Comisia nr.2 – aviz favorabil.
Doamna consilier Tatiana Haliţ
Comisia nr.3 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Dacă sunt discuţii? Comentarii?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Punctul nr.37, Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitarea energetică bloc 4, strada Babadag nr. 10, bloc 6, strada Babadag nr. 12, bloc 7, strada Babadag nr. 15, bloc 8, strada Babadag nr. 14, bloc 10, strada Babadag nr. 16, Asociația nr. 47" și a valorii maxime eligibilă a proiectului.
- inițiator George ŞINGHI, Consilier local
Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.
Vă rog să prezentaţi avizele.
Domnul consilier Stere Şacu
Comisia nr.1 – aviz favorabil.
Domnul consilier George Şinghi
Comisia nr.2 – aviz favorabil.
Doamna consilier Tatiana Haliţ
Comisia nr.3 – aviz favorabil.
Doamna consilier Claudia Alina Frandeş
Comisia 5 – aviz favorabil.
Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă
Discuţii? Intrebări?
Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este pentru?
Impotrivă?
Abţineri?
Domnul Leventh Iusuf – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 21 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Punctul nr.38, Raport privind activitatea asistenţilor personali în semestrul I al anului 2022.

Sunt intervenţii?

Dacă nu sunt, trecem la ultimul punct, nr.39, Diverse.

Domnul consilier Cezar Marin

Referitor la parcările publice cu plată, aş dori ca pentru şedinţa ordinară din septembrie să ni se facă un material privind o comparaţie cu încasările pe lunile iulie şi august începând cu 2019 şi până în 2022.

2. Data când parcările publice cu plată conform anexei 2 devin operaţionale.

Domnul primar Ştefan Ilie

Veţi primi un raport complet legat de aceste probleme.

Domnul consilier Octavian Motoc – preşedinte de şedinţă

Vă mulţumim, declar şedinţa ordinară închisă!

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ	*SECRETARUL GENERAL*
CONSILIER,	*AL MUNICIPIULUI TULCEA,*
Octavian MOTOC	*Leventh IUSUF*

INTOCMIT:
Elena ENACHE