PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 27 februarie 2025, ora 13:00, în şedinţă ordinară publică a Consiliului Local al Municipiului Tulcea, judeţul Tulcea.

Şedinţa a fost convocată de către domnul Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea, judeţul Tulcea, în baza dispoziţiilor art. 133, alin. (1) şi alin. (2) lit. a), art. 134, alin. (1) lit. a) şi alin. (3) lit. a), art. 138, alin. (1), art. 155, art. 196, alin. (1) lit. b), art. 197, alin. (4) şi art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, prin Dispoziţia nr. 197/21 februarie 2025 şi adusă la cunoştinţă publică prin presă şi site-ul oficial al Primăriei Municipiului Tulcea.

La ședință sunt prezenți 18 consilieri locali (din totalul de 21 de consilieri locali prezenți în funcție).

Participă online doamna consilier Ana-Elena Mergeani și domnii consilieri Cristian Anton și Stere Șacu.

Întârzie doamna consilier Claudia-Alina Frandeș.

La şedinţă participă domnul primar Ștefan Ilie, domnii consilieri George Șinghi și Andaluzia Luca - în dubla calitate de consilieri locali şi viceprimari ai municipiului Tulcea, doamna Florentina Bădilaș - secretarul general al municipiului Tulcea şi domnul Nicolae-Florin Bibu - administratorul public al municipiului Tulcea.

Sunt prezenţi: directorii societăţilor comerciale şi direcţiilor din subordinea Consiliului Local, şefii de servicii şi compartimente din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea, invitaţi în legătură cu ordinea de zi, reprezentanţi ai mass-mediei locale.

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Bună ziua!

Avem 20 de consilieri prezenți, 3 în online și 17 în fizic, ședința este statutar constituită.

O să vă rog să faceți propuneri pentru alegerea președintelui de ședință pentru următoarele trei luni.

Doamna consilier Viorica Pavel

Dacă îmi permiteți, îl propun pe domnul George Șinghi.

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Propunerea doamnei este domnul George Șinghi.

Cine este pentru ?

Cu 19 de voturi „pentru” a fost ales președinte de ședință domnul George Șinghi.

Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Pentru*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CUMPĂNAŞU DAN-LUCIAN*	*Pentru*

5.	*FRANDEŞ CLAUDIA-ALINA*	*Lipsă de la vot*
6.	*HALIȚ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LIBOȘI GEORGE*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*SADÎCA ZOICA*	*Pentru*
14.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*
15.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
16.	*ȘACU STERE*	*Pentru*
17.	*ȘINGHI GEORGE*	*Nu participă la vot*
18.	*ȘTEFAN IONUȚ-PAUL*	*Pentru*
19.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*
20.	*ȚIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
21.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Bună ziua, tuturor!

Deschidem ședința de astăzi.

Aș vrea să vă supun votului ordinea de zi completată cu punctul 34.

Cine este pentru ?

Împotrivă ?

Abțineri ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru” ordinea de zi a fost aprobată.

Ordinea de zi în forma propusă de executiv este următoarea:

1. Alegerea președintelui de ședință.

2. Aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 30 ianuarie 2025.

3. Aprobarea procesului-verbal al şedinţei extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 18 februarie 2025.

4. Proiect de hotărâre privind anularea obligaţiilor fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiaţi din Registrul Comerţului şi scăderea societăţilor radiate din evidenţa fiscală.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

5. Proiect de hotărâre privind anularea obligaţiilor fiscale datorate de persoanele fizice şi persoanele juridice aflate în stare de insolvabilitate.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

6. Proiect de hotărâre pentru aprobarea costului mediu, a încheierii de parteneriate cu alte Unități Administrativ-Teritoriale din județul Tulcea în vederea cofinanțării serviciilor sociale

acordate de Direcția de Asistență și Protecție Socială Tulcea prin Centrul Social de Urgență pentru persoanele fără adăpost "Phoenix" pentru beneficiarii care au domiciliul pe raza administrativ-teritorială a acestora și a modelului-cadru de contract de parteneriat.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea închiderii investiției și a valorii definitive a proiectului „CONSOLIDARE LA BLOCURILE I3 SI I4 ‚STRADA ISACCEI, MUNICIPIUL TULCEA", în cadrul Programului finanțat de Ministerul Dezvoltarii Regionale și Administrației Publice cu respectarea Ordonanţei Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

8. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 140 mp, situat în intravilanul municipiului Tulcea, strada Barajului, F.N., 1 Cc, județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

9. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 75 mp, situat în intravilanul municipiului Tulcea, strada Isaccei, F.N., județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

10. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 1.096 mp, situat în intravilanul municipiului Tulcea, lângă strada Militari, F.N., 1 N, județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

11. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 1.194 mp, situat în intravilanul municipiului Tulcea, strada Portului, F.N., județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

12. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 3.382 mp, situat în intravilanul municipiului Tulcea, strada Ing. Dumitru Ivanov, 1 Cc, F.N., județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

13. Proiect de hotărâre privind alipirea terenului în suprafață de 777 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Viticulturii, nr. 25, Lot 5, identificat cu numărul cadastral 42172, înscris în cartea funciară nr. 42172 cu terenul în suprafață de 877 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Viticulturii, nr. 25, Lot 7, identificat cu numărul cadastral 42173, înscris în cartea funciară nr. 42173.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 5.475,00 mp din acte și de 5.543,47 mp din măsurători, identificat cu numărul cadastral 1424, înscris în cartea funciară nr. 31695, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Isaccei, nr. 119E și vânzarea cu exercitarea dreptului de preempțiune către Societatea FIVE HOLDING S.A.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

15. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin încredințare directă în favoarea societății SERVAGROMEC S.A. a terenului în suprafață de 713,00 mp, identificat cu numărul cadastral 55845, înscris în cartea funciară nr. 55845, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Alunișului, nr. 7B, județul Tulcea, cu destinația de "spații de cazare".

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 410,93 mp din acte și de 411,00 mp din măsurători, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada Gazelei, nr. 78, identificat cu numărul cadastral 8756, înscris în cartea funciară nr. 31014, care face obiectul contractului de concesiune nr. G4265/31.07.2007 - concesionar Burtă Vasile către Mihai Valentin și Cabuz Daniel.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului situat în Tulcea, șoseaua Barajului, nr. 36, bl. NARCISA, sc. A, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, identificat cu numărul cadastral 40753, înscris în Cartea Funciară nr. 40753 Tulcea, ce face obiectul contractului de concesiune nr. G5218/18.08.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Tulcea prin Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu și societatea NARCISA MOB DESIGN S.R.L. din "Amenajare spații birouri și de locuit cu acces independent din exterior" în "Spații comerciale și de locuit cu acces independent din exterior" și a raportului de evaluare pentru acest imobil.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului situat în Tulcea, strada Viticulturii, nr. 25C, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, identificat cu numărul cadastral 42171, înscris în cartea funciară nr. 42171, ce face obiectul contractului de concesiune nr. G15371/06.11.2017 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Tulcea prin Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu și societatea EXCLUSIV ENERGO S.R.L. din "depozite necomerciale, parcuri auto, anexe" în "depozite comerciale, reparații auto, anexe".

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului situat în Tulcea, strada Viticulturii, nr. 25E, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, identificat cu numărul cadastral 42174, înscris în cartea funciară nr. 42174, ce face obiectul contractului de concesiune nr. G13122/08.10.2018 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Tulcea prin Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu și societatea CREATOR EXPERT S.R.L. din "depozite comerciale" în "spațiu de întreținere și reparații auto – fără modificări structurale".

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării nivelului minim al redevenței la contractele de concesiune aflate în derulare pentru terenurile ce au fost concesionate în scopul construirii de locuințe situate în Zona de Vest a municipiului Tulcea și aprobarea raportului de evaluare pentru aceste imobile privind calculul redevenței.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

21. Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 77/31.03.2011 privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea și darea în administrare către Direcția de Asistență și Protecție Sociala Tulcea a imobilului situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 36 pentru sediu administrativ, cu modificările și completările ulterioare, asupra imobilului - teren în suprafață de 338 mp, situat în Municipiul Tulcea, strada Isaccei nr. 36, județul Tulcea, identificat cu numărul cadastral 30992, înscris în cartea funciară nr. 30992 și a imobilului - teren în suprafață de 170 mp, situat în municipiul Tulcea, strada Isaccei nr. 36, județul Tulcea,

identificat cu numărul cadastral 30991, înscris în cartea funciară nr. 30991, aparţinând domeniului public al Municipiului Tulcea.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

22. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Raportului privind numirile finale al Comisiei de selecţie şi nominalizare şi mandatarea reprezentanţilor Unităţii Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea în Adunarea Generală a Acţionarilor de la societatea Agropieţe S.A. Tulcea pentru numirea unui membru în Consiliul de Administraţie al acestei societăţi.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

23. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Raportului privind numirile finale al Comisiei de Selecţie şi nominalizare şi mandatarea reprezentanţilor Unităţii Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea în Adunarea Generală a Acţionarilor de la societatea Energoterm S.A. Tulcea pentru numirea a trei membri în Consiliul de Administraţie al acestei societăţi.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

24. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Raportului privind numirile finale al Comisiei de Selecţie şi nominalizare şi mandatarea reprezentanţilor Unităţii Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea în Adunarea Generală a Acţionarilor de la societatea Servicii Publice S.A. Tulcea pentru numirea a patru membri în Consiliul de Administraţie al acestei societăţi.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

25. Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea componenţei Adunării Generale a Acţionarilor pentru societatea Energoterm S.A. Tulcea, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 203/26.07.2007, cu modificările şi completările ulterioare.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

26. Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea componenţei Adunării Generale a Acţionarilor pentru societatea Servicii Publice S.A. Tulcea, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 195/25.06.2007, cu modificările şi completările ulterioare.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

27. Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea componenţei Adunării Generale a Acţionarilor pentru societatea Transport Public S.A. Tulcea, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 267/27.09.2007, cu modificările şi completările ulterioare.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

28. Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea componenţei Adunării Generale a Acţionarilor pentru societatea Agropieţe S.A. Tulcea, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 193/25.06.2007, cu modificările şi completările ulterioare.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

29. Proiect de hotărâre pentru modificarea şi completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 19/27.01.2011 privind înfiinţarea Comisiei Locale de Ordine Publică Tulcea, cu modificările şi completările ulterioare.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

30. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanţilor Consiliului Local al Municipiului Tulcea în Comisia de evaluare a performanţelor profesionale individuale ale secretarului general al Municipiului Tulcea.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

31. Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 4 pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, cultură, protecţie şi asistenţă socială, sportive şi de agrement.

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

32. Raport de activitate al Direcţiei Întreţinere şi Administrare Patrimoniu în perioada 01.01.2024 – 31.12.2024.

33. Diverse.

COMPLETAREA ORDINII DE ZI:

34. Proiect de hotărâre pentru modificarea şi completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 29/30.01.2025 privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 363,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada Mesteceni, nr. 10, identificat cu numărul cadastral 33691, înscris în cartea funciară nr. 33691, care face obiectul contractului de concesiune nr. 5.699/12.04.2023 - concesionar Gașpar Mihai, către Șerban Claudiu și Șerban Carmen-Mihaela.

-inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Primul punct a fost alegerea preşedintelui.

Punctul numărul 2, Aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 30 ianuarie 2025.

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru” procesul verbal a fost aprobat.

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 3, Aprobarea procesului-verbal al şedinţei extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 18 februarie 2025.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru” procesul verbal a fost aprobat.

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 4, Proiect de hotărâre privind anularea obligaţiilor fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiaţi din Registrul Comerţului şi scăderea societăţilor radiate din evidenţa fiscală.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Anca Suhov

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuții ?

Atunci trecem la vot.

Cine este pentru ?

Împotrivă ?

Abțineri?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 5, Proiect de hotărâre privind anularea obligaţiilor fiscale datorate de persoanele fizice şi persoanele juridice aflate în stare de insolvabilitate.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Anca Suhov

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă sunt discuţii ?

Dacă nu, supunem votului.

Cine este pentru ?

Împotrivă ?

Abţineri ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 6, Proiect de hotărâre pentru aprobarea costului mediu, a încheierii de parteneriate cu alte Unități Administrativ-Teritoriale din județul Tulcea în vederea cofinanțării serviciilor sociale acordate de Direcția de Asistență și Protecție Socială Tulcea prin Centrul Social de Urgență pentru persoanele fără adăpost "Phoenix" pentru beneficiarii care au domiciliul pe raza administrativ-teritorială a acestora și a modelului-cadru de contract de parteneriat.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Domnul consilier Octavian Motoc

Comisia nr. 4 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Discuții?

Totuși dacă este doamna Zibileanu ? Nu este. Este cineva de la DAPS ?

Doamna consilier Andaluzia Luca

Dacă îmi permiteți, domnule viceprimar.

Proiectul dorește să vină în ajutorul persoanelor fără adăpost și în special al celor care au domiciliul în alte localități decât cele din municipiul Tulcea. În sensul acesta dorim să propunem un parteneriat cu fiecare UAT de pe raza județului Tulcea astfel încât atunci când sunt situații și, din păcate, sunt foarte multe situații mai ales în perioada sezonului rece cum suntem acum, noi autoritatea locală sau celelalte entități din municipiul și din județul Tulcea, depistează persoane fără adăpost și care stau afară mai ales în perioada aceasta când sunt vremuri răcoroase și cu temperaturi sub 0 grade.

De aceea, dorim să venim în sprijinul cetățenilor fără adăpost, dar desigur, trebuie ca fiecare Unitate Administrativ-Teritorială de pe raza județului Tulcea să și asigure un cost minim pentru găzduirea acestor persoane. În acest sens a fost inițiat acest proiect.

Domnul primar Ștefan Ilie

Dacă îmi permiteți să adaug și eu. În urma modificărilor legislative, în cadrul Direcțiilor Generale de Asistență și Protecție Socială de la nivelul județului, cei care coordonează sau au coordonat până acum aceste probleme sociale de la cei fără adăpost și până la alte categorii de persoane vulnerabile, prin modificările legislative și prin angajamentele pe care statul român le-a luat, fiecare Unitate Administrativ-Teritorială trebuie să își îmbunătățească serviciile pe care le oferă acestor categorii, de la asigurarea unui minimum de sprijin până la organizarea unor servicii și autorizarea unor servicii: centre medico-sociale, centre pentru acordarea unui sprijin urgent, centre pentru recuperare și toate tipurile de sprijin pentru aceste categorii.

Numai municipiul Tulcea și cu foarte puține excepții în unele localități din județ au niște centre dedicate, în cazul acesta de exemplu, cum a spus și doamna viceprimar, a persoanelor fără adăpost. Sunt mai multe tipuri de probleme care afectează persoanele vulnerabile. Și atunci pentru că se întâmplă ca unele cazuri grave să fie aduse la cunoștință prin diverse moduri prefectului, Consiliului Județean, Primăriei municipiului la 112 sunând persoane care trebuie transportate în Tulcea pentru a planifica și modul în care îi vom primi la centrele pe care noi le avem, cum este centrul Pheonix, facem acest lucru, și în trecut Primăria municipiului, doar că acum până de curând existau aceste centre județene, că sunt în municipiu, că sunt la Babadag, la Sulina și în alte părți și le primeau.

Acum nemaifuncționând sau oprindu-se funcționalitatea lor noi trebuie să găsim soluții și facem parteneriate cu primăriile pentru ca primăria care trebuie să asigure minimum pentru aceste categorii de persoane să vireze costurile pe care le va face în municipiul Tulcea cu persoane din alte Unități Administrativ-Teritoriale, la fel cum Primăria municipiului își asumă cheltuielile cu cetățenii din municipiu.

Mulțumesc!

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Supunem la vot dacă nu mai sunt alte discuții.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

-A intrat în sală doamna consilier Claudia-Alina Frandeș.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 7, Proiect de hotărâre privind aprobarea închiderii investiției și a valorii definitive a proiectului „CONSOLIDARE LA BLOCURILE I3 SI I4 ,STRADA ISACCEI, MUNICIPIUL TULCEA", în cadrul Programului finanțat de Ministerul Dezvoltarii Regionale și Administrației Publice cu respectarea Ordonanţei Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcţiilor existente, republicată.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt colegi din Direcţia Tehnică să ne prezinte...

Domnul Florin-Cristian Ciocoiu – director executiv adjunct în cadrul Direcţiei Tehnice

Bună ziua!

Propunem domniilor dumneavoastră aprobarea proiectului de hotărâre privind închiderea investiţiei şi a valorii definitive a proiectului consolidare la blocurile I3 şi I4 pe strada Isaccei, municipiul Tulcea, lucrare executată în cadrul programului finanţat de Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice cu respectarea Ordonanţei Guvernului 20/1994. Valoarea investiţiei a fost de 3.194.240,54 de lei cu TVA. Prin Hotărârea Guvernului 491/2009 a fost aprobat Programul de acţiuni pe anul 2009 pentru proiectarea şi execuţia lucrărilor de consolidare la clădirile de locuinţe. În Programul de acţiuni pe anul 2009 au fost incluse şi lucrările de consolidare în execuţie pentru imobilele blocurilor I3 şi I4 de pe strada Isaccei, municipiului Tulcea.

Principalele lucrări efectuate la cele două blocuri menţionate au fost consolidare de fundaţii, fundaţii noi, suprabetonare terasă, consolidare pereţi exteriori, consolidare pereţi interiori, casa scării.

Dacă aveţi întrebări vă stau la dispoziţie.

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Dacă nu mai este nimic, mulţumim.

Trecem la vot.

Cine este pentru ?

Împotrivă?

Abţineri?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Punctul numărul 8, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 140 mp, situat în intravilanul municipiului Tulcea, strada Barajului, F.N., 1 Cc, judeţul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Anca Suhov

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuţii aici ?

Dacă nu, trecem la vot.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 9, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 75 mp, situat în intravilanul municipiului

Tulcea, strada Isaccei, F.N., județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Anca Suhov

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Și aici dacă sunt discuții ?

Dacă nu, trecem la vot.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 10, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafață de 1.096 mp, situat în intravilanul municipiului Tulcea, lângă strada Militari, F.N., 1 N, județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Anca Suhov

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă sunt întrebări, discuții și aici ?

Dacă nu, supunem votului.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 21 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 11, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafață de 1.194 mp, situat în intravilanul municipiului Tulcea, strada Portului, F.N., județul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Anca Suhov

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt întrebări, discuţii ?

Dacă nu, supunem votului.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situaţia votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CUMPĂNAŞU DAN-LUCIAN*	*Pentru*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA-ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LIBOŞI GEORGE*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*SADÎCA ZOICA*	*Pentru*
14.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*
15.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
16.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
17.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
18.	*ŞTEFAN IONUŢ-PAUL*	*Pentru*
19.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*
20.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
21.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 12, Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a imobilului - teren în suprafaţă de 3.382 mp, situat în intravilanul municipiului Tulcea, strada Ing. Dumitru Ivanov, 1 Cc, F.N., judeţul Tulcea, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă sunt discuții?

Dacă nu, supunem votului.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 13, Proiect de hotărâre privind alipirea terenului în suprafață de 777 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Viticulturii, nr. 25, Lot 5, identificat cu numărul cadastral 42172, înscris în cartea funciară nr. 42172 cu terenul în suprafață de 877 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Viticulturii, nr. 25, Lot 7, identificat cu numărul cadastral 42173, înscris în cartea funciară nr. 42173.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Anca Suhov

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă sunt întrebări, discuții aici?

Doamna consilier Zoica Sadîca

Am eu întrebări.

Am o rugăminte. Solicităm să fie puse la dispoziție procesele verbale de recepție finală și referatul de carte funciară așa cum este pe teren cu construcția realizată. Se precizează că sunt anexate în cererea aceste documente, dar nu le-am găsit.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Colegii de la DIAP?

Este vorba de procesul verbal de la recepția terminării construcțiilor, da ?

Doamna consilier Zoica Sadîca

Da. Și autorizațiile de construcție, procesele verbale de recepție, documentele care au stat la baza întocmirii extrasului de plan cadastral și carte funciară.

Domnul Andrei Baciu – director general al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Autorizațiile sunt scrise acolo, dar nu... Aveți numărul de autorizație.

Domnul primar Ștefan Ilie

Mai tare, vă rugăm frumos, ca să se audă.

Domnul Andrei Baciu – director general al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Deci autorizațiile de construcție sunt înscrise acolo, dacă nu mă înșel, în...

Domnul primar Ștefan Ilie

Adică denumirea lor este dată. Dumneavoastră vreți și hârtia scrisă.

Doamna consilier Zoica Sadîca

Da. Vreau să fie puse la dispoziție procesele verbale de recepție finală și referatul de carte funciară așa cum este pe teren cu construcția realizată.

Domnul primar Ștefan Ilie

Vă garantez eu că vi le pune imediat la...

Doamna consilier Zoica Sadîca

Mulțumim! Atât.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

În regulă. Alte întrebări sau discuții dacă sunt ?

Trecem la vot.

Cine este pentru ?

Împotrivă?

Abțineri?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 16 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

-A venit în sală doamna consilier Ana-Elena Mergeani.

Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Nu participă la vot*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CUMPĂNAȘU DAN-LUCIAN*	*Abținere*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA-ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIȚ TATIANA*	*Abținere*
7.	*LIBOȘI GEORGE*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*SADÎCA ZOICA*	*Abținere*
14.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*
15.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
16.	*ȘACU STERE*	*Pentru*
17.	*ȘINGHI GEORGE*	*Pentru*

18.	*ȘTEFAN IONUȚ-PAUL*	*Pentru*
19.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*
20.	*ȚIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
21.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 14, Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 5.475,00 mp din acte și de 5.543,47 mp din măsurători, identificat cu numărul cadastral 1424, înscris în cartea funciară nr. 31695, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Isaccei, nr. 119E și vânzarea cu exercitarea dreptului de preempțiune către Societatea FIVE HOLDING S.A.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Anca Suhov

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă sunt discuții și întrebări ?

Vă rog!

Domnul consilier Gabriel-Dorin Țiu

Am parcurs materialul pus la dispoziție și la un moment dat, inițiatorul îmboldește o chestie oarecum deosebită din explicații, respectiv că zona care face obiectul tranzacției, deși figurează în Ghidul Notarilor ca fiind zona de categorii de impozitare B, ar trebui să fie în zona de categorie impozitare A, așa cum am aprobat noi în ultima hotărâre de Consiliu Local în acest sens, al stabilirii impozitelor.

Acum aș vrea să vă reamintesc celor mai vechi în Consiliul Local și celor mai noi să le aduc la cunoștință faptul că de circa 10 ani, cred, există o anumită cutumă în Consiliul Local care întotdeauna s-a practicat sau în ultima perioadă s-a practicat, respectiv, valoarea de vânzare al unui anumit teren reprezintă maximul dintre Ghidul Notarilor și valoarea stabilită de către evaluator.

Cred că sunt mai bine de 10 ani de când se practică această chestie. Este foarte adevărat că pe parcursul ultimului mandat 2020-2024 nu au fost atât de multe tranzacții de acest gen și cred că întâmplător sau nu cred că se poate face o anumită regulă din asta, întotdeauna valoarea stabilită de evaluator depășea Ghidul Notarilor.

În cazul de față diferența este destul de importantă aș zice eu. Adică evaluatorul a stabilit 109 euro/mp, iar așa cum v-am spus că este în zona aceea boldită din materialul prezentat, dacă acel teren ar fi în zona A atunci ar fi 160 euro/mp, dacă ar fi în zona B ar fi 130 euro/mp.

Acum eu m-am uitat foarte, foarte atent și pe raportul de evaluare, având și experiența mai multor rapoarte de evaluare întâlnite în Consiliul Local de-a lungul timpului. Vă spun că este un raport de evaluare foarte, foarte bine făcut, adică este un material amplu, complet, folosește metoda comparației și vine cu o grămadă de exemple, dar cunoscând din Tulcea unele tranzacții din zona respectivă, adică zona Dedeman unde Dedeman a cumpărat acum câțiva ani o suprafață

și peste drum de Dedeman unde doar la finalul anului trecut s-a finalizat o tranzacție și așa cum ați văzut probabil acea construcție foarte curând va fi și finalizată.

Deci, așa fel cum se află în piața tulceană pe surse anumite valori, cred că valoarea de 107, 109 pe care o solicită evaluatorul este un pic mică și atunci propunerea mea, la sfârșit voi face și un amendament, propunerea mea ar fi să revenim la cutuma de bază din Consiliul Local, respectiv prețul de vânzare să fie maximul dintre Ghidul Notarilor și raportul de evaluare.

Acum, însă, apare mica problemă trecută inclusiv boldit de către realizatorul materialului, respectiv Ghidul Notarilor, Ghidul Notarilor, dar dacă este să deschid astăzi Ghidul Notarilor pentru strada Isaccei, număr 119, găsesc valoarea de 130 de euro care ar fi aferentă unui teren cu grad de impozitare peste. Conform ultimelor hotărâri, iarăși în vigoare, privind taxa de impozitare din municipiu, ar trebui să fie în zona de impozitare A, iar pentru zona de impozitare A valoarea prevăzută de același Ghid al Notarilor este de 160 de euro.

Întâi și întâi voiam să stabilim că propunerea ar fi să acceptați, prin vot bineînțeles, valoarea maximă dintre Ghid și dintre raportul de evaluare, și pe baza discuțiilor din plen să vedem pe care valoare o vom lua în calcul, de la teren nivel A sau de la nivel teren B. Din punctul meu de vedere ca inginer și aștept și părerea juriștilor cred că este pur și simplu o eroare materială a Ghidului Notarilor care face referire la o hotărâre din 2007, dacă nu mă înșel, neluând în calcul o hotărâre mult mai actuală, adică din 2023, prin care noi Consiliul Local am modificat zonele de impozitare.

Deci, în spiritul Ghidului Notarilor cred eu că ar trebui să mergem pe valoarea de 160 de euro/mp. Dacă ar fi să ne legăm strict de ce este scris acum în Ghidul Notarilor în dreptul străzii Isaccei, număr 119 atunci am găsi 130.

Deci așteptăm păreri de juriști și apoi o să vedem cum formulăm amendamentul pentru că iarăși revin, așa cum este făcută hotărârea de Consiliu Local și în articolul 1 ni se spune că aprobăm raportul, în articolul 2 că aprobăm valoarea de piață, probabil că o să luăm o mică pauză să formulăm cu exactitate amendamentul la care articol și să calculăm sumele cu exactitate.

Părerea personală ar fi ca...

Domnul primar Ștefan Ilie

Domnul consilier...

Domnul consilier Gabriel-Dorin Țiu

Îl păstrăm și apoi mai vedem. Mulțumesc!

Domnul primar Ștefan Ilie

Eu am înțeles în calitate de inițiator exact ceea ce ați spus dumneavoastră și așa cum ați subliniat că în ultima perioadă de timp nu am avut foarte multe hotărâri care să vizeze tranzacții de acest fel. Probabil acesta este și motivul că nu avem o experiență în a prezenta un proiect mult mai transparent sau de înțeles și vă propun următorul lucru: consider din punct de vedere juridic că nu poate fi luată în calcul o soluție chiar și în urma unei pauze, atât timp cât avem incertitudini sau suspiciuni cu privire la raportul de evaluare sau cu privire la modul în care este sau nu actualizată grila notarilor, eu vă propun, de fapt poate să nu fie o propunere, dar vreau ca să fie un dialog constructiv, să retrag proiectul de pe ordinea de zi urmând ca serviciul secretariat al Primăriei Municipiului Tulcea să întrețină atât discuții cu Camera Notarilor cu privire la actualizarea grilei sau neactualizarea grilei, atât să facă o verificare cu privire la modul în care s-a realizat raportul de evaluare cu privire la calculele ce survin ca urmare a modificărilor din ultimii ani privind zonele de zonare.

Nu poate un consilier, niciunul dintre dumneavoastră să hotărască dintr-un cuvânt: „Stai că trecem la grila notarilor sau trecem la o altă...". Atât timp cât avem temei legal pentru a alege suma cea mai mare în avantajul municipiului și există discuții cu privire la 130, 160, îl retrag de pe ordinea de zi și gata.

Mulțumesc!

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Proiectul a fost retras.

Trecem la punctul numărul 15, Proiect de hotărâre privind concesionarea prin încredințare directă în favoarea societății SERVAGROMEC S.A. a terenului în suprafață de 713,00 mp, identificat cu numărul cadastral 55845, înscris în cartea funciară nr. 55845, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Alunișului, nr. 7B, județul Tulcea, cu destinația de "spații de cazare".

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Discuții aici ?

Dacă nu, supunem votului.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 16, Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 410,93 mp din acte și de 411,00 mp din măsurători, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada Gazelei, nr. 78, identificat cu numărul cadastral 8756, înscris în cartea funciară nr. 31014, care face obiectul contractului de concesiune nr. G4265/31.07.2007 - concesionar Burtă Vasile către Mihai Valentin și Cabuz Daniel.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă sunt discuții la acest punct ?

Dacă nu, supunem votului.

Cine este pentru ?

Împotrivă ?

Abțineri?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 17, Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului situat în Tulcea, șoseaua Barajului, nr. 36, bl. NARCISA, sc. A, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, identificat cu numărul cadastral 40753, înscris în Cartea Funciară

nr. 40753 Tulcea, ce face obiectul contractului de concesiune nr. G5218/18.08.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Tulcea prin Direcţia Întreţinere şi Administrare Patrimoniu şi societatea NARCISA MOB DESIGN S.R.L. din "Amenajare spaţii birouri şi de locuit cu acces independent din exterior" în "Spaţii comerciale şi de locuit cu acces independent din exterior" şi a raportului de evaluare pentru acest imobil.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Discuţii, întrebări ?

Trecem la vot.

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 18, Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinaţiei imobilului situat în Tulcea, strada Viticulturii, nr. 25C, aparţinând domeniului privat al municipiului Tulcea, identificat cu numărul cadastral 42171, înscris în cartea funciară nr. 42171, ce face obiectul contractului de concesiune nr. G15371/06.11.2017 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Tulcea prin Direcţia Întreţinere şi Administrare Patrimoniu şi societatea EXCLUSIV ENERGO S.R.L. din "depozite necomerciale, parcuri auto, anexe" în "depozite comerciale, reparaţii auto, anexe".

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliţ

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Discuţii la acest punct?

Dacă nu, trecem la vot.

Cine este pentru?

Împotrivă?

Abţineri?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 17 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Situaţia votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Împotrivă*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CUMPĂNAŞU DAN-LUCIAN*	*Împotrivă*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA-ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LIBOŞI GEORGE*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*SADÎCA ZOICA*	*Împotrivă*
14.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*
15.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
16.	*ŞACU STERE*	*Pentru*
17.	*ŞINGHI GEORGE*	*Pentru*
18.	*ŞTEFAN IONUŢ-PAUL*	*Pentru*
19.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*
20.	*ŢIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
21.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 19, Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinaţiei imobilului situat în Tulcea, strada Viticulturii, nr. 25E, aparţinând domeniului privat al municipiului Tulcea, identificat cu numărul cadastral 42174, înscris în cartea funciară nr. 42174, ce face obiectul contractului de concesiune nr. G13122/08.10.2018 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Tulcea prin Direcţia Întreţinere şi Administrare Patrimoniu şi societatea CREATOR EXPERT S.R.L. din "depozite comerciale" în "spaţiu de întreţinere şi reparaţii auto – fără modificări structurale".

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 3, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi

Comisia nr. 2 – aviz favorabil
Doamna consilier Tatiana Haliț
Comisia nr. 3 – aviz favorabil
Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș
Comisia nr. 5 – aviz favorabil
Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință
Discuții sau întrebări aici ?
Dacă nu, trecem la vot.
Cine este pentru?
Împotrivă?
Abțineri?
Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 17 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.
Situația votului:

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Împotrivă*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CUMPĂNAȘU DAN-LUCIAN*	*Împotrivă*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA-ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIȚ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LIBOȘI GEORGE*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*SADÎCA ZOICA*	*Împotrivă*
14.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*
15.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
16.	*ȘACU STERE*	*Pentru*
17.	*ȘINGHI GEORGE*	*Pentru*
18.	*ȘTEFAN IONUȚ-PAUL*	*Pentru*
19.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*
20.	*ȚIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*

21.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Domnul consilier Gabriel-Dorin Țiu

Acum mă scuzați că ma bag, dar am și eu o curiozitate. De ce ai noștri colegi ar fi împotriva schimbării destinației de către proprietar. Bineînțeles că nu este obligatoriu. Votul nu se justifică, dar poate ne scapă nouă ceva...

Doamna consilier Andaluzia Luca

Se justifică negativ.

Domnul consilier Gabriel-Dorin Țiu

Poate ne scapă nouă ceva și...

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Domnul consilier, haideți să stabilim odată pentru totdeauna. Legal votul se justifică, că vrea, că nu vrea...Chestiunea aceasta că „nu justific votul" sau dai aviz nefavorabil și nu spui omului de ce nu este legală, nu este prevăzută de lege. Încetați!

De asta suntem aici, să spunem vot nefavorabil și care este termenul juridic. Personal eu nu îi înțeleg pe colegii mei, dar haideți să stabilim că votul se justifică.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Este stabilit prin Codul Administrativ.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Păi nu, dar poate nu înțelege.

Doamna consilier Zoica Sadîca

Sunt de acord cu ce spune doamna Frandeș. Ideea este că nu ma pricep la urbanism. Este ceva ce mă depășește și tocmai de asta nu am avut actele necesare. Tocmai de asta am și spus-o de la începutul ședinței și ieri am menționat acest lucru. Ce mă depășește nu pot să îmi dau cu părerea.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Devenind consilier v-ați asumat toate lucrurile acestea.

Doamna consilier Zoica Sadîca

Da. Am înțeles, dar cum nu contează foarte mult votul meu...

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Mă scuzați, dar aveți vot împotrivă, nu aveți abținere.

Doamna consilier Zoica Sadîca

Da. Nu este abținere.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Atunci votul împotrivă este justificat.

Doamna consilier Zoica Sadîca

Da. Asta am și cerut la început. Mi se pare că se țin toate lanț de acest număr 25.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Mai țineți cont că dumneavoastră reprezentați municipiul. Nu puteți să spuneți „Nu știu, nu mă bag.".

Doamna consilier Zoica Sadîca

Am înțeles ideea. Data viitoare o să-mi fac temele mai bine.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Trecem la punctul numărul 20, Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării nivelului minim al redevenței la contractele de concesiune aflate în derulare pentru terenurile ce au fost concesionate în scopul construirii de locuințe situate în Zona de Vest a municipiului Tulcea și aprobarea raportului de evaluare pentru aceste imobile privind calculul redevenței.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Tatiana Haliț

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă sunt discuții sau de făcut precizări aici?

Doamna consilier Anca Suhov

Cred că ar fi bine să precizăm ceea ce am discutat și în comisie că vor fi afectate doar contractele care în momentul acesta au...

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Da, cum spune și proiectul este aprobarea modificării nivelului minim.

Doamna consilier Anca Suhov

Cele care sunt peste acest nivel vor rămâne așa cum sunt.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Ce este peste acest nivel minim își păstrează valoarea existentă.

Trecem la vot atunci.

Cine este pentru?

Împotrivă?

Abțineri?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 21, Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 77/31.03.2011 privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea și darea în administrare către Direcția de Asistență și Protecție Sociala Tulcea a imobilului situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 36 pentru sediu administrativ, cu modificările și completările ulterioare, asupra imobilului - teren în suprafață de 338 mp, situat în Municipiul Tulcea, strada Isaccei nr. 36, județul Tulcea, identificat cu numărul cadastral 30992, înscris în cartea funciară nr. 30992 și a imobilului - teren în suprafață de 170 mp, situat în municipiul Tulcea, strada Isaccei nr. 36, județul Tulcea, identificat cu numărul cadastral 30991, înscris în cartea funciară nr. 30991, aparținând domeniului public al Municipiului Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

Domnul consilier Daniel Trofim

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă sunt discuții la acest punct ?

Dacă nu, supunem votului.

Cine este pentru?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 22, Proiect de hotărâre pentru aprobarea Raportului privind numirile finale al Comisiei de selecție și nominalizare și mandatarea reprezentanților Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea în Adunarea Generală a Acționarilor de la societatea Agropiețe S.A. Tulcea pentru numirea unui membru în Consiliul de Administrație al acestei societăți.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă avem discuții la acest punct?

Dacă nu, supunem votului.

Cine este pentru?

Împotrivă?

Abțineri?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 23, Proiect de hotărâre pentru aprobarea Raportului privind numirile finale al Comisiei de Selecție și nominalizare și mandatarea reprezentanților Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea în Adunarea Generală a Acționarilor de la societatea Energoterm S.A. Tulcea pentru numirea a trei membri în Consiliul de Administrație al acestei societăți.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil cu mențiunea că nu particip la vot

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Doamna Frandeș nu participă la vot.

Supunem votului.

Cine este pentru?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

-Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș nu participă la vot.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 24, Proiect de hotărâre pentru aprobarea Raportului privind numirile finale al Comisiei de Selecție și nominalizare și mandatarea reprezentanților Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea în Adunarea Generală a Acționarilor de la societatea Servicii Publice S.A. Tulcea pentru numirea a patru membri în Consiliul de Administrație al acestei societăți.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil cu aceeași mențiune că nu particip la vot

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Doamna Frandeș nu participă la vot.

Trecem la vot.

Cine este pentru?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

-Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș nu participă la vot.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Trecem la punctul numărul 25, Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea componenţei Adunării Generale a Acţionarilor pentru societatea Energoterm S.A. Tulcea, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 203/26.07.2007, cu modificările şi completările ulterioare.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș
Comisia nr. 5 – aviz favorabil
Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință
Dacă avem discuții aici?
Dacă nu, trecem la vot.
Cine este pentru?
Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 18 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

NR. CRT.	NUMELE ŞI PRENUMELE	VOTUL
1.	ANTON CRISTIAN	Lipsă de la vot
2.	CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL	Pentru
3.	CIUREANU CONSTANTIN	Nu participă la vot
4.	CUMPĂNAȘU DAN-LUCIAN	Pentru
5.	FRANDEȘ CLAUDIA-ALINA	Pentru
6.	HALIȚ TATIANA	Pentru
7.	LIBOȘI GEORGE	Pentru
8.	LUCA ANDALUZIA	Pentru
9.	MERGEANI ANA-ELENA	Pentru
10.	MOTOC OCTAVIAN	Pentru
11.	OLTEANU CRISTIAN	Pentru
12.	PAVEL VIORICA	Pentru
13.	SADÎCA ZOICA	Pentru
14.	SIMIAN ADELINA-PAULA	Pentru
15.	SUHOV ANCA	Nu participă la vot
16.	ȘACU STERE	Pentru
17.	ȘINGHI GEORGE	Pentru
18.	ȘTEFAN IONUȚ-PAUL	Pentru
19.	TROFIM DANIEL	Pentru
20.	ȚIU GABRIEL-DORIN	Pentru
21.	VOICU GEORGIANA	Pentru

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 26, Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea componenţei Adunării Generale a Acţionarilor pentru societatea Servicii Publice S.A. Tulcea, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 195/25.06.2007, cu modificările şi completările ulterioare.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea
Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.
Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș
Comisia nr. 5 – aviz favorabil și eu nu particip la vot.
Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință
Doamna Frandeș nu participă la vot.
Domnul consilier Stere Șacu
Nici eu nu particip la vot aici.
Doamna consilier Tatiana Haliț
Dar cei care au fost și nu mai sunt pot participa?
Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș
Da.
Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință
Supunem votului.
Cine este pentru?
Împotrivă?
Abțineri?
Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea
Cu 15 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Abținere*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CUMPĂNAȘU DAN-LUCIAN*	*Pentru*
5.	*FRANDEȘ CLAUDIA-ALINA*	*Nu participă la vot*
6.	*HALIȚ TATIANA*	*Abținere*
7.	*LIBOȘI GEORGE*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*SADÎCA ZOICA*	*Pentru*
14.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*
15.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
16.	*ȘACU STERE*	*Nu participă la vot*
17.	*ȘINGHI GEORGE*	*Pentru*
18.	*ȘTEFAN IONUȚ-PAUL*	*Nu participă la vot*

19.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*
20.	*ȚIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
21.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Punctul numărul 27, Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea componenţei Adunării Generale a Acţionarilor pentru societatea Transport Public S.A. Tulcea, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 267/27.09.2007, cu modificările şi completările ulterioare.

- iniţiator Ştefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Dacă sunt discuţii aici?

Supunem votului.

Cine este pentru?

Împotrivă ?

Abţineri?

Doamna Florentina Bădilaş – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 14 voturi „pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat.

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Abţinere*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CUMPĂNAŞU DAN-LUCIAN*	*Abţinere*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA-ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Abţinere*
7.	*LIBOŞI GEORGE*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Nu participă la vot*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*SADÎCA ZOICA*	*Nu participă la vot*
14.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*
15.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
16.	*ŞACU STERE*	*Pentru*

17.	*ȘINGHI GEORGE*	*Pentru*
18.	*ȘTEFAN IONUȚ-PAUL*	*Pentru*
19.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*
20.	*ȚIU GABRIEL-DORIN*	*Nu participă la vot*
21.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 28, Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea componenţei Adunării Generale a Acţionarilor pentru societatea Agropiețe S.A. Tulcea, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 193/25.06.2007, cu modificările şi completările ulterioare.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă sunt discuții?

Dacă nu, trecem la vot.

Cine este pentru?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 15 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Abținere*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Nu participă la vot*
4.	*CUMPĂNAȘU DAN-LUCIAN*	*Pentru*
5.	*FRANDEȘ CLAUDIA-ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIȚ TATIANA*	*Abținere*
7.	*LIBOȘI GEORGE*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Abținere*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Nu participă la vot*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*SADÎCA ZOICA*	*Pentru*
14.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*
15.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*

16.	*ȘACU STERE*	*Pentru*
17.	*ȘINGHI GEORGE*	*Pentru*
18.	*ȘTEFAN IONUȚ-PAUL*	*Pentru*
19.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*
20.	*ȚIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
21.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Doamna consilier Andaluzia Luca

Noi am votat pentru dumneavoastră în mandatul anterior să știți, domnul Motoc, când ați fost în AGA. Așa colegial.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 29, Proiect de hotărâre pentru modificarea şi completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 19/27.01.2011 privind înființarea Comisiei Locale de Ordine Publică Tulcea, cu modificările și completările ulterioare.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă sunt discuții?

Dacă nu, trecem la vot.

Cine este pentru?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 15 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CUMPĂNAȘU DAN-LUCIAN*	*Pentru*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA-ALINA*	*Nu participă la vot*
6.	*HALIȚ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LIBOȘI GEORGE*	*Nu participă la vot*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Nu participă la vot*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Nu participă la vot*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*SADÎCA ZOICA*	*Pentru*

14.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*
15.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*
16.	*ȘACU STERE*	*Nu participă la vot*
17.	*ȘINGHI GEORGE*	*Pentru*
18.	*ȘTEFAN IONUȚ-PAUL*	*Pentru*
19.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*
20.	*ȚIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
21.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 30, Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Tulcea în Comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al Municipiului Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă sunt discuții?

Dacă nu, trecem la vot.

Cine este pentru?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 31, Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 4 pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, cultură, protecţie şi asistenţă socială, sportive şi de agrement.

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Cine este pentru?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 20 de voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Punctul numărul 32, Raport de activitate al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu în perioada 01.01.2024 – 31.12.2024.

V-aș ruga înainte să trecem la Diverse să...

Domnul consilier Gabriel-Dorin Țiu

Poate să ne prezinte domnul director pe scurt materialul. Eu recunosc că l-am parcurs, dar se termină cu administrația cimitirelor, se termină puțin tragic. Poate totuși acum ne spune părțile mai favorabile, domnul director, nu doar utilizatori de anul trecut.

Domnul Andrei Baciu – director general al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Bună ziua, tuturor!

Aveți acolo pe ecran...Am pregătit un rezumat. Aveți un raport de 35 de pagini. Am pregătit un rezumat cu activitatea Direcției din 2024.

Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu este o serviciu public de interes local cu personalitate juridică sub egida autorității deliberative a municipiului Tulcea cu atribuții de întreținere și administrare a domeniului public. Acestea sunt misiuni fundamentale: întreținerea domeniului public, administrarea domeniului public și administratorul drumului public.

În anul 2024, conducerea a fost asigurată de subsemnatul în funcția de director general, director la Direcția Administrare Patrimoniu doamna Simona Donose și contabil șef doamna Codruța Gaidanut.

Am avut un buget estimat de 20.700.000, din care subvenție 12.260.000 de la Primărie, venituri din prestări servicii 7.810.000. Execuția, am cheltuit mai puțin decât am estimat.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Nu este 78.000.000 ?

Domnul Andrei Baciu – director general al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

78.000.000 ? Nu. 20.000.000.

7.810.000 venituri din prestări servicii. Execuția a fost aproximativ 20.100.000., din care subvenție de la Primărie 12.100.000. Sunt afișate pe ecran.

Domnul primar Ștefan Ilie

Adăugați trei zerouri.

Domnul consilier Gabriel-Dorin Țiu.

Este scris 78.000.

Domnul Andrei Baciu – director general al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Milioane, vorbim de milioane. De unde 78.000. Este 7.800.00. 78.000.000.000.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Domnul director, la buget final scrie venituri, prestări servicii 7.810 lei.

Domnul Andrei Baciu – director general al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Da. Este greșită o cifră. Este mii lei.

Deci nu mă mai întrerupeți că îmi pierd ritmul.

Deci execuția a fost mai puțin decât am estimat. Cu alte cuvinte, ne-am făcut treaba cu bani mai puțini decât am estimat.

Salariile totale au fost 11.793.000, din care salariile pe subvenție 7.300.000.

Mai vreau să dau o cifră, DIAP pentru Primărie a încasat în anul 2024 13.000.000 de lei.

Salariul mediu pe Direcție a fost 7.700 de lei brut. Salariul net pe Direcție a fost 4.509. Am început anul cu 128 de salariați și am terminat anul cu 127.

Și aici este activitatea fiecărui departament: Compartimentul Resurse Umane, deci am început anul cu aprobarea Hotărârii Consiliului Local 350 care este hotărârea de reorganizare a Direcției, Statutul de Direcție Generală cu două Direcții în componență. A fost făcută în baza Legii 296 de anul trecut de restructurare și de reorganizare a instituțiilor publice.

Direcția este împărțită: Direcția galbenă este Direcția de Administrare care administrează de fapt veniturile Primăriei și este plătită pe subvenție și ce este colorat în albastru este Direcția de Întreținere care este plătită din venituri proprii și compartimentele cu gri sunt direct în subordinea directorului general, adică Compartimentul Juridic, Contabil Șef și Compartimentul Financiar Contabil.

La Resurse Umane au fost organizate 11 concursuri, elaborate 126 de decizii ale directorului, au fost înregistrate 11 contracte individuale de muncă, 20 de acte adiționale, am lucrat 8.000 de documente, au ieșit 6779, 5593 de documente interne, restul sunt în lucru.

Serviciul Concesiuni, Închirieri Terenuri, Spații, în tot anul 2024 am desfășurat 12.000 de tipuri de operațiuni, adică am întocmit 55 de contracte de închiriere, s-au prelungit contracte de închiriere și concesiune prin încheierea a 365 de acte adiționale, avize, acorduri, 9 somații. Un lucru important, s-au recuperat cu ajutorul Ordonanței de Guvern de anul trecut privind anularea penalităților și de întârziere, s-au recuperat de la 7 concesionari suma de aproximativ 340.000.

Suma încasată total de Serviciul Concesiuni pentru Primărie a fost de 5.756.000. Împreună cu cealaltă sumă sunt peste 6.000.000.

Am întocmit documentația pentru 17 hotărâri de Consiliu Local și am verificat 3.404 contracte pe toată perioada și s-a completat inventarul mijloacelor fixe cu toate modificările survenite pe parcursul anilor.

Serviciul Închirieri, Vânzări, Rate, Fond Locativ, aici au avut loc prelungiri de contracte de închiriere pentru apartamentele de stat, 270 de prelungiri de contracte de închiriere pentru case, 67 de prelungiri de contracte de închiriere pentru A.N.L., 145 de contracte noi de vânzare-cumpărare A.N.L., sunt cei care au solicitat cumpărarea ori cu plata cash ori cu plata în rate, 32 de prelungiri de contracte de închiriere pentru locuințele sociale și gestionează și cele 1.500 de contracte de garaje care au mai rămas, dar care vor fi dărmate în 2,3,5 ani maxim.

Serviciul Parcări este Serviciul cel mai solicitat de la DIAP în sensul în care are 1.020 de petiții, contestații, sesizări pe tot parcursul anului, asta înseamnă 4 sesizări pe zi în fiecare zi un an de zile, însă le-am răspuns la absolut toate sesizările. Avem 5 procese în instanță, toate câștigate, asta relevând faptul că avem un regulament bun care stă în picioare în fața instanței și am pus în practică regulamentul foarte corect și fără discriminări.

Am gestionat 5.700 de locuri de parcare de reședință din care sunt atribuite 1.783 pe o perioadă de un an și 3.868 pe o perioadă de 5 ani, 346 de locuri de parcare pentru persoane cu dizabilități, 455 au rămas neatribuite, peste 27 de vehicule au fost ridicate. Pe parcursul anului au avut loc 18 licitații cu care s-au atribuit 2.882 de locuri de parcare de reședință, cum vă spuneam 1.093 de petiții, contestații, sesizări și reclamații care au primit răspuns.

S-a implementat aplicația de parcări de către Primărie. 3.495 de note de constatare și anul trecut s-a adoptat și Regulamentul pentru închirierea parcărilor de biciclete din strada Barajului. Serviciul Parcări mai gestionează și parcarea Park&Ride de la ALUM, mai gestionează și Regulamentul de trafic greu și toate acestea le gestionează în 7 oameni. Serviciul Parcări are în total 15 oameni, dar 8 lucrează pe mașina de ridicat, plus parcările publice unde la fel sunt 2.880 de locuri, toate gestionate de Serviciul Parcări.

Domnul primar Ștefan Ilie

După modelul Serviciului Parcări o să vă restrângeți și în celelalte compartimente dacă 7 pot gestiona 5.000 de petiții înseamnă că așa putem fiecare compartiment.

Felicitări Serviciului Parcări pentru că ei într-adevăr fac performanță, în rest mai avem de discutat!

Domnul Andrei Baciu – director general al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Serviciul Evidență, Gestiune Patrimoniu, au fost verificate și semnate 45 de adeverințe de vecinătate între punctele de hotar cu municipiul în vederea înscrierii în cartea funciară, 112 acorduri pentru rețele de gaze naturale, 27 de acorduri pentru executarea lucrărilor de racordare la canalizare menajeră rețeaua de apă, 8 acorduri pentru Enel distribuție, 68 de acorduri favorabile pentru diferite evenimente artistice, culturale, sportive.

Au fost intabulate 95 de imobile noi, au fost actualizate 33 de cărți funciare, au fost inventariate 45 de imobile în domeniul public/privat.

Secția de Întreținere Domeniu Public este secția care execută lucrări pe tot teritoriul municipiului. Lucrează pentru Serviciul Gospodărie Municipală, are un plan de lucrări de la Serviciul Gospodărie Municipală din Primărie. În afară de asta lucrează și pentru Administrativul din Primărie, lucrăm tot ce este necesar, reparații, zugrăveli, înlocuire rețele electrice, corpuri de iluminat. Tot Secția se ocupă cu branșările și debranșările de la energie electrică de la toate târgurile și expozițiile din Piața Civică și de pe Ciuperca și de unde este nevoie. Gestionează aplicația City Report cu tot ce înseamnă reclamații de la locurile de joacă, de la Orășelul Copiilor, la înlocuire tobogane, unde sunt sesizate, lucrează pentru Direcția de Asistență și Protecție Socială unde facem sicrie pentru decedații aparținători și oferim și transportul la cimitir cu tot. În anul 2024 tot DIAP a gestionat cele 3 campanii electorale unde s-au organizat secțiile de vot și panourile electorale astfel încât nu s-au întâmplat evenimente și totul a decurs perfect.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Chiar 4.

Domnul Andrei Baciu – director general al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Da, 4 și ne pregătim pentru următoarea.

Bazinul didactic de înot, se desfășoară cursurile de inițiere cu ajutorul școlilor de înot. În perioada aprilie-decembrie s-au organizat următoarele evenimente: Aegyssus Sport Fest organizator Aquavita Delta cu proiecte naționale Delta Dunării ediția VI, Cupa Aegyssus 2024 organizator Aquavita Delta și fiecare școală și-a făcut cupa de Moș Crăciun, Cupa Atlantis, Cupa Natanticus și Cupa Moș Crăciun organizată de domnul instructor Simion Ștefan. La fiecare au participat 250 de persoane și 150 de persoane.

Sala Iulian Pohariu, sunt toate în pachet: Sala Multifuncțională, Stadionul Gheorghe Iamandi și Stadionul Cosma Zaiț. Au fost desfășurate numeroase meciuri de fotbal, sesiuni de antrenament, toate cluburile aparțin federației cu Delta Tulcea, Clubul de Juniori, Clubul Sportiv Școlar își desfășoară activitățile de antrenament acolo de atletism. Se joacă meciuri de fotbal, se joacă memorialul Cicîrîc care este tot timpul vara. S-a disputat finala FRF la liga județeană Sarichioi, nu îmi amintesc cu cine, dar s-a desfășurat pe stadionul Delta și a fost și o competiție de karate Micul Samurai.

Plaja agrement Lac Ciuperca, în cadrul obiectivului tehnic Lac Ciuperca gradul de ocupare la grătare și foișoare a fost de 100%, la ambarcațiuni 90% și la șezlonguri 100%. S-au mai desfășurat pe Ciuperca Ziua Europei unde a fost lansată lucrarea „Luptă pentru Pace” semnată de artisul tulcean cu pseudonimul G.T.N., ultramaratonul de la Survivor România unde au participat 51 de maratoniști din diferite județe, Aegyssus Sport Fest organizat de Primărie în parteneriat cu Direcția Județeană pentru Tineret și Sport, pescuitul sportiv, Festivalul Peștișorul de AUR, Zilele Municipiului s-au desfășurat pe Ciuperca, Festivalul Luminii împreună cu Cercetașii Lotus și Festivalul Ivan Patzaichin.

La patinoar știți că l-am pus în funcțiune în decembrie și l-am pornit la timp, i-am mărit capacitatea de la 600 la 825 m și în luna decembrie am avut 8.660 de vizitatori, doar în luna decembrie. A fost un succes după părerea mea și este primul an în care nu avem reclamații, nu avem obiecții, nu avem nimic.

Satul Pescăresc Tradițional, aici au fost evenimente de-a lungul anului, programul artistic Baladele Deltei cu cei 800 de participanți la Olimpiada Națională Locală. Au fost întruniri ale arhitecților orașelor organizate de Direcția Arhitect Șef din Primărie, a fost un eveniment unde a avut loc o paradă de cai...

Domnul primar Ștefan Ilie

Domnul director, dacă îmi permiteți.

Noi suntem convinși de faptul că ați făcut un raport de activitate mai complex așa, pe înțeles și îl are la mapă fiecare consilier local. Avem niște oameni în sală care vor să își exprime doleanțele. Rugămintea pe care o am la dumneavoastră este să îl corectați în așa fel încât să nu mai existe lacune cu privire la modul de exprimare a sumelor, de exemplu, am văzut la început că vorbeați în mii lei și apoi nu ați mai pus mii lei, ați vorbit în milioane și v-ați exprimat și în miliarde. Să vă concentrați mai mult pe eficiență și pe eficacitate și mai puțin pe prezentarea Zilelor Municipiului și să îl publicați pe pagina de site a instituției și pe celelalte tipuri de rețele pentru transparență.

Vă mulțumesc!

Domnul Andrei Baciu – director general al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu

Mulțumesc și eu!

Doamna consilier Tatiana Haliț

Am și eu câteva întrebări pentru domnul director.

Foarte frumoasă prezentarea. Vă felicit pentru prezentare! Cifre multe și sună bine așa când noi nu știm prea multe despre ele.

Am câteva întrebări care sunt puse, nu de către mine nu în calitate de consilier, ci de cetățean al orașului Tulcea, da ?

Vreau să știu ce lucrări ați făcut la locuințele sociale că nu am găsit nimic în materialul dumneavoastră, dar am găsit altceva că aveți 116 vizite în teren să vedeți cum sunt întreținute de chiriași, dar ce face DIAP pentru a întreține anumite locuințe care sunt jalnice, dacă ați rezolvat sau nu situația familiei Bornescu cu acel acoperiș de la vânturile de acum un an și a fost o promisiune de la domnul șef al serviciului locativ că se va rezolva și au fost și la fața locului și oamenii au rămas tot în aer. Asta e una cu reparații la locuințe.

Al doilea, nu știu ce echipe aveți dumneavoastră pe teren când faceți aliniamentele, deci traseul cu vopsea albă. Eu cu ochiul meu de inginer văd imediat dacă unele au fost foarte prost gândite sau proiectate de cum se întâmplă să văd situații de genul acesta. Unghiul de înclinare al liniilor care separă nu este cel potrivit pentru acea stradă și astfel mașinile de gabarit puțin mai mare intră pe un trotuar care și acela este de 90 de centimetri și omul este nevoit să pășească pe spațiul verde. Un exemplu concret și am vorbit cu cineva de la DIAP a fost strada Pelinului, eu în schimb am văzut în multe zone că unghiul de înclinare nu este cel potrivit pentru lățimea străzii. Atunci noi pietonii mergem printre mașini sau mergem pe iarbă pentru că trotuarul de 90 este ocupat de pupa mașinii.

Al treilea în legătură cu cimitirul. Printre lucrările menționate aici în raportul dumneavoastră menționați și cosit iarba. Am și eu o întrebare. Acolo sunt multe hectare care iarbă vă întreb ? Iarba de unde ? Pentru că vara, cine are decedați cum am eu în cimitir, nu poți să treci dacă nu vii tu să o cosești de la alee până la mormânt și asta se întâmplă în fiecare an. Dacă vă referiți doar la iarba de pe aleea principală sau la ce vă referiți?

Știu că nu trebuie să aveți grijă de iarba de pe mormânt, eu mă refer la aleea de pătrundere că nu poți să pătrunzi decât într-un echipament special ca să faci curățenie la mormânt. Nu mai zic că am fost de curând pentru că a împlinit mama mea, Dumnezeu să o ierte, un an și am fost iarăși dezamăgită să văd că gunoaiele care se depozitează, se depozitează direct pe jos pe alee. A bătut vântul, erau și lumânări și de toate împrăștiate și pe alte morminte, ori nu este normal să avem mormane de gunoaie, ci să le depozităm înainte de a le lua în ceva. Știu că o să-mi spuneți că nu poate ajunge mașina că aleile sunt înguste. Căutați soluții. Există altfel de containere să le puteți duce, dar nu este normal să fie morman de gunoi, ci depozitat în ceva. Și așa că sunt destui cetățeni care nu prea au grijă.

Acestea sunt întrebările mele.

<u>Domnul Andrei Baciu – *director general al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu*</u>

Deci la cimitir noi avem o formație de 8 gropari și trei femei administrator. Nu avem formație de curățenie.

<u>*Doamna consilier Tatiana Haliț*</u>

Știu. Servicii Publice face.

<u>Domnul Andrei Baciu – *director general al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu*</u>

Servicii Publice. Deci nu avem posibilitatea de luat gunoi.

<u>*Doamna consilier Tatiana Haliț*</u>

Rezolvați într-un dialog cu Servicii Publice această problemă.

<u>Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș</u>

Dacă îmi permiteți o să spun eu pentru că eu chiar m-am interesat ce se poate face și am făcut. Mi-am adus niște saci, am cerut niște saci de 140 de litri care s-au pus printre morminte și în care omul cu bună credință și de bun simț își pune gunoiul, dar acela care este de prost gust și care nu va înțelege și nu face acasă nu va pune gunoiul.

Este imposibil să se pună pubele pentru că sunt atât de înguste aleile și este atât de puțin spațiu și nu vreau să spun ce mi s-a întâmplat personal de era să plece mortul din coșciug, încât nu se poate pune pubela.

Haideți să fim sinceri și să vedem și să încercăm fiecare acolo unde suntem să facem și ceva noi, să nu mai așteptăm să facă alții. Se pun niște saci foarte mari și acolo...Vreți să vă spun că oamenii nu au pus gunoiul în sacii pe care i-am adus eu de acasă ?

Haideți să încercăm să vedem și ce putem face noi, nu să cerem tot de la instituții și de la alții și de la alții. Asta legat de cimitir.

Vă mulțumesc!

Iar în ceea ce privește cositul, se cosește. Eu sunt unii dintre oamenii care văd cum se cosește și cum s-a cosit pentru că eu altfel nu pot să vin personal să dau cu sapa ca să nu mai fie iarbă și atunci spun că trebuie cosit și se cosește.

Deci și aici vă contrazic.

Domnul primar Ștefan Ilie

Dacă îmi permiteți, pot să vă răspund și eu doamna consilier. Să știți că întrebările pe care le-ați spus nu sunt ca simplu cetățean, ci sunt ca și consilier pentru că aveți autoritatea cetățeanului ales. Indiferent cât am vrea noi să punem întrebări ca simplu cetățean nu există. Atât timp cât avem această onoare de a reprezenta cetățenii, oricum ne-am exprima și am pune întrebări le facem din această calitate importantă.

La reparația locuințelor sociale trebuie să avem o diferență între tipurile de locuințe sociale. Principala problemă pe care o au cetățenii municipiului Tulcea manifestată în petiții, nu principala problemă efectivă pe care o au că „Strada aia trebuie refăcută.", „Că avem nevoie de un spital pentru bătrâni.", „Că ne trebuie o șosea de centură.". Principalele solicitări raportate la numărul petițiilor care reprezintă mai mult de 50% din petițiile care vin într-un an de zile, într-o zi, într-o lună la municipiul Tulcea mie ca primar sau altei autorități publice, dar toate vin în general primarului, sunt nevoia de locuințe sociale.

Noi, municipalitatea, de-a lungul timpului am învățat cetățenii că Primăria ar avea vreo obligație de a le pune la dispoziție locuințe sociale. Numărul solicitărilor depășește din cele adunate de mine, peste 6.000 de nevoi, adică de oameni care așteaptă locuințe sociale.

Primăria nu este o instituție eminamente a serviciilor sociale. Ea trebuie să țină cont de problemele sociale, de problemele economice, de gradul de dezvoltare, trebuie să dezvolte pentru a diminua problemele sociale.

Când nu vor mai exista cereri pentru locuințe sociale înseamnă că trăim într-un oraș foarte dezvoltat în care oamenii au venituri și nu au nevoie de această componentă. Vine cetățeanul de la Sarichioi sau din afara județului, își face buletin de Tulcea și solicită locuință socială.

Din totalul acestor solicitări, bineînțeles că numărul locuințelor sociale nu poate fi niciodată suficient pentru a rezolva măcar 10% din cei care solicită locuințe sociale.

De ce solicită locuințe sociale ? Solicită locuințe sociale că au un preț al chiriei infim și justifică că nu au posibilități de a sta într-o chirie sau de a își cumpăra o casă sau nu au rude, nu au pe cineva să le lase moștenire o casă. Deși marea majoritate a tulcenilor au făcut aceste eforturi prin munca lor și stau în locuințele lor. Când privești nevoia de locuință socială trebuie să te gândești la persoana care cu adevărat are nevoie de o locuință socială, care are un număr de copii și se îngrijește asupra copiilor respectivi, că acei copii sunt la școală și se duc la școală și învață, că acolo unde locuiește și nu își poate...într-un spațiu mic 5,6,7,8 copii, nu are probleme sociale cu vecinii, este familia care și-a plătit toate utilitățile și nu are datorii. Așa trebuie să îi privim pe cei care au nevoie de o locuință socială. Nu pe cei care locuiesc într-o locuință și la un moment dat o consideră locuința lor.

Locuințele sociale care au nevoie de reparații sunt marea majoritate a lor, dar asta nu înseamnă că nu au obligații cei care locuiesc acolo și nu ar trebui să o întrețină și să facă prin efortul lor ca șederea lor acolo temporară să le fie cât mai plăcută. La noi nu sunt în municipiul Tulcea șederi temporare, ci sunt șederi de zeci de ani.

Acele 169 de inspecții care sunt făcute, s-au făcut în urma unor discuții și a unor dispoziții ale mele pentru ca în perioada imediat următoare, odată cu expirarea prelungirii contractelor de închiriere a acestor locuințe să le pot anula celor care dețin locuințe sociale, dar stau prin străinătate, celor care au locuințe sociale, dar înregistrează niște venituri, în general a celor care muncesc prin afară și vin o dată din an în Paște aici.

Pentru că nu am avut temei în perioada dinainte până la expirarea acestora și am produs un mic haos că oamenii veneau și scandal că de ce le-am anulat contractele, în timp ce alții așteaptă o locuință socială. Facem aceste inspecții pentru a arăta dacă este sau nu este cetățeanul care are nevoie de locuință acolo, dacă o locuiește efectiv. În cazurile speciale acolo unde

persoana respectivă, vorbeam de acea familie, ipotetic, dar aici sunt multe în municipiul acesta, nu își permite reparațiile curente și nu are, noi putem să sprijinim pentru că altfel este imposibil.

Trebuie să ne delimităm, trebuie să găsim soluții în perioada următoare de a...Există o hotărâre veche, domnii consilieri și doamnele consiliere care sunt mai vechi știu că în trecut s-a dat o hotărâre prin care prin preluarea unor imobile, alte tipuri de imobile ale statului, le-am transformat în locuințe sociale pe toate, care de fapt nu sunt locuințe sociale, sunt niște locuințe ce pot fi închiriate la prețul pieței, nu la prețul unei locuințe sociale.

Cei care trebuie să stea efectiv...Noi avem foarte multe locuințe sociale locuite de persoane care le-au mâncat efectiv, nu că le-au stricat, le-au mâncat, ori trebuie să ne delimităm de astfel de moduri de a privi locuința socială și să ne asumăm chiar și înjurătura, blestemul și ce mai face cetățeanul când vede că l-am evacuat din casa pe care nu o merită și atunci familii care într-adevăr au nevoie de locuințe sociale le pot obține.

Cu privire la cazul particular pe care l-a zis doamna consilier o să vă rog să îi răspundeți și în scris și să spuneți când o programați dacă necesită sau nu necesită reparații.

Cu privire la unghiul de înclinare al parcărilor trebuie să ne imaginăm municipiul Tulcea prin dumneavoastră așa cum ați spus că aveți capacități tehnice dobândite prin școli. Unghiul întregului municipiu cred că este diferit față de celelalte municipii, gen Călărași, Ialomița, Slobozia sau alte orașe din țară și noi avem o localitate pe 7 coline ca în legenda respectivă și cu foarte multe unghiuri, ceea ce trebuie să apreciem împreună dacă în această perioadă de timp la solicitările cetățenilor, la autosesizările autorităților sau ale aleșilor locali s-au diminuat existența acestor unghiuri. Noi aproape lunar punem stâlpi pe trotuarele unde cetățenii reclamă de-a lungul timpului parcarea mașinilor și ne luăm înjurături tot de la cetățenii care locuiesc în zona respectivă că nu mai au pe unde să-și ducă mașinile, dar o facem pentru că ne dorim să avem niște trotuare cât mai deschise pentru cetățean și am pus la foarte multe blocuri.

Nu avem cum să evităm zonele cu unghiuri respective pentru că ar trebui să ne mai strâmtorăm cât mai mult, să ne aducem aminte că sunt străzi unde scoatem stâlpii de pe trotuare și trotuarul practic nu exista, cum este Victoriei unde ba există, ba nu există trotuar. Scoatem stâlpii de acolo ca să îi punem în subteran instalația electrică, tot trebuie ca să găsim o bucată măcar minimă de trotuar într-un oraș cu străzi strâmte.

Așa că îmi pare rău că sunt convins că în toată istoria noastră până când vom părăsi această lume vom găsi unghiuri care să nu ne placă.

În privința cimitirelor și închei ca să răspund la toate cele trei întrebări, eu consider că principala vină a mizeriei din cimitir o avem noi cetățenii care lasă din 100% a celor care își îngrijesc locurile de veci, pot să spun că 70% nu își respectă regulile de bun simț ca să se ducă cu sacii respectivi de acasă, nu să îi pună cineva la dispoziție sacii, dar na, putem să facem acest lucru și să îi aducă la alee sau la accesul unde poate să vină mașina Serviciilor Publice.

Să nu uităm că mi-am pus toți preoții în cap și alți cetățeni din branșa respectivă atunci când am interzis accesul mașinilor, mai ales când sunt sărbători ca Paștele blajinilor sau alte sărbători în care fluxul cetățenilor în cimitir este mare pe mai multe considerente: să nu ne accidenteze mașina, că se face ambuteiaj, că este îngrămădeală. Măcar putem să facem curățenie că toată lumea ne arăta la jumătatea zilei, mai ales de Paștele blajinilor cu o zi înainte „Ia uite ce mizerie s-a făcut.”. Păi normal dacă toată lumea se duce de Paștele blajinilor să facă curățenie la cei dragi și 70% lasă gunoiul acolo.

Atunci nu mai permitem accesul decât al mașinii de gunoi. Cei care se duceau învățați cu mașina până acolo își cară în poșetuțele dascălilor cu ce mai primesc de la cetățeni, dar acela face un du-te-vino dintr-un capăt al cimitirului în altul pentru că cartierele din oraș nu sunt identice cu cartierele din cimitir și atunci tot trebuie privită ca un lucru pentru o eficientizare a curățeniei din cimitir. Și avem foarte multe lacune noi. Trebuie să eficientizăm în a îi sancționa pe cei care mizerie în cimitir pentru că noi vedem că este la mormântul familiei respective sau să îl ajutăm până la sancțiune în așa fel încât să-i creăm niște condiții ca el să nu lase grămada acolo, să ducă la container și dacă nu o duce atunci să intervenim într-un mod mai coercitiv.

Cred că răspunsul corect este întotdeauna la mijloc, dar dacă vrem cu adevărat să ne implicăm trebuie să nu ne dorim să fim aleși locali doar pentru a fi apreciat, ci și de a acționa pentru că de asta am fost aleși ca să ne înjure lumea, nu doar ca să ne laude. Și Slavă Domnului sunt înjurat foarte bine.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

În regulă.

Dacă a fost epuizat acest subiect, înainte să trecem la punctul Diverse vă propun să trecem la punctul 34 care este în completarea ordinii de zi și este vorba de Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 29/30.01.2025 privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 363,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, strada Mesteceni, nr. 10, identificat cu numărul cadastral 33691, înscris în cartea funciară nr. 33691, care face obiectul contractului de concesiune nr. 5.699/12.04.2023 - concesionar Gașpar Mihai, către Șerban Claudiu și Șerban Carmen-Mihaela.

-inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisia de specialitate sesizată pe fond: 5.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Comisia nr. 5 – aviz favorabil

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Dacă nu sunt discuții trecem la vot.

Cine este pentru ?

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Cu 19 voturi „pentru” proiectul de hotărâre a fost aprobat.

NR. CRT.	*NUMELE ŞI PRENUMELE*	*VOTUL*
1.	*ANTON CRISTIAN*	*Lipsă de la vot*
2.	*CÂRLAN CĂTĂLIN-GABRIEL*	*Pentru*
3.	*CIUREANU CONSTANTIN*	*Pentru*
4.	*CUMPĂNAŞU DAN-LUCIAN*	*Pentru*
5.	*FRANDEŞ CLAUDIA-ALINA*	*Pentru*
6.	*HALIŢ TATIANA*	*Pentru*
7.	*LIBOŞI GEORGE*	*Pentru*
8.	*LUCA ANDALUZIA*	*Pentru*
9.	*MERGEANI ANA-ELENA*	*Pentru*
10.	*MOTOC OCTAVIAN*	*Pentru*
11.	*OLTEANU CRISTIAN*	*Pentru*
12.	*PAVEL VIORICA*	*Pentru*
13.	*SADÎCA ZOICA*	*Pentru*
14.	*SIMIAN ADELINA-PAULA*	*Pentru*
15.	*SUHOV ANCA*	*Pentru*

16.	*ȘACU STERE*	*Lipsă de la vot*
17.	*ȘINGHI GEORGE*	*Pentru*
18.	*ȘTEFAN IONUȚ-PAUL*	*Pentru*
19.	*TROFIM DANIEL*	*Pentru*
20.	*ȚIU GABRIEL-DORIN*	*Pentru*
21.	*VOICU GEORGIANA*	*Pentru*

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Trecem la punctul Diverse și sunt înscriși în ordinea luării cuvântului.

Vă rog, domnul Ghenu!

Domnul primar Ștefan Ilie

Vă rog să veniți aici la microfon să puteți vorbi la microfon să puteți fi auzit.

Domnul Ghenu Gheorghe – cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Domnule primar, stimați consilieri, reprezint cartierul Vărărie-Baltă și îmi pare rău să vă aduc la cunoștință că m-am bucurat când am auzit că domnul primar vrea să se aplece mai mult asupra locuitorilor Tulcei. Niciodată și în vechea candidatură și în asta nu ne-au băgat în seamă o secundă. Am făcut demersuri multe să vin în audiență să facem ceva și pentru cartierul acesta. Nu am putut. Cu eforturi proprii am tras apă potabilă. Pe cont propriu am reparat străzile, am pus becuri la poartă să nu ne mănânce șacalii.

Acum cel mai dureros lucru care se discută este extinderea gropii de gunoi. Nu este posibil într-un intravilan să extindem să vină cu groapa și mai sub geamurile noastre cu asemenea mizerie. Am chemat Garda de Mediu de multe ori și au văzut că nu se procesa gunoiul cum trebuie. Păsările ne cară în curte toate cadavrele, câinii după ce am văzut acum că am scris au venit hingherii și i-au adunat, dar ne vom opune vehement pentru extinderea gropii de gunoi.

Am cerut de nenumărate ori să ne facă legătura dintre cartier și oraș. Într-un sfârșit s-a apucat de lucru Primăria și a cerut să înceapă în partea asta cu noi. S-au făcut km întregi pe câmp între cartier și partea aceea dinspre Frasinului, km întregi de asfalt și cu becuri de iluminat să se vadă vulpile pe unde vin să ne fure găinile și noi ne rupem mașina din cartier până în orașcă nu se vrea să ni se facă și nouă bucățica aceea de drum.

Domnul primar Ștefan Ilie

Dacă îmi permiteți să vă răspund.

Eu o să vă dau și în scris răspunsul la ce m-ați interpelat dumneavoastră. Ați făcut o referire la municipalitatea istorică și nu doar la mine, nu ? Că de exemplu atunci când ați vorbit de alimentarea cu apă eu chiar nu eram primar în municipiul Tulcea. Eram în altă parte.

Cunosc foarte bine petiția dumneavoastră pe care am primit-o și de la doamna Leonte. Ați citat din ea și îmi dau seama că ați lucrat la petiția respectivă. Nu ați ratat niciun punct din petiția respectivă și pentru că nu ați arătat într-un mod cât se poate de succint o să vă răspund la fiecare.

Și când nu eram primarul municipiului Tulcea tot citeam, tot știam, am și fost pe acolo și vedeam ce doleanțe au localnicii din Vărărie. Chiar am participat în trecut când a luat ființă la punctul culminant al problemelor dumneavoastră rampa ECOREC, fiind la momentul de atunci una din puținele din România care s-a construit și fiind dată ca exemplu de bună practică.

De asemenea, știam de problemele pe care dumneavoastră le aveți în zona aceea, similare de altfel și cu alte cartiere din municipiul Tulcea. Domnul consilier le cunoaște foarte bine și pe cele din cartierul Mesteceni, Baltag, Sud Vii, similare cu aceleași probleme pe care le are și Vărărie.

Nu pot să nu vă răspund la faptul că când spuneți că nimic nu s-a realizat și vreau să vă dau câteva exemple. Primul lucru pe care l-am făcut ca primar al municipiului Tulcea în privința cartierului Vărărie a fost să fac ceea ce puteam mai simplu. Unul dintre lucrurile care erau reclamate era lipsa transportului public. Am pus stații de transport acolo modificând regulamentul

de funcționare al STP-ului punând km respectivi că nu vine autobuzul așa cum vine în stațiile din centru, pot reclama și cei din Sarichioi că nu le vine autobuzul la fel de des, cum pot reclama și cei din Vărărie, dar el acum funcționează.

Faptul că nu aveați loc de joacă pentru copii este realizare tot a solicitărilor celor din Vărărie.

Un alt lucru important a cetățenilor din Vărărie este că le-am acordat sprijin pentru obținerea documentelor prin care ar fi putut să devină proprietari ale terenurilor pe care le ocupau fără acte. În toată această perioadă un număr considerabil de cetățeni aproape dublu față de câți au reușit până în anul 2020 și-au obținut acte de proprietate prin hotărâri ale instanțelor sau prin parcurgerea unor pași prevăzuți în legile de fond funciar ori chiar prin alte tipuri de acțiuni, de proceduri.

De asemenea, am trecut pentru prima dată în proiectul de dezvoltare al municipiului Tulcea care trebuie să țină cont domnul Ghenu, nu doar de partea socială, ci și de alte aspecte de ordin managerial, economic și nu numai și am introdus în multiple proiecte pentru a obține finanțări nerambursabile din fonduri europene sau din proiecte guvernamentale și zona de acolo.

Dacă prima stradă care a fost realizată a fost Vărărie pe care dumneavoastră nu o suferiți și nu vă place că vine accesul mai aproape pe Taberei este că aceea a obținut prima dată finanțare. Era culmea ca să o lăsăm până când vom găsi bani pentru Taberei care știți că Taberei are un alt statut și un altfel de structură și am realizat strada Forestierului pe care puteți veni fără să vă rupeți mașinile.

În același timp, am obținut finanțări și pe alte străzi din Vărărie care vor începe în acest an. Licitațiile le-am avut anul trecut. Nu știu dacă am încheiat contractul de execuție.

<u>Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință</u>

Este încheiat contractul de execuție. Suntem la autorizare.

<u>Domnul primar Ștefan Ilie</u>

Și vom avea și strada Taberei până la VARD. Vărărie Baltă, Bizamului și mai sunt vreo 2.

<u>Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință</u>

Rogozului și Racului. Fără Bizamului.

<u>Domnul primar Ștefan Ilie</u>

Pentru că nu am putut să obținem finanțare pentru străzile care din diferite motive nu aparțineau municipiului Tulcea, ori că aparțineau altor proprietari prin devălămșie ori Căilor Ferate Române și noi nu aveam cum să intervenim.

Referitor la becuri pe care dumneavoastră le-ați pus când nu eram eu primar și iluminatul public pot să fac istorie încă din anii, înainte de 1990 a energiei electrice din acea zonă, care au fost realizate prin munca unor cetățeni care au ocupat acele locuri. În tot mandatul pe care l-am încheiat anul trecut numai Primăria a extins iluminatul și acest lucru este și dovedit, la fel cum întreținem periodic sau de câte ori reclamă cineva drumurile acelea din piatră.

Cred că în toți acești ani nu ați văzut ca o istorie în timp cu un flux mai mare al utilajelor acolo decât până acum. Așa că interesul nostru în Vărărie există și o să vedeți că și atunci când vor intra în execuție, așa cum niciun cetățean nu a crezut că vom face Păcii, Mahmudiei, Forestierului și tot așa. Aveți încredere că aceste străzi vor fi reabilitate pentru că am obținut finanțări pentru ele.

Referitor la punctul culminant pentru care dumneavoastră ați venit aici, deschiderea punctului 3 al ECOREC. Trebuie să vă puneți întrebarea așa: Mă pot opune eu ca primar acestei investiții ? Asta trebuie să mă întrebați. Dacă eu ca primar am posibilitatea legală de a mă opune, de a nu emite o autorizație de construire sau de a împiedica realizarea acestei investiții. De aici trebuie să înceapă discuția pentru că dumneavoastră știți de când au început aceste investiții. Probabil erați locuitor al acestei zone și când în 2007 au fost autorizate. Eu o să vă răspund tuturor problemelor pe care dumneavoastră le-ați sesizat.

Vreau să vă mai zic și închei și după dumneavoastră puteți să aveți discuția finală. Vă recomand când aveți probleme cu animale moarte să ne anunțați rapid. Noi trimitem imediat pentru că la rampa ECOREC nu se depozitează animale moarte. Primăria nu trimite acolo gunoi

cu animale moarte. Vă asigur că nu a existat persoană care să mă anunțe că are o urgență și eu sau altcineva să nu venim la fața locului imediat.

Domnul Ghenu Gheorghe – cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Domnul primar, noi nu vrem atâta teorie. Strada Bizamului am văzut că dânsul a spus că iese de pe listă. Eu când am cerut să vin în audiență la dumneavoastră am vrut să vin cu documente de proprietate a terenului de sub Bizamului, de sub linia ferată. Este un document foarte vechi care atestă proprietatea și eu vă puteam rezolva...

Domnul primar Ștefan Ilie

Nu puteați. Ceea ce îmi prezentați dumneavoastră, să știți că eu am o istorie a acestor tipuri de discuții și experiențe pe fondul problemei. Căile Ferate Române sunt proprietar. Degeaba venim cu documente care arată că în timp, în trecut, trebuie să privim așa că Tulcea nu făcea parte din județul Tulcea, ci din plasa altfel se numea. Adică actele de proprietate au suferit modificări în timp pe principiul că în trecut acolo a fost proprietar nu știu cine, nu înseamnă că acela are astăzi aceleași drepturi. Terenul aparține Căilor Ferate Române. Mai are rost să ne contrazicem acum ?

Domnul Ghenu Gheorghe – cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Noi am făcut demersuri și Căile Ferate și-au luat mâna. Au fost întrebați cu adrese de pe vremea când era primar domnul Mocanu la toate instituțiile aferente și niciuna nu a zis „Nu avem treabă cu calea ferată din zona Bizamului.”. De ce dacă nu au treabă cu ea și proprietarii terenului sunt alții ? Nu putem să facem o stradă civilizată ?

Domnul primar Ștefan Ilie

Asta se poate face în timp, însă la momentul actual aceasta este situația. Noi am avut un conflict cu Căile Ferate Române și cu cei care le gestionau în zona Dumitru Ivanov, un conflict pe care l-am găsit aici, după ce au trecut ani prin justiție am câștigat pentru o porțiune de drum exact cât am traversat în zona Pericleanu pentru bucățica respectivă în instanță și cu chinuri, cu ani mulți de procese prin care Primăria a trecut de am putut să asfaltăm acolo.

Domnul Ghenu Gheorghe– cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Ce vă împiedică să continuați strada care vine de pe Forestierului să traversați și cartierul nostru până în variantă. Nu avem noi treabă cu Taberei.

Domnul primar Ștefan Ilie

Nu mă împiedică nimic decât lipsa banilor.

Domnul Ghenu Gheorghe – cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Nu ați prins în proiectul acela de acolo ?

Domnul primar Ștefan Ilie

Nu v-am spus că avem autorizații și că investițiile care se vor face în infrastructura de acolo depășesc câteva milioane de euro. Am obținut finanțare pentru asta. O să vedeți că începând din acest an lucrări de execuție a infrastructurii rutiere vor fi realizate în așa fel încât să aveți ieșire din mai multe locuri, nu doar de pe Forestierului, ci și din zona cealaltă.

Domnul Ghenu Gheorghe – cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

De ce spuneți dumneavoastră că nu vă puteți opune extinderii ECOREC pentru că autorizație de construcție în intravilan, după mintea mea de cetățean, nu trebuie să fie posibilă. Noi eram acolo cu mult înainte de a veni ECOREC. Am avut discuții foarte dure și cu ei, dar cred că atunci au învins banii pentru că în față mi-a spus bucureșteanul: „Domnul Ghenu, stați în banca dumneavoastră pentru că eu fac ce vreau în Tulcea.”. Așa mi-a spus și așa a făcut. Acum dacă v-a începe continuarea și nu îi sistați, să nu vă supărați pe noi ce o să facem.

Domnul primar Ștefan Ilie

Nu am cum să mă supăr pentru că sunt drepturile dumneavoastră pe care doriți să le obțineți sau să le apărați.

Am avut în răspunsul doamnei consilier Haliț intervenție legată de înjurături. Atât timp cât voi avea onoare de a fi primarul municipiului Tulcea nu veți avea niciun fel de oprire, de refuz din partea mea de a nu vă lupta cu toate forțele pentru drepturile dumneavoastră. Nu că vă luptați cu mine...

Domnul Ghenu Gheorghe– cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

De asta nu m-ați primit în audiență.

Domnul primar Ștefan Ilie

Domnul Ghenu, eu v-am răspuns la toate audiențele dumneavoastră.

Domnul Ghenu Gheorghe– cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Nu mi-ați răspuns.

Domnul primar Ștefan Ilie

Administrația dinainte era obișnuită să-și petreacă timpul în audiențe și pe unii dintre oameni îi obișnuiseră, dar muncă efectivă pe teren nu mai făcea nimeni. Că vedeți un oraș în șantier este pentru că nu stăm prin birouri. Nu există vreun cetățean care să fi dorit audiență la mine care să nu fi primit răspuns de la mine. Există oameni cărora li s-au rezolvat problemele nu prin vizualizarea contact cu primarul, ci prin munca efectivă.

Domnul Ghenu Gheorghe– cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Eu o să vă aduc adresele mele de audiență și pe care mi-ați scris așa: „Sunt foarte ocupat. Când o să am timp o să stau de vorbă și cu dumneata."

Domnul primar Ștefan Ilie

Ceea ce spuneți este fals. Am și cerut acest lucru pentru că am văzut în documentul pe care l-am primit de la doamna Leonte exact această frază. Eu nu am răspuns niciodată așa ceva.

Domnul Ghenu Gheorghe– cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Vă trimit.

Domnul primar Ștefan Ilie

Publicați-le! Pentru a dovedi că ceea ce spuneți dumneavoastră că v-am răspuns eu așa. Cum să îmi permit să răspuns așa: „Nu am timp.". Nu știu cine v-a scris acolo.

Domnul Ghenu Gheorghe– cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Vi le trimit dumneavoastră.

Domnul primar Ștefan Ilie

Nu mai bine le postați pe Facebook ca să râdă de mine un oraș întreg ?

Domnul Ghenu Gheorghe– cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Vreți așa ?

Domnul primar Ștefan Ilie

Aș merita treaba asta.

Domnul Ghenu Gheorghe– cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Așa. Dar promiteți-ne și nouă la final că plecăm cu mâna goală.

Domnul primar Ștefan Ilie

Păi nu v-am promis ?

Domnul Ghenu Gheorghe – cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Ce?

Domnul primar Ștefan Ilie

Vreți primi cel mai corect răspuns din partea mea și vă voi susține în demersurile dumneavoastră, dar trebuie să vedeți un singur lucru, să mă întrebați dacă pot să fac ceea ce nu am voie.

Domnul Ghenu Gheorghe – cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Din ce v-am rugat astăzi aveți voie să faceți ceva?

Domnul primar Ștefan Ilie

Am și detaliat. Haideți să mergem acolo și să vedeți dacă eu am trimis eforturi sau munca mea în acești patru ani s-a îndreptat un pic pentru Vărărie.

Domnul Ghenu Gheorghe– cetățean din cartierul Vărărie-Baltă

Vă mulțumesc!

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Trecem la domnul Grit. Vă rog să luați loc și lăsați-o pe doamna să zică că este aceeași temă.

O doamnă locuitoare în cartierul Vărărie-Baltă

Noi vă mulțumim pentru că totuși v-ați implicat în...Dar vreau să zic că pe data de 12 am plecat în oraș pe jos și erau trei inși pe deal acolo unde se va construi groapa de gunoi și un crescător de animale, Bălan Constantin, și i-a întrebat „Ce faceți aici?” și s-au purtat foarte urât cu el și i-au răspuns că „Cel îl interesează?”.

Este o pancară pusă aici când urci din cartier care spune că s-a aprobat din partea dumneavoastră...

Domnul primar Ștefan Ilie

Cum scrie? Așa scrie: „Aprobat din partea primarului.”?

O doamnă locuitoare în cartierul Vărărie-Baltă

Din 25.11 și până în 25.12...

Domnul primar Ștefan Ilie

Sunt datele autorizații de construire.

O doamnă locuitoare în cartierul Vărărie-Baltă

Acum eu vă rog în numele cartierului. Vă rog să anulați. Este atât de aproape groapa de noi și sunt oameni bătrâni, oameni care sunt bolnavi cu boli cronice, copii, oameni imobilizați la pat.

Vă rog din suflet să anulați acest proiect!

Domnul primar Ștefan Ilie

Vă mulțumesc!

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Domnul Grit aveți cuvântul.

Domnul Ion Grit

Domnilor, știți că am un vecin acolo conectat la banul public, Leoveanu Mihai. Cu asemenea nesimțit nu vreau să mă întâlnesc pe stradă.

Domnul primar Ștefan Ilie

Domnul Grit, spuneți problema pe care o aveți.

Domnul Ion Grit

A construit peste mine. I-au făcut dosar penal. M-am dus la Parchet, m-am interesat de dosar și mi-a spus o doamnă de acolo că dosarul este, dar dumneata nu ai nicio calitate. De trei ori m-am dus la Parchet.

Domnul primar Ștefan Ilie

Eu vă recomand să vă luați un avocat să vă reprezinte interesele. Nu este mai bine ? Pentru că avocatul acela nu poate să vă...

Domnul Ion Grit

Am fost înainte de sărbători la Parchet și m-am interesat iar de dosar și mi-a zis că s-a dat soluția că era urmărire penală. Nici nu mă așteptam la altceva. Mama lui a fost înaintea mea la Parchet și a pus peste mine acolo, fiind diferență de nivel de 2 metri cu care am făcut cu banii mei acum 20 de ani, a pus WC, lemne, fiare rezemate de un copac care este uscat de vreo 4 ani și îmi cedează deja gardul. Anul trecut a venit domnul Bibu și i-am arătat acolo și i-am zis că îmi dărâmă astea și îmi zice că: „Haideți ce facem ca acela cu drobul de sare?”. I-am spus înainte că mi-a forțat zidul la magazie și mi-a mai crăpat o dată.

Domnul primar Ștefan Ilie

Pot să vă răspund?

O să îl rog pe domnul Bibu să vină să spună dacă a fost acolo și după să formulăm un răspuns.

Domnul Ion Grit

Mă știe și îl știu. Am chemat anul trecut după o ploaie torențială Poliția Județeană și au venit doi, eu dacă aș fi nu i-aș angaja.

Ironia sorții care este ? I-am primit cu multă disponibilitate când s-au mutat de la mine 17 ani că am schimbat și acoperișul de la casă. M-aș fi așteptat la rău din partea celui care i-am făcut rău.

De asta mă aflu în fața dumneavoastră. Luați măsuri.

Domnul primar Ștefan Ilie

Eu o să vă propun ca să mai reconsiderăm încă o dată...să văd situaţia la zi. O să îl rog pe domnul Bibu.

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Am fost la insistenţele domnului Grit împreună cu două colege de la Poliţia Locală. Cred că sunt ultimul care poate fi acuzat de o relaţie părtinitoare cu domnul Leoveanu pentru că la începutul anului 2021 l-am ajutat să plece de la DIAP, era şeful parcărilor. Nici nu pot fi acuzat de aşa ceva. Cred că domnul Grit se referă la faptul că la un moment dat că domnul Leoveanu, vecinul dânsului presta servicii pentru Servicii Publice. Colegele noastre l-au pus să pregătească şi să aibă dosarul pregătit. Între vecini fiecare având bucata lui de vină. Şi domnul Grit are bucăţica dânsului şi domnul Leoveanu are bucăţica dânsului.

Domnul primar Ştefan Ilie

Ce vină am eu? L-am suportat 32 de ani.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Nu este cumva un litigiu de grănţuire şi revendicare ?

Haideţi vă rog să nu transformăm în...

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Noi nu putem să intervenim în conflictul unor vecini.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Exact. Este o grănţuire şi revendicare clasică. Se rezolvă în instanţă.

Domnul Ion Grit

Domnule primar, acum vreo 3 ani am avut 3 comisii de la Primărie, pe timpul dumneavoastră 2 şi pe timpului domnului Hogea 1. Să ştiţi că lui Hogea i-am dat flit aici în parc şi mi-a zis „Domnule, ce ai cu mine?”. „Nu înţelegi nici când erai primar şi acum nu ai cum să mai înţelegi.”.

V-am votat la primul mandat şi v-am şi susţinut. Vă aştept să veniţi. Nu durează mai mult de 5 minute. Nu ascund că sunt înverşunat şi cu răbdarea aici. S-ar putea să aveţi un protest aici cum nu aţi mai avut. Dacă consideraţi că mi-a luat mintea razna, problema nu este la mine. Vă aştept să veniţi 5 minute.

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Domnul Leoveanu a fost sancţionat contravenţional aşa cum a fost şi domnul Grit. A avut şi plângere. Noi nu suntem o instanţă aici să dăm verdictul dacă poate începe...

Domnul primar Ştefan Ilie

Vă mulţumim, domnul Grit!

O să îmi fac timp să trec pe la dumneavoastră.

Domnul Ion Grit

Vă rog! Vă aştept!

Domnul primar Ştefan Ilie

Îl rugăm pe domnul Răileanu.

Domnul Viorel Răileanu

3 minute. Vin în calitate de reprezentant al clublui Hipic pe de-o parte şi delegat de către ceilalţi crescători de animale care au semnat această lucrare. Noi am făcut o contestaţie...Am dat la toţi consilierii o contestaţie, urmează pe cale juridică, dar am vrut să vă informăm despre ce este vorba că nu l-aţi lăsat pe domnul director să ne spună ce a făcut cu păşunile.

Ce se întâmplă? Trebuie să mă mutaţi pentru că noi am făcut încă din 2011 prima cerere...

Domnul primar Ştefan Ilie

Dumneavoastră ştiţi că am o experienţă deosebită la ascultat cu păşunile.

Domnul Viorel Răileanu

Povestea este în felul următor. Din 2013 de când a apărut Ordonanţa de Urgenţă 34, lege organică, imperativă, am făcut aproape în fiecare an. Anul trecut toată vara am bătut treptele de la DIAP împreună cu ceilalţi crescători de animale care sunt în sală şi au vreo 2600 de oi, vreo 700 de capre deţin cei care sunt în sală cu mine şi vreo 220 de vaci şi mai sunt doi care nu ne-au dat efectivele.

Ne-am întâlnit pe 17 hectare, dar mă rog. Ne-am pus de acord, am dus toate hârtiile și pe la Registrul Agricol, peste tot pentru încredințare directă. Conform Ordonanței de Urgență 34/2013 articolul 9, alin. (2) „încredințarea directă este regula, licitația este excepția". Noi am făcut acest lucru, ne-am înțeles și am așteptat. Când a venit anunțul acesta cu licitația...Pe ce? Doar pe terenul acela de acolo.

Am luat caietul de sarcini că are calitate procesuală. Să nu credeți că s-a înghesuit cineva pe un preț stupefiant, adică media 1.800 de lei pe hectar? Este o pășune slab productivă și amenajamentul pastoral în urma studiilor Academiei Române prin Institutul de la Brașov a spus că „cantitatea de iarbă medie este de 3,41 tone.". Calculul acestei redevențe se face în funcție de cantitate care este foarte clar. Am auzit că a făcut-o CECCAR, ANEVAR. Pentru ce, nu știu.

Domnul primar Ștefan Ilie

Noi ca să putem, știți premergător, ar trebui să facem acest studiu pastoral.

Domnul Viorel Răileanu

Păi acela trebuia făcut încă din 2013.

Domnul primar Ștefan Ilie

Trebuia făcut de mult. Da. Dar nu exista.

Domnul Viorel Răileanu

Acesta este unul dintre motivele cu care mi s-a răspuns acum 5 ani. În normele de aplicare ale Ordonanței de Urgență 34/2013 este dat mură-n gură, numai să strângi date și să faci. Hotărârea 1064/2013 dă macheta acesteia, normele de aplicare.

Acești 1.800 de lei care este echivalentul a 22 de tone de iarbă pe prețul aprobat de 188, Hotărârea Consiliului Județean.

22,5 unde a găsit ANEVAR 22,5 ? De acolo trebuie să pleci?

Dacă nu pleacă de acolo, avem la articolul 114 „cine nu respectă alin. (7) este contravenție." Trebuie să îl amendați pe acela. Deci prețul trebuia făcut așa: un copil de clasa a III-a mediocru trebuia să înmulțească 3410 kg cu 0,08 și îi dădea 272. De aici trebuia să scadă amenajamentul pastoral. Hai să zicem că nu ne mai scădea. De unde plecăm noi de la 272 de lei și ajungem la 1.800 de lei? Plecăm de la asta, facem un preț negociabil. Oamenii aceștia muncesc...Este pământul și al lor, este pe care au fost și bunicii lor. Au mai rămas câțiva.

De ce este urgent? A venit o subvenție de la Guvern, în afară de micile subvenții, cei 50 de euro care trebuie dați pe mieluță, adică Guvernul se chinuie ca să ajute. Chestiunea este că nu poate lua acei 50 de euro că nu au pășunile contractate.

Rugămintea mea este, acum în ceasul al 12-lea, eu nu am încredere că o să se facă povestea aceasta și că o să anuleze licitația din 5. Oricum nu ne ducem. Mie chiria pe un an îmi ajunge să iau 26 de tone de ovăz. Iarba mea de acolo este de vreo 30 de tone, dar printre care jumătate sunt scaieți sau iarbă toxică și mai trebuie să fac și însămânțări. Doar dacă nu mă duce capul vin la licitație.

Ideea este să se facă neapărat încredințare directă. Noi ne-am pus toți de acord cu interese diferite, cu certuri între ei toată vara. Au zis „Domnule, nu vă mai dăm cu încredințare directă pentru că s-a schimbat legea, am primit alte porunci.". Nimic.

Domnul primar Ștefan Ilie

Dacă îmi dați voie.

O să mă aplec foarte mult asupra petiției dumneavoastră și o să vă răspund cel mai eficient și cu celeritate. Dumneavoastră știți că am o experință deosebită în relația cu fermierii și o să fac tot posibilul să vă răspund cu celeritate în așa fel încât dacă pot exista soluții pentru a beneficia de niște subvenții să le puteți lua.

Domnul Viorel Răileanu

Deci grupul acesta care ne-am adunat acum câteva zile pierde 150.000 de euro.

Domnul primar Ștefan Ilie

Nu puneți așa problema.

Domnul Viorel Răileanu

Îi pierd dacă ei nu fac dovada că au contract. Nu înțeleg de ce s-a târât de acest amenajament pastoral 10, 15 ani...

Domnul primar Ștefan Ilie

Nu exista.

Domnul Viorel Răileanu

De ce nu l-au făcut?

Acum când l-au făcut au găsit o cale din toată suprafața care există s-au apucat să-mi dea 11 hectare la licitație. Una este când Primăria este lipsită de niște venituri și oamenii să nu poată lua subvenție.

Domnul primar Ștefan Ilie

Probabil pentru că nu au cărți funciare sau au alte probleme.

Domnul Viorel Răileanu

Le facem noi. Spuneți-ne ce trebuie să facem.

Domnul primar Ștefan Ilie

Domnul, lăsați și copilul să vorbească.

Domnul Ștefan Răileanu

Ar mai fi și o altă problemă de care trebuie să țineți cont.

Domnul primar Ștefan Ilie

Eu îmi aduc aminte, domnul Răileanu că acum 2 ani de zile în cadrul unui conflict care avea legătură cu pășunea cred că am răspuns cu celeritate, nu?

Domnul Viorel Răileanu

Da, da. Și noi ne-am războit cu aceia.

Domnul Ștefan Răileanu

Trebuie să mai țineți cont că pășunea este pe ecologizare naturală. Proximitatea localităților reduce împrăștierea vectorilor la boli zoonotice. Este aici domnul doctor care poate să confirme treaba asta. Cu mai bine de 50%, adică nu uitați că orașul Tulcea este lângă apă, nu uitați că lipsa pășunatului din proximitatea localităților aduce boli zoonotice care au legături cu siguranța publică.

Domnul primar Ștefan Ilie

Domnul doctor, eu nu am nicio îndoială de priceperea dumneavoastră pe care am expus-o de câte ori am avut ocazia. Avem în partea aceasta, în fundamentarea, în partea științifică este trecută în adresa domnului Răileanu.

Eu nu vreau să mă contrazic în niciun fel, doar că vreau să vă sprijin în limitele legii.

Domnul Viorel Răileanu

Până la 1 martie al fiecărui an să contabilizați și să înregistrați pășunile și să le distribuiți. Sunt și obligații. Noi o să le cerem. Pe la instanță durează un an jumate, se întâmplă să câștigăm.

Domnul primar Ștefan Ilie

Încă o dată, domnul Răileanu, vă spun că eu am trecut prin instanțe cu fermierii, cu toate tipurile de plângeri pe care le-am avut și cred că de-a lungul timpului s-a văzut dacă am avut dreptate sau nu.

Domnul Viorel Răileanu

Deci contestația aia o înregistrez la dumneavoastră la Registratură și vă trimit.

Domnul primar Ștefan Ilie

Mulțumesc! O să vă răspund cu celeritate.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Ultima persoană înscrisă pentru a lua cuvântul, domnul Leonte. Vă rugăm să fiți scurt și cu subiecte noi.

Domnul Florin Leonte

Egalitatea de exprimare este garantată de Constituție. Deci este obligația dumneavoastră corelativă de a ne asculta fără cenzură și fără discriminare. Eu respect anumite chestiuni, nu ca să vă deranjez pe dumneavoastră și nu am abuzat de punctele 2,3 de pe ordinea de zi, conform legii și

acolo avem dreptul să acționați, dar revin cu anumite chestiuni care nu s-au rezolvat într-un timp rezonabil sau la care nu am primit răspuns.

Punctul 1, atribuțiile Consiliului Local. Ceea ce am prezentat eu aici de 2 ani și jumătate, am prezentat în ceea ce vă privește pe dumneavoastră Primăria și Consiliul Local. Nu am venit cu chestiuni care nu vă aparțin.

Punctul 2, vă fac o enumerare a unor probleme ridicate, dar și unele noi. Rastelele de biciclete sunt prea joase. Trebuie ridicate și date înapoi ca să legi bicicleta să o legi de cablu. Sunt nefuncționale. Nota 4 și 5 la DIAP.

Sunt prea late bările acelea de făcut flotări la paralele. Aici trebuie să fie bara. Luați măsuri și tăiați bările, puneți șuruburile și faceți bările să fie cum trebuie. Nota 4 și 5 la bări paralele. Eu vorbesc ca profesor de sport, antrenor de ciclism, antrenor de culturism, antrenor de înot și arbitru de triatlon.

Revenind la biciclete, păstrați pe Ciuperca cu 30 km/h, 40 km/h pentru că este pistă acolo?

Mai sunt copii cu tricicleta, mai sunt persoane în vârstă, mai sunt persoane care aleargă și mai sunt invidizi pe acolo care se dau tare cu bicicleta pe pistă. Aia nu este pistă propriu-zisă. Puneți acolo indicator de la domnul DIAP cum era în București pe trotuare, tăiat așa cu biciclete și pietoni astfel încât să puteți implementa maxim 10 km/h. Aceeași regulă am propus-o și pe faleză la Consiliul Județean unde ei m-au înțeles. Acolo te plimbi, nu te antrenezi. Nu sari cu bicicleta pe faleză. A încercat domnul de la DIAP în Satul de Vacanță...Vedeți că pista aceea la Satul Pescăresc este atât. Mai trebuie și o zonă de siguranță atât ca să nu treacă autobuzul să te agațe.

Ultima chestiune la punctul 2, grilaje longitudinale unde te înfigi cu bicicleta în ele nici până acum nu s-au rezolvat.

Stadionul, haideți să vă arăt un stadion calumea. Stadionul arată ca o pușcărie cu lacăte, cu porți dărmate, nevopsite, pe pista de alergare îți rupi picioarele de boscheți. Haideți să avem un stadion calumea.

Punctul 3 care are legătură cu punctul 2. V-am cerut și în scris și verbal de atâtea ori că vreau să fac parte din comsiile de sport, turism, cultură, agrement unde pe viitor să nu mai avem asemenea derapaje. Folosiți-vă de specialiști. Vă permite articolul 141 din Codul Rutier Administrativ „pot invita și alte persoane care să facă parte la dezbatere fără drept de vot, fără drept de decizie", dar ca și specialist sunt și profesor de sport și am studii politice administrative.

Discuții cu aparatul administrativ, la DIAP am cerut să pună acele rastele de biciclete să mă cheme și pe mine să le arăt cum să monteze acele rastele. Sunt prost montate. Trebuie să fie mai retrase din cauza bordurii. Trebuie ridicate ca să pot să leg bicicleta. Rastelul de la bazinul de înot este pus în fundul curții. La bazinul de înot rastelul de biciclete trebuie să fie lângă geam. Lângă geam sunt 7 mașini parcate și rastelul de biciclete tocmai în fundul parcării.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Vă mulțumim! Ne puteți lăsa și în scris sugestiile...

Domnul Florin Leonte

Ultimul subiect, parcările puțin mai late dacă se fac. Nu vreți să vă înghesuiți mai tare ? Nu am loc să deschid portiera. Un pic mai late pe la Dedeman și toate parcările publice.

Ultima chestiune, vă place cum arată scările de la poștă? Parcă a venit un buldozer și a mușcat din scările de la poștă. Oraș turistic? Ați avut atâtea mandate. Ați făcut ceva? Adresă la Ministerul Turismului ca să ia legătura cu poșta. Arată orașul groaznic.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Mulțumim, domnul Leonte!

Doamna Florentina Bădilaș – secretarul general al municipiului Tulcea

Se pregătește domnul Cârlan.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Trebuia să începeți cu domnul Cârlan că este consilier local. La modul sincer.

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Aș avea o întrebare. Domnul director de la STP este în sală?

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Este în sală.

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Aveți plăcerea să veniți în față să răspundeți la câteva întrebări?

Dragi consilieri, bănuiesc că ați observat că a fost un episod în spațiul public de modul și comportamentul unor persoane din cadrul STP. Am văzut și motivația domnului director. Nu mi s-a părut coerentă din multe puncte de vedere, dar lăsăm la o parte.

Domnul director, puteți să ne spuneți în ultimii ani câți salariați din unitatea pe care o organizați au plecat și de ce au plecat?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Vă dați seama că nu am cum să reținut toate datele...

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Imposibil. Sunteți director, conduceți o instituție și trebuie să știți.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Mă lăsați pe mine să vorbesc sau...ca să avem un dialog. Dacă mi-ați pus o întrebare lăsați-mă să vă răspund.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Da, dar și tonul trebuie să îl păstrați, da ?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Nu știu exact câți salariați au plecat. Au plecat destui. În medie cred că este undeva la unul pe lună. În mare parte din acești salariați au plecat din propria voință la acordul părților. Foarte puțini salariați, respectiv 2, în ultimii 3 ani de zile au plecat în urma unei comisii de disciplină pentru că aici este subiectul, bănuiesc că aici vreți...

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Nu. Răspundeți direct la subiectul pe care v-am întrebat, vă rog frumos!

Vă zic eu, 63 de angajați.

Puteți să ne explicați de ce sunt atâtea comisii de disciplină în unitatea dumneavoastră?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Pentru că avem multe sesizări din neconformitățile programului de transport de la cetățeni. Fiecare sesizare pe care o primim de la cetățeni o tratăm, o cercetăm.

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Dacă stau bine să îmi aduc aminte v-am interpelat la comisia trecută și chiar ați pus punctul pe i. Știți ce se întâmplă cu cetățenii care vin de la muncă și ați făcut la LIDL cap de linie ?

Sunt nevoiți seara în frig cu copiii să meargă pentru că autobuzul stă în stație 15 minute și sunt nevoiți să meargă în frig pe câmp că stau în C5 sau la PECO. Dacă stau bine să mă gândesc acolo culoarul pentru oprirea unui autobuz în stație nu este. La PECO este loc să parcheze și 3 și 4 autobuze.

Ați spus că ați luat legătura cu cetățenii...

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Problema este deja rezolvată de o săptămână. Este înființată stație de coborâre pe breteaua de coborâre de pe strada Barajului și strada Babadag. Există stație deja. Este funcțională de mai bine de o săptămână.

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Asta este cu ce am fost eu interpelat.

Am văzut filmarea care mi-a fost atașată. Ați avut un punct de vedere.

De ce ați pus comisie de disciplină și traseele i-au fost luate, de exemplu, domnului Dragoș sau nu am reținut cum îl cheamă, Mocanu Dragoș, i-ați luat traseele duminică, una la mână?

Doi la mână, foarte mulți angajați mi-au adus la cunoștință că într-o singură zi fac trei trasee. Urcă pe traseul numărul 1, pleacă la program pentru că este intermitență între intervalele de timp, urcă pe autobuz pe traseul 4 și fără să vrea merge cu traseul 1.

Dumneavoastră din câte știu iar ați făcut o comisie de disciplină pentru o eroare de genul acesta. De ce nu faceți traseele pe o singură linie săptămânal? Un om merge o săptămână pe o singură linie. Intercalați liniile la un singur șofer.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Aici cred că întrebarea pe care ați pus-o are două răspunsuri.

În primul rând, traseele sunt gândite astfel încât să acopere nevoile tuturor cetățenilor municipiului. Sunt linii pe care le facem doar o dată sau de două ori pe zi și sunt linii pe care le facem de foarte multe ori pe zi, 20 de ori. De exemplu, sunt traseele către șantierul naval care sunt traseele de 2 și 2 barat unde avem o singură cursă dimineață. Evident că nu pot să chem șoferul de acasă pentru o oră și după să plece acasă doar pentru acest traseu. După ce face acest traseu de 2 se duce și face traseul 1 sau traseul 4 în funcție de fiecare program.

În al doilea rând, cealaltă parte a răspunsului este de ce șoferii nu fac aceleași linii în fiecare zi. Pentru că asta își doresc majoritatea. În realitate am încercat să implementăm chestiunea aceasta, adică să îi spunem șoferului X să meargă doar pe traseul 1 și a doua zi sau a treia zi a venit șoferul Y care a spus „Dă-mi și mie traseul acela 1 că este mai ușor decât ce îmi dai mie.”. Atunci ca să fie o echitate între toți șoferii se rotesc aceste programe la o zi, la două.

În același mod gestionăm și alocarea programelor de dimineață și de după-amiază. Adică se fac 2,3 curse dimineața, șoferul pleacă acasă și mai vine după-amiază să mai facă câteva curse. Pentru a exista o echitate între toți șoferii aceste trasee se rotesc. Acesta este răspunsul.

Nouă tuturor de acolo ni se pare că treaba este corectă astfel încât toți să muncească în mod egal.

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Vă rog frumos, dacă aveți ceva de spus veniți în față să audă și domnul director de față cu toți consilierii dacă aveți ceva de comunicat.

Sper că nu vă deranjează, domnul consilier.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Era foarte bine ca să se înscrie la cuvânt cum s-a înscris toată lumea.

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Dacă nu se acordă...

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Se acordă, dar era foarte bine să se înscrie pe ordinea de zi.

Domnul Florin Leonte

La Diverse poate oricine ridica mâna din sală că poate spune ceva. Fără discriminare de etnie.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Nu este adevărat.

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Vă rog frumos să îi ascultăm. 3 minute atât avem la dispoziție. Mulțumesc!

Domnul Constantin-Gabriel Verbinschi

Bună ziua! Mă numesc Verbinschi Constantin-Gabriel. Am fost angajat al societății Transport Public Tulcea până în data de 14 ianuarie, dată la care mi-am dat demisia din cauza abuzurilor la locul de muncă care mi s-au făcut în ultima perioadă. Am fost șofer și fost președintede sindicat exact când domnul director a intrat în această societate ca director. Ne cunoaștem foarte bine. Mă cunoaște și domnul primar. Mă cunoaște și domnul Bibu. Mă cunosc foarte multe persoane din...

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Spuneți ce aveți de spus.

Domnul Constantin-Gabriel Verbinschi

Deci, în legătură cu programele. Programele sunt făcute abuziv pentru șoferi. Nu se respectă programele de condus, nu se respectă programele de odihnă, nu se respectă repausul săptămânal, nu se respectă repausul zilnic. La repausul săptămânal au fost făcute reclamații la ITM, a fost sancționată societatea, s-a adus la cunoștință domnului director ca să pună mâna să le

revizuiască. A revizuit o parte dintre ele, i s-a spus să facă programul de 8 ore șoferilor, angajaților, i s-a dat și ultimatum în acest caz. Dânsul, după cum știți legea, nu are voie să oblige un angajat să facă peste 8 ore decât cu acordul angajatului.

Dânsul a avut buna voință să cheme angajați în biroul dumnealui și să îi și amenințe, avem și înregistrări pe această temă. A amenințat angajați că dacă nu vor semna pentru executarea de ore suplimentare va face tot posibilul să se elibereze de aceștia. Fapt pentru care a pornit comisia de disciplină împotriva multor angajați care fac parte din sindicat pentru că dânsul în trecut a declarat și văd că se ține de cuvânt ca va face tot posibilul să distrugă sindicatul deoarece sindicatul pentru dânsul este o problemă, după cum se vede. Un lucru foarte greșit pentru că sindicatul a fost acolo și va fi mereu pentru a căuta să aibă un dialog. Eu cred că dialogul trebuie făcut pentru bunăstarea angajaților, nicidecum pentru a îi obliga sau a te crede mai superior decât un angajat, evenimentul care s-a întâmplat și cu băiatul respectiv și nu este singurul sau când ești chemat în comisia de disciplină să ți se spună că „Ești aici doar ca să asculți, nu să vorbești și nu să îți spui punctul de vedere" sau să fii acuzat pentru unele lucruri care nu sunt adevărate, cum de altfel avem și o instanță pe rol între mine și STP.

Condițiile de muncă, poate acum în ultima perioadă au început să se remedieze un pic, dar la fel au fost condiții de muncă în care se circula cu autobuze fără aer condiționat, fapt pentru care au fost și evenimente. Foarte mulți angajați în ultimul timp au avut probleme de sănătate. Au fost chiar luați de la volan, ajunși să facă preinfarct sau cazul meu că am fost dus la Urgențe și mi s-a făcut comisie de disciplină că am fost să declar tendențios și mincinos la Urgențe accident de muncă, ceea ce să mă ierte Dumnezeu, ești luat de la volan, dus la Urgențe ca să ceri și tu ceva să prezinți societății și ți se zice să scrii „Declar accident de muncă.". Eu nu am de unde să știu care este legislația de la Urgențe și ți se face comisie de disciplină și ești sancționat pe 3 luni de zile cu 10% din salariu și ești tratat în comisia de disciplină ca ultimul fraier și multe.

În privința traseelor, sunt trasee în care te duci dimineața și duci angajații de la VARD, dar faci traseul 2, faci traseul 1, după care treci pe traseul 4, treci pe traseul 1. Există acolo un traseu care se numește traseul...de fapt tu faci 5, faci 1 și logic că la un moment dat te trezești în sens la Pelican că nu mai știi pe unde să o iei în același program de 8 ore. Te trezești că nu știi încotro să o iei și mai greșești și ești chemat în comisia de disciplină să dai socoteală că la sens la Pelican te-ai dus să întorci în partea cealaltă la Orășel pentru că nu poți să tragi de volan pentru că avem călători și nu poți să îi aruncăm în cap.

Sunt multe de spus. Eu aș ruga în fața dumneavoastră domnilor consilieri. Faceți o comisie și haideți să vă punem pe masă tot ce avem.

Am citit și eu ceea ce este prin presă și pe Facebook. Nu are nimeni de politizat, dar se pare că în momentul când ți se zice „Nu mă interesează. Eu sunt Udrea. Fac ce vreau și nu mă interesează de voi. Eu am spate". În momentul în care ți se zice de unele angajate pe care dânsul le ține în mână și nu vreau să le dau nume pentru că nu are rost acum. „Mă doare undeva la doi metri în față de voi.". Avem și înregistrări, avem și comportamentul doamnelor de acolo care se comportă foarte urât cu noi angajații, în speță șoferii care să mă ierte Dumnezeu, suntem cei care mutăm acest oraș, suntem cei care ne trezim la 4 dimineața.

O să spuneți că este munca pe care ne-am ales-o. Noi răspundem de dumneavoastră, nici domnul director și nici domnul primar. Nouă ni se ia permisele, nouă ni se face...Și să vii după și să îți găsești cum și-a găsit dânsul mașina și să îi ceri socoteală de ce te-a blocat sau să vină să își ia mașina și nu este cazul. Cu câteva zile înainte i s-a blocat mașina unui alt coleg, s-a dus să îi ceară socoteală și nu a vrut să mute mașina respectivă și a plecat băiatul pe jos.

Doamna consilier Zoica Sadîca

Este aceeași doamnă?

Domnul Constantin-Gabriel Verbinschi

Aceeași doamnă. Noi acum am trecut de la un program la faptele care s-au întâmplat. Noi asta vă cerem. Eu sunt cel care am scris acolo mesaj. Poate că de mâine sau începând din clipa aceasta o să mă luați în nume de rău. Eu am scris că nu se mai poate.

Suntem trataţi...Să vă zic sclavi ? Nu. Vă zic exact cum a zis doamna pe care am avut-o noi de la Transport Public.

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Vă mulţumesc, domnul Verbinschi. Am înţeles ideea.

Domnul Dragoş Mocanu

Pot să adaug şi eu ceva?

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Dacă vă dă domnul vice voie.

Domnul Dragoş Mocanu

Foarte scurt.

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Scurt, vă rog.

Domnul Dragoş Mocanu

A spus domnul director că traseele se rotesc. Eu lucrez de aproximativ 5 luni jumate în această unitate, venind după 14 ani în ţară cu gândul că vin să lucrez demn, fără a fi jignit, înjosit în această instituţie. M-am dus la domnul director şi domnul director m-a luat în derâdere, a luat situaţia ca amuzament.

Referitor la imaginile de pe Facebook, iar referitor la trasee, domnul director dă anumite trasee celor mai vechi sau nu ştiu în ce privinţă. Am cerut şi mie să mi se schimbe traseul pentru că traseele 1 şi 4 sunt foarte aglomerate, sunt cu oameni bătrâni care mereu au ceva de spus. Mi s-a spus că nu se poate pentru că autobuzul meu are licenţă doar pe 1 sau ce fac eu 4.

În privinţa mea mă văd un şofer exemplu, model. Nu am făcut absolut nimic în această instituţie timp de 5 luni de zile, nicio abatere.

Mă scuzaţi, îmi tremură vocea pentru că am emoţii.

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Mulţumim!

Domnul Cârlan, mai aveţi de adăugat?

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Ar trebui făcută o comisie şi verificate toate aceste aspecte, puse la masă, aşezată toată lumea la masă şi văzut ce se întâmplă de fapt în această instituţie.

În acelaşi timp aş dori să se sisteze orice comisie de disciplină pentru binele oamenilor să nu mai existe...

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Ce este aceasta, domnul Cârlan, juridic vorbind? Unde este temeiul juridic al unei astfel de...

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Deocamdată până stabilim exact să vedem ce se întâmplă acolo. Asta am zis.

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeş

Nu se face aşa. În Codul Muncii pe care îl ştim toţi când constaţi o abatere au un termen în care să o faci şi în care să începi acţiunea disciplinară. Nu putem să sistăm tot că...OK să se facă o comisie. Nu este nicio problemă, dar asta cu sistatul...

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Nu. M-am referit la..

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Eu înţeleg. Este foarte bine că doriţi să îi ajutăm şi că vocea poporului să fie transpusă prin noi, consilierii locali, dar în momentul în care oamenii vin şi cer ceva, dumneavoastră şi pentru că sunteţi aici prin prisma şi a modului în care ştiţi să vă exprimaţi şi a faptului că îi reprezentaţi, trebuie să cereţi şi să spuneţi oamenilor realitatea: „Asta pot să cer pentru că este corect şi legal şi asta nu pot să o cer pentru că nu este corect şi legal." Înţelegeţi ?

Este absolut aberant să vii şi să spui că vinzi gogoşi oamenilor şi că vor înceta...Omul îşi face că este manager, are un contract pe mandat, luaţi-l la bani mărunţi şi să vedeţi dacă

activitatea lui este conform contractului de mandat și așa mai departe. Sunt chestiuni juridice care se pot face.

Să spuneți că s-ar putea suspenda toate cercetările disciplinare. Poate vreți să luați procesele verbale ale cercetărilor disciplinare. Sunt convinsă că aveți în jurul dumneavoastră juriști care le pot citi și pot vedea dacă sunt corecte sau nu, vin în instanță sau nu. Personal nu am văzut niciun litigiu a celor de la STP în instanță și nici că a câștigat sau a pierdut, dar poate să ne spună, deși stau în instanță destul de mult. Nu am văzut pe nimeni care să dea în judecată STP-ul pe această chestiune. Dacă sunt, foarte bine va hotărî instanța, dacă nu, nu.

Asta cu suspendarea nu se poate.

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

În regulă.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Domnule Udrea, mai aveți de adăugat ceva?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Referitor la comisiile de disciplină și la celelalte în instanță, pot să vă spun că în ultimii 2 ani de zile în cadrul STP au fost făcute un număr de 70 de comisii de disciplină. Din cele 70 de comisii de disciplină în 9 situații comisia de disciplină a spus că salariatul este nevinovat de acuzații. În celelalte 61 de cazuri, comisia de disciplină din care directorul nu face parte, este formată din trei angajați ai societății, un jurist, un economist, oameni specializați pe anumite domenii. Din cele 61 de cazuri în care salariații au fost declarați vinovați la majoritatea s-au aplicat sancțiuni cu avertismente verbale care nu se înregistrează la dosar sau avertismente scrise. Au existat într-adevăr și sancțiuni mai aspre de genul reținere din salariu cu 10% trei luni sau în cele două cazuri de care v-am zis mai devreme desfacere disciplinară a contractului de muncă.

Din toate aceste sancțiuni, cu mare parte din ele am ajuns în instanță. Instanța a hotărât în doar trei cazuri anularea deciziilor de sancționare. Pentru toate celelalte cazuri instanța a spus „Da, salariatul a greșit.”. Au existat cazuri în care instanța a spus: „Salariatul a greșit numai că pedeapsa a fost mai mare.” și ar trebui să dăm o pedepasă mai mică. În toate celelalte cazuri instanța a spus: „Da, salariații au greșit.”

Referitor la...

Doamna consilier Georgiana Voicu

Dacă îmi permiteți și mie.

Bună ziua!

Puteți spune cine face parte din comisia de disciplină nominal?

Dacă ne puteți spune...

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Inspectorul de resurse umane Leonte Alina, domnul Remus Marin care este șef de Compartiment Prestări Servicii și doamna Mustafa Paula care este tehnician în cadrul societății.

Doamna consilier Georgiana Voicu

S-a întâmplat vreodată ca într-una dintre situații persoana care este în comisia de disciplină să fie implicată și în situația în care a dus la...

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Acum în momentul de față. Este prima dată când se întâmplă...

Doamna consilier Georgiana Voicu

Și este OK? Nu trebuie să...

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

În momentul de față doamna implicată în incident nu mai este în comisia de disciplină.

Doamna consilier Georgiana Voicu

În situația în care a fost implicată nu a mai fost în comisie.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Absolut.

Doamna consilier Georgiana Voicu

Am întrebat ca să se clarifice niște lucruri.

Mulțumesc frumos!

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Referitor la această situație, cercetarea disciplinară a fost imediat pornită cum s-a sesizat fapta. Ambii salariați implicați au fost convocați la comisia de disciplină. Este normal ca fiecare să-și prezinte faptele, apărările. Pe lângă acești angajați mai sunt 5 martori care vor veni și vor declara ce au văzut, și comportamentul salariatului Mocanu Dragoș și salariatei Mustafa Paula și într-un final în baza tuturor acestor informații, comisia va decide și va stabili dacă unul din salariați sau amândoi sau niciunul sunt vinovați sau nevinovați.

Referitor la repausul săptămânal pe care l-a menționat domnul Verbinschi îl contrazic. De multe luni de zile repausul săptămânal se acordă conform legii și drept dovadă stau pontajele, înregistrările, documentele oficiale ale societății.

Fiecare are impresia că se întâmplă ceva necurat în societate sau că nu se respectă legislația, înțeleg, dar ca să faci afirmații fără dovezi în spate nu este în regulă. Putem să le punem la dispoziție.

Referitor la îmbolnăvirea salariaților și la ce s-a prezentat că șoferii muncesc foarte mult, vreau să vă spun că în anul 2024 numărul de zile de concediu medical s-a înjumătățit față de anii trecuți. Între timp știți ce s-a întâmplat? Unii din șoferii din trecut au plecat și au veni alții care, ca să nu fiu ironic, nu s-au mai îmbolnăvit.

Referitor la problema ridicată de domnul Mocanu cu traseul 1 și 4 că sunt alocați doar pe traseul acela. În realitate domnului Mocanu i s-au alocat traseele 1,3,4, și din când în când traseul 9 care prinde mai rar. El este pe un autobuz electric care este achiziționat de Primăria Municipiului Tulcea printr-un proiect cu 20 de autobuze electrice, iar proiectul a avut niște trasee prestabilite. Pentru asta s-au achiziționat autobuzele, pentru cele 5 trasee.

Dacă dorește să vină pe alt traseu și asta am discutat-o , dar a omis să spună, am spus că trebuie să îl mutăm pe un alt autobuz.

Domnul Dragoș Mocanu

Nu ați spus, domnul director.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Bun. Sunt afirmațiile fiecăruia.

Domnul Dragoș Mocanu

Ce motiv aș avea să refuz alt autobuz?

Eu am venit să muncesc nu să refuz pe ce autobuz...

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Să nu intrăm în protest.

Domnul consilier Cristian Olteanu

O întrebare, vă rog, legată de comisia de disciplină și de acest caz care a generat discuții. În cadrul comisiei sunt ambii chemați sau doar unul?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A

Da. V-am zis că sunt mai multe fapte, nu este doar problema legată de parcare, este legată de respectarea normelor GDPR, de publicarea informațiilor privind datele personale, este o situație mai amplă și este normal să cercetăm toate faptele, nu doar unele.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Mai am o întrebare și am încredere că veți verifica dumneavoastră.

În fața serviciului aveți o cameră de filmat pe parcare?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A

Da.

Domnul consilier Cristian Olteanu

Puteți să verificați dacă mai erau și alte locuri libere?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A

Eu pot să vă arăt poze că le am în telefon. Am făcut poze în fiecare zi ca să se vadă situația.

Acum noi camera din față o avem dezactivată pentru că schimbăm cablurile în cadrul societății.

Domnul Dragoș Mocanu

Se poate. Menționez că în momentul în care...

Am lăsat mașina personală o lună și jumătate...

Doamna consilier Claudia-Alina Frandeș

Dragilor, știți că mergem în derizoriu. Astea sunt niște chestii strict legate de chestiuni de muncă care nu trebuie neapărat să facă obiectul Consiliului Local.

Concret, vrem comisie, facem comisie.

Doamna consilier Georgiana Voicu

Dacă se mai poate un moment. Aș dori să vă întreb dacă aveți la instituție o situație a raportului burn-out, epuizare profesională?

Se face un raport anual sau de două ori pe an sau de câte ori doriți pe instituție care arată epuizarea personalului.

Nu ați auzit de așa ceva? Nu se poate.

De exemplu, instituția Spitalului Județean de Urgență Tulcea face anual din 2020. Eu sunt cea care a inițiat activitatea, dar ar fi foarte bine pentru dumneavoastră, plus că cei care au plecat de la locul de muncă au avut mai multe concedii medicale sau așa decât cei noi. Există aici o posibilitate ca oamenii care au plecat să fie epuizați din punctul de vedere al profesiei și de aceea cei noi încă să nu aibă concediile, unde pot ajunge și cei noi la aceleași concedii medicale.

Vă rog să faceți acest lucru. Dacă aveți nevoie eu vă pot ajuta în această situație și ar fi foarte bine să aveți măcar raportul anual dacă nu de două ori pe an al epuizării profesionale al angajatului.

Vă mulțumesc frumos!

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Doamnelor și domnilor consilieri, vă rog să îmi acordați doar un minut. Nu o să găsiți nicio organizație sau instituție în care subordonații să își iubească șeful. Niciodată. Și cred că și la domnul Cârlan în firmă nu cred că sunteți iubit de angajații dumneavoastră.

Domnul consilier Cătălin-Gabriel Cârlan

Nu vorbiți de firma mea, vă rog frumos.

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Cred că puteți să faceți 10.000 de comisii, dar va trebui să vă asumați și că faceți programul de transport așa cum își doresc domnii șoferi.

Sigur că puteți să faceți comisie și pentru Servicii Publice să faceți programul de colectare așa cum își doresc colegii noștri, dar trebuie să vă asumați să citiți contractele de redare și să vă asumați programele noi și tot ceea ce se va întâmpla în trafic urmare a programelor pe care le-ați făcut dumneavoastră. Fiecare își asumă.

Sigur că nu putem să facem soluția ideală, dar dacă vă doriți ca cei care, cu tot respectul pentru munca fiecăruia, cei care prestează serviciului în trafic să-și facă singur programul de transport, faceți comisie și asumați-vă.

La fel putem să facem și la Servicii Publice. Și acolo avem colegi care doresc să-și facă singuri programul de colectare al gunoiului.

Sigur că vă dăm posibilitatea să faceți și lucrul acesta, dar lucrurile acestea trebuie să fie asumate.

Vă mulțumesc!

Doamna consilier Zoica Sadîca

Pot să iau și eu un pic cuvântul.

Domnul consilier George Șinghi – președinte de ședință

Vă rog, o ultimă remarcă.

Doamna consilier Zoica Sadîca

Șoferii în momentul în care sunt angajați, medicul de medicina muncii le face evaluarea. Dumneavoastră ați citit vreodată ca și manager ce scrie în fișa medicală?

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Doamnă, în fișa medicală scrie apt sau inapt.

Doamna consilier Zoica Sadîca

Bun, dar evaluare și tot pentru că...

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Nu trebuie să cunosc toate datele medicale, tot istoricul salariatului pentru ca asta este treaba medicului de medicina muncii. Dacă managerul unei instituții, unei societăți ar ști toată legislația din lume cred că chestia asta este aberantă. Nu poți să știi tot.

Doamna consilier Zoica Sadîca

Da. Ideea este că un șofer...Sunt domnii care au în mâna lor siguranța cetățenilor pe care îi transportă. Ei sunt obligați să fie evaluați la 6 luni cel puțin, ca și șofer.

Domnul Dragoș Mocanu

Suntem la un an.

Domnul Nicolae-Florin Bibu – administratorul public al municipiului Tulcea

Dacă îmi mai permiteți un minut. Vreau să vă spun așa.

În ultimii 4 ani de zile am avut o poziție constantă în a introduce sonde hidrometrice, în a introduce GPS-uri. Știți cu cât a scăzut consumul în momentul în care am introdus sondele hidrometrice și GPS-urile, cu o poziție totală a vechii conduceri și a șoferilor care au plecat că nu s-a mai putut întâmpla împărțeala combustibilului de către colegul dumneavoastră de organizație la Ciucurova și pe strada 9 mai împreună cu colegii care conduceau autobuzele.

Sunt lucruri pe care dumneavoastră nu le știți. Ar trebui să le aflați înainte și după aceea să faceți o procuratură să spuneți „Ei au dreptate."

Mulțumesc!

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Deci legislația din România prevede ca programul unui salariat să se desfășoare în anumite limite. În mod normal majoritatea salariaților lucrează la un program de 8 ore. În diverse meserii sau activități nu se poate realiza un program la 8 ore, ceea ce este și cazul nostru.

Legislația prevede un număr maxim de ore pe care salariatul le poate lucra peste programul de 8 ore într-un anumit interval de timp. Numărul maxim de ore este de 8 ore pe săptămână, programul este de 40 de ore, poate să lucreze salariatul 48 de ore. Există și o derogare la această situație pe o perioadă de 4 luni de zile, așa este prevăzut, se pot lucra mai mult de 48 de ore pe săptămână, urmând ca în perioada imediat următoare aceste depășiri să se dea liber pentru angajați.

Noi am avut în ultimii ani de zile cred că 10 controale de la ITM aduse în urma salariaților societății. La absolut niciun control de la ITM nu a reieșit faptul că încălcăm această prevedere legală.

Domnul Dragoș Mocanu

Vă contrazic aici. Avem acte și vă contrazic.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Coroborând cu depășirea programului de ore suplimentare nu s-a realizat.

Ca să îi răspund și doamnei, într-adevăr că nu facem acel raport de burn-out. Cred că este un document pentru care dumneavoastră în cadrul instituției l-ați elaborat.

Doamna consilier Georgiana Voicu

Îl poate achiziționa și aplica oricine. Nu este specific doar spitalului.

Domnul Iacob-Aurelian Udrea – director general al societății Transport Public S.A.

Motivat și de resursele financiare pe care le avem, noi încercăm tot timpul ca numărul acesta de ore suplimentare să fie cât mai mic. Am avut perioade în care am avut mult mai puțini șoferi, am avut 10% șoferi lipsă din schemă și atunci nu am avut cum să acordăm liberele necesare și am plătit orele suplimentare.

Din fericire în ultimele 3 luni de zile avem schema completă de șoferi, chiar cu șoferi care au plecat. Au plecat șoferi, au venit șoferi.

În ultimii 3 ani de zile niciodată nu am avut schema completă, până acum. Acum avem full de șoferi. Asta înseamnă că la momentul actual de 3 luni de zile reușim să dăm ore suplimentare.

Am luat decizia ca la sfârşitul lunii decembrie ce rămăseseră ore suplimentare efectuate din trecut să le plătim ca să putem să închidem situaţia astfel încât anul acesta să avem o situaţie clară.

Doamna consilier Andaluzia Luca

Vă rog să îmi permiteţi o mică intervenţie.

Domnul director, dumneavoastră aţi transmis un punct de vedere domnului primar. Domnia sa ni l-a spus la dispoziţie tuturor consilierilor locali. Aş dori să puteţi să îmi răspundeţi la câteva întrebări.

În primul rând vreau să ştiu dacă într-adevăr aveţi un regulament de parcare şi dacă a fost adus la cunoştinţă tuturor angajaţilor cu privire la modul de parcare a acestor autoturisme? Înţeleg că sunt personale şi nu ale instituţiei STP.

Aş mai dori, nu să vă atrag atenţia, aş fi dorit ca acest raport pe care l-aţi făcut către domnul primar să nu fie cu concluziile dumneavoastră antepronunţate deja de dumneavoastră în adresa respectivă. Aţi tras concluzia cine este vinovat fără să aşteptaţi decizia comisiei de disciplină. Aş fi vrut să fie profesionist făcută şi să fie totuşi această comisie de disciplină să se pronunţe.

Dacă acest regulament de parcare a fost adus la cunoştinţa tuturor angajaţilor, indiferent că sunt şoferi de pe transport public sau angajaţi din STP, dacă oamenii au fost înştiinţaţi în privinţa acestui lucru.

Deja stăm de aproape jumătate de oră, de câteva zile tot Facebook-ul spumegă pe tema aceasta pentru că cineva cuiva chiar i-a fost foarte greu să mute o maşină.

Eu nu ştiu cine de ce a parcat, cum a parcat, dar bănuiesc că mai erau locuri de parcare. Asta ţine şi de o altă notă a tuturor celor implicaţi.

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

O sugestie. În spiritul regulamentului public de parcări poate ar trebui să includeţi şi o parcare plătită pentru că noi când venim la muncă parcăm pe parcări publice şi plătim un abonament.

Mi se pare că angajaţii STP au loc de parcare gratuit în incinta...

Domnul consilier Gabriel-Dorin Ţiu

Păi da, dar au şi parcare cu plată.

Domnul consilier George Şinghi – preşedinte de şedinţă

Păi se pare că nici acestea nu sunt de ajuns, se pare.

Vă mulţumesc!

Haideţi să închidem şedinţa de astăzi.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ	*SECRETARUL GENERAL*
CONSILIER LOCAL,	*AL MUNICIPIULUI TULCEA,*
GEORGE ŞINGHI	*FLORENTINA BĂDILAŞ*

Întocmit,
Anca Elena SCHIMBESCHI